

Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
12 rue des Écoles

Mairie-école de garçons, puis école primaire, 12 rue des Écoles

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004083
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : mairie, école
Genre du destinataire : de garçons
Destinations successives : école primaire

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1842, E, 225 ; 1982, AA, 47

Historique

D'après Angot, un enseignement était assuré à Vaiges depuis au moins la fin du XVe siècle. La nomination de la personne chargée du "siège des escolles" fait l'objet d'un procès opposant en 1476 le prieur et le seigneur. Les petites écoles fonctionnent en 1709 grâce à un capital de 2400 livres. En 1717, l'ancien prieur Joseph Lambert crée une rente sur la ferme de Monthermont qui assure la dotation de deux classes, dont une de garçons. La loi Guizot du 28 juin 1833 obligeant chaque commune à disposer d'une école publique de garçons, le conseil municipal de Vaiges décide en 1839 l'acquisition d'un terrain destiné à la construction d'une maison d'école. Les plans du bâtiment destiné à servir également de mairie sont établis par l'architecte mayennais Hubert. Les travaux, retardés par une première adjudication infructueuse, sont réalisés par l'entrepreneur de Vaiges Gontier en 1842 et 1843. La salle de classe unique, de 9,50 de longueur, 6,75 de largeur et 3,30 de hauteur, était située au-dessus de la salle de mairie, en partie enterrée. Devenu insuffisant pour près de 120 élèves, le bâtiment est reconstruit sur les plans dressés par l'architecte lavallois A. Salmon en 1880 et approuvés par le préfet le 10 juillet 1881. Les travaux sont menés en 1881 et 1882 par l'entrepreneur Guichet, et complétés en 1883 par le nivellement de la cour, l'établissement d'un portail et d'urinoirs. L'ancienne salle de mairie porte la date de 1882. La charpente du préau comprend de nombreuses pièces en remploi (provenant des halles, qui prenaient place à côté de l'église ?). Une classe a été ajoutée à l'est de l'entrée sans doute dans les années 1950. Elle réutilise le soubassement d'une construction du XIXe siècle. La mairie a été transférée en 1975 dans la maison Robert-Glétron. L'ancienne école de garçons sert actuellement d'école primaire mixte.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1882 (porte la date)
Auteur(s) de l'oeuvre : A. Salmon (architecte, attribution par source)

Description

L'ancienne mairie-école de garçons comprend trois corps de bâtiments édifiés à l'alignement de la rue des écoles et couverts d'ardoises : du nord vers le sud, le logement des instituteurs, à un étage de soubassement et un étage carré, les deux classes et l'ancienne salle de mairie, en rez-de-chaussée surélevé. Le logement et la mairie sont dotés d'un toit en pavillon, les classes d'un toit à longs pans à croupes au sud. L'étage de soubassement et le soubassement, qui rattrapent la différence de niveau sur la rue des écoles, se distinguent par leur appareil de calcaire marbrier (provenant d'une carrière de Chéméré-le-

Roi), à bossage sauf sur les bandeaux et les chaînes d'angle harpées. Le reste du bâtiment a été réalisé en moellons enduits. Son second-œuvre - corniche, bandeau, chaînes d'angle, encadrements des baies harpés, cartouche portant la date - est en tufeau taillé issu des carrières de Saumousset. Les allèges des fenêtres sont réalisées en brique. Le préau est construit à l'ouest de la cour.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, pierre de taille, bossage ; moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, en rez-de-chaussée surélevé, étage de soubassement

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; toit en pavillon

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; E dépôt 221 4 M 2. **Département de la Mayenne. Commune de Vaiges. Reconstruction de la maison d'école des garçons, mairie et gîte d'étape : devis descriptif des ouvrages dressé par l'architecte A. Salmon le 10 juillet 1880 ; approuvé le 11 février 1881.**
- Archives départementales de la Mayenne ; O 1083 4. **Commune de Vaiges. Estimation, faite par René Gontier, expert, d'un terrain situé au bourg et destiné à la construction de la maison d'école.** 10 mai 1839.
- Archives départementales de la Mayenne ; O 1083 4. **Copie faite en préfecture d'une délibération du conseil municipal et des plus imposés de la commune de Vaiges, réunis en la session de mai 1839 : demande d'autorisation pour acquisition de terrain ; construction d'une maison d'école : imposition extraordinaire et emprunt.** 12 mai 1839.
- Archives départementales de la Mayenne ; O 1083 4. **Étude de Me Bougrain-Cloquerue, notaire à Vaiges. Vente par François Marchais à la commune de Vaiges, du closeau du Haut-Ormeau, situé au bourg et destiné à la construction de la maison d'école.** 5 juin 1840.
- Archives départementales de la Mayenne ; O 1083 4. **Commune de Vaiges. Procès-verbal de constatation que l'adjudication au rabais des travaux de construction d'une maison d'école n'a obtenu aucun résultat.** 10 mars 1841.
- Archives départementales de la Mayenne ; O 1083 4. **Courrier du maire de Vaiges au préfet de la Mayenne : demande de réception des travaux de construction de la maison d'école par l'architecte Hubert.** Janvier 1843.
- Archives départementales de la Mayenne ; O 1083 4. **Commune de Vaiges. Courrier du maire au préfet de la Mayenne l'informant de travaux supplémentaires nécessaires à l'école des garçons et décidés en conseil municipal.** 13 février 1883.
- Archives départementales de la Mayenne ; O 1083 4. **Commune de Vaiges. Extrait d'une délibération du conseil municipal : approbation du décompte présenté par l'architecte de la maison d'école des garçons et de la mairie de Vaiges.** Séance du 4 mars 1883.
-

Archives départementales de la Mayenne ; O 1083 4. **Préfecture de la Mayenne. Courrier informant le trésorier général de la vente des matériaux de démolition de l'école des garçons de la commune de Vaiges.** 11 septembre 1883.

Documents figurés

- **Projet de reconstruction de la mairie-école de garçons : plan-masse et de toiture, plan du rez-de-chaussée, plan de l'étage, élévation sur rue, coupes transversales** / dressé par A. Salmon. 10 juillet 1880. 1 dess. : encre et lavis sur papier ; 71,5 X 51,4 cm, échelle : 0,01 p.m. (Archives municipales de Vaiges).

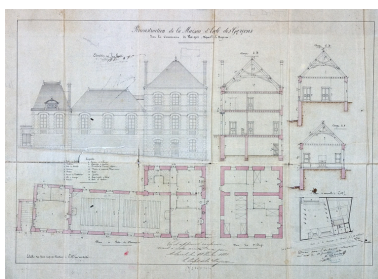
Périodiques

- TONNELIER, Constant. **L'Eglise et l'école primaire en Mayenne du XVe siècle à 1881.** *La Mayenne, Archéologie, Histoire*, n°5, 1983. p. 126

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842,
section E2, développement du bourg.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301135NUCA



Projet de reconstruction de la
mairie-école de garçons : plan-
masse et de toiture, plan du rez-de-
chaussée, plan de l'étage, élévation
sur rue, coupes transversales, 1880
Autr. A. Salmon,
Repro. François Lasa
IVR52_20045301921NUCA



La façade sur la rue
vue depuis le sud-est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20135300438NUCA



La façade sur la rue
vue depuis le sud-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20045303284NUCA



La façade sur la cour vue
depuis le sud-ouest. De gauche
à droite : le logement, les
classes, l'ancienne mairie.
Phot. François Lasa
IVR52_20045303294NUCA



Le préau vu depuis la cour à l'est.
Phot. François Lasa
IVR52_20045303295NUCA



L'intérieur du préau vu
depuis le sud-ouest.



L'intérieur du préau
vu depuis le sud-est.

Phot. François Lasa
IVR52_20045303296NUCA

Phot. François Lasa
IVR52_20045303297NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

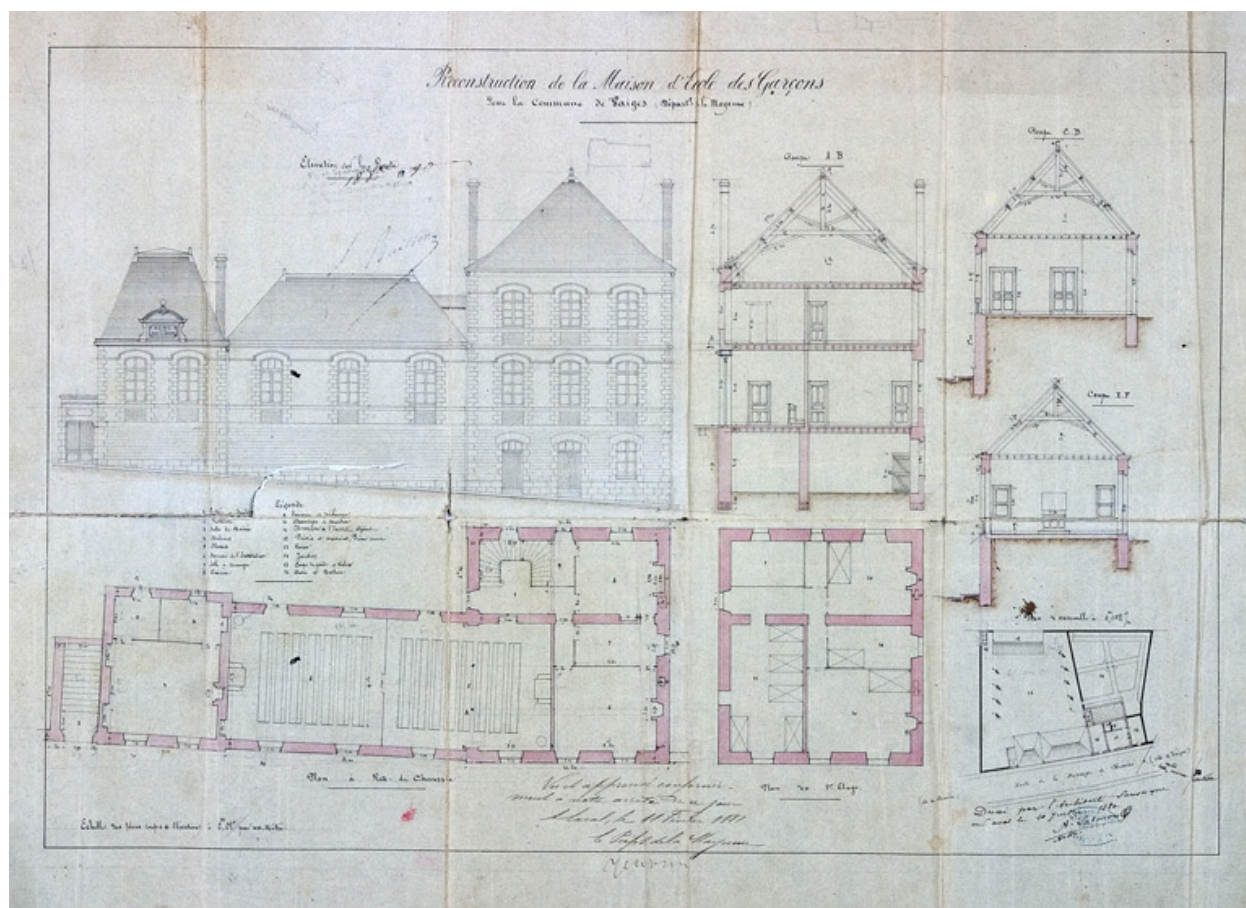


Extrait du plan cadastral de 1842, section E2, développement du bourg.

IVR52_20045301135NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de reconstruction de la mairie-école de garçons : plan-masse et de toiture, plan du rez-de-chaussée, plan de l'étage, élévation sur rue, coupes transversales, 1880

Référence du document reproduit :

- **Projet de reconstruction de la mairie-école de garçons : plan-masse et de toiture, plan du rez-de-chaussée, plan de l'étage, élévation sur rue, coupes transversales** / dressé par A. Salmon. 10 juillet 1880. 1 dess. : encre et lavis sur papier ; 71,5 X 51,4 cm, échelle : 0,01 p.m. (Archives municipales de Vaiges).

IVR52_20045301921NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : A. Salmon

(c) Archives municipales de Vaiges ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



La façade sur la rue vue depuis le sud-est.

IVR52_20135300438NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La façade sur la rue vue depuis le sud-est.

IVR52_20045303284NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La façade sur la cour vue depuis le sud-ouest. De gauche à droite : le logement, les classes, l'ancienne mairie.

IVR52_20045303294NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le préau vu depuis la cour à l'est.

IVR52_20045303295NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'intérieur du préau vu depuis le sud-ouest.

IVR52_20045303296NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'intérieur du préau vu depuis le sud-est.

IVR52_20045303297NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation