

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Montsoreau
l'Île au Than
33 rue du Port

Ferme, aujourd'hui maison, île-au-Than, 33 rue du Port, Montsoreau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010769
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 2011, A, 218

Historique

Il semblerait, au vu des sources cadastrales, que cette ferme fut construite vers 1828, par Antoine Rousse, qui habitait la commune voisine de Chouzé-sur-Loire (Indre-et-Loire). C'est vraisemblablement dans la seconde moitié du XXe siècle qu'elle fut dotée d'une petite extension d'une pièce, à l'ouest, conçue dans le respect des volumes et modénatures originelles.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Jean Camus ()

Description

Cette maison est édifée au sommet d'un petit tertre vraisemblablement naturel, qui, parallèle à la Loire, forme la crête de l'ancienne Île aux Mignons qui au XVIIIe siècle déjà était rattachée à l'Île au Than.

Elle est bâtie en moyen appareil (façade principale) et en moellons de tuffeau, mais dispose d'un solin de trois assises appareillées en calcaire dur. Couverte d'ardoises, elle compte un étage de comble.

Édifée dans un style néoclassique, sa façade principale est encadrée de pilastres toscans (à l'ouest, il se situe au niveau de l'ancien pignon), qui portent une frise nue coiffée d'une corniche à denticules et larmier.

Avant qu'une courte extension occidentale ne la prolonge, remplaçant un four à pain, ses deux pignons étaient découverts. De même, l'extension et des remaniements des baies ne permettent plus de lire ce que devait être l'ordonnement premier de la façade, où deux lucarnes devaient surplomber les fenêtres et où la porte était surmontée d'un œil-de-bœuf. Le traitement de ces lucarnes est particulièrement soigné. Les lucarnes latérales sont à fronton-pignon orné de denticules rampants et dotées d'ailerons à frise bombée. L'œil-de-bœuf offre un profil légèrement renflé et est amorti d'un petit fronton-pignon, maniériste tant il superpose les moulurations.

À l'intérieur, l'ample cheminée néoclassique de la salle ouest est à noter, où l'on peut voir un décor sculpté de losanges et fleurons qui relève de l'art populaire. On discerne encore dans le foyer la bouche de l'ancien four à pain, supprimé.

La maison occupe le fond d'une cour fermée, dont l'entrée se fait par une remise formant porche. Étable et fenil, liés à une exploitation agricole orientée vers l'élevage, complètent l'ensemble. Un bâtiment latéral, très remanié, a été édifié à partir d'éléments anciens en remploi, qui provenaient peut-être de maisons de l'Île au Than ruinées.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; moyen appareil ; moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; pignon découvert

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

Composé d'une habitation sobrement néoclassique et disposant de bâtiments agricoles, cet ensemble organisé autour d'une cour est caractéristique des fermes de la première moitié du XIXe siècle édifiées dans la vallée de l'Authion et dans ce secteur du val de Loire.

Illustrations



Vue générale.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901528NUCA



Façade principale.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901527NUCA



Lucarne ouest.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901529NUCA



Oeil-de-boeuf.
Phot. Bruno Rousseau



Lucarne est.
Phot. Bruno Rousseau



Cheminée.
Phot. Bruno Rousseau

IVR52_20124901530NUCA



Porche et dépendances agricoles
fermant le sud de la cour.

Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901532NUCA

IVR52_20124901531NUCA



Communs ouest (XIXe siècle,
repris au XXe), avec cheminée
composée d'éléments anciens en
remploi (notamment sommiers
fin XVIe-début XVIIe).

Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901533NUCA

IVR52_20124901534NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Montsoreau : présentation de la commune (IA49010823) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montsoreau

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Montsoreau : présentation de la commune (IA49010823) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montsoreau

Auteur(s) du dossier : Florian Stalder

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire -
Conservation départementale du patrimoine



Vue générale.

IVR52_20124901528NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade principale.

IVR52_20124901527NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Lucarne ouest.

IVR52_20124901529NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation
départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Oeil-de-boeuf.

IVR52_20124901530NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Lucarne est.

IVR52_20124901531NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cheminée.

IVR52_20124901534NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porche et dépendances agricoles fermant le sud de la cour.

IVR52_20124901532NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Communs ouest (XIX^e siècle, repris au XX^e), avec cheminée composée d'éléments anciens en remploi (notamment sommiers fin XVI^e-début XVII^e).

IVR52_20124901533NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation