Pays de la Loire, Vendée
Damvix
le Coin Sotet
2 rue de la Petite Ville

Ferme, actuellement maison ; le Coin Sotet, 2 rue de la Petite Ville

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002909
Date de l'enquête initiale : 2021
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : grange, étable, hangar agricole, fenil

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, C, 1589 ; 2022, AH, 49

Historique

Une ferme composée de deux bâtiments l'un derrière l'autre, séparés par une cour, apparaît à cet endroit sur le plan cadastral de 1835. Le tout appartient alors à François Caquineau. Selon le cadastre, ces bâtiments sont reconstruits en 1891 pour le compte de François Choisy (1846-1922), cultivateur, époux de Félicie Barbier.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme comprend plusieurs corps de bâtiments dans le prolongement les uns des autres. Le premier, en alignement sur la voie, est le logis, suivi de diverses dépendances dont une étable, un fenil et un hangar. Celui-ci possède un toit en appentis soutenu par de puissants piliers en moellons de pierre. Entre le logis et ces dépendances, un petit corps de bâtiment est construit en torchis et pans de bois, élément rarissime dans la région. Le logis, haut d'un étage, présente en façade trois travées d'ouvertures, réparties symétriquement autour de la porte centrale. Les appuis des baies sont saillants. La porte possède un linteau en arc segmentaire.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; terre, pan de bois
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 873, 874, 875, 876, 878 et 3522. **1836-1950 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Damvix.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Damvix, 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 78).

Illustrations

La parcelle 1589, en haut,
sur le plan cadastral de 1835.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20228500029NUCA

Le logis vu depuis le sud.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228500424NUCA

Elévation en torchis et pans
de bois à l'arrière du logis.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228500425NUCA

Le hangar à l'arrière du
logis, vu depuis le nord-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228500426NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Damvix : présentation de la commune (IA85002747) Pays de la Loire, Vendée, Damvix
Maisons, fermes : l'habitat à Damvix (IA85002748) Pays de la Loire, Vendée, Damvix
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

La parcelle 1589, en haut, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Damvix, 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 78).

IVR52_20228500029NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le logis vu depuis le sud.

IVR52_20228500424NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Elévation en torchis et pans de bois à l'arrière du logis.

IVR52_20228500425NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le hangar à l'arrière du logis, vu depuis le nord-est.

IVR52_20228500426NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation