

Pays de la Loire, Sarthe
Le Lude
la Vélisiard
Chemin rural n° 21 dit de la Vélisiard

Maison de M. Beerens

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001985
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Destinations successives : maison d'habitation
Parties constituantes non étudiées : cour, chenil

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : bâti isolé
Références cadastrales : 1971, H, 248-554

Historique

Cette maison fut construite par Michel Lodereau pour Claude Beerens en 1962.
Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1962 (daté par tradition orale, daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Michel Lodereau (architecte, attribution par tradition orale)

Description

Résolument moderne, cette maison présente deux faces dissymétriques correspondant aux pièces à vivre (cuisine, salle à manger et salon) d'une part, et aux chambres et logement de l'employé de maison d'autre part. Les murs en brique à rupture de joint sont bâti sur une base en béton. Le toit est en acier autoportant. Les menuiseries ont été réalisées par les établissements Raisner à Tours et la cuisine aménagée par Cometal à Château-Gonthier. C'est un plan rationnel qui tire parti au maximum des 160 mètres carrés disponibles.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique creuse ; béton
Matériau(x) de couverture : acier en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé
Type(s) de couverture : appentis
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier droit

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

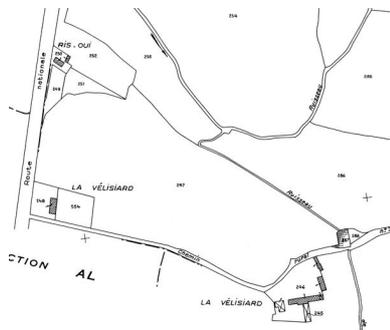
Statut, intérêt et protection

Cette maison pourrait prétendre au label patrimoine du Xxe siècle.

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Plan, extrait du cadastre
de 1971, section H.
IVR52_20147201129NUC



Vue de volume prise du sud-est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200855NUCA



Façade antérieure :
composition dissymétrique.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200856NUCA



Pignon est avec le
garage demi enterré.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200857NUCA



Façade postérieure : entrée
de service et de la cuisine.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200905NUCA



La cuisine aménagée : meuble
Cometal à Château-Gonthier.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200858NUCA



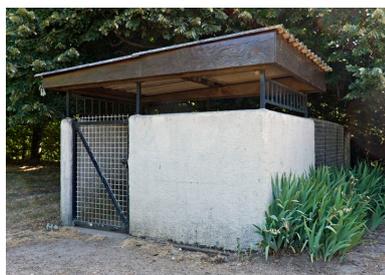
La cheminée double entre
la salle à manger et le salon.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200859NUCA



Le lustre de la salle à manger.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200860NUCA



La salle de bains : petits
carreaux cerabati polychromes.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200861NUCA



Niche à chien.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200906NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)

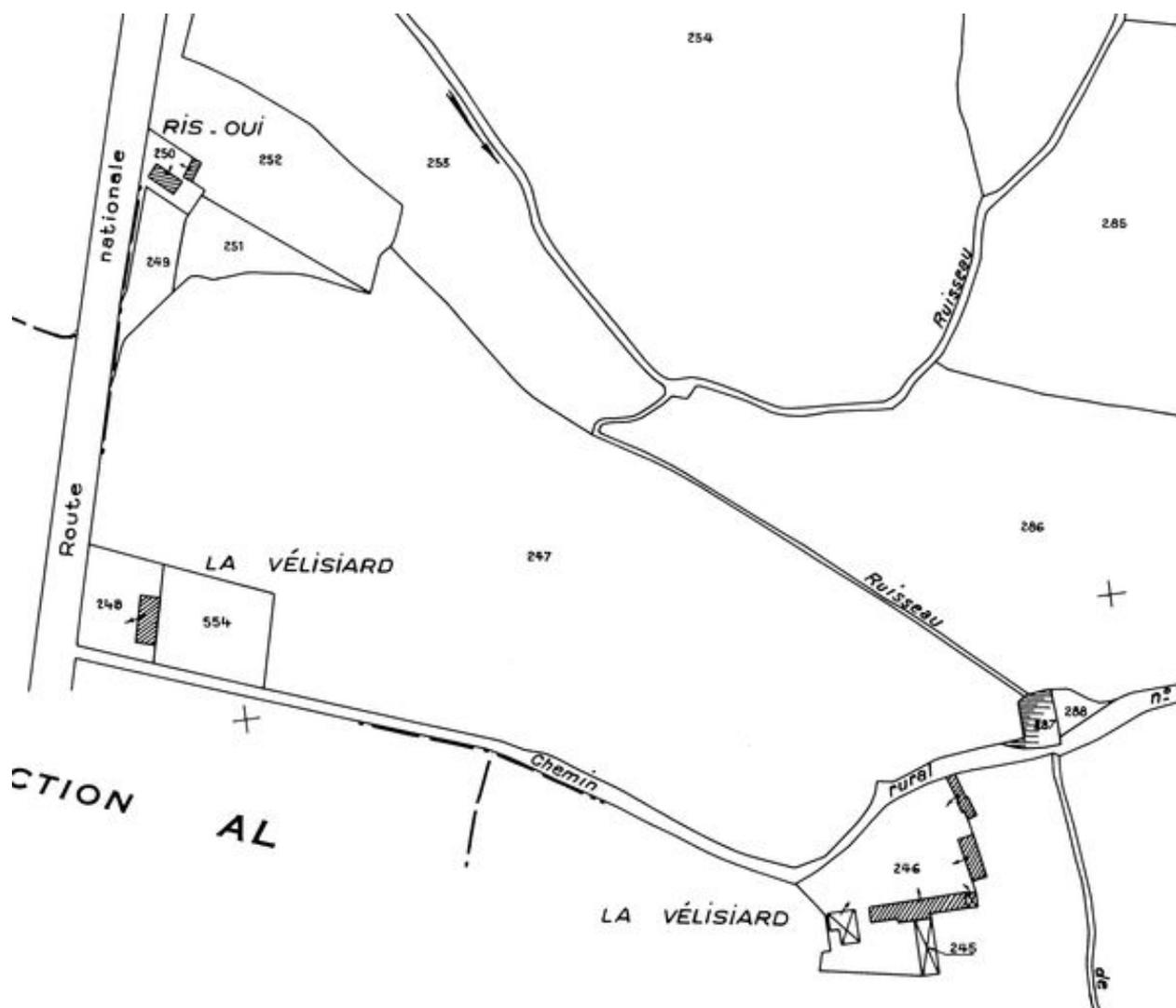
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Le Lude : présentation de l'aire d'étude (IA72002019)

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan, extrait du cadastre de 1971, section H.

Référence du document reproduit :

- Cadastre de 1971, section H. (Archives communales, Le Lude).

IVR52_20147201129NUC

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales du Lude
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de volume prise du sud-est.

IVR52_20117200855NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction interdite



Façade antérieure : composition dissymétrique.

IVR52_20117200856NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction interdite



Pignon est avec le garage demi enterré.

IVR52_20117200857NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction interdite



Façade postérieure : entrée de service et de la cuisine.

IVR52_20117200905NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction interdite

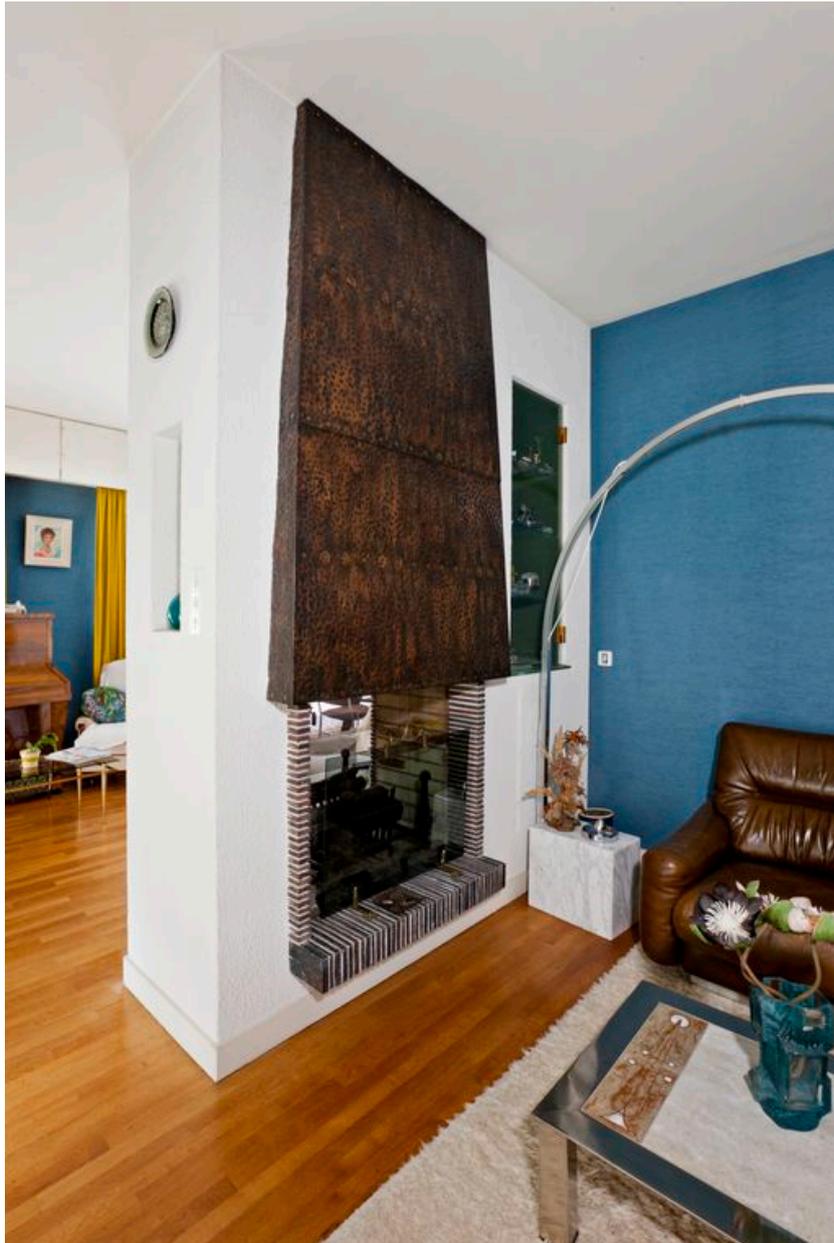


La cuisine aménagée : meuble Cometal à Château-Gonthier.

IVR52_20117200858NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction interdite



La cheminée double entre la salle à manger et le salon.

IVR52_20117200859NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction interdite



Le lustre de la salle à manger.

IVR52_20117200860NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction interdite

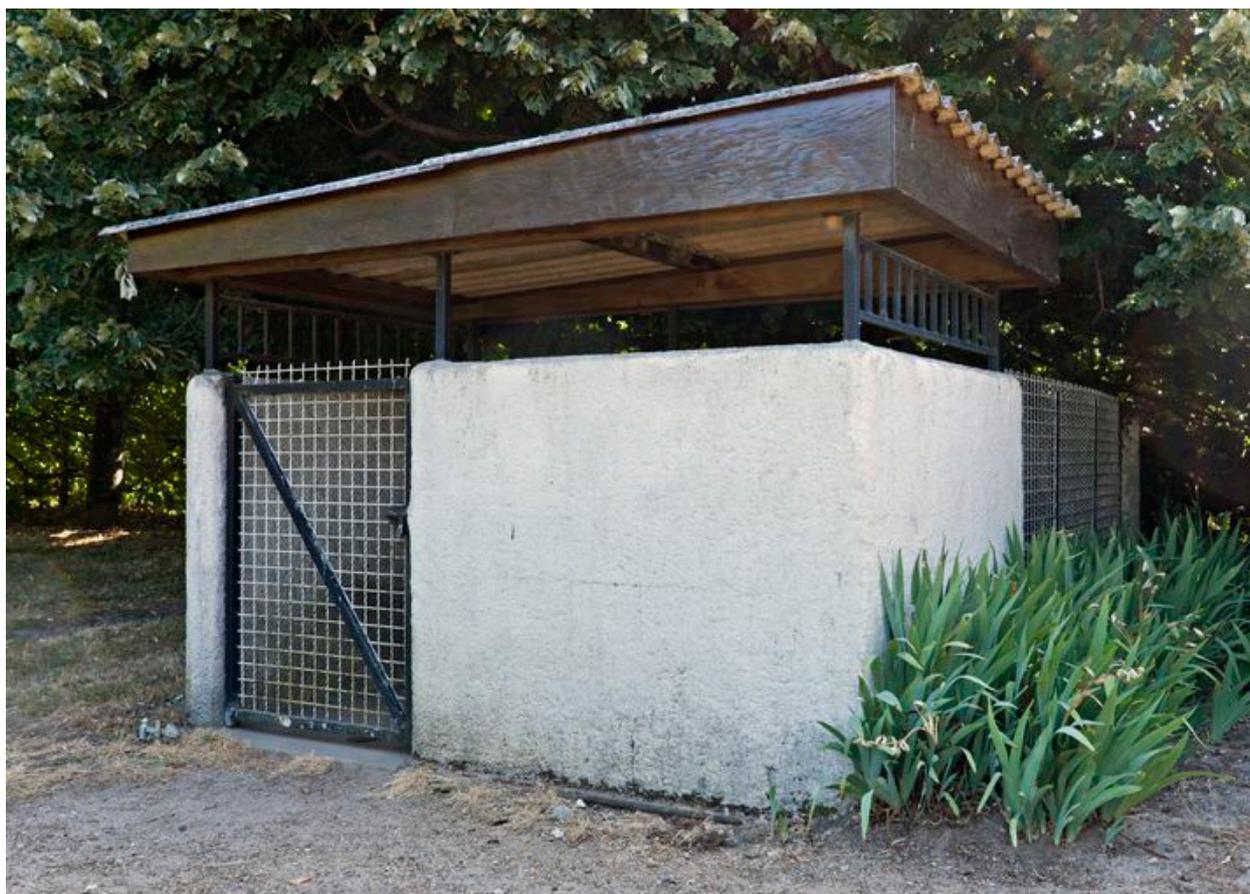


La salle de bains : petits carreaux cerabati polychromes.

IVR52_20117200861NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction interdite



Niche à chien.

IVR52_20117200906NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction interdite