

Pays de la Loire, Vendée
Maillé
Chapitrelles (les)
route du Dognon

Ferme, actuellement maison ; les Chapitrelles

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002735

Date de l'enquête initiale : 2020

Date(s) de rédaction : 2021

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1835, B, 966 ; 2020, B, 1215

Historique

Une habitation apparaît à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835, appartenant à Pierre Autin (1778-1853), batelier, époux de Magdeleine Raimondeau. Selon le cadastre, elle a été reconstruite en 1863 pour François Gaudin, puis en 1909 pour François Gousseau époux Babin, notable de la commune et de la paroisse de Maillé.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle, 1er quart 20e siècle

Description

L'ancienne ferme est isolée à l'ouest du port, sur la rive droite de son chenal d'accès. De la ferme, il reste pour l'essentiel l'imposant logis dont la haute façade sur le mur pignon, côté chenal, présente quatre travées d'ouvertures. La façade nord, couronnée par une corniche, compte trois travées, autour de la porte centrale.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage de comble

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments séparés ; 4

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

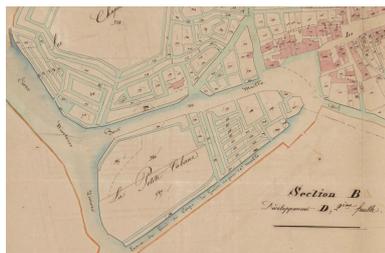
Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1460 à 1465, 3578, 3579 (complétés par les registres conservés en mairie). **1836-1914 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Maillé.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

Illustrations



La ferme, au centre, sur
le plan cadastral de 1835.
Repro. Yannis Suire
IVR52_20218500050NUCA



Vue depuis le sud-ouest.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20218502025NUCA



Le logis au bord du chenal
du port, vu depuis le sud.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218501240NUCA



Le logis vu depuis le sud.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218501241NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maillé : présentation de la commune (IA85002444) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

Maisons, fermes : l'habitat à Maillé (IA85002445) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La ferme, au centre, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

IVR52_20218500050NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20218502025NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis au bord du chenal du port, vu depuis le sud.

IVR52_20218501240NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis vu depuis le sud.

IVR52_20218501241NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation