

Pays de la Loire, Sarthe
Montreuil-le-Henri
Monternault

Moulin de Monternault, actuellement maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059604
Date de l'enquête initiale : 2024
Date(s) de rédaction : 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : moulin
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : bassin de retenue, bief de dérivation, cellier, logement, étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1834, A, 110 à 114 ; 2024, A, 92

Historique

En 1400, le moulin de Monternault ("Monterneau" ou "Monternaux") est cité comme bien hommage au seigneur de Montreuil-le-Henri.

En 1860, il est déclaré moulin à blé, doté d'une roue à augets, d'une paire de meules et d'une bluterie. En 1865, à la suite d'une réclamation portée par le meunier du moulin de Saint-Georges-de-la-Couée, le propriétaire du moulin de Monternault doit entreprendre des travaux afin de réguler le débit de l'eau et d'en limiter les pertes préjudiciables à l'activité des moulins situés en aval.

Le moulin cesse son activité entre 1906 et 1911.

Les bâtiments conservés, pour la plupart remaniés lors de la transformation de l'édifice en résidence, semblent déjà en majorité présents sur le cadastre de 1834. L'extension de l'une des anciennes parties agricoles, décorée d'une fenêtre en bois de style néo-médiéval, porte la date de 1969.

Période(s) principale(s) : Temps modernes

Période(s) secondaire(s) : 19e siècle, 20e siècle

Dates : 1969 (porte la date)

Description

Le moulin, en rez-de-chaussée, est établi perpendiculairement au bief, et conserve quelques éléments du mécanisme en bois. Les parties agricoles sont organisées autour de la cour. Le tout est construit en moellons partiellement enduits, et fortement remanié lors de la transformation de l'édifice en maison. En particulier, la grange a été divisée en hauteur pour créer un étage à usage de logement, éclairé par une baie de style néo-médiéval.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; bois essentage

Matériau(x) de couverture : tuile plate

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 212/31. Cadastre de Montreuil-le-Henri. État de section (tableau indicatif des propriétés foncières, de leurs contenances et de leurs revenus). 1836.

Bibliographie

- ALOUIS, Victor. **Les Coësmes, seigneurs de Lucé et de Pruillé**, 1ère partie : de 1370 à 1508, Mamers, 1884.
- COUTARD, André. Inventaire des moulins à eau du département de la Sarthe. Association de Sauvegarde des Moulins et Rivières de la Sarthe. La Flèche, 2020.**
COUTARD, André. **Inventaire des moulins à eau du département de la Sarthe.** Association de Sauvegarde des Moulins et Rivières de la Sarthe. La Flèche, 2020.

Illustrations



Vue d'ensemble.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200431NUCA



Logis et chute d'eau.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200432NUCA



Dépendance.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200433NUCA



Dépendance : date portée.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200434NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Montreuil-le-Henri : présentation de la commune (IA72059503) Pays de la Loire, Sarthe, Montreuil-le-Henri

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Charles Robin

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays Vallée du Loir



Vue d'ensemble.

IVR52_20247200431NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Logis et chute d'eau.

IVR52_20247200432NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Dépendance.

IVR52_20247200433NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Dépendance : date portée.

IVR52_20247200434NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation