Pays de la Loire, Sarthe
Le Mans

Garages individuels du groupe des Maillets

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058917
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Les faubourgs manceaux
Auteur(s) du dossier : Marie Ferey
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Désignation

Dénomination : garage
Aires d'études : Mans (Le)
Localisations :
Pays de la Loire, Sarthe
Le Mans

Historique

En 1955, le cahier des charges pour l'aménagement de garages décrit la construction de 23 garages et d'un atelier rue Adolphe-Pichon. Il ne reste plus de trace dudit atelier.
En 1956, le président de l'O.P.H.L.M. de la Ville du Mans, André Gaubert, dépose une demande de permis de construire pour une maison de logement avec des commerces en rez-de-chaussée, ainsi que pour 35 garages. Les plans de ces garages sont également déposés la même année. Les architectes chargés du projet sont Jean Guy et Paul Bequignon. Les garages ainsi que le local mixte sont livrés en 1959.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle ()
Auteur(s) de l'oeuvre : Jean Guy (architecte, attribution par source), Paul Bequignon (architecte, attribution par source)

Description

Les premiers garages sont situés sur la même parcelle que la tranche 1 du groupe des Maillets, rue du Colonel-Bockler. Ces vingt-trois garages sont construits en parpaing de ciment creux, avec une charpente en bois couverte de tuile mécanique. Ils sont divisés en deux rangées de huit et seize garages individuels de part et d'autre d'une allée, et s'élèvent sur un niveau. Chaque garage est pourvu d'une large porte coulissante et séparé du suivant par un pilier de béton dont la base est soulignée par un enduit.
Les garages construits par la suite se situent rue du Docteur-Ernest-Mordret, entre les tranches 2 et 3 du groupe des Maillets. Ces trente-cinq garages sont construits en béton et couverts de tôle ondulée. Ils sont divisés en trois rangées (une simple et deux doubles). La base des piliers de béton est soulignée par un enduit plus foncé.

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton, parpaing de béton ; béton
Typologies : garage
Décompte des œuvres : repérées 56

Références documentaires

Documents d'archive

- **AM Le Mans ; 72 W 233. Demande de permis de construire pour une maison et 35 garages. 1956.**

Archives municipales du Mans. 72 W 233. Demande de permis de construire pour une maison et 35 garages. 1956.

- **AM Le Mans ; 72 W 233. Certificat de conformité. 1959.**
  Archives municipales du Mans. 72 W 233. Certificat de conformité. 1959.

- **AM Le Mans ; 72 W 233. Déclaration d'achèvement de travaux. 1959.**
  Archives municipales du Mans. 72 W 233. Déclaration d'achèvement de travaux. 1959.

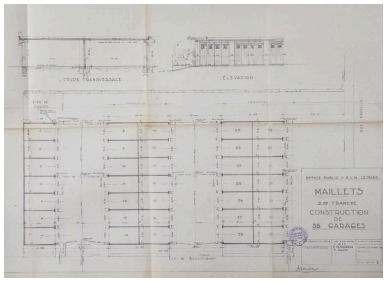
- **AD Sarthe ; 1354 W 195. Cahier des charges pour l'aménagement de 23 garages et d'un atelier. 1955.**
  Archives départementales de la Sarthe ; 1354 W 195. Cahier des charges pour l'aménagement de 23 garages et d'un atelier. 1955.

Documents figurés

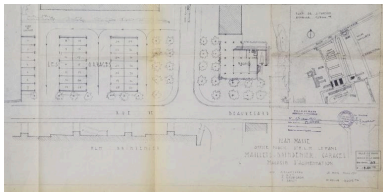
- **AM Le Mans ; 72 W 233. Plan-masse des garages et du magasin du groupe Brindenier, 1956.**
  Plan-masse des garages et du magasin du groupe Brindenier, 1956. (Archives municipales du Mans ; 72 W 233).
  Archives municipales, Le Mans : 72 W 233

- **AM Le Mans ; 72 W 233. Plan, coupe et élévation pour la construction de 35 garages particuliers. 1956.**
  Plan, coupe et élévation pour la construction de 35 garages particuliers, 1956. (Archives municipales du Mans ; 72 W 233).

Illustrations



Plan, coupe et élévation des garages du groupe Brindenier, 1956.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197201705NUCA


Plan-masse des garages et du magasin du groupe Brindenier, 1956.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197201706NUCA

Vue des garages rue du Docteur- Ernest-Mordret.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197201761NUCA

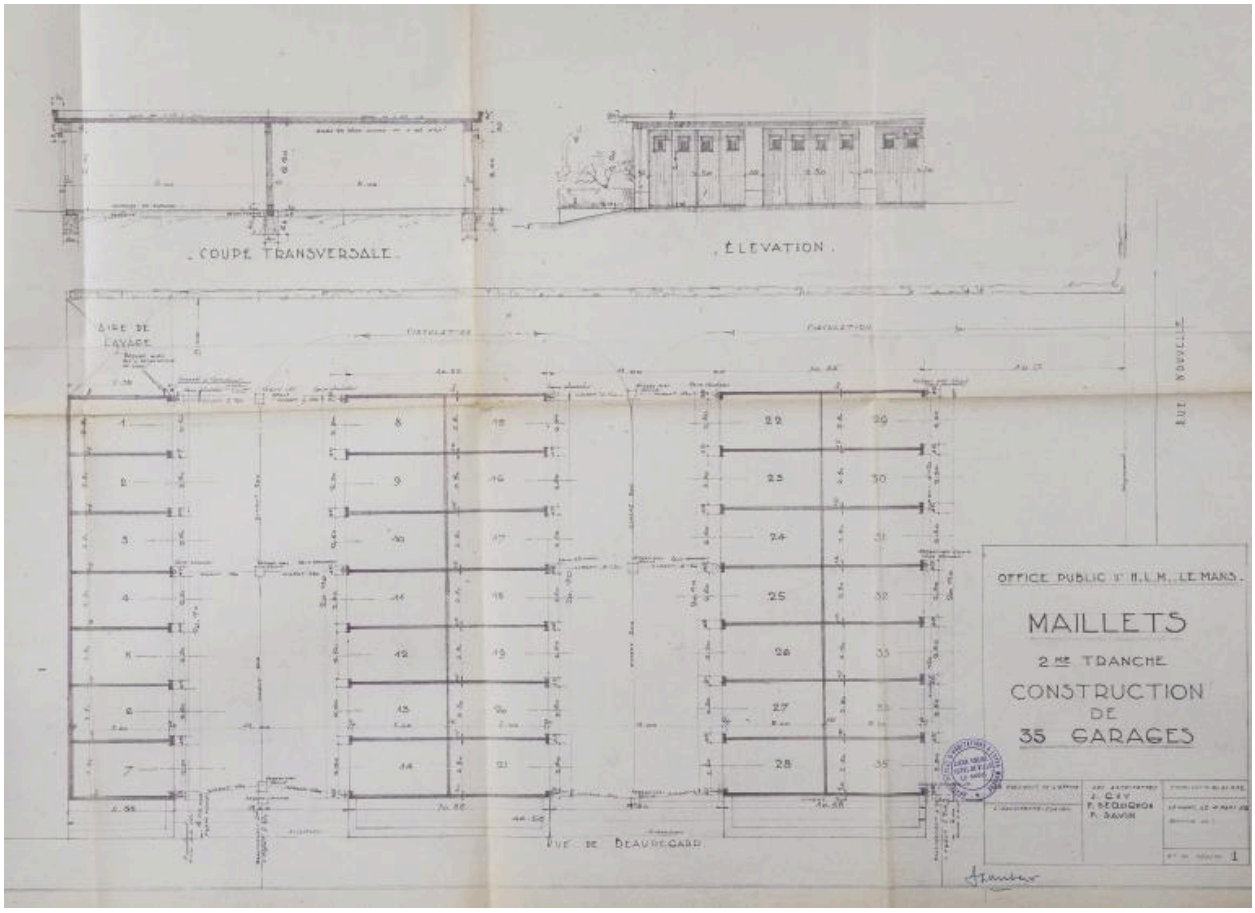
Vue des garages rue du Docteur-Ernest-Mordret.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197201767NUCA

Vue des garages rue du Colonel-Bockler.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197201739NUCA

Dossiers liés

Dossier(s) de synthèse :
Groupe H.L.M. des Maillets (IA72058909) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, les Maillets, rue des Maillets, rue Montaigne, rue Ernest-Mordret, rue du Colonel-Bockler, rue Honoré-Broutelle, rue de l' Osier, rue Péguy

Auteur(s) du dossier : Marie Ferey
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

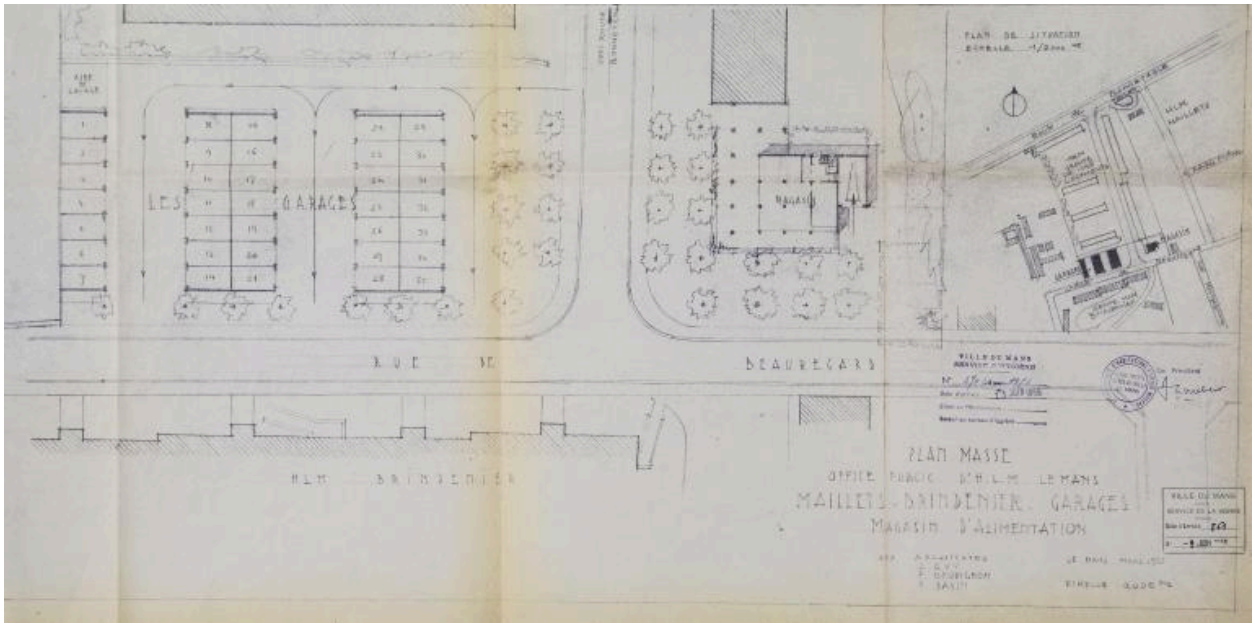


Plan, coupe et élévation des garages du groupe Brindenier, 1956.

Référence du document reproduit :

- **AM Le Mans ; 72 W 233. Plan, coupe et élévation pour la construction de 35 garages particuliers. 1956.** Plan, coupe et élévation pour la construction de 35 garages particuliers, 1956. (Archives municipales du Mans ; 72 W 233).

IVR52_20197201705NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales du Mans
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan-masse des garages et du magasin du groupe Brindenier, 1956.

Référence du document reproduit :

- **AM Le Mans ; 72 W 233. Plan-masse des garages et du magasin du groupe Brindenier, 1956.**
  Plan-masse des garages et du magasin du groupe Brindenier, 1956. (Archives municipales du Mans ; 72 W 233).
  Archives municipales, Le Mans : 72 W 233

IVR52_20197201706NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 03/07/2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales du Mans
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue des garages rue du Docteur- Ernest-Mordret.

IVR52_20197201761NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue des garages rue du Docteur-Ernest-Mordret.

IVR52_20197201767NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue des garages rue du Colonel-Bockler.

IVR52_20197201739NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation