Pays de la Loire, Sarthe
Lavenay
les Ruaudières
1 les Roitelets

Maison, les Ruaudières, 1 les Roitelets

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001627
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2014
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : poulailler

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : bâti lâche
Références cadastrales : 2010, ZA, 121

Historique

La maison a été construite ex nihilo en 1882 puis elle a été allongée en 1951 (registre des augmentations).

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle, 3e quart 20e siècle
Dates : 1882 (daté par source), 1951 (daté par source)

Description

La maison est caractéristique de la construction à la fin du XIXe siècle en Vallée du Loir. Elle est en rez-de-chaussée sous un comble à surcroît. A l'arrière de la maison est construit un vaste espace de stockage (de fruits) en appentis : ce cellier communique avec la maison par une porte en façade postérieure.
La maison comptait à l'origine deux pièces à feu séparées par un couloir central au fond duquel est un escalier tournant en bois menant au comble, et une porte de sortie donnant dans le cellier sous appentis.
Une pièce supplémentaire sans cheminée à été ajoutée à l'est, la charpente et la toiture ont été allongées en conséquence : cet allongement est peu perceptible de l'extérieur car tout a été homogénéisé.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; silex, moellon, enduit ; calcaire, pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant, en charpente

Illustrations

Façade antérieure (sud).
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20147200429NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Lavenay : présentation de la commune (IA72001372) Pays de la Loire, Sarthe, Lavenay
Maisons de l'aire d'étude Val du Loir (IA72001558)
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays Vallée du Loir

Façade antérieure (sud).

IVR52_20147200429NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation