Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Montsoreau
l' Île au Than
33 rue du Port

# Ferme, aujourd'hui maison, île-au-Than, 33 rue du Port, Montsoreau

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010769
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

## Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 2011, A, 218

## Historique

Il semblerait, au vu des sources cadastrales, que cette ferme fut construite vers 1828, par Antoine Rousse, qui habitait la commune voisine de Chouzé-sur-Loire (Indre-et-Loire). C'est vraisemblablement dans la seconde moitié du XXe siècle qu'elle fut dotée d'une petite extension d'une pièce, à l'ouest, conçue dans le respect des volumes et modénatures originelles.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Jean Camus ()

## Description

Cette maison est édifiée au sommet d'un petit tertre vraisemblablement naturel, qui, parallèle à la Loire, forme la crête de l'ancienne Île aux Mignons qui au XVIIIe siècle déjà était rattachée à l'Île au Than.
Elle est bâtie en moyen appareil (façade principale) et en moellons de tuffeau, mais dispose d'un solin de trois assises appareillées en calcaire dur. Couverte d'ardoises, elle compte un étage de comble.
Édifiée dans un style néoclassique, sa façade principale est encadrée de pilastres toscans (à l'ouest, il se situe au niveau de l'ancien pignon), qui portent une frise nue coiffée d'une corniche à denticules et larmier.
Avant qu'une courte extension occidentale ne la prolonge, remplaçant un four à pain, ses deux pignons étaient découverts. De même, l'extension et des remaniements des baies ne permettent plus de lire ce que devait être l'ordonnancement premier de la façade, où deux lucarnes devaient surplomber les fenêtres et où la porte était surmontée d'un œil-de-bœuf. Le traitement de ces lucarnes est particulièrement soigné. Les lucarnes latérales sont à fronton-pignon orné de denticules rampants et dotées d'ailerons à frise bombée. L'œil-de-bœuf offre un profil légèrement renflé et est amorti d'un petit fronton-pignon, maniériste tant il superpose les moulurations.
À l'intérieur, l'ample cheminée néoclassique de la salle ouest est à noter, où l'on peut voir un décor sculpté de losanges et fleurons qui relève de l'art populaire. On discerne encore dans le foyer la bouche de l'ancien four à pain, supprimé.
La maison occupe le fond d'une cour fermée, dont l'entrée se fait par une remise formant porche. Étable et fenil, liés à une exploitation agricole orientée vers l'élevage, complètent l'ensemble. Un bâtiment latéral, très remanié, a été édifié à partir d'éléments anciens en remploi, qui provenaient peut-être de maisons de l'Île au Than ruinées.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; moyen appareil ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; pignon découvert

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Présentation

*Composé d'une habitation sobrement néoclassique et disposant de bâtiments agricoles, cet ensemble organisé autour d'une cour est caractéristique des fermes de la première moitié du XIXe siècle édifiées dans la vallée de l'Authion et dans ce secteur du val de Loire.*

## Illustrations

Vue générale.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901528NUCA

Façade principale.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901527NUCA

Lucarne ouest.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901529NUCA

Oeil-de-boeuf.
Phot. Bruno Rousseau

Lucarne est.
Phot. Bruno Rousseau

Cheminée.
Phot. Bruno Rousseau

IVR52_20124901530NUCA

Porche et dépendances agricoles fermant le sud de la cour.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901532NUCA

IVR52_20124901531NUCA

Communs ouest (XIXe siècle, repris au XXe), avec cheminée composée d'éléments anciens en remploi (notamment sommiers fin XVIe-début XVIIe).
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901533NUCA

IVR52_20124901534NUCA

## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**
Montsoreau : présentation de la commune (IA49010823) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montsoreau
**Oeuvre(s) contenue(s) :**
**Oeuvre(s) en rapport :**
Montsoreau : présentation de la commune (IA49010823) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montsoreau

Auteur(s) du dossier : Florian Stalder
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

Vue générale.

IVR52_20124901528NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade principale.

IVR52_20124901527NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Lucarne ouest.

IVR52_20124901529NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Oeil-de-boeuf.

IVR52_20124901530NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Lucarne est.

IVR52_20124901531NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Cheminée.

IVR52_20124901534NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Porche et dépendances agricoles fermant le sud de la cour.

IVR52_20124901532NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Communs ouest (XIXe siècle, repris au XXe), avec cheminée composée d'éléments anciens en remploi (notamment sommiers fin XVIe-début XVIIe).

IVR52_20124901533NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation