Pays de la Loire, Sarthe
Thoiré-sur-Dinan
la Housselière

Écart, actuellement maison, la Housselière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001482
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : écart
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : maison, grange, étable, toit à porcs, cellier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1818, C3, 1035, 1038, 1041 ; 1988, C3, 559, 556

Historique

La Housselière était autrefois un fief. Le premier ensemble de ferme (1818, parcelle C3 1035) réunit des bâtiments accolés ou adossés à la maison, qui pourrait dater du XVIe siècle. Les bâtiments des parcelles 1038 et 1041 en 1818 ont été détruits. La ferme bloc à terre est datée grâce à l'inscription portée sur la charpente (1876), gravée de la main d'un certain Ledru, charpentier à Jupilles.

Période(s) principale(s) : 16e siècle (?), 4e quart 19e siècle
Dates : 1876 (porte la date)
Auteur(s) de l'oeuvre : Ledru (charpentier, signature)

Description

L'ensemble 1 comprend une maison à pièce unique à laquelle est accolées une petite grange-étable et une soue en appentis. Une pièce a été adossée perpendiculairement à la maison et le mur mitoyen a été percé afin d'agrandir l'espace habitable. Une autre soue vient s'agglutiner à la maison. L'ensemble 2 est une ferme bloc à terre, qui réunit la maison, côté ouest, une grange et des étables sous le même toit. La maison comprend deux pièces à feu (fenêtre porte ; porte-fenêtre). La cheminée de la pièce de droite se trouve au mur gouttereau nord - elle n'est pas forcément d'origine. L'accès au comble se fait par un escalier maçonné, au mur-pignon ouest, ce qui est rare. Le comble est à surcroît, la charpente à pannes. Des soues sont adossées à la ferme.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; silex ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

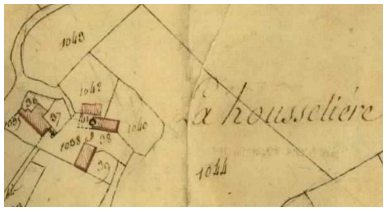
Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1818. Autr. Pichon, Phot. Stéphanie (reproduction) Aquilon IVR52_20127200819NUCA

Extrait du plan cadastral de 1988. Phot. Stéphanie (reproduction) Aquilon IVR52_20127200864NUCA

Ferme 1 : maison et grange-étable accolées. A gauche du chemin, puits. Phot. Yves Guillotin IVR52_20127201069NUCA

Ferme 1 : maison et grange-étable accolées, vues de volume. Phot. Yves Guillotin IVR52_20127201070NUCA

Ferme 1 : maison à pièce unique, façade antérieure (sud-ouest). Phot. Yves Guillotin IVR52_20127201074NUCA

Ferme 1, maison : pièce unique. Phot. Yves Guillotin IVR52_20127201073NUCA

Ferme 1 : grange-étable accolée à la maison : mur-pignon. Phot. Yves Guillotin IVR52_20127201068NUCA

Ferme 1 : adjonction habitable adossée à la maison. Phot. Yves Guillotin IVR52_20127201067NUCA

Ferme 1 : appentis accolés à la maison. Phot. Yves Guillotin IVR52_20127201071NUCA

Ferme 2 (bloc à terre) :
façade antérieure sur cour.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127201076NUCA

Ferme 2 : soues adossées
en façade postérieure.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127201072NUCA

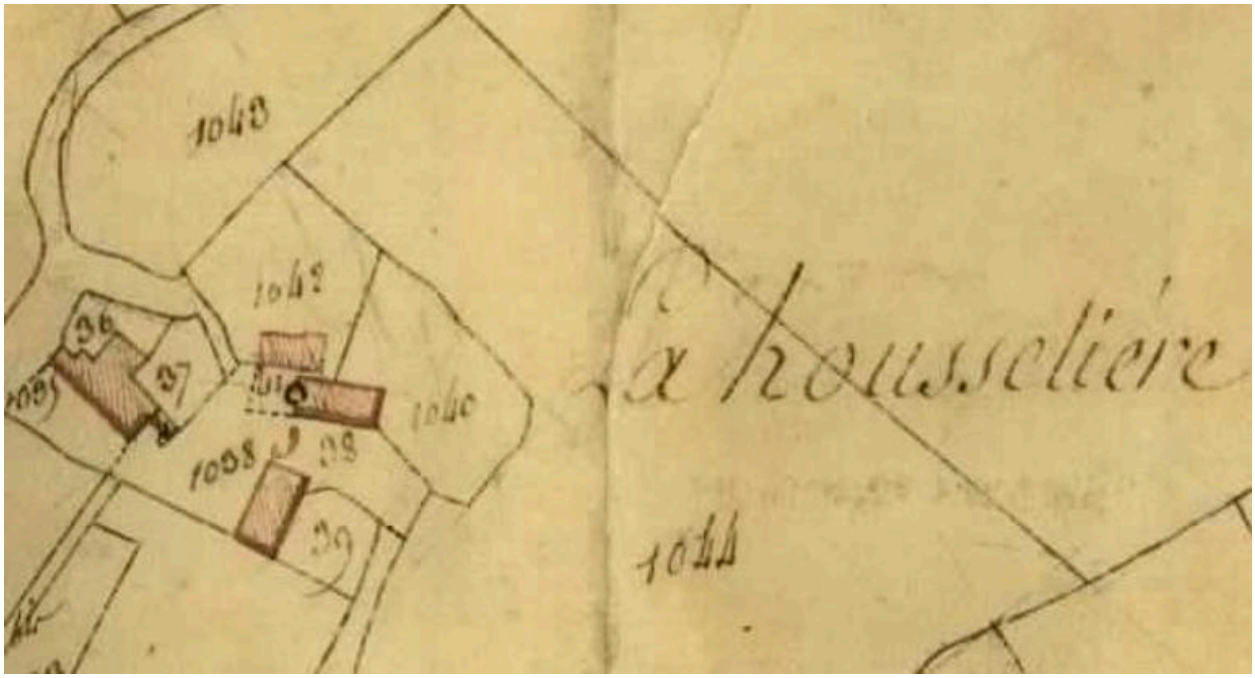
Ferme 2 : maison vue de volume.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127201075NUCA

Pompe à eau.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127201077NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Thoiré-sur-Dinan : présentation de la commune (IA72001460) Pays de la Loire, Sarthe, Thoiré-sur-Dinan

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1818.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral parcellaire de la commune de Thoiré-sur-Dinan, 1818, section C3, éch. 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 363/12).

IVR52_20127200819NUCA
Auteur de l'illustration : Stéphanie (reproduction) Aquilon
Auteur du document reproduit : Pichon
Échelle : 1:2500e
(c) Conseil général de la Sarthe ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Extrait du plan cadastral de 1988.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral parcellaire de la commune de Thoiré-sur-Dinan, révisé en 1961, édition à jour pour 1988, section C3, éch. 1/2500e. (Mairie de Thoiré-sur-Dinan).

IVR52_20127200864NUCA
Auteur de l'illustration : Stéphanie (reproduction) Aquilon
Échelle : 1:2500e
(c) Mairie de Thoiré-sur-Dinan ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme 1 : maison et grange-étable accolées. A gauche du chemin, puits.

IVR52_20127201069NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme 1 : maison et grange-étable accolées, vues de volume.

IVR52_20127201070NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme 1 : maison à pièce unique, façade antérieure (sud-ouest).

IVR52_20127201074NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme 1, maison : pièce unique.

IVR52_20127201073NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
communication libre, reproduction interdite

Ferme 1 : grange-étable accolée à la maison : mur-pignon.

IVR52_20127201068NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme 1 : adjonction habitable adossée à la maison.

IVR52_20127201067NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme 1 : appentis accolés à la maison.

IVR52_20127201071NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme 2 (bloc à terre) : façade antérieure sur cour.

IVR52_20127201076NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme 2 : soues adossées en façade postérieure.

IVR52_20127201072NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme 2 : maison vue de volume.

IVR52_20127201075NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Pompe à eau.

IVR52_20127201077NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation