

Pays de la Loire, Vendée
Maillé
Bourg (le)
10 rue du Four

Maison, atelier d'artisan ; 10 rue du Four

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002477
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison, atelier
Parties constituantes non étudiées : cour, remise, passage d'entrée

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, B, 1336 ; 2020, B, 1589, 1401, 968

Historique

Une maison apparaît à ce même emplacement sur le plan cadastral de 1835. Il s'agissait probablement de la demeure, dans la seconde moitié du 18e siècle, de Dominique Quoy (1729-1774), marchand, et de son épouse, Anne Guérin (1731-1784), "maîtresse en chirurgie", par ailleurs propriétaires de nombreux biens à Maillé, par exemple la Pichonnière. La maison a pu aussi appartenir, après eux, à leur fils, Jean Quoy (1758-1817), chirurgien à Maillé, père du chirurgien de marine et scientifique Jean René Constant Quoy. On retrouve toutefois la maison parmi les biens mentionnés en 1820 dans le testament de la soeur de Jean Quoy, Jeanne Anne (1760-1820), veuve de Joseph Constantin, bourgeoise demeurant à Fontenay-le-Comte. La maison comprend alors plusieurs chambres hautes et basses, des greniers et plusieurs dépendances ainsi que le terrain qui s'étend au nord. Par son testament, Jeanne Anne Quoy lègue cette propriété à sa fille, Hélène Perside Constantin, épouse de Philippe Audigé, ancien notaire à Niort, demeurant désormais à Maillé (probablement déjà dans cette maison).

Les 25 mars 1834 et 23 avril 1835, Hélène Perside Constantin et ses fils, Philippe Audigé fils, alors étudiant en médecine à Montpellier, et Jules, sans profession, demeurant à Maillé, font le partage de biens restés indivis entre eux depuis le testament de leur mère et grand-mère. La maison est alors attribuée à Jules qui deviendra marchand de chevaux à Niort. Au cadastre de 1835, elle est toutefois encore indiquée comme propriété de Philippe Audigé (père).

La maison est rachetée en 1875 par Jeanne Porcheron, veuve Robin, puis en 1878 par Prosper Richard (1830-1915), charron, charpentier et menuisier, époux de Julie Prunier. En 1883, il fait reconstruire la maison, lui donnant probablement l'essentiel de son aspect actuel. Augmentant son activité de menuiserie, il ajoute un premier atelier la même année, puis un second en 1901, et un hangar en 1909. Son fils, Prosper (1867-1935), époux de Philomène Clavurier, développe encore l'entreprise familiale, transformée dans l'entre deux guerres en une **scierie** industrielle implantée à l'arrière de la propriété paternelle, au nord. Les bureaux de l'entreprise restent longtemps au rez-de-chaussée de la maison, à gauche.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1883 (daté par source)

Description

La maison est située en alignement sur la voie. Elle comprend un étage et présente en façade quatre travées d'ouvertures, avec appuis saillants et pleins de travées appareillés. La deuxième travée à gauche comprend, au rez-de-chaussée, trois

baies étroites réunies par le linteau (ancien bureau de la scierie). En face de la maison, au sud de la rue se trouve une remise avec, au sommet de la façade, deux boulins à pigeons percés dans une pierre de taille.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante ; 4

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1460 à 1465, 3578, 3579 (complétés par les registres conservés en mairie). **1836-1914 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Maillé.**
- AD85 ; 2 Q 3756. 1835, 16 juin : enregistrement et transcription d'un acte de partage sous seing privé de biens indivis entre Philippe et Jules Audigé.**
Archives départementales de la Vendée ; 2 Q 3756. **1835, 16 juin : enregistrement et transcription d'un acte de partage sous seing privé de biens indivis entre Philippe et Jules Audigé.**
- AD85 ; 2 Q 6409. 1820, 21 octobre : enregistrement et transcription du testament de Jeanne Anne Quoy, veuve de Joseph Constantin.**
Archives départementales de la Vendée ; 2 Q 6409. **1820, 21 octobre : enregistrement et transcription du testament de Jeanne Anne Quoy, veuve de Joseph Constantin.**
- AD85 ; 2 Q 6411. 1834, 27 mars : enregistrement et transcription d'un acte sous seing privé portant partage de biens indivis entre Hélène Perside Constantin épouse Audigé et ses fils Philippe et Jules Audigé.**
Archives départementales de la Vendée ; 2 Q 6411. **1834, 27 mars : enregistrement et transcription d'un acte sous seing privé portant partage de biens indivis entre Hélène Perside Constantin épouse Audigé et ses fils Philippe et Jules Audigé.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

Illustrations



La parcelle 1336, en haut à gauche, sur le plan cadastral de 1835.

Repro. Yannis Suire
IVR52_20218500053NUCA



La maison vue depuis le sud-ouest.

Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500260NUCA



La maison vue depuis le sud-est.

Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500257NUCA



La remise en face de la maison, vue depuis le nord-est.

Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500258NUCA



Les boulins à pigeons au sommet de la façade de la remise.

Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500259NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maillé : présentation de la commune (IA85002444) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

Maisons, fermes : l'habitat à Maillé (IA85002445) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 1336, en haut à gauche, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

IVR52_20218500053NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La maison vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20218500260NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La maison vue depuis le sud-est.

IVR52_20218500257NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



La remise en face de la maison, vue depuis le nord-est.

IVR52_20218500258NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les boulins à pigeons au sommet de la façade de la remise.

IVR52_20218500259NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation