

Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Jean-sur-Erve
la Tellerie

Ferme, actuellement maison - la Tellerie, Saint-Jean-sur-Erve

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002974
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, A , 162, 163 ; 1982, A , 93, 94

Historique

Avant la révolution, la Tellerie appartenait à l'abbaye d'Evron. L'ancien logis-étable a été reconstruit en 1879. La limite de maçonnerie qui apparaît sur sa façade principale indique que la construction nouvelle a remployé au moins partiellement les anciens murs. Il a été totalement remanié dans les années 1990 : les ouvertures ont toutes été refaites ; un étage en surcroît a été aménagé dans le comble. L'étable a été remaniée (charpente, ouvertures) et allongée vers le sud dans la deuxième moitié du XIXe siècle. Elle est aujourd'hui en partie ruinée. La porcherie et la remise datent de la deuxième moitié du XIXe siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 4e quart 19e siècle, 2e moitié 19e siècle, 4e quart 20e siècle
Dates : 1879 (daté par source)

Description

Les bâtiments de l'ancienne ferme de la Tellerie sont, à l'exception de la remise, irrégulièrement disposés le long du chemin menant aux Maillardières (ancien chemin d'Evron à Launay-Richard). Ils sont construits en moellons de grès et couverts d'ardoises, sauf la porcherie qui dispose actuellement d'une couverture en tôle nervurée. Le logis, ancien logis-étable, est percé sur sa façade principale à l'est d'ouvertures refaites en tufeau taillé ou en pierre reconstituée. L'étable est dotée d'une porte à linteau de bois et de jours à linteaux et appuis en bois et piédroits en brique. Les portes de la porcherie sont en moellons et à linteaux de bois. La remise est en retrait du chemin. Elle est dotée du côté est d'un appentis à structure en bois qui abritait la batteuse. La Tellerie appartient au type IIB des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise, tôle nervurée
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

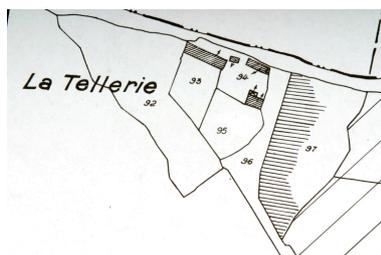
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne : 387 J 2. **Papiers La Roche Lambert. Liasse "1840 à voir". Fragment de notes concernant des travaux à effectuer aux fermes de la Tellerie en Saint-Jean-sur-Erve, la Lande et le Haut-Pré en Saulges.**
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 395. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saint-Jean-sur-Erve, 1845-1914.**
- Archives départementales de la Mayenne : Q 543. **Extrait du registre du directoire du district d'Evron, département de la Mayenne. Revenus de l'abbaye d'Evron. 16 mai 1791.**

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842, section A2.
Phot. François Lasa
IVR52_20025301746NUCA



Extrait du plan cadastral réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section A1.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301084NUCA



Vue d'ensemble depuis l'est :
remise, étable, porcherie, logis.
Phot. François Lasa
IVR52_20035302262NUCA



Le logis depuis le nord-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20035302261NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Jean-sur-Erve : présentation de la commune (IA53003051) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve
Les fermes de la commune de Saint-Jean-sur-Erve (IA53003052) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



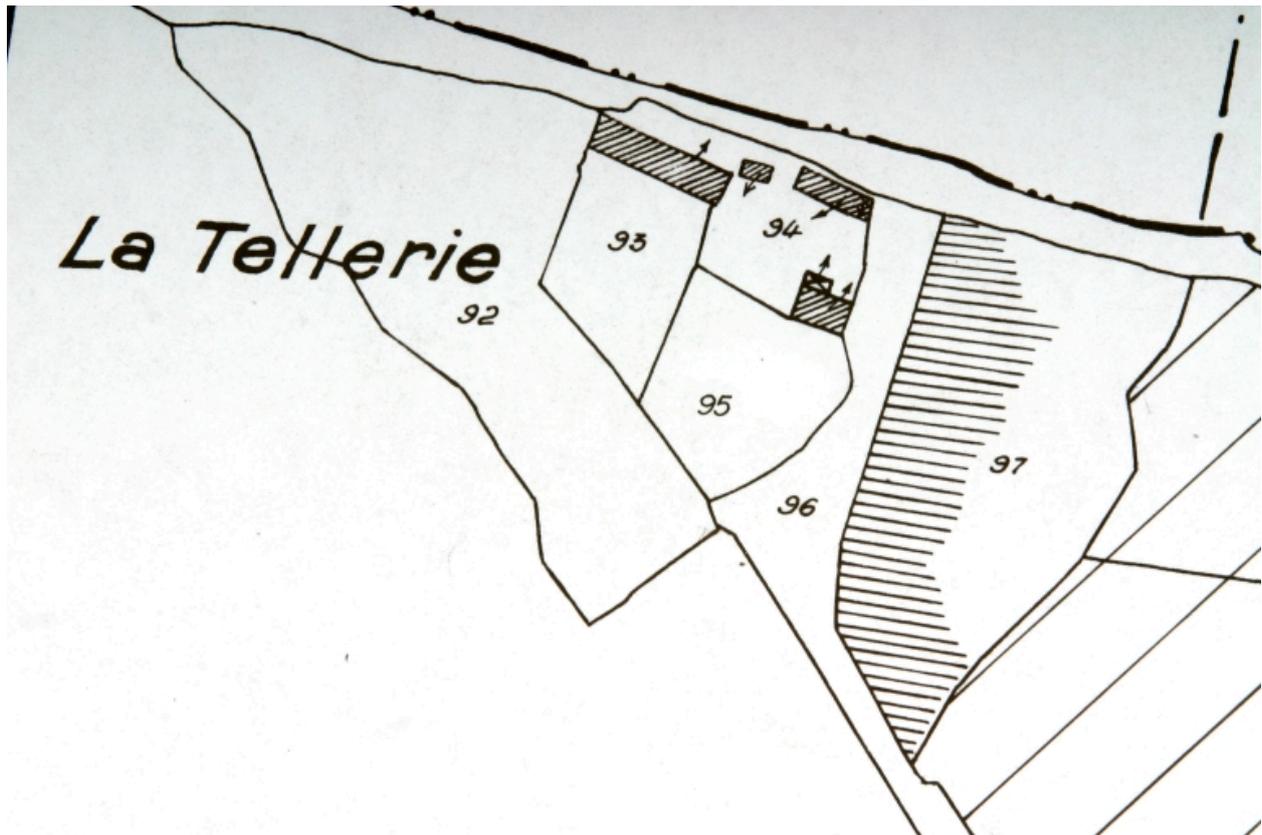
Extrait du plan cadastral de 1842, section A2.

IVR52_20025301746NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section A1.

IVR52_20035301084NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis l'est : remise, étable, porcherie, logis.

IVR52_20035302262NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis depuis le nord-est.

IVR52_20035302261NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation