

Pays de la Loire, Sarthe  
La Chartre-sur-le-Loir

## **Présentation de l'opération Vallée du Loir, autour de La Chartre-sur-le-Loir**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA72001338  
Date(s) de rédaction : 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée du Loir

### **Désignation**

Aires d'études : Vallée du Loir, Chartre-sur-le-Loir (La)

Pays de la Loire, Sarthe

La Chartre-sur-le-Loir

Pays de la Loire, Sarthe

Marçon

Pays de la Loire, Sarthe

Beaumont-sur-Dême

Pays de la Loire, Sarthe

Chahaignes

Pays de la Loire, Sarthe

Lhomme

Pays de la Loire, Sarthe

Ruillé-sur-Loir

Pays de la Loire, Sarthe

Poncé-sur-le-Loir

Pays de la Loire, Sarthe

Lavenay

Pays de la Loire, Sarthe

La Chapelle-Gaugain

Milieu d'implantation :

Références cadastrales :

## **Présentation de l'inventaire du patrimoine autour de La Chartre-sur-le-Loir, ancienne Communauté de communes Val du Loir**

### **Un partenariat durable Région Pays de la Loire/PETR Pays Vallée du Loir (Sarthe)**

L'étude d'inventaire du patrimoine s'inscrit dans le cadre de conventions renouvelées entre la Région Pays de la Loire et le Pôle d'équilibre territorial et rural (PETR) Pays Vallée du Loir, labellisé Pays d'Art et d'Histoire depuis 2006. Le PETR s'étend sur tout le sud du département de la Sarthe (57 communes, 3 communautés de communes, 1 427 km<sup>2</sup>, 75 090 habitants).

L'opération s'est déroulée du 15 juillet 2013 au 30 juin 2019. Le choix du territoire à étudier scientifiquement s'est porté sur une aire historiquement homogène et cohérente en vallée du Loir sarthoise : la communauté de communes Val du Loir (canton de La Chartre-sur-le-Loir jusqu'en 2015), intégrée depuis le 1er janvier 2017 à la nouvelle grande communauté de communes Loir-Lucé-Bercé.

Les neuf communes étudiées sont d'est en ouest et chronologiquement La Chapelle-Gaugain (2013), Lavenay et Poncé-sur-Loir (2014), Ruillé-sur-Loir et Lhomme (2015), La Chartre-sur-le-Loir (2016), Chahaignes et Marçon (2017), Beaumont-sur-Dême (2018), dans la Sarthe. A noter que les quatre premières communes ont fusionné pour devenir commune nouvelle de Loir-en-Vallée au 1er janvier 2017.

Bordé par le Loir au sud, le territoire est marqué par la présence de la vigne et la fabrication du vin depuis le Moyen Âge. Il reste largement viti-vinicole (AOC Jasnières depuis 1937 et AOC Coteaux du Loir depuis 1948) avec près de 27 vigneron principalement établis à Poncé-sur-le-Loir, Ruillé-sur-Loir, Lhomme, La Chartre-sur-le-Loir, Chahaignes, Marçon, et c'est ainsi le dernier de la Sarthe.

Le territoire a également été marqué entre 1879 et 1971 par l'installation de tronçons (Château-du-Loir/Pont-de-Braye) de la ligne ferroviaire de voyageurs du Paris-Bordeaux par Chartres, ligne qui a fonctionné en partie jusqu'au XXI<sup>e</sup> siècle pour les marchandises.

L'opération confirme la forte volonté des partenaires de continuer à développer l'inventaire du patrimoine en vallée du Loir, après l'étude du canton du Lude et des communes d'Aubigné-Racan et Coulongé par Christine Toulhier, qui a permis l'édition de l'ouvrage Le Lude en vallée du Loir (coll. Images du patrimoine, éditions 303, 2015), l'étude sur six communes de la forêt de Bercé (avec le Conseil départemental en partenaire supplémentaire) en 2009-2010 puis 2011-2012, étude qui sera reprise et redéployée à partir du second semestre 2019, et plus anciennement l'étude du canton de La Flèche qui avait abouti à la publication des ouvrages Canton de La Flèche Sarthe (1995) et La Flèche Le Prytanée Sarthe (1995).

### **Un inventaire topographique selon la méthodologie de l'Inventaire Général du Patrimoine culturel**

L'inventaire des communes de la Vallée du Loir est depuis ses débuts un inventaire topographique du bâti, auquel s'ajoute l'inventaire des objets mobiliers publics (principalement dans les églises). Le recensement, l'étude et la recherche sont conformes aux prescriptions de l'Inventaire Général du Patrimoine Culturel (IGPC) définies dans les Principes d'analyse scientifique, les Systèmes descriptifs, les Thésaurus et Vocabulaires de l'IGPC.

L'inventaire sur les neuf communes autour de La Chartre-sur-le-Loir est mené par une chercheuse, Stéphanie Barioz Aquilon, diplômée d'un master recherche (bac+5) en histoire de l'art, spécialiste de l'histoire de l'architecture, employée au grade d'attachée de conservation du patrimoine par le PETR Pays Vallée du Loir, en convention avec la Région Pays de la Loire qui subventionne en partie la mission.

La chercheuse effectue les recherches documentaires en archives (départementales principalement, municipales, éventuellement privées), établit la bibliographie locale, régionale voire nationale incluant des mémoires de maîtrise/DEA/master et des thèses de doctorat, parcourt de manière exhaustive le terrain d'étude, sélectionne et étudie le bâti, analyse et compare les données, réalise les dossiers électroniques individuels, collectifs et thématiques grâce à l'application nationale dédiée Gertrude (Groupe d'Etude, de Recherche Technique, de Réalisation et d'Utilisation du Dossier Electronique).

Elle rédige également les textes et sélectionne les photos d'un ouvrage de synthèse pour la collection Images du patrimoine, à paraître en 2020 grâce à la Région Pays de la Loire.

Les photos à réaliser dans le cadre complet de l'étude sont effectuées par un photographe du service Patrimoine de la Région, Pierre-Bernard Fourny. De même, les relevés d'architecture nécessaires sont effectués par une dessinatrice cartographe et infographe, Virginie Desvigne, et l'administration des bases de données relève de Régine Faugeras, du service Patrimoine de la Région.

L'étude est coordonnée et supervisée par le service Patrimoine de la Région Pays de la Loire, avec un référent également chercheur/se (Christine Toulhier jusqu'en 2015, puis Marie Ferey à partir de 2017) et le responsable du pôle recherche (Philippe Bardel puis Frédéric Fournis).

Tous les six mois en moyenne, le Pays d'Art et d'Histoire (PAH) du PETR Pays Vallée du Loir organise avec le service Patrimoine de la Région Pays de la Loire un voire plusieurs week-end(s) de valorisation des résultats de l'inventaire, commune par commune : conférence, visites guidées du village et de l'église paroissiale avec son mobilier, éventuellement découverte exceptionnelle d'un site, le tout mené par la chercheuse en charge de l'étude. Ces moments de restitution principalement destinés aux habitants sont très attendus sur le territoire et renforcent le lien social.

L'opération a permis par ailleurs de développer un travail collaboratif, avec associations, érudits et passionnés de patrimoine, sur les prieurés en vallée du Loir. Vingt panneaux avec textes et photos ont été réalisés, exposés et commentés lors de nombreuses manifestations sur tout le territoire.

À la suite de l'inventaire à La Chartre-sur-le-Loir, des réunions de sensibilisation aux lavoirs publics et privés ont abouti à la création en 2019 d'une association de sauvegarde des lavoirs et du petit patrimoine en vallée du Loir, ainsi qu'à la restauration d'un premier lavoir public par la commune.

### **Résultats de l'étude d'inventaire 2013-2019**

L'étude d'inventaire topographique des neuf communes de l'ancienne communauté de communes de La Chartre-sur-le-Loir rassemble près de 440 dossiers individuels d'architecture et 125 dossiers d'objets mobiliers (principalement religieux), soit pour les communes de :

- La Chapelle-Gaugain 32 dossiers Architecture + 24 dossiers Mobilier ;
- Lavenay 31 + 12 ;
- Poncé-sur-le-Loir 56 + 9 ;
- Ruillé-sur-Loir 57 + 5 ;
- Lhomme 38 + 20 ; La
- Chartre-sur-le-Loir 72 + 4 ;
- Chahaignes 53 + 21 ;
- Marçon 55 + 20
- Beaumont-sur-Dême 40 + 10.

Ce à quoi il faut ajouter un dossier sur le tronçon ferroviaire Château-du-Loir/Pont-de-Braye de l'ancienne ligne Paris-Bordeaux par Chartres qui sera à compléter, 10 dossiers collectifs (églises paroissiales, manoirs et châteaux, moulins à eau, fermes, écarts, maisons, auberges et hôtels de voyageurs, mairies-écoles, lavoirs, croix monumentales) et 1 dossier thématique (patrimoine de la vigne et du vin).

Ont été ajoutés plusieurs dossiers réalisés dans le cadre d'opérations thématiques de recensement et d'étude antérieures : dossiers sur les peintures murales (2003-2012), réalisés par Christian Davy et Christine Leduc-Gueye, chercheurs et experts, dossiers sur la sculpture en terre cuite du Maine XVI<sup>e</sup> XVIII<sup>e</sup> s. (1990-2006). Ont aussi été repris quelques dossiers issus de l'inventaire préliminaire du patrimoine industriel sarthois réalisé par Jonathan Truillet, au Conseil général de la Sarthe en 2005.

Près de 5 000 photos ont été réalisées, dont plusieurs centaines aux archives départementales de la Sarthe/CD 72.

Des relevés ont été effectués pour les églises paroissiales de La Chapelle-Gaugain, Poncé-sur-le-Loir, Beaumont-sur-Dême, et un plan dessiné pour l'église paroissiale de Lavenay.

Sept dendrochronologies (datations par les cernes du bois), entièrement financées par le service Patrimoine de la Région Pays de la Loire, ont été réalisées par le bureau d'étude Dendrotech, basé près de Rennes (35). Elles ont fourni des résultats particulièrement intéressants sur le manoir et les communs de Laurière à Ruillé-sur-Loir, le manoir de la Touche à Ruillé-sur-Loir, le manoir du Pont dit prieuré de Vauboin à Beaumont-sur-Dême, la maison dite prestimonie du village de Lhomme, la maison puis auberge du Boeur Couronné du village de Marçon, le logis de ferme de la Pâquerie à Ruillé-sur-Loir.

L'ouvrage Autour de La Chartre Un territoire entre Loir et coteaux, deuxième de la collection Images Patrimoines en Région initiée par la Région Pays de la Loire, a été publié en mars 2022, en co-édition Région Pays de la Loire / éditions 303.

## Références documentaires

### Bibliographie

- BARIOZ-AQUILON, Stéphanie. **Autour de La Chartre en vallée du Loir Un territoire entre Loir et coteaux**, co-édition Région Pays de la Loire / éditions 303, mars 2022, 136 p.

### Illustrations



La Chartre-sur-le-Loir.  
IVR52\_20217200462NUCA



La Chartre-sur-le-Loir, place de la République : maisons côté sud.  
IVR52\_20217200805NUCA



Lhomme, les Bellangeries : ancienne carrière puis champignonnière.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20157201181NUCA



Poncé-sur-le-Loir, rue  
Principale que surplombe  
l'église paroissiale Saint-Julien.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20147201257NUCA



La Chapelle-Gaugain : clocher  
de l'église Saint-Blaise.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20147200158NUCA



Poncé-sur-le-Loir : château et  
jardins réguliers vus depuis l'est.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20147201487NUCA



Vue panoramique aérienne de La  
Chartre-sur-le-Loir depuis le nord-est.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20217201287NUCA



Le Loir aux Écluses, à Lavenay.  
Au fond, maison du n°5.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20147200385NUCA



Le village de Lhomme et le  
vignoble des Jasnieres, vus  
depuis le panorama Mon Idée.  
IVR52\_20217200819NUCA





La Chartre-sur-le-Loir.  
IVR52\_20217200462NUCA



Le vignoble des Jasnières à Lhomme.  
IVR52\_20217200815NUCA

## Dossiers liés

### Dossier(s) de synthèse :

Présentation de l'aire d'étude Val du Loir (IA72001320) Pays de la Loire, Sarthe, La Chartre-sur-le-Loir

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays Vallée du Loir



La Chartre-sur-le-Loir.

IVR52\_20217200462NUCA

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La Chartre-sur-le-Loir, place de la République : maisons côté sud.

IVR52\_20217200805NUCA

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Lhomme, les Bellangeries : ancienne carrière puis champignonnière.

IVR52\_20157201181NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction interdite





Poncé-sur-le-Loir, rue Principale que surplombe l'église paroissiale Saint-Julien.

IVR52\_20147201257NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction interdite



La Chapelle-Gaugain : clocher de l'église Saint-Blaise.

IVR52\_20147200158NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Poncé-sur-le-Loir : château et jardins réguliers vus depuis l'est.

IVR52\_20147201487NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue panoramique aérienne de La Chartre-sur-le-Loir depuis le nord-est.

IVR52\_20217201287NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Le Loir aux Écluses, à Lavenay. Au fond, maison du n°5.

IVR52\_20147200385NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le village de Lhomme et le vignoble des Jasnières, vus depuis le panorama Mon Idée.

IVR52\_20217200819NUCA

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La Chartre-sur-le-Loir.

IVR52\_20217200462NUCA

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Le vignoble des Jasnieres à Lhomme.

IVR52\_20217200815NUCA

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation