

Pays de la Loire, Sarthe  
Torcé-en-Vallée  
3 rue du Dolmen

## Edifice agricole, dit "Bordage du Thuau", 3 rue du Dolmen

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059252

Date de l'enquête initiale : 2021

Date(s) de rédaction : 2021

Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : édifice agricole

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 2021, 000 B, 216

### Historique

Cet édifice agricole est caractéristique du bourg de Torcé-en-Vallée puisque quatre constructions de ce type y sont présentes. Il semble dater du XVII<sup>e</sup> ou du XVIII<sup>e</sup> siècle (pente du toit, pans-de-bois). Sa fonction d'origine n'est pas connue, néanmoins, il a fait partie d'une petite exploitation agricole de quelques hectares appelée « bordage du Thuau ». Celle-ci était constituée de trois bâtiments en 1836, date du cadastre napoléonien, mais la maison située à l'angle du chemin et de la rue a été détruite en 1910 et l'autre bâtisse, située en fond de parcelle au sud, a été très remaniée au fil du temps et ne conserve pas d'éléments prouvant son ancienneté. L'édifice agricole a, quant à lui, été agrandi au sud à la fin du XIX<sup>e</sup> siècle ou au début du XX<sup>e</sup> siècle comme le montre notamment ses ouvertures encadrées de chambranles en brique beige à arc segmentaire.

Période(s) principale(s) : 17<sup>e</sup> siècle, 18<sup>e</sup> siècle (?)

### Description

Situé à l'ouest du bourg au niveau de la route menant au Mans, l'édifice agricole est implanté en fond de parcelle le long du chemin de l'Allière. Il se développe perpendiculairement à la rue et est composé de trois volumes distincts imbriqués. La partie la plus ancienne, formée de deux volumes comme le montre le léger décroché au niveau de sa toiture, est bâtie en pans-de-bois hourdé de torchis. Seule sa façade principale est en moellons apparents maçonnés au mortier de chaux et de sables. La seconde partie s'élève sur un niveau de soubassement et un rez-de-chaussée. Elle est construite en moellons revêtus d'un enduit couvrant qui a partiellement disparu. L'ensemble est couvert d'une toiture à deux versants en tuiles plates.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : bois, pan de bois ; torchis ; grès, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile plate

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement

Type(s) de couverture : toit à longs pans

## Statut, intérêt et protection

Sites de protection : abords d'un monument historique

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Références documentaires

### Documents figurés

- **Cadastre napoléonien de Torcé-en-Vallée.** B2 de Conhard. 1 : 1250. 1836. 1 plan : 1 : 1250. (Archives départementales de la Sarthe ; PC\366\008).

### Bibliographie

- PAYS DU PERCHE SARTHOIS. **Laissez-vous conter Torcé-en-Vallée**, septembre 2015.

## Illustrations



Vue d'ensemble de l'édifice agricole.

Phot. Pierre-Bernard Fourny

IVR52\_20217201063NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation du bourg de Torcé-en-Vallée (IA72059286) Pays de la Loire, Sarthe, Torcé-en-Vallée

Maisons et fermes du bourg de Torcé-en-Vallée (IA72059260) Pays de la Loire, Sarthe, Torcé-en-Vallée

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Camille Dewancker

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois



Vue d'ensemble de l'édifice agricole.

IVR52\_20217201063NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2021

(c) Perche sarthois ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation