

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Bourgneuf-en-Mauges
l' Ormeau

Ferme, dite de l'Ormeau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49059668
Date de l'enquête initiale : 2018
Date(s) de rédaction : 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Appellation : Ormeau
Parties constituantes non étudiées : fournil, toit à porcs

Compléments de localisation

nouvelle commune Mauges-sur-Loire
Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 2024, D, 524-525, 636

Historique

La ferme est bâtie en 1866 pour Honoré Gayot (1827 D 391). Elle se compose d'un logis au sud et d'une grange-étable à nef au nord qui se font face. Côté cour, un toit à porcs est accolé au sud de la grange-étable et un fournil est accolé sur le pignon nord du logis. Aujourd'hui à l'abandon, la grange-étable à nef sert toujours de lieu de stockage pour les agriculteurs mais le logis est envahi par la végétation.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()

Dates : 1866 (daté par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Honoré Prosper Gayot (commanditaire, attribution par travaux historiques)

Description

La ferme se situe au sud de la commune, isolée au sein des champs. Le logis, de plan rectangulaire, est bâti en moellons enduits de schiste avec une couverture en ardoise. Ce dernier s'élève sur deux niveaux : un rez-de-chaussée et un comble à surcroît. Les ouvertures possèdent des encadrements en briques industrielles. La grange-étable à nef est bâtie de façon similaire. A l'intérieur, les étables dans les bas-côtés sont séparées de la grange par des murs. L'arc plein cintre de l'ouverture nord-est de la grange est décoré dans la partie supérieure d'une alternance de pierre de taille de tuffeau et de briques. Tandis que l'ouverture au sud-ouest a fortement été remaniée (reste d'encadrement en briques visibles).

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert

Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier en équerre

Typologies et état de conservation

État de conservation : envahi par la végétation, mauvais état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 5 41 2/3. **Matrices cadastrales. Registre des augmentations-diminutions de Bourgneuf-en-Mauges.**

Illustrations



Vue d'ensemble de la ferme depuis l'est.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900678NUCA



Vue d'ensemble de la ferme depuis l'est.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900679NUCA



Vue de la ferme depuis l'est.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900911NUCA



Vue du logis depuis l'est.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900680NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Bourgneuf-en-Mauges : présentation de la commune (IA49011001) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Bourgneuf-en-Mauges

Les maisons et les fermes de Bourgneuf-en-Mauges (IA49011388) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Bourgneuf-en-Mauges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Mathilde Vozza, Marie-Charlotte Cavaca

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire



Vue d'ensemble de la ferme depuis l'est.

IVR52_20254900678NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble de la ferme depuis l'est.

IVR52_20254900679NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la ferme depuis l'est.

IVR52_20254900911NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du logis depuis l'est.

IVR52_20254900680NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation