Pays de la Loire, Vendée
Maillé
Bourg (le)
11 rue Saint-Nicolas

Ferme, actuellement maison ; 11 rue Saint-Nicolas

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002455
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, grange, étable, écurie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, B, 862, 863, 864 ; 2020, B, 1790

Historique

Le plan cadastral de 1835 indique à cet endroit la présence d'un logis et de dépendances dans son prolongement (comme aujourd'hui), le tout lié à la ferme voisine, à l'ouest, et à deux moulins à vent qui se trouvent alors au nord et nord-ouest. Ce logis appartient à Antoine Laurent et les dépendances à ses frères, Jean et Pierre Laurent, meuniers, par ailleurs propriétaires des deux moulins et de la ferme voisine. Tous trois ont dû en hériter de leurs parents, Pierre Laurent, farinier, décédé en 1803, et Anne Mercier. Jean Laurent (1794-1874), meunier, époux de Marie Jeanne Raison, est maire de Maillé de 1848 à 1870. Selon le cadastre, le logis est reconstruit en 1866 pour le compte de son gendre, Jean Mousseau (1836-1898), époux de Françoise Laurent, et lui-même maire de 1892 à 1896. Les ouvertures du logis ont dû être reprises (décor) à la fin du 19e siècle.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 4e quart 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme comprend un logis et des dépendances dans le prolongement les uns des autres, réunis sous un même toit à croupes (ferme bloc en longueur). Le tout est perpendiculaire à la voie. Les dépendances, aux vastes dimensions, comprenaient notamment une grange et une étable-écurie. Le logis présente en façade trois travées d'ouvertures, réparties symétriquement autour de la porte centrale. Les pleins de travées sont appareillés et les encadrements des baies sont saillants, avec arêtes abattues.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme bloc en longueur ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1460 à 1465, 3578, 3579 (complétés par les registres conservés en mairie). **1836-1914 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Maillé.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

Illustrations

La ferme et les deux moulins à vent, en bas, sur le plan cadastral de 1835.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20218500048NUCA

L'ancienne ferme
vue depuis le sud-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500112NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maillé : présentation de la commune (IA85002444) Pays de la Loire, Vendée, Maillé
Maisons, fermes : l'habitat à Maillé (IA85002445) Pays de la Loire, Vendée, Maillé
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

La ferme et les deux moulins à vent, en bas, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

IVR52_20218500048NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

L'ancienne ferme vue depuis le sud-est.

IVR52_20218500112NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation