

Pays de la Loire, Vendée
Vix
Bourg
46 rue du Maréchal-de-Lattre-de-Tassigny

Ferme, actuellement maison, 46 rue du Maréchal-de-Lattre-de-Tassigny

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002227
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, portail, mur de clôture, dépendance

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, C, 1384 ; 2019, AP, 197

Historique

L'aile ouest de la maison actuelle occupe l'emplacement d'une habitation déjà mentionnée sur le plan cadastral de 1836. Cette maison, avec une aile en retour d'équerre au sud, appartenait à Lazare Guérin. L'aile nord de la maison actuelle n'existait pas encore. Le cadastre indique un premier agrandissement en 1855 pour Pierre Guérin, puis un second en 1860. Ces deux dates semblent correspondre d'une part à la reprise de l'aile ouest, d'autre part à la construction de l'aile nord.
Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme est délimitée par un mur de clôture avec portail à piliers maçonnés au nord. Elle comprenait un logis et des dépendances dans son prolongement au sud. Le logis est constitué de deux ailes perpendiculaires. L'aile ouest, la plus ancienne, présente en façade trois travées d'ouvertures et est ornée d'une génoise. L'aile nord présente aussi trois travées d'ouvertures, réparties cette fois symétriquement autour de la porte centrale. Les appuis des ouvertures sont saillants et les pleins de travées sont appareillés.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs, en L ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



La parcelle 1384, en bas, sur le plan cadastral de 1836.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501641NUCA



Le portail à l'entrée nord de la propriété.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501848NUCA



L'aile ouest du logis, sans doute reprise vers 1855.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501850NUCA



L'aile nord du logis, sans doute construite en 1860.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501849NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

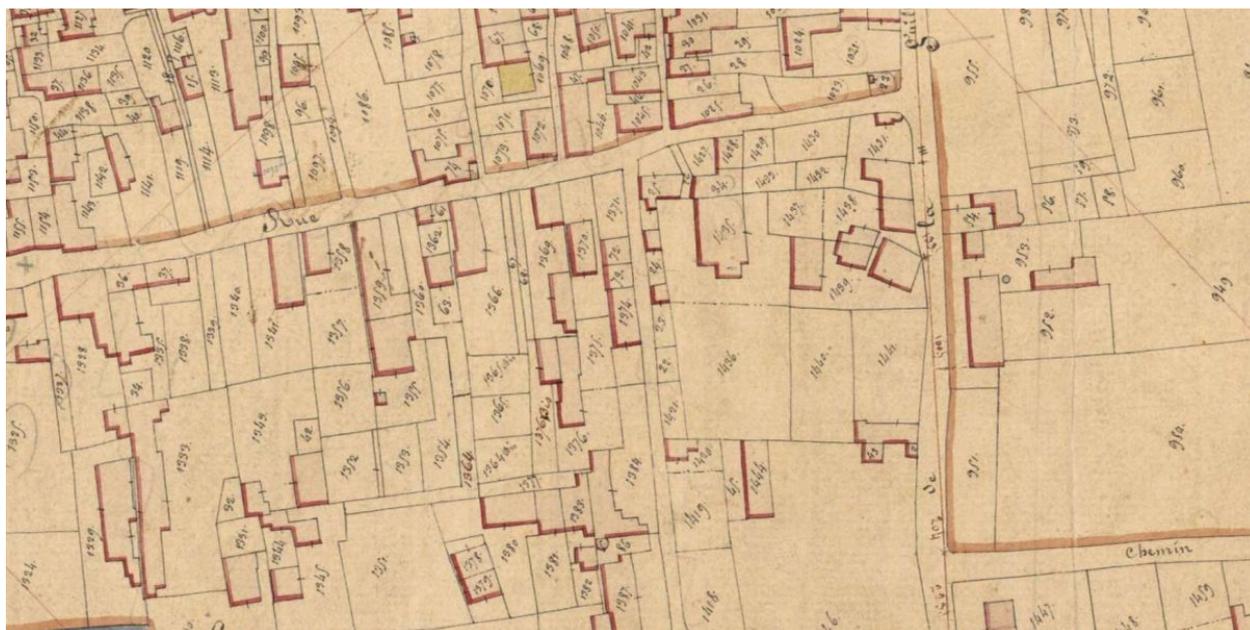
Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 1384, en bas, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501641NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Le portail à l'entrée nord de la propriété.

IVR52_20198501848NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



L'aile ouest du logis, sans doute reprise vers 1855.

IVR52_20198501850NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



L'aile nord du logis, sans doute construite en 1860.

IVR52_20198501849NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés