Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Nantes
75 rue Gutenberg

Maison, 75 rue Gutenberg

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44005163
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : inventaire topographique quartier Bas-Chantenay
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : IL 3, 2

Historique

La maison est construite dans le premier quart du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Période(s) secondaire(s) : 20e siècle

Description

Cette maison de ville, située à l'alignement de la rue, est de plan rectangulaire et comporte une cave, un rez-de-chaussée surélevé par rapport à la rue, un étage et des combles. L'ensemble est ordonnancé sur trois travées régulières. Le soubassement de moellons en opus incertum est souligné par un cordon de pierre calcaire moulurée et est percée de deux fenêtres. Un bandeau de calcaire marque la différence entre les étages. Une couverture ardoisée à deux versants surmonte la façade. La travée centrale comprend la porte d'entrée soulignée par un tympan courbe en calcaire. Deux lucarnes à fronton surmontent les travées latérales. Les fenêtres d'étage sont soulignées par de petits garde-corps métalliques. Des pierres calcaires appareillées encadrent les baies et servent de chaînes d'angle. La maison est aujourd'hui divisée en quatre appartements.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; maçonnerie
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à deux pans
Escaliers : escalier de distribution
Jardins : carré de jardin

Typologies et état de conservation

Typologies : maison à l'alignement
État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Cette maison est un exemple de construction de ville construite à l'alignement de la rue. Elle participe au renouveau urbain du quartier. Maison inscrite sur la liste du patrimoine nantais du plan local d'urbanisme.

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

Vue générale
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401782NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Quartier du Bas-Chantenay : présentation de l'aire d'étude (IA44005145) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes
L'Habitat du Bas-Chantenay, Nantes (IA44005224) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Quartier Jean Macé (IA44005199) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes, boulevard de la Liberté , rue des Tanneurs , rue Gutenberg

Auteur(s) du dossier : Frédérique Le Bec, Gaëlle Caudal, Olivier Absalon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Nantes

Vue générale

IVR52_20134401782NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation