

Pays de la Loire, Mayenne  
Lassay-les-Châteaux  
14 place de la Mairie

## Mairie-école des garçons de Niort-la-Fontaine, actuellement maison

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004319  
Date de l'enquête initiale : 2018  
Date(s) de rédaction : 2020  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Canton de Lassay-les-Châteaux  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : école, mairie  
Destinations successives : maison

### Compléments de localisation

anciennement commune de Niort-la-Fontaine  
Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 2020, 0B, 1292

### Historique

L'école des garçons de Niort-la-Fontaine est rebâtie en 1858, sur un plan dressé par l'architecte François Godin, à l'emplacement de l'ancienne maison d'école, entièrement détruite. Cette dernière nous est connue par une brève description dressée par l'instituteur dans la monographie communale : il s'agissait d'une petite maison basse, composée de deux pièces. Les matériaux de la première maison d'école sont réemployés, ce qui explique la présence d'un linteau portant la date de 1828 au-dessus de la fenêtre du premier étage de la travée centrale de la façade arrière. Le devis estimatif des matériaux provenant de la démolition de l'ancienne école, effectué en 1858, explicite le remploi de trois croisées sur la façade arrière. De même, le bois de charpente, les portes, les ardoises ainsi que des pierres retaillées pour l'occasion sont réutilisés. Le procès-verbal de réception des travaux de la nouvelle école est dressé en 1862. En 1905, un nouveau bâtiment est édifié le long de la route du Housseau pour accueillir la classe des petits, auparavant située dans l'annexe située à l'est de la classe principale, et à l'étage le logement de l'adjoint. La mairie est alors installée dans l'annexe orientale. L'architecte Jules Tessier de Mayenne dirige ces travaux.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()  
Dates : 1828 (porte la date), 1858 (daté par source), 1905 (daté par source)  
Auteur(s) de l'oeuvre : François Godin (architecte, attribution par source), Jules Tessier

### Description

L'ancienne mairie-école se situe sur un terrain en pointe, à la jonction des routes du Housseau et de Melleray-la-Vallée. Orientée est-ouest, elle est composée d'un bâtiment principal de 3 travées et d'un étage carré. De part et d'autre se situent deux annexes d'une pièce, dépourvues d'étage carré. Les baies de la façade principale, côté cour, orientée vers le sud, sont encadrées de granit gris. L'étage y est souligné d'un bandeau du même matériau. Les baies de la façade arrière sont faites de matériaux de remploi, en granit de pays. Le linteau de la fenêtre centrale, à l'étage, porte la date 1828. Sur le muret bordant le jardin de l'instituteur, au nord de la salle de classe, se trouve l'inscription suivante : "DONNE PAR M. MARGERIE ET PAR F. LEGENTIL SON EPOUSE 1828". Cette inscription pourrait évoquer un don fait pour l'installation de la première maison d'école.

Dans l'ancienne cour, au sud du bâtiment principal, se trouve encore le préau couvert. Cette cour est bordée à l'est par un bâtiment d'un étage carré de 4 travée et un étage carré, dont les baies sont encadrées de brique.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise

## Statut, intérêt et protection

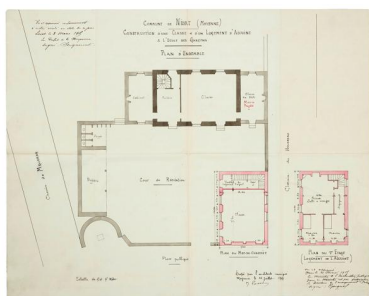
Statut de la propriété : propriété de la commune

## Références documentaires

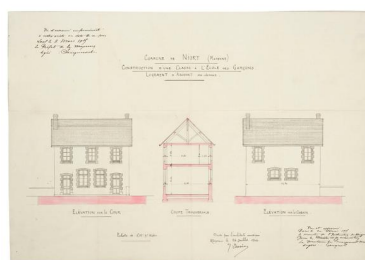
### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; O 737-3.  
Dossier écoles.
- Archives départementales de la Mayenne ; E DEP 276-4 M 1.  
Ecole de garçons, projet de construction et de restauration, 1858-1908
- Archives départementales de la Mayenne ; MS 80/17-5. Monographie communale de Niort-la-Fontaine.  
Description de l'ancienne école de garçons.

## Illustrations



Projet de construction de la classe des petits, plan, 1905.  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300558NUCA



Projet de construction de la classe des petits, 1905.  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300557NUCA



Mairie et école des garçons de Niort, façade sud.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20225300657NUCA



Mairie et école des garçons de Niort-la-Fontaine.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20225300668NUCA



Ancienne classe des petits, extension de 1905.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20225300667NUCA

## Dossiers liés

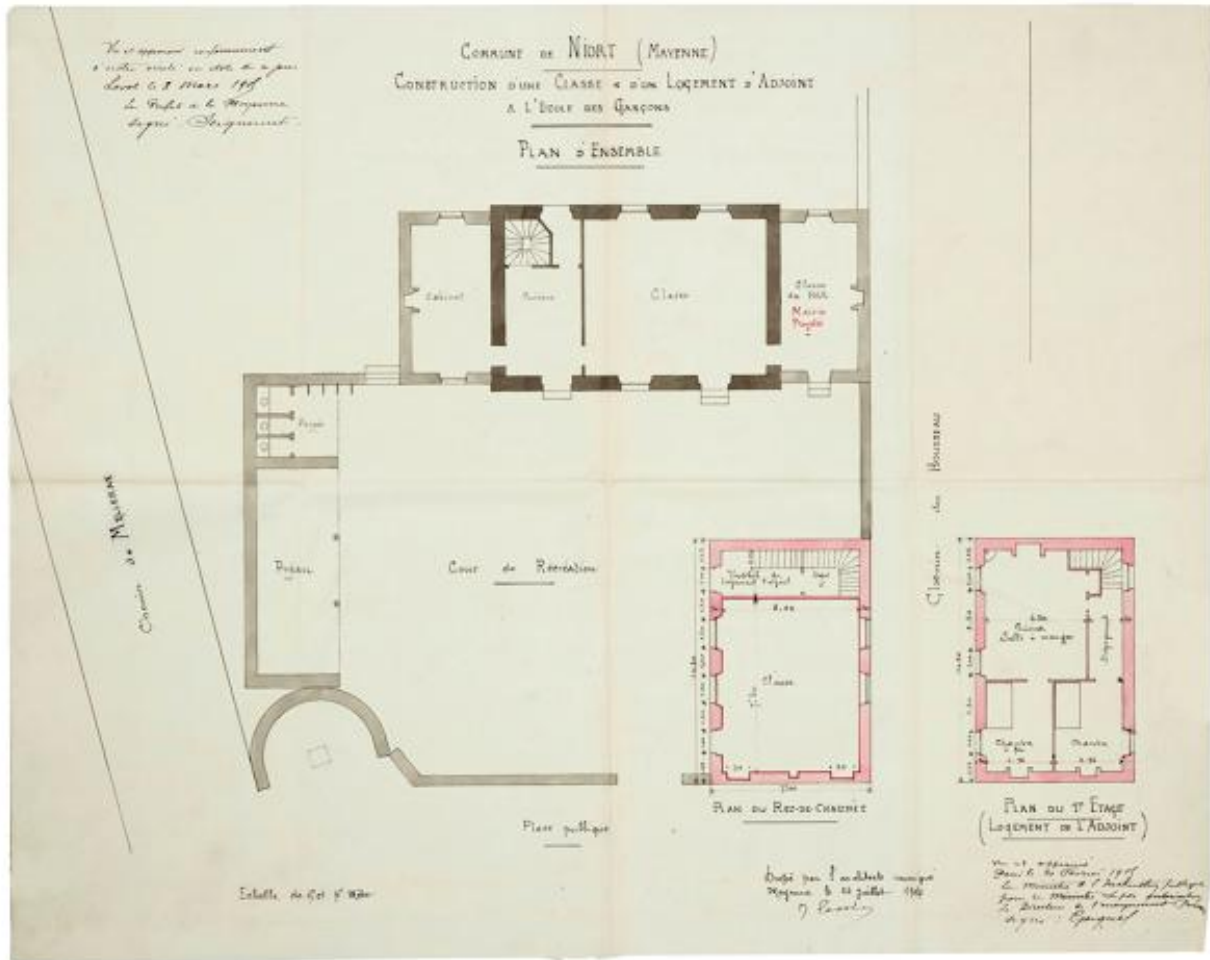
Oeuvre(s) contenue(s) :

**Oeuvre(s) en rapport :**

Village de Niort-la-Fontaine (IA53004313) Pays de la Loire, Mayenne, Lassay-les-Châteaux, ,

Auteur(s) du dossier : Marion Seure

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Projet de construction de la classe des petits, plan, 1905.

Référence du document reproduit :

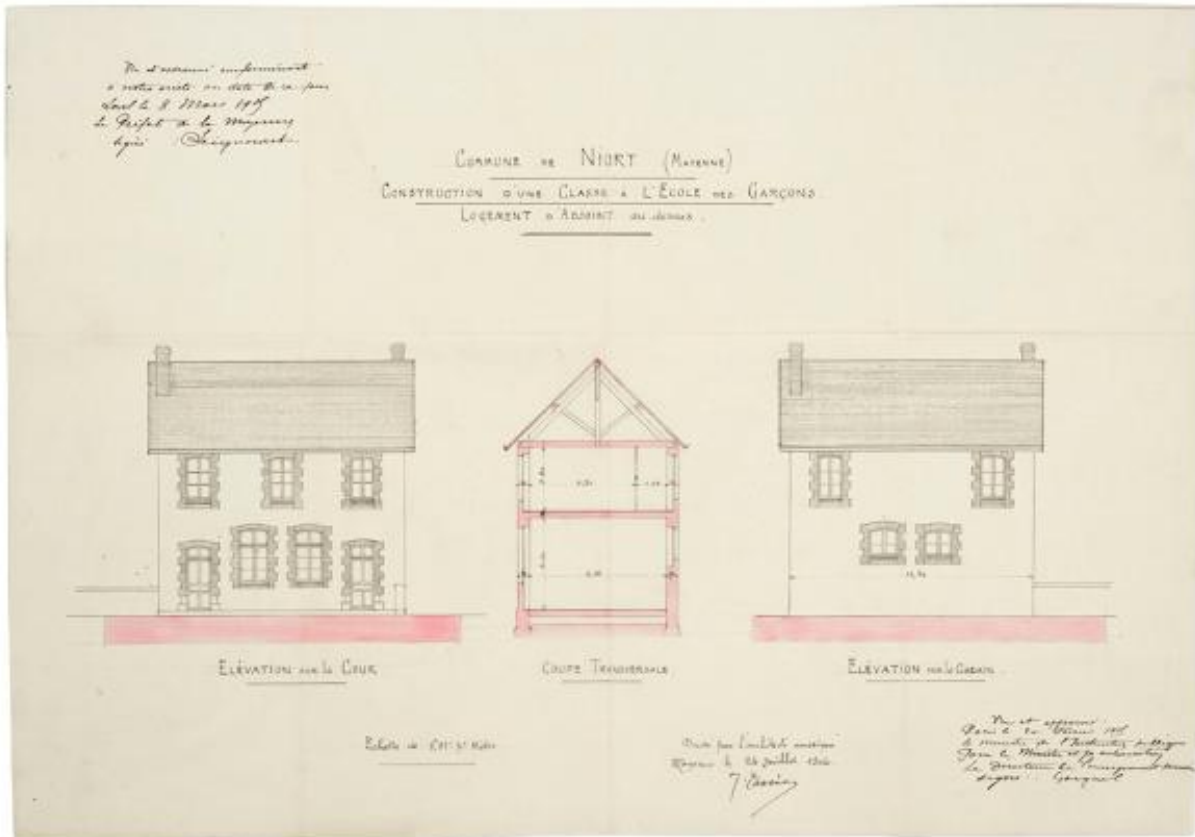
- Archives départementales de la Mayenne ; O 737-3.

IVR52\_20205300558NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2011

(c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de construction de la classe des petits, 1905.

Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Mayenne ; O 737-3.

IVR52\_20205300557NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2011

(c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Mairie et école des garçons de Niort, façade sud.

IVR52\_20225300657NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Mairie et école des garçons de Niort-la-Fontaine.

IVR52\_20225300668NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ancienne classe des petits, extension de 1905.

IVR52\_20225300667NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation