

Pays de la Loire, Sarthe
Le Mans
Sainte-Croix

Équipements publics du quartier de Sainte-Croix du Mans

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059228
Date de l'enquête initiale : 2017
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Les faubourgs manceaux
Auteur(s) du dossier : Marie Ferey
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Désignation

Dénomination : église paroissiale, école maternelle, école primaire, cimetière, chapelle, synagogue, caserne, réservoir, lycée
Aires d'études : Mans (Le)
Localisations :
Pays de la Loire, Sarthe
Le Mans
Sainte-Croix

Historique

Les équipements de l'ancienne commune Sainte-Croix devenue quartier sont révélateurs de la sociologie des habitants et de l'urbanisation de cette partie du territoire. Le plus ancien correspond à la **mairie-école** actuellement uniquement école. Son implantation, en bordure de l'avenue Bollée, ancienne route royale rappelle l'importance de cet axe depuis au moins le 18e siècle. La construction de trois autres écoles dans le quartier témoigne de l'avancée de l'urbain sur le rural, à savoir l'urbanisation du **quartier d'Yzeuville** avec son **école** dans les années 1930, de l'est de la zone Prémartine / Eventail dans les années 1960 avec la construction de l'**école Claire-fontaine** puis du projet Gazonfier avec son école correspondante à la fin des années 1960. Les quatre écoles du quartier retracent l'évolution des techniques de construction. Pierre-Bélon au début du 19e siècle est faite en matériaux locaux avec des formes locales alors que déjà à Yzeuville, le style est influencé par une esthétique nationale dite "régionaliste" pour que dans les années 1960 les deux écoles bâties soient pleinement rationalisées dans leur architecture.

Mise à part les écoles dont les constructions s'étalent aux 19e et 20e siècle, la majorité des autres équipements repérés à Sainte-Croix sont construits au 19e siècle. A cette période où le quartier est considéré comme le quartier d'affaires du Mans, habité par la "bonne société" mancelle, plusieurs aménagements sont réalisés. Plusieurs d'entre eux ont un impact profond sur la physionomie de Sainte-Croix comme la translation du **cimetière** qui occupe la municipalité durant tout le premier quart du 19e siècle. De même, l'établissement du **jardin d'horticulture** réserve de vastes parcelles vierge dans un quartier en pleine urbanisation.

Sainte-Croix a été plus fortement que les autres quartiers faubouriens impacté par les aménagements militaires recevant dans ses limites jusqu'à trois casernes différentes (**Mangin, Cavaignac, Paixhans**), toutes construites au 19e siècle mais dont les périodes différentes de réalisation renseignent sur l'évolution des pratiques et de l'architecture militaires.

Enfin, certains équipements de la seconde moitié du 20e siècle évoquent une modernisation des pratiques, à l'instar du **château d'eau** ou des modifications sociétales jusque dans la pratique du culte avec la **synagogue** notamment.

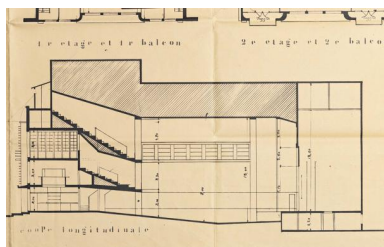
Période(s) principale(s) : 19e siècle 20e siècle

Description

Les équipements du quartier de Sainte-Croix sont de différents types (administratif, scolaire, militaire, etc.). Ils participent à l'urbanisation de la ville du Mans dans ses faubourgs et bien que certains soient communs à plusieurs quartiers (écoles, cimetière), ils ont également quelques caractéristiques en lien avec la typologie du quartier de Sainte-Croix.

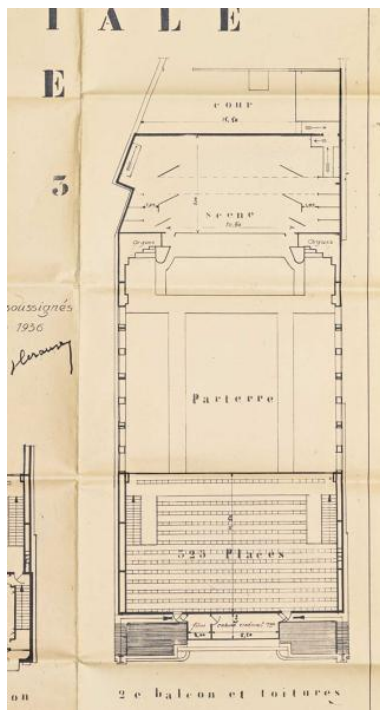
Décompte des œuvres : repérées 29 ; étudiées 23

Illustrations



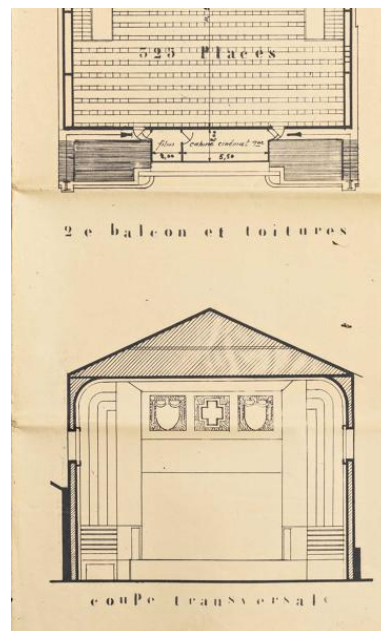
Détail de coupe longitudinale de la salle de spectacle portée par la paroisse rue Saint-André.

Repro. Yves Guillotin
IVR52_20227200056NUCA



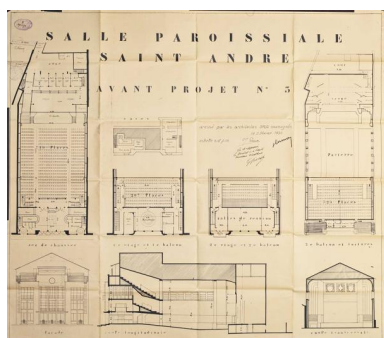
Détail du plan de la salle de spectacle portée par la paroisse rue Saint-André.

Repro. Yves Guillotin
IVR52_20227200055NUCA



Détail en coupe de la salle de spectacle portée par la paroisse rue Saint-André.

Repro. Yves Guillotin
IVR52_20227200057NUCA



Plan, coupe et élévation pour la salle paroissiale rue Saint-André servant de salle de spectacle et de cinéma.

Repro. Yves Guillotin
IVR52_20227200054NUCA



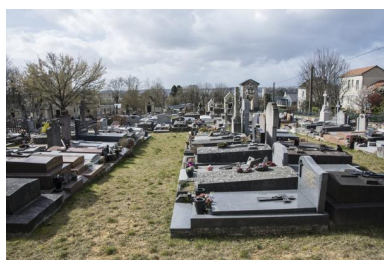
Vue de la salle des malades de l'Hôtel-Dieu de Coëffort.

Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20207201376NUCA



Vue de l'école Pierre Belon, avenue Bollée.

Phot. Yves Guillotin
IVR52_20227200070NUCA



Vue du cimetière Sainte-Croix.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20217200239NUCA



Vue de la partie dite "jardin à l'anglaise" du jardin des Plantes.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20207201002NUCA



Vue du bâtiment des mutuelles rue Chanzy.
Phot. Paul Hamelin
IVR52_20227200226NUCA



Vue de l'église Sainte-Croix depuis la rue Notre-Dame.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20207200997NUCA



Vue de la façade principale du logement des institutrices de l'école Yzeuville.
Phot. Paul Hamelin
IVR52_20227200563NUCA



Vue de la façade du groupe scolaire donnant sur la rue Ambroise Yzeux.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20217200228NUCA



Vue du réservoir d'eau dit de Gazonfier.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20207200961NUCA



Vue du monastère de la Solitude.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20217200894NUCA



Vue de la synagogue depuis le boulevard Paixhans.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20217200218NUCA



Vue du bâtiment arrière
du lycée Sainte-Croix.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20217200916NUCA



Vue de l'école Claire-
Fontaine rue Prémartine.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20207200952NUCA



Vue du couloir desservant les
classes à l'école maternelle
Ferdinand Buisson.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20207201060NUCA



Vue du couloir principal de la
maternelle Ferdinand Buisson.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20207201059NUCA



Vue de l'école maternelle Danielle
Cazanova et primaire Gazonfier
depuis la rue François de Malherbe.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20207200987NUCA



Vue d'une salle de classe à la
maternelle Ferdinand Buisson.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20207201057NUCA



Vue de la salle ouverte sur l'extérieur
de la maternelle Ferdinand Buisson.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20207201061NUCA



Vue de l'ancienne clinique des
sœurs de la Solitude réhabilitée
en immeubles à logement.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20207200963NUCA

Dossiers liés

Dossier(s) de synthèse :

Quartier Sainte-Croix (IA72059205) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, Sainte-Croix, rue Prémartine, rue des Arènes, rue de Chanzy, rue du Chemin de fer

Édifices repérés et/ou étudiés :

Ancien couvent puis caserne actuellement lycée Touchard (IA72059399) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, place Georges-washington

Ancien Hôtel-Dieu de Coëffort actuellement église paroissiale Sainte-Jeanne d'Arc (IA72059384) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, place Georges-Washington

Ancienne école de Sainte-Croix, puis caserne Mangin actuellement logements, rue Notre-Dame (IA72059382) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, rue Notre-Dame

Ancienne mairie de Sainte-Croix, actuellement école Pierre Belon, avenue Bollée (IA72059336) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, avenue Bollée

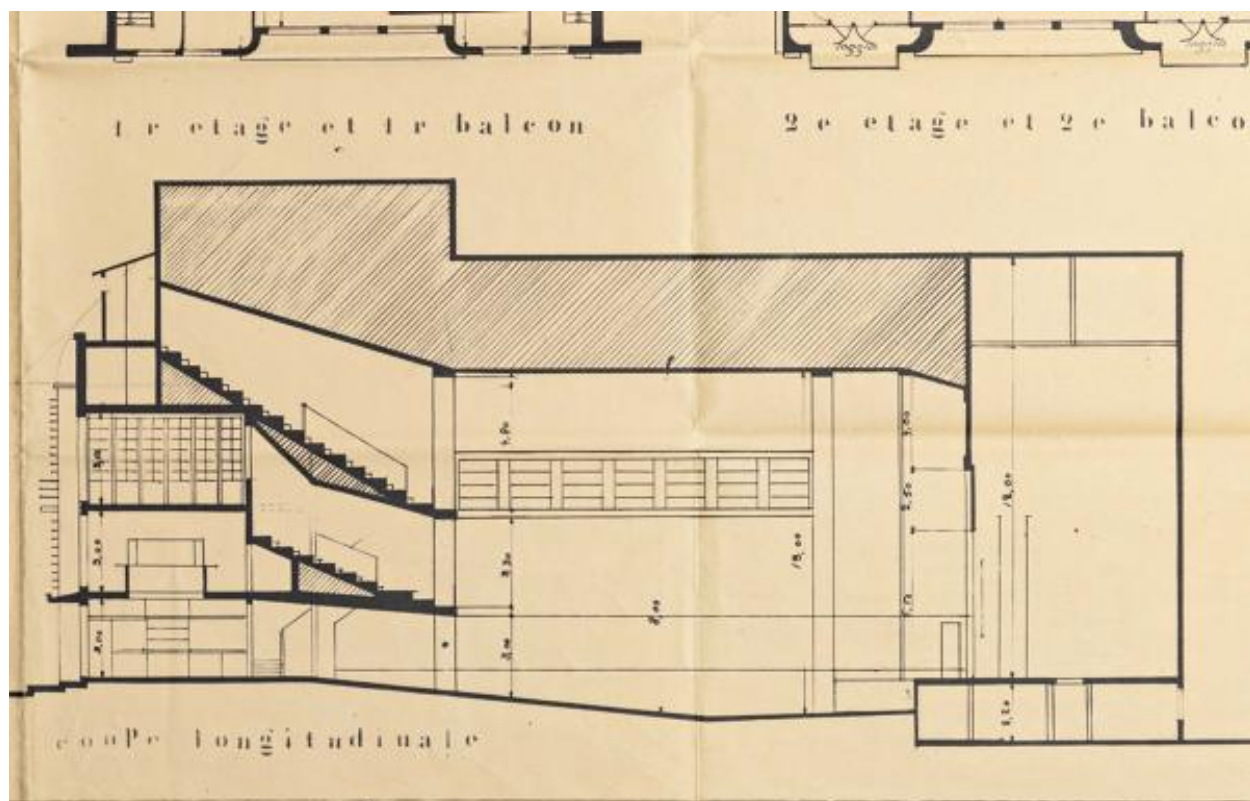
Caserne dite Paixhans (IA72059400) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, boulevard de Paixhans

Chapelle dite chapelle Saint-Blaise (IA72059370) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, rue de la Vallée Saint-Blaise

Cimetière de Sainte-Croix (IA72059293) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, rue de l' Eventail
Demeure du directeur des mutuelles, actuellement immeuble à logements, rue Chanzy (IA72059385) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, rue Chanzy
Ecole Clairefontaine, rue des Cygnes (IA72059363) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, rue des cygnes
Ecole et collège Saint-Julien, rue Tascher (IA72059389) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, rue de Tascher
Ecole Ferdinand Buisson, avenue Yzeux (IA72059365) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, avenue Yzeux
Eglise et presbytère de Sainte-Croix actuellement maison, rue Erpell (IA72059361) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, rue Erpell
Eglise Notre-Dame de Sainte-Croix du Mans (IA72059381) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, rue Notre-Dame
Immeubles de la Mutuelle Générale Française, rue Chanzy (IA72059356) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, rue Chanzy
Jardin d'horticulture dit jardin des Plantes (IA72059380) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, rue Prémartine, rue de l' Eventail
Lycée Saint-Charles Sainte-Croix (IA72059283) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, rue Antoine de Saint-Exupéry
Monastère des sœurs marianites dit de la solitude du Sauveur (IA72059229) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, rue de la Solitude
Réservoir d'eau, rue de l'Eventail (IA72059369) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, rue de l' Eventail
Synagogue du Mans, boulevard de Paixhans (IA72059282) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, Boulevard de Paixhans

Auteur(s) du dossier : Marie Ferey

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Détail de coupe longitudinale de la salle de spectacle portée par la paroisse rue Saint-André.

Référence du document reproduit :

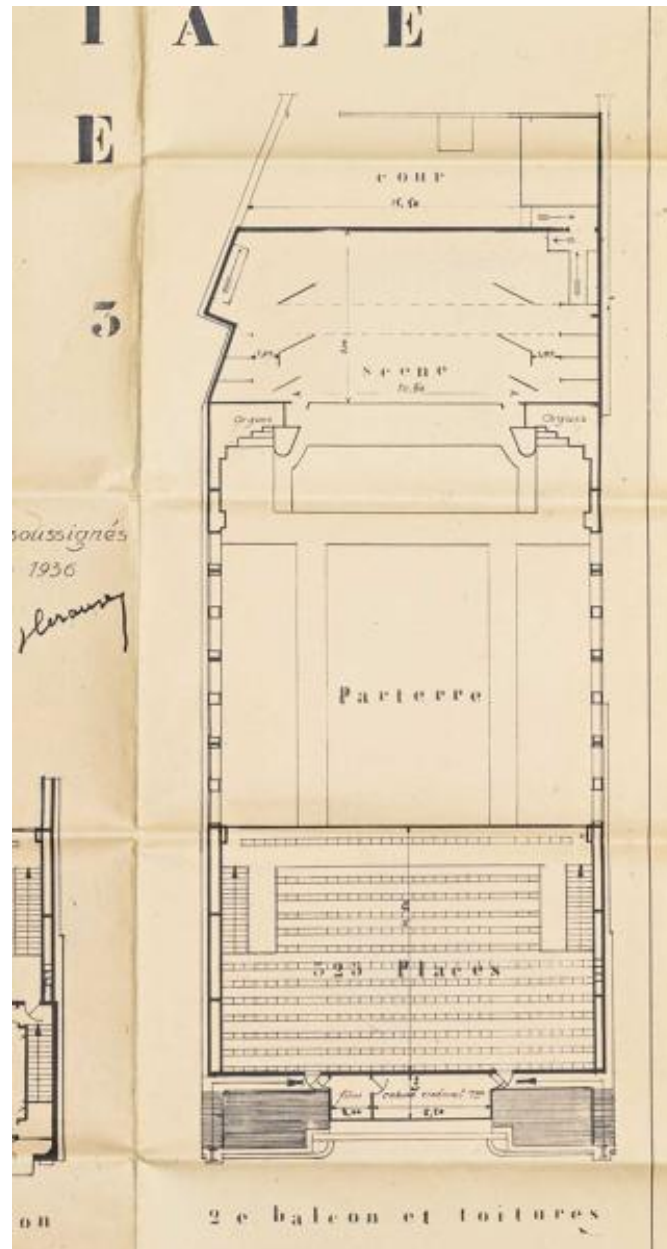
- Archives municipales du Mans ; PC 1936/31. Permis de construire pour une salle de spectacle rue Saint-André, 1936.

IVR52_20227200056NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2022

(c) Archives municipales du Mans ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du plan de la salle de spectacle portée par la paroisse rue Saint-André.

Référence du document reproduit :

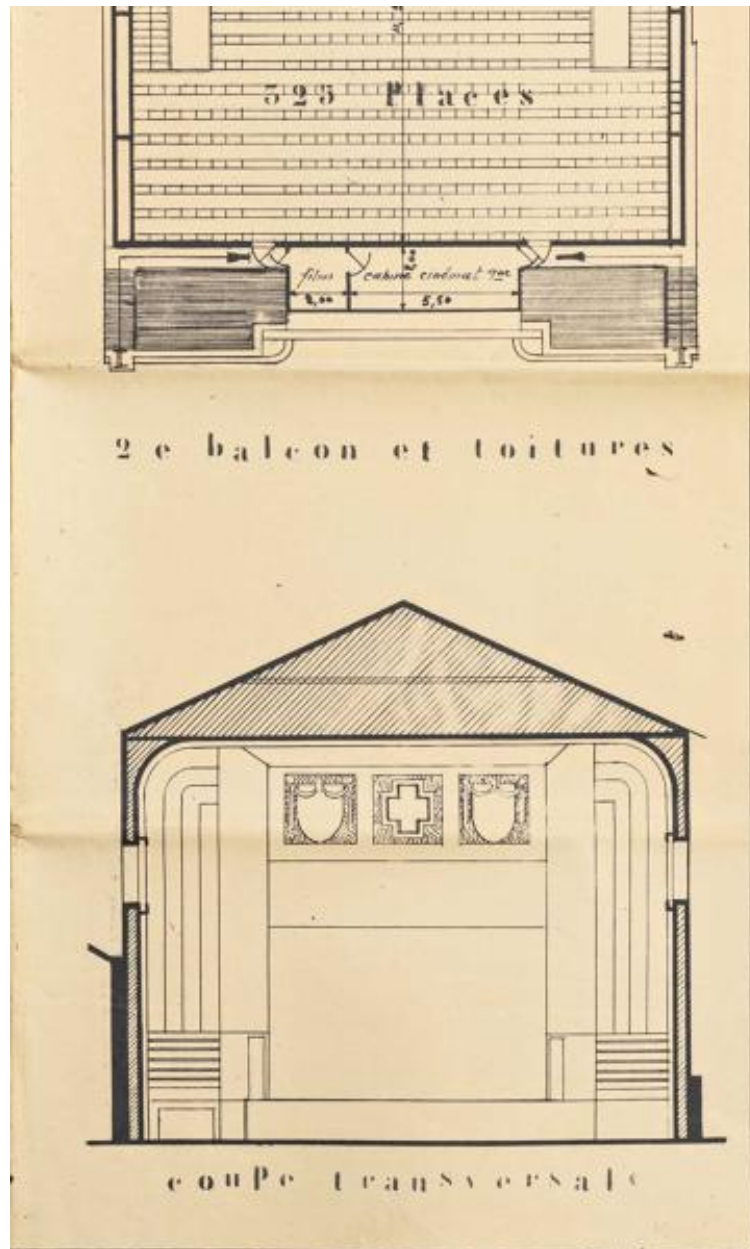
- Archives municipales du Mans ; PC 1936/31. Permis de construire pour une salle de spectacle rue Saint-André, 1936.

IVR52_20227200055NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2022

(c) Archives municipales du Mans ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail en coupe de la salle de spectacle portée par la paroisse rue Saint-André.

Référence du document reproduit :

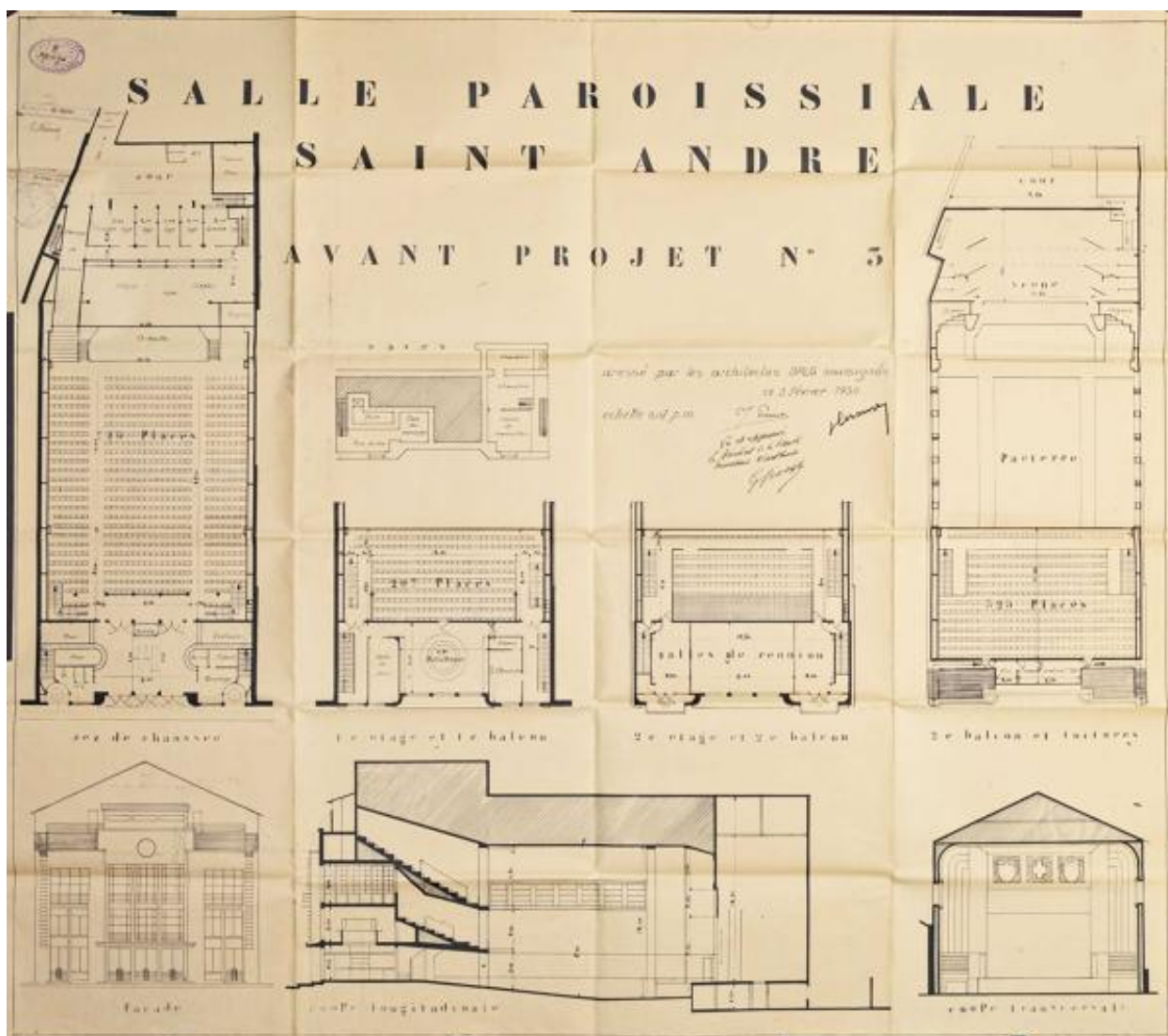
- Archives municipales du Mans ; PC 1936/31. Permis de construire pour une salle de spectacle rue Saint-André, 1936.

IVR52_20227200057NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2022

(c) Archives municipales du Mans ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan, coupe et élévation pour la salle paroissiale rue Saint-André servant de salle de spectacle et de cinéma.

Référence du document reproduit :

- Archives municipales du Mans ; PC 1936/31. Permis de construire pour une salle de spectacle rue Saint-André, 1936.

IVR52_20227200054NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2022

(c) Archives municipales du Mans ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la salle des malades de l'Hôtel-Dieu de Coëffort.

IVR52_20207201376NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'école Pierre Belon, avenue Bollée.

IVR52_20227200070NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du cimetière Sainte-Croix.

IVR52_20217200239NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la partie dite "jardin à l'anglaise" du jardin des Plantes.

IVR52_20207201002NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du bâtiment des mutuelles rue Chanzy.

IVR52_20227200226NUCA

Auteur de l'illustration : Paul Hamelin

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'église Sainte-Croix depuis la rue Notre-Dame.

IVR52_20207200997NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la façade principale du logement des instituteurs de l'école Yzeuille.

IVR52_20227200563NUCA

Auteur de l'illustration : Paul Hamelin

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la façade du groupe scolaire donnait sur la rue Ambroise Yzeux.

IVR52_20217200228NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du réservoir d'eau dit de Gazonfier.

IVR52_20207200961NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du monastère de la Solitude.

IVR52_20217200894NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la synagogue depuis le boulevard Paixhans.

IVR52_20217200218NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du bâtiment arrière du lycée Sainte-Croix.

IVR52_20217200916NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'école Claire-Fontaine rue Prémartine.

IVR52_20207200952NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du couloir desservant les classes à l'école maternelle Ferdinand Buisson.

IVR52_20207201060NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du couloir principal de la maternelle Ferdinand Buisson.

IVR52_20207201059NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'école maternelle Danielle Cazanova et primaire Gazonfier depuis la rue François de Malherbe.

IVR52_20207200987NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'une salle de classe à la maternelle Ferdinand Buisson.

IVR52_20207201057NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la salle ouverte sur l'extérieure de la maternelle Ferdinand Buisson.

IVR52_20207201061NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'ancienne clinique des surs de la Solitude réhabilité en immeubles à logement.

IVR52_20207200963NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation