Pays de la Loire, Sarthe
Thoiré-sur-Dinan
la Gougeonnière

Ferme, actuellement maison, la Gougeonnière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001494
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : logement, grange, étable, cellier, boulangerie, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1818, A1, 462 ; 1988, A1, 284

Historique

La ferme bloc à terre peut dater de la fin du XVIIIe siècle ou du début du XIXe siècle. La petite dépendance agricole est postérieure. La maison, qui n'existe pas en 1818, a pu être construite à la fin du XIXe siècle.

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle, limite 19e siècle 20e siècle

Description

L'ensemble se compose d'une ferme bloc à terre, d'une petite dépendance agricole, et d'une maison. En face de la ferme bloc à terre, la dépendance agricole abrite sous appentis une cheminée en pierre de taille dotée d'un four à pain voûté en briques. La ferme bloc à terre réunit sous même toit d'ouest en est une maison d'une pièce à feu (cheminée disparue, grosse poutre reposant sur une poutre de bois + aisselier), des étables et une grange. Le comble dispose d'un petit surcroît. L'accès se fait par une lucarne gerbière. La charpente est à pannes. La seconde maison compte trois pièces dont deux à cheminées. Le comble est à surcroît. L'accès au comble se fait par une baie percée au pignon est.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; silex ; brique ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

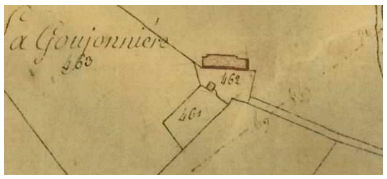
Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à plusieurs bâtiments. Logis ancien: 1 pièce à feu.
État de conservation : bon état

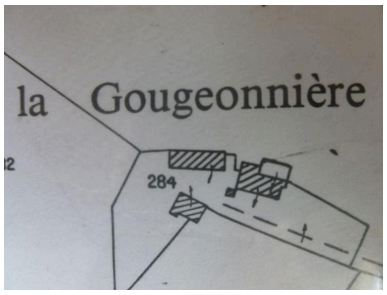
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1818.
Autr. Pichon, Phot. Stéphanie (reproduction) Aquilon
IVR52_20127200816NUCA



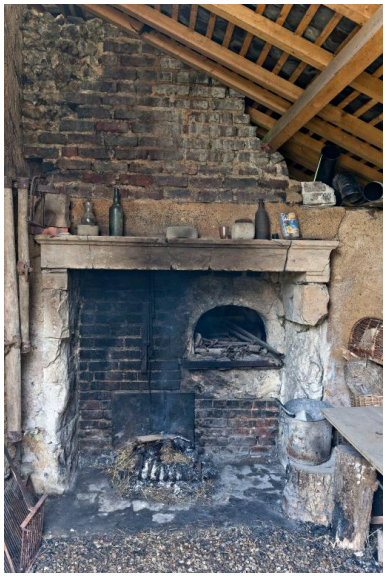
Extrait du plan cadastral de 1988.
Phot. Stéphanie (reproduction) Aquilon
IVR52_20127200848NUCA

Vue d'ensemble depuis le sud-ouest.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127201121NUCA

Ferme bloc à terre.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127201118NUCA

Ferme bloc à terre, maison : grosse poutre sur poteau de bois.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127201120NUCA

Maison vue de volume depuis le sud-est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127201117NUCA

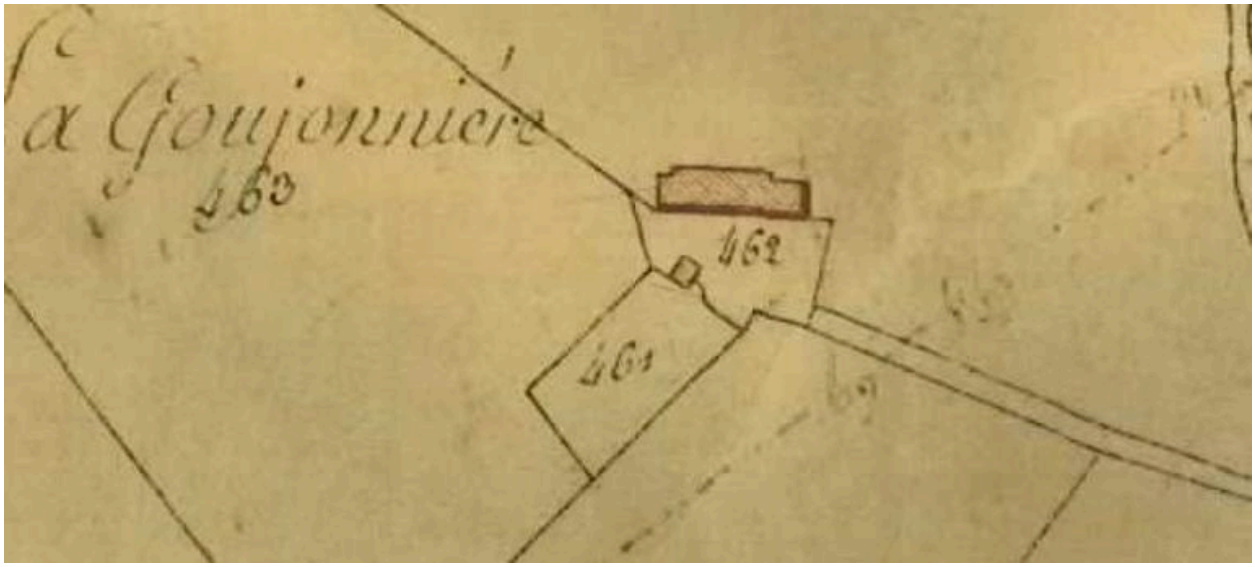


Dépendance agricole : cheminée dotée d'un four à pain.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127201119NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Thoiré-sur-Dinan : présentation de la commune (IA72001460) Pays de la Loire, Sarthe, Thoiré-sur-Dinan
Les fermes de la commune de Thoiré-sur-Dinan (IA72001463) Pays de la Loire, Sarthe, Thoiré-sur-Dinan
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir

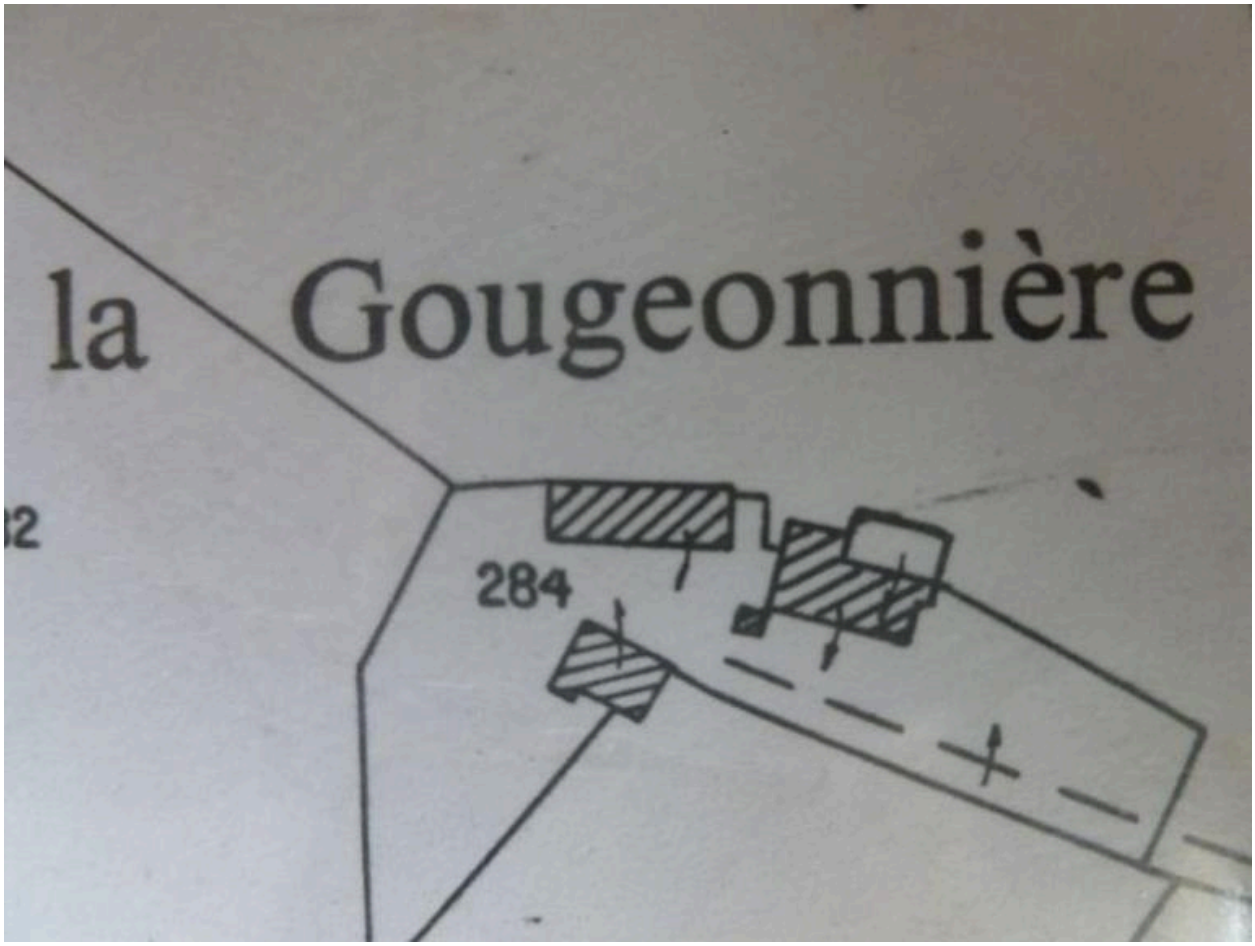


Extrait du plan cadastral de 1818.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral parcellaire de la commune de Thoiré-sur-Dinan, 1818, section A1, éch. 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 363/2).

IVR52_20127200816NUCA
Auteur de l'illustration : Stéphanie (reproduction) Aquilon
Auteur du document reproduit : Pichon
Échelle : 1:2500e
(c) Conseil général de la Sarthe ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1988.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral parcellaire de la commune de Thoiré-sur-Dinan, révisé en 1961, édition mise à jour pour 1988, section A1, éch. 1/2500e. (Mairie de Thoiré-sur-Dinan).

IVR52_20127200848NUCA
Auteur de l'illustration : Stéphanie (reproduction) Aquilon
Échelle : 1:2500e
(c) Mairie de Thoiré-sur-Dinan ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis le sud-ouest.

IVR52_20127201121NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme bloc à terre.

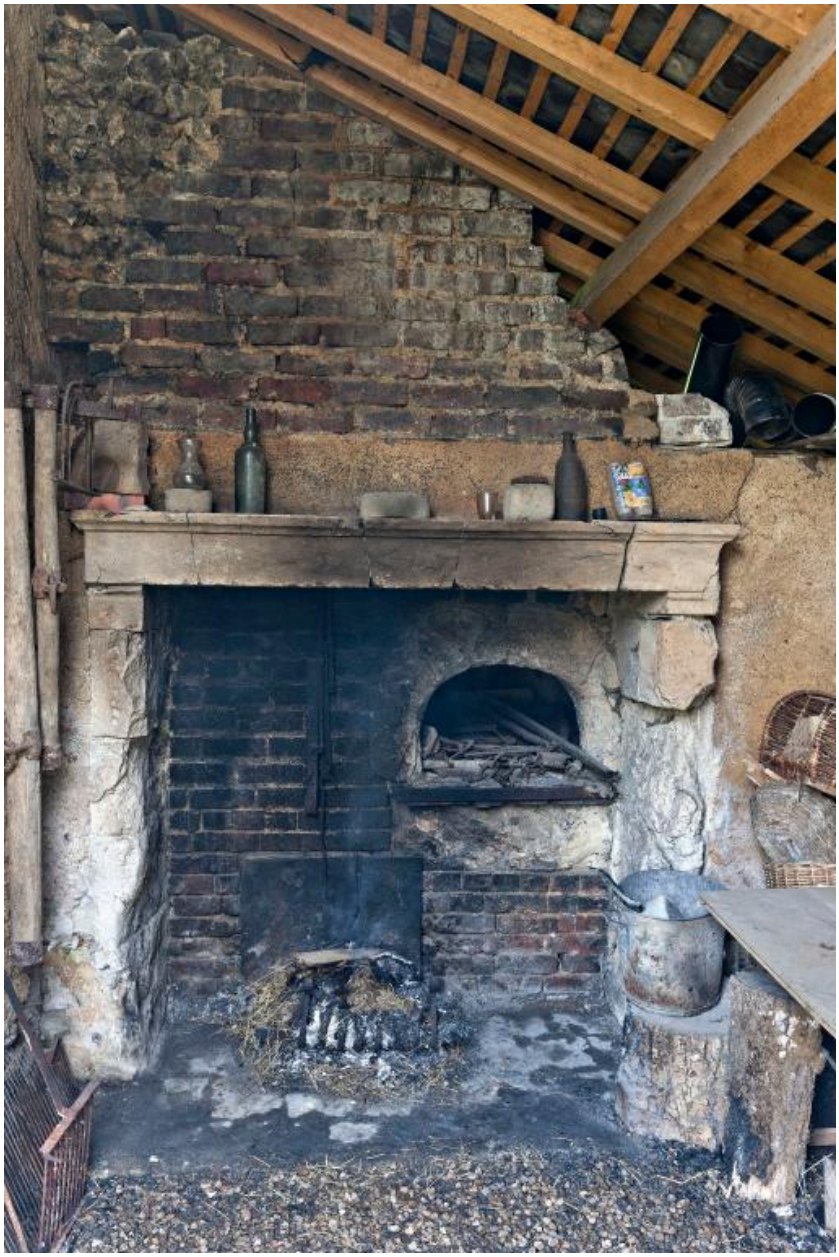
IVR52_20127201118NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2012
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme bloc à terre, maison : grosse poutre sur poteau de bois.

IVR52_20127201120NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison vue de volume depuis le sud-est.

IVR52_20127201117NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dépendance agricole : cheminée dotée d'un four à pain.

IVR52_20127201119NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation