

Pays de la Loire, Mayenne
Loigné-sur-Mayenne
la Roche

Moulin à farine, puis minoterie de la Roche

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53000549
Date de l'enquête initiale : 2001
Date(s) de rédaction : 2002
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale rivière Mayenne
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : moulin à farine, minoterie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Réseau hydrographique : la Mayenne
Références cadastrales : 1833, B, 1093 à 1095 ; 1984, B, 664, 1116, 1159

Historique

Le moulin est attesté en 1660. Il fonctionnait en 1829 grâce à deux roues, dont une extérieure, entraînant deux paires de meules. D'après les matrices cadastrales, il a été entièrement reconstruit vers 1842. La réalisation d'un nouveau barrage à écluse entre 1874 et 1876 n'a pas entraîné sa destruction. Toutefois, son moteur hydraulique a été changé en 1876 : ses deux roues verticales ont été remplacées par une turbine. En 1936, il disposait d'une force motrice hydraulique de 40 chevaux (soit 15 chevaux de plus qu'en 1917) permettant la production d'une moyenne de 70 quintaux de farine par jour. Un moteur à gasoil de 45 chevaux devait assurer sa marche en période d'écourues. En 1940, la mouture des céréales était assurée par neuf broyeur à cylindres et deux paires de meules. Le dernier meunier, Baptiste Chaligné qui exploitait le moulin depuis au moins 1914 a cessé son activité en 1941. Le bâtiment, vidé de ses machines, est aujourd'hui à l'abandon. Trois bâtiments de dépendance l'accompagnaient d'après le plan de 1876. Le principal, qui se trouve derrière la maison éclusière, figure sur le cadastre ancien. Sa partie nord abritait le logement du meunier. Il a été totalement dénaturé, de même que le second, situé à l'ouest le long du chemin d'accès, qui a été transformé en maison. Le troisième, plus petit, a été détruit.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle
Dates : 1842 (daté par source)

Description

Le moulin est situé, non pas entre l'écluse et le pertuis comme généralement sur les sites d'écluses, mais entre le pertuis et la culée du barrage. On y accédait par un pont tournant, détruit, franchissant l'écluse, et par la passerelle qui enjambe le pertuis. De plan rectangulaire, il est disposé perpendiculairement au cours de la Mayenne qui baigne ses deux longs côtés. Il possède deux étages éclairés au nord et au sud par de petites ouvertures rectangulaires à encadrement de calcaire réparties, avec les ouvertures plus grandes du rez-de-chaussée, en trois travées. Le comble à surcroît est éclairé par une baie ouverte sur chaque pignon et par une fenêtre passante unique établie sur la façade sud. Les deux coursiers latéraux, à entrée et sortie cintrées, n'ont pas été bouchés, mais ils ont été couverts d'un plancher en bois lors de la suppression des roues. La troisième voie d'eau, percée au centre, est plus basse. Elle est constituée en amont d'un court canal d'alimentation dont la limite est marquée à l'intérieur par une vanne. Elle assurait l'alimentation d'une turbine dont l'arbre moteur vertical entraînait une grande roue à denture métallique, seul élément de la transmission encore conservé. Celle-ci est enserrée par un muret circulaire en brique portant des colonnes en bois destinées à soutenir le plancher qui supportait les meules et les

broyeurs. Toutes les machines ont disparu. La cheminée du rez-de-chaussée, établie dans le mur ouest, témoigne peut-être de la présence à l'origine d'un ou de logements (d'ouvriers?) à l'intérieur du moulin.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : schiste, moellon, enduit ; grès, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, 2 étages carrés, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert

Énergies : énergie hydraulique turbine hydraulique

Typologies et état de conservation

Typologies : moulin de rive

État de conservation : établissement industriel désaffecté

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 6 M 629. **Ravitaillement. Tableau des minoteries et moulins d'après l'importance de leur production**, 1914, 1917.
- Archives départementales de la Mayenne ; 6 M 630. **Ravitaillement. Liste des moulins et minoteries du département**, 1935.
- Archives départementales de la Mayenne ; 6 M 631. **Enquête préalable au contingentement de la production des moulins**, 1936.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 240. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Loigné-sur-Mayenne : augmentations et diminutions**.
- Archives départementales de la Mayenne ; S 538. **Moulin de la Roche, à Loigné-sur-Mayenne. Remplacement de deux roues par un turbine**, 1875. **Règlement du moulin**, 1877.
- Archives départementales de la Mayenne ; S 541. **Demande de reconstruction du moulin de la Roche, à Loigné-sur-Mayenne**, 1836, 1840.
- Archives départementales de la Mayenne ; 1366 W 722. **Rôle général des anciennes contributions directes de Loigné-sur-Mayenne**, 1940-1972.

Documents figurés

- **Plans des 26 chaussées ou barrages situés dans la partie navigable de la rivière Mayenne** / dessinés par L.-X. Deslandes de Lancelot. 1828. Album de 26 dess. : encre et aquarelle. (Archives départementales de la Mayenne ; S 466).

Bibliographie

- ANGOT, Alphonse-Victor (abbé), GAUGAIN, Ferdinand (abbé). **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne**. Laval : A. Goupil, 4 vol., 1900-1910. t. 3, p. 425

Illustrations



Vue depuis le premier étage du moulin situé rive gauche à Fromentières : façade ouest et anciennes dépendances (défigurées).

Phot. François Lasa
IVR52_20015300647X



Vue de trois-quarts depuis l'écluse en amont : façades nord et ouest, pertuis.

Phot. François Lasa
IVR52_20015300669X



Vue de trois-quarts depuis l'écluse en amont, pendant les écourues de 2009 : façades nord et ouest, pertuis.

Phot. Yves Guillotin
IVR52_20095300491NUCA



Vue depuis la rive droite en aval : écluse, pertuis, façade sud.

Phot. François Lasa
IVR52_20015300666XA



Vue de trois-quarts depuis l'écluse en aval : façades ouest et sud. A gauche, le pertuis.

Phot. François Lasa
IVR52_20015300668X



Vue de trois-quarts depuis l'écluse en aval, pendant les écourues de 2009 : façades ouest et sud. A gauche, le pertuis ; à droite le moulin situé rive gauche (à Fromentières).

Phot. Yves Guillotin
IVR52_20095300487NUCA



Vue depuis l'aval, pendant les écourues de 2009 : façade sud.

Phot. Yves Guillotin



Vue partielle de la façade sud, pendant les écourues de 2009 : sorties des deux coursiers latéraux (où prenaient place les roues hydrauliques), et du coursier central (correspondant à la turbine).

Phot. Yves Guillotin
IVR52_20095300485NUCA



Vue de détail de la façade sud, pendant les écourues de 2009 : sortie du coursier ouest.

IVR52_20095300484NUCA



Rez-de-chaussée du moulin :
la poquerie où est rassemblée
la transmission. A gauche, la
vanne d'amont de la turbine.
Phot. François Lasa
IVR52_20015300673X

Phot. Yves Guillotin
IVR52_20095300489NUCA



Rez-de-chaussée du moulin :
cheminée adossée au mur
ouest et porte d'entrée.
Phot. François Lasa
IVR52_20015300674X

Dossiers liés

Est partie constituante de : Site d'écluse de la Roche (IA53000548) Pays de la Loire, Mayenne, Loigné-sur-Mayenne, la Roche

Dossiers de synthèse :

Les moulins, les minoteries et les usines de l'aire d'étude "Rivière Mayenne" (IA53000590)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Vue depuis le premier étage du moulin situé rive gauche à Fromentières : façade ouest et anciennes dépendances (défigurées).

IVR52_20015300647X

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de trois-quarts depuis l'écluse en amont : façades nord et ouest, pertuis.

IVR52_20015300669X

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de trois-quarts depuis l'écluse en amont, pendant les écourues de 2009 : façades nord et ouest, pertuis.

IVR52_20095300491NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis la rive droite en aval : écluse, pertuis, façade sud.

IVR52_20015300666XA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de trois-quarts depuis l'écluse en aval : façades ouest et sud. A gauche, le pertuis.

IVR52_20015300668X

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de trois-quarts depuis l'écluse en aval, pendant les écoures de 2009 : façades ouest et sud. A gauche, le pertuis ; à droite le moulin situé rive gauche (à Fromentières).

IVR52_20095300487NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis l'aval, pendant les écourues de 2009 : façade sud.

IVR52_20095300484NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue partielle de la façade sud, pendant les écourues de 2009 : sorties des deux coursiers latéraux (où prenaient place les roues hydrauliques), et du coursier central (correspondant à la turbine).

IVR52_20095300485NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de détail de la façade sud, pendant les écourues de 2009 : sortie du coursier ouest.

IVR52_20095300489NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Rez-de-chaussée du moulin : la poquerie où est rassemblée la transmission. A gauche, la vanne d'amont de la turbine.

IVR52_20015300673X

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Rez-de-chaussée du moulin : cheminée adossée au mur ouest et porte d'entrée.

IVR52_20015300674X

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation