

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Saint-Laurent-du-Mottay
la Voie

Moulin à eau, dit moulin de la Voie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49011415
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2024
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : moulin
Précision sur la dénomination : à eau
Appellation : de la Voie
Parties constituantes non étudiées : poulailler

Compléments de localisation

nouvelle commune Mauges-sur-Loire
Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1827, C1, 39 ; 2023, C, 71

Historique

À l'origine, deux moulins existaient au lieu-dit "de la Voie" depuis l'époque médiévale, appartenant au même propriétaire. Tous les deux sont détruits au XVI^e siècle puis reconstruits par le prévôt de Saint-Laurent-du-Mottay en 1603, d'après Célestin Port. Les deux sont vendus par René Boisdrion à Mathurin Avril en 1712. Le moulin de la Voie (parcelle 39) figure sur la carte de Cassini (troisième quart du XVIII^e siècle) et sur le plan cadastral de 1827. Il est le seul encore en élévation. D'après les carnets de patente, le moulin à farine se composait d'une roue à augets de 3 m de diamètre et de 0,52 m de large, qui actionnait une seule paire de meules et une petite bluterie (force motrice de 3 chevaux vapeur). Ce dernier fonctionnait 2h par jour du 1^{er} avril au 1^{er} novembre. De plan carré, la cage d'usine en pierre, d'une superficie de 40 m², accueillait au rez-de-chaussée les engrenages en bois, les meules et la bluterie. La roue motrice était située en dehors. Il appartenait à Louis Oger en 1861.

Période(s) principale(s) : 1^{er} quart 17^e siècle, 2^e moitié 18^e siècle ()

Période(s) secondaire(s) : Fin du Moyen Age (, détruit)

Dates : 1603 (daté par source)

Description

Le moulin à eau se situe à l'est du bourg, sur le ru du Veillon, entre le moulin de Sour et le moulin Neuf. Le site comprend le bâtiment d'exploitation à l'ouest (parcelle 39), près du cours d'eau, un corps principal correspondant au logis au centre et un poulailler au sud. L'ancien bâtiment d'exploitation parcelle 40 se situait à l'est du logis (détruit). Les bâtiments sont construits en moellons et enduits, avec une couverture en tôle et tuiles creuses. De plan rectangulaire, le logis s'élève sur deux niveaux : un rez-de-chaussée et un comble à surcroît, les élévations ne sont pas ordonnancées. Surement deux logis accolés à l'origine (deux portes principales et une cheminée à chaque pignon).

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tôle ondulée, tuile creuse
Plan : plan carré régulier, plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert
Énergies : énergie hydraulique : produite sur place, moteur hydraulique

Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 2 P 148. **Patentes : carnets des établissements industriels 1847-1871.**

Bibliographie

- PORT, Célestin. **Dictionnaire historique, géographique, et biographique de Maine-et-Loire**, 3 volumes, Paris-Angers : 1874-1878 ; réédition revue et augmentée, 4 volumes, 1965-1996.

Illustrations



Moulins à eau dit de la Voie.
Extrait du plan cadastral de 1827,
section C1, parcelles 39 et 40. (AD
Maine-et-Loire ; 3 P 4/310/7).
IVR52_20244900917NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Laurent-du-Mottay : présentation de la commune (IA49011008) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Saint-Laurent-du-Mottay

Les moulins de la commune de Saint-Laurent-du-Mottay (IA49011382) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Saint-Laurent-du-Mottay

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Mathilde Vozza, Marie-Charlotte Cavaca

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire



Moulins à eau dit de la Voie. Extrait du plan cadastral de 1827, section C1, parcelles 39 et 40. (AD Maine-et-Loire ; 3 P 4/310/7).

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1827 de Saint-Laurent-du-Mottay. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 4 310).

IVR52_20244900917NUCA

Date de prise de vue : 2024

(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation