Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Châteauneuf-sur-Sarthe
quai de la Sarthe

Minoterie, quai de la Sarthe

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010243
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique Pays Segréen
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : minoterie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : la Sarthe
Références cadastrales : 1970, AH, 447 à 449

Historique

La minoterie est reconstruite en 1872 suite à l'incendie de l'ancien moulin le 15 août 1871. En 1875, une description de la minoterie est fournie dans un PV de visite des lieux : "l'usine possède 10 paires de grandes meules mises en mouvement par une turbine à axe vertical dont le coursier large de 6,47 m a son seuil arasé horizontalement à 1,43 m au-dessous de la retenue d'amont (...). À côté de ce coursier s'en trouve un second identique actuellement non utilisé mais où l'usinier compte monter une 2e turbine (...)". Le site a été désaffecté en 1986 et converti en logements sociaux.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1872 (daté par source)

Description

Le vaste bâtiment est composé d'un niveau de soubassement, de 4 étages carrés et d'un étage de comble. La façade côté Sarthe est dotée de 9 travées aux ouvertures régulières et cintrées. Les façades pignon sont composées de trois travées de baies cintrées.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : 4 étages carrés, étage de soubassement, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Énergies : énergie hydraulique ; turbine hydraulique

Typologies et état de conservation

État de conservation : restauré, remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

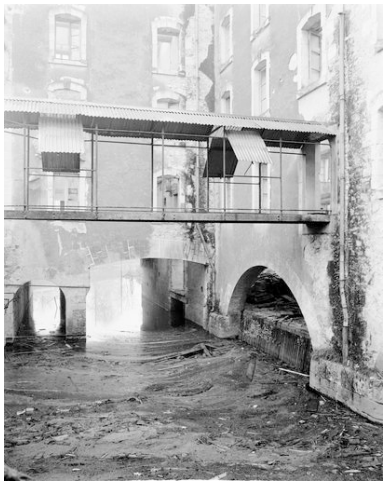
Références documentaires

Documents figurés

- Carte postale, photographie, 1er quart 20e siècle. (Collection particulière).

Illustrations

Vue d'ensemble depuis le sud.
Repro. Bruno Rousseau,
Repro. François Lasa
IVR52_19864900209X

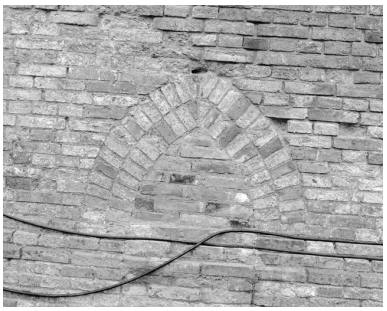


Bassin postérieur nord-ouest et faces postérieures des bâtiments A et B.
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_19864900208X

Canal d'amenée nord ; débouché sur le bassin postérieur nord-ouest.
Repro. Bruno Rousseau,
Repro. François Lasa
IVR52_19864900197X

Bassin postérieur nord-ouest et face nord-est du bâtiment C.
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_19864900198X

Bâtiment nord-ouest D ; face sud-est.
Repro. Bruno Rousseau,
Repro. François Lasa
IVR52_19864900194X



Cheminée (E) ; face nord ouest ; détail.
Repro. Bruno Rousseau,
Repro. François Lasa
IVR52_19864900195X

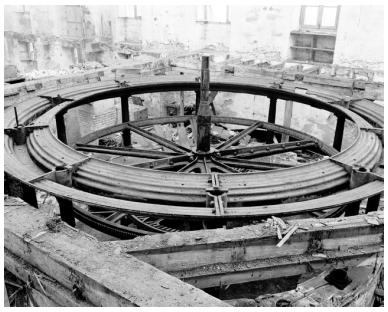
Batiment A ; Vue d'ensemble de l'élévation intérieure, d'ouest en est.
Repro. Bruno Rousseau,
Repro. François Lasa
IVR52_19864900205X

Bâtiments A ; Vue d'ensemble de l'élévation intérieure d'ouest en est.
Repro. Bruno Rousseau,
Repro. François Lasa
IVR52_19864900207X

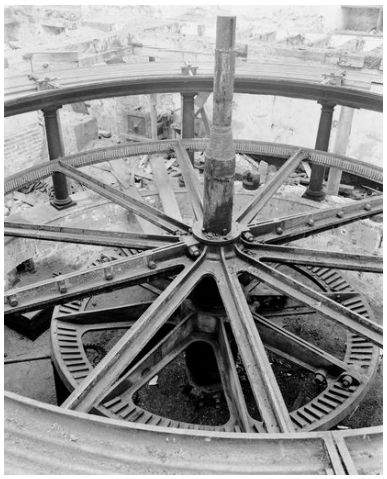
Bâtiment A ; Vue d'ensemble au niveau du rez-de-chaussée depuis l'ouest.
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_19864900202X

Bâtiment A ; Vue d'ensemble de la cage depuis l'ouest.
Repro. François Lasa,
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_19864900203X

Bâtiment A : détail de la cage.
Repro. Bruno Rousseau,
Repro. François Lasa
IVR52_19864900204X



Cage et axe de la turbine, vue depuis le nord.
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_19864900199X

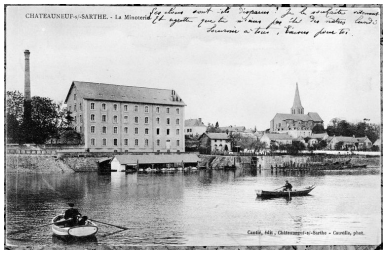


Bâtiment A ; La cage et l'axe de la turbine depuis le nord.
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_19864900200X

Bâtiment A : détail du mécanisme.
Repro. Bruno Rousseau,
Repro. François Lasa
IVR52_19864900206X

Bâtiment A ; Commande des tabliers.
Repro. François Lasa,
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_19864900201X

Bâtiment B. Vue de l'intérieur.
Repro. Bruno Rousseau,
Repro. François Lasa
IVR52_19864900196X



Carte postale : Châteauneuf-sur-Sarthe. La minoterie. Cantié, édit, Châteauneuf-sur-Sarthe - Cauville, phot.
Repro. Bruno Rousseau,
Repro. François Lasa
IVR52_19914900240X

Vue d'ensemble depuis le nord-est.
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_20044900412NUC

Anciens bâtiments de stockage, daté 1873 (Bâtiment nord-ouest D ; face sud-est).
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20084900792NUCA

Vue d'ensemble depuis le sud.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20084900791NUCA

Anciens bâtiments de stockage : détail du fronton daté 1873 (Bâtiment nord-ouest D ; face sud-est).
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20084900793NUCA

Auteur(s) du dossier : Camille Deslandes, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

Vue d'ensemble depuis le sud.

IVR52_19864900209X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Bassin postérieur nord-ouest et faces postérieures des bâtiments A et B.

IVR52_19864900208X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Canal d'amenée nord ; débouché sur le bassin postérieur nord-ouest.

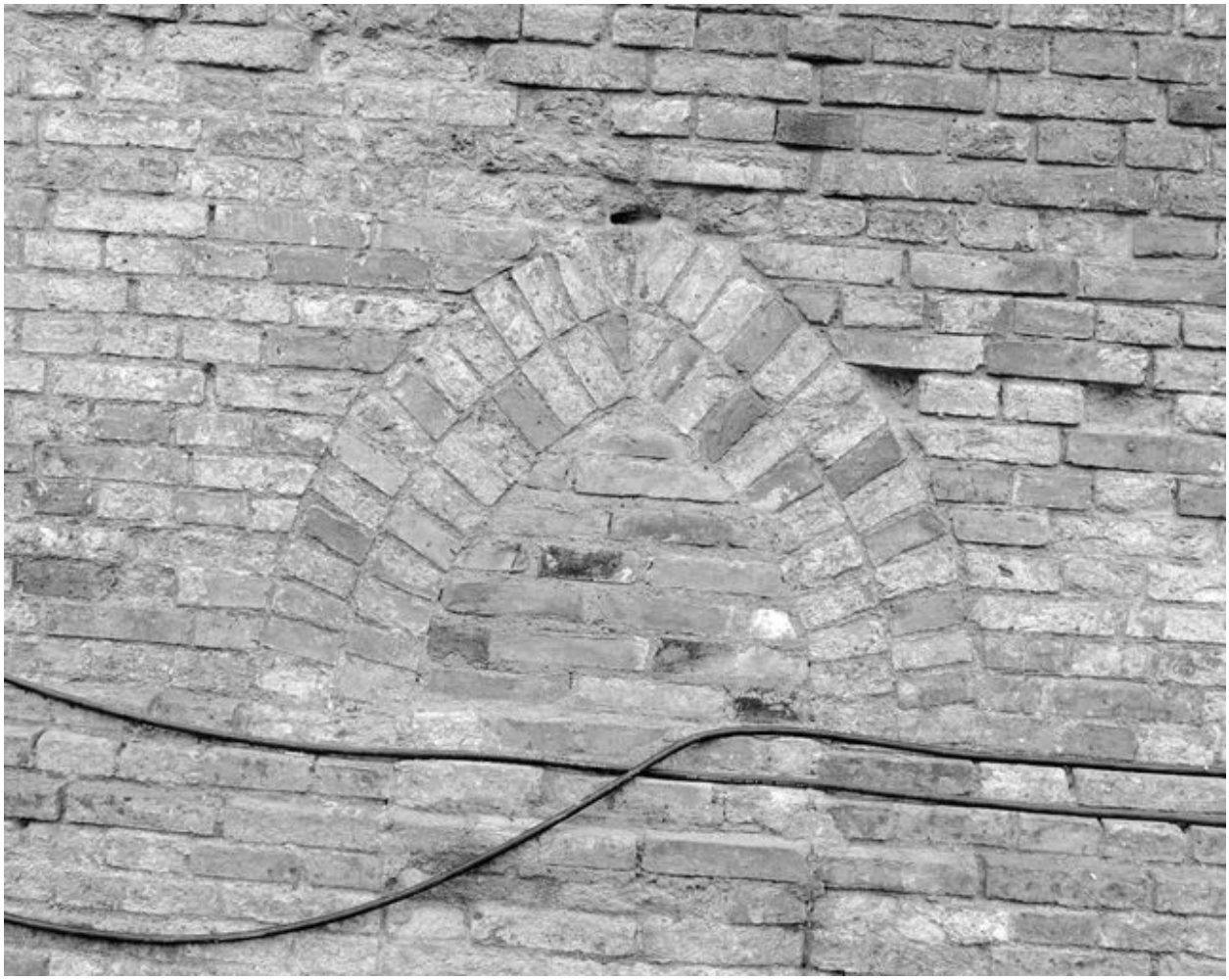
IVR52_19864900197X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Bassin postérieur nord-ouest et face nord-est du bâtiment C.

IVR52_19864900198X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Bâtiment nord-ouest D ; face sud-est.

IVR52_19864900194X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Cheminée (E) ; face nord ouest ; détail.

IVR52_19864900195X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Batiment A ; Vue d'ensemble de l'élévation intérieure, d'ouest en est.

IVR52_19864900205X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Bâtiments A ; Vue d'ensemble de l'élévation intérieure d'ouest en est.

IVR52_19864900207X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Bâtiment A ; Vue d'ensemble au niveau du rez-de-chaussée depuis l'ouest.

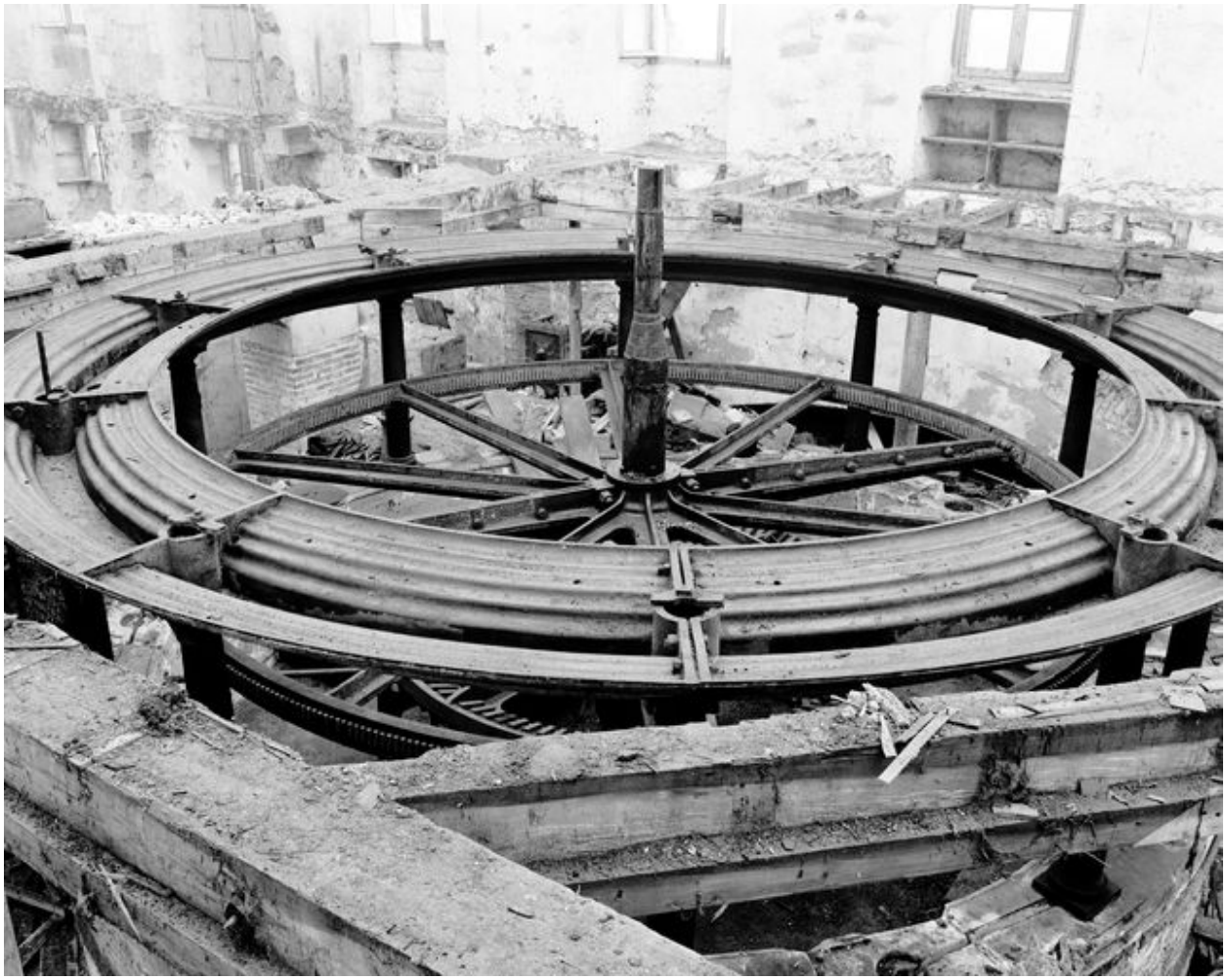
IVR52_19864900202X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Bâtiment A ; Vue d'ensemble de la cage depuis l'ouest.

IVR52_19864900203X
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa, Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Bâtiment A : détail de la cage.

IVR52_19864900204X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Cage et axe de la turbine, vue depuis le nord.

IVR52_19864900199X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Bâtiment A ; La cage et l'axe de la turbine depuis le nord.

IVR52_19864900200X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Bâtiment A : détail du mécanisme.

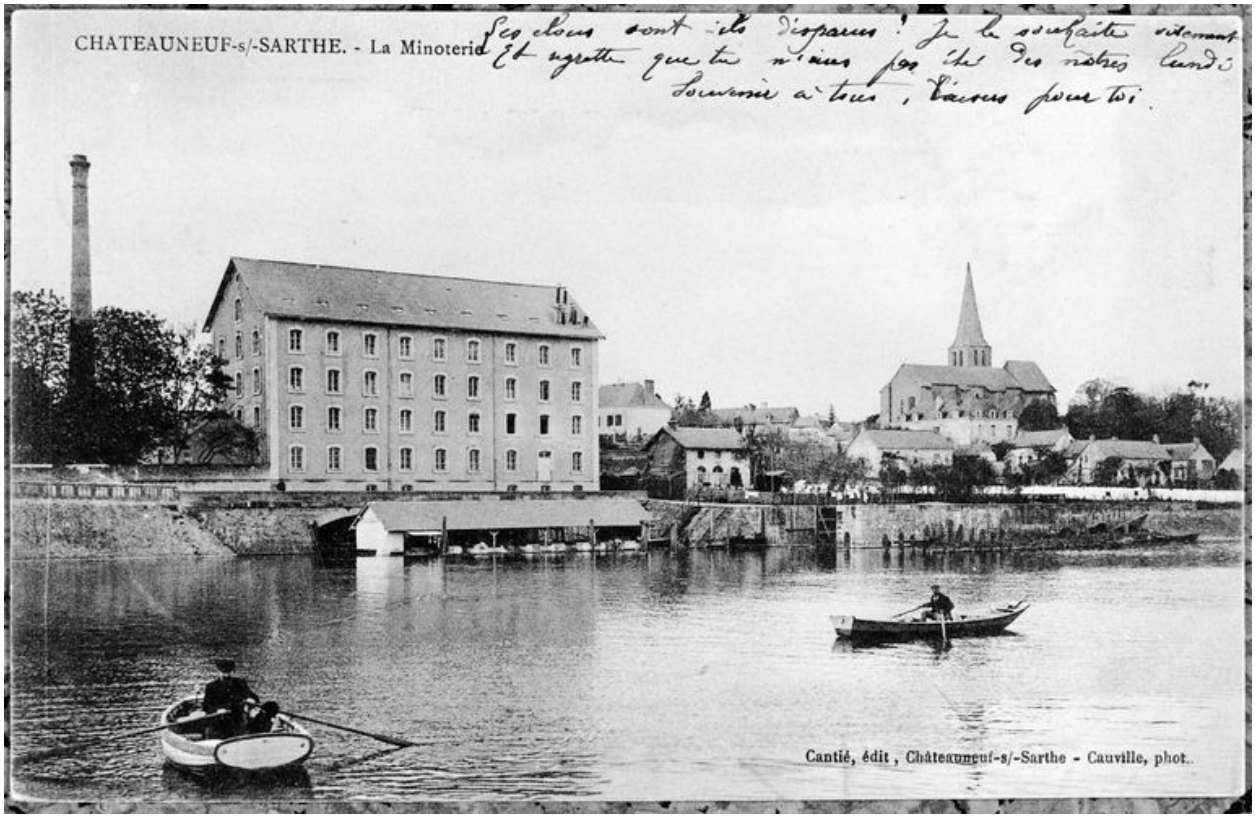
IVR52_19864900206X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Bâtiment A ; Commande des tabliers.

IVR52_19864900201X
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa, Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Bâtiment B. Vue de l'intérieur.

IVR52_19864900196X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Date de prise de vue : 1986
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Carte postale : Châteauneuf-sur-Sarthe. La minoterie. Cantié, édit, Châteauneuf-sur-Sarthe - Cauville, phot.

Référence du document reproduit :

- .Carte postale

IVR52_19914900240X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Date de prise de vue : 1991
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble depuis le nord-est.

Référence du document reproduit :

- Carte postale, photographie, 1er quart 20e siècle. (Collection particulière).

IVR52_20044900412NUC
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2004
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Anciens bâtiments de stockage, daté 1873 (Bâtiment nord-ouest D ; face sud-est).

IVR52_20084900792NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2008
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble depuis le sud.

IVR52_20084900791NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2008
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Anciens bâtiments de stockage : détail du fronton daté 1873 (Bâtiment nord-ouest D ; face sud-est).

IVR52_20084900793NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2008
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation