Pays de la Loire, Sarthe
Chenu
la Gagnerie

Ferme modèle de la Gagnerie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000541
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Précision sur la dénomination : ferme modèle
Parties constituantes non étudiées : grange, toit à porcs, étable à vaches, étable à chevaux

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1947, A1, 15 ; 2008, A1, 15

Historique

Cette grande ferme aurait été construite ex-nihilo dans la deuxième moitié du XIXe siècle par la famille Dupont, propriétaire du château de la Gagnerie sur la commune de La Bruère.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle

Description

Grande ferme de plan axé dont les différentes fonctions sont disposées autour d'une cour rectangulaire. La maison est face à l'entrée et dans l'axe de la composition, elle est flanquée de toits à porcs. Les angles de la cour sont ouverts. Deux bâtiments aux modénatures identiques abritent grange, étables aux vaches, aux bœufs et bergerie. Les deux bâtiments placés de part et d'autre de l'entrée semblent avoir été destinés aux chevaux.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage en surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées, élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

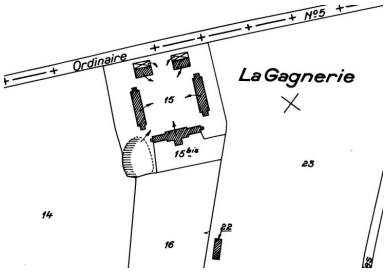
Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

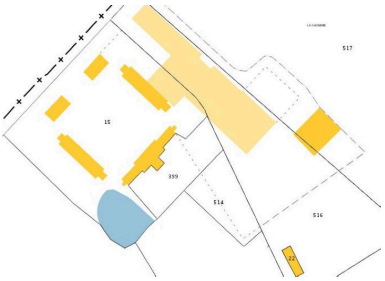
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1947.
IVR52_20087210042NUCA



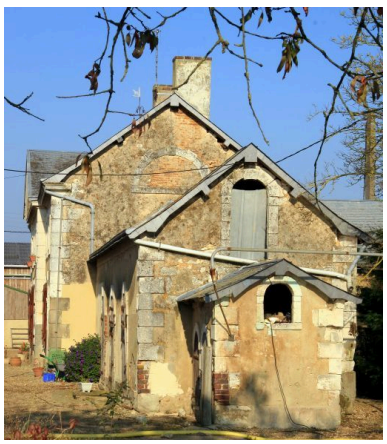
Extrait du plan cadastral de 2008.
IVR52_20087210055NUCA

Vue d'ensemble prise
de l'entrée de la cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202449NUCA

La maison d'habitation et toits
à porcs dans le prolongement.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202450NUCA

La maison d'habitation.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202451NUCA

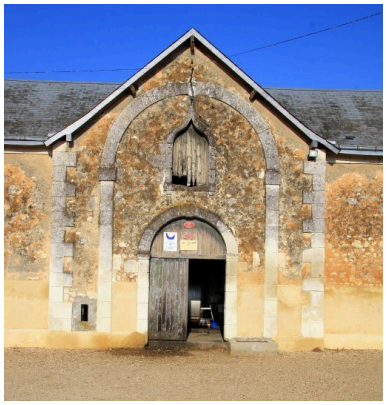
La maison d'habitation,
façade antérieure, détail :
menuiserie de porte cintrée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202457NUCA



Les pignons de la maison, des
toits à porcs et de la niche.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202459NUCA

Les portes des toits à porcs.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202456NUCA

Les étables nord-est : façade sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202452NUCA



Les étables nord-est :
détail de la travée centrale.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202454NUCA

Les étables sud-est : façade sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202453NUCA

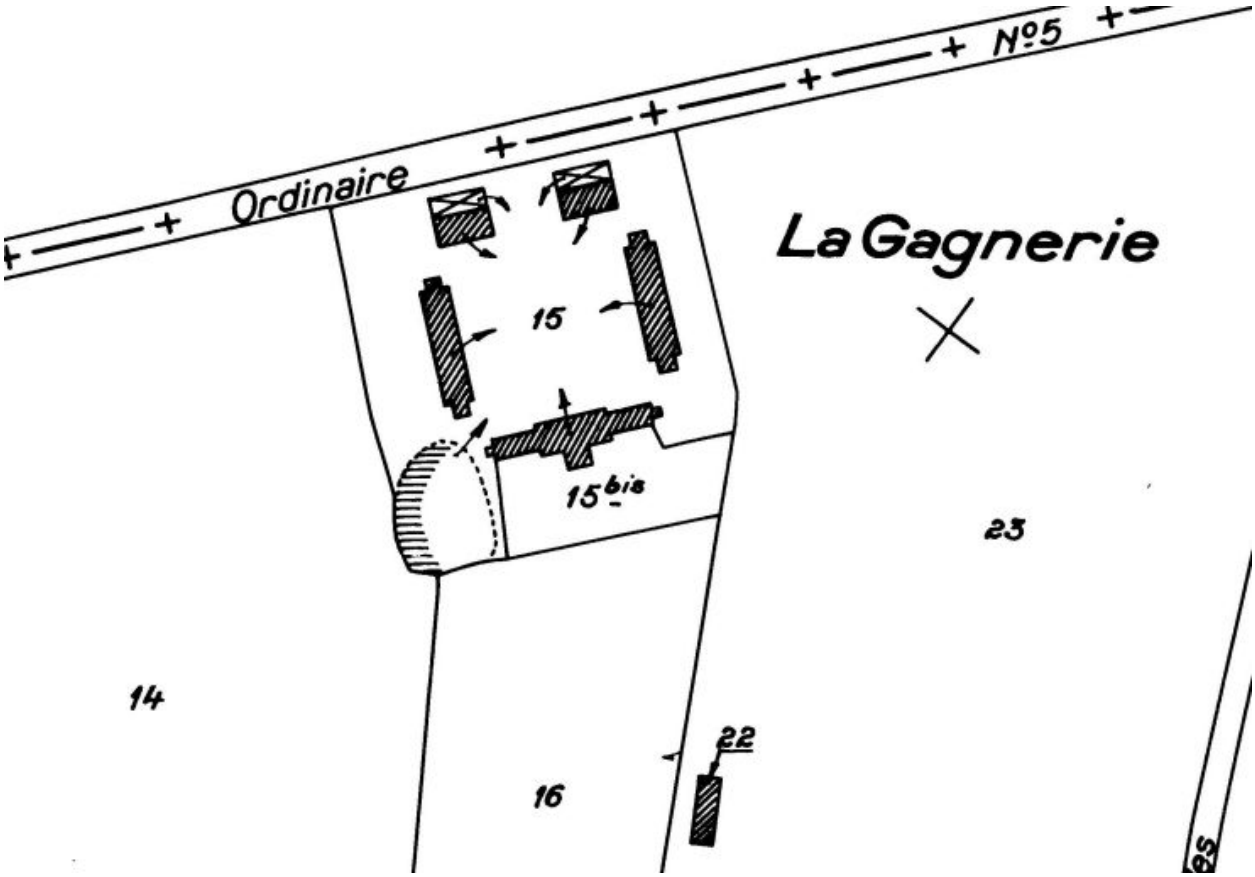
Les étables sud-est : détail
de la travée centrale.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202455NUCA

Les écuries flanquant
l'entrée de la cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202458NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Chenu : présentation de la commune (IA72000613) Pays de la Loire, Sarthe, Chenu
Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Natacha Abriat
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

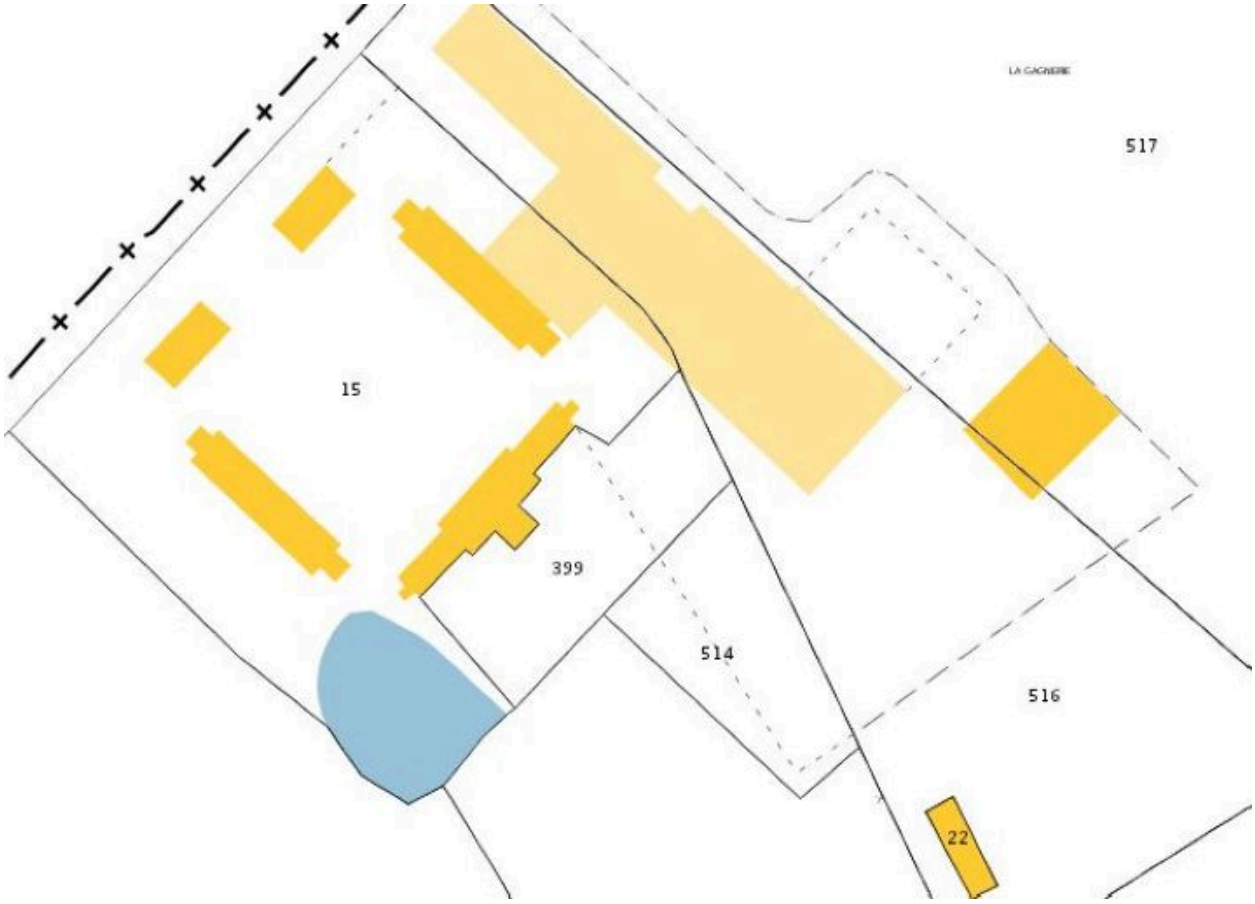


Extrait du plan cadastral de 1947.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1947; section A1, éch. 1:2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/111).

IVR52_20087210042NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 2008.

IVR52_20087210055NUCA
(c) Direction générale des impôts - Cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble prise de l'entrée de la cour.

IVR52_20077202449NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La maison d'habitation et toits à porcs dans le prolongement.

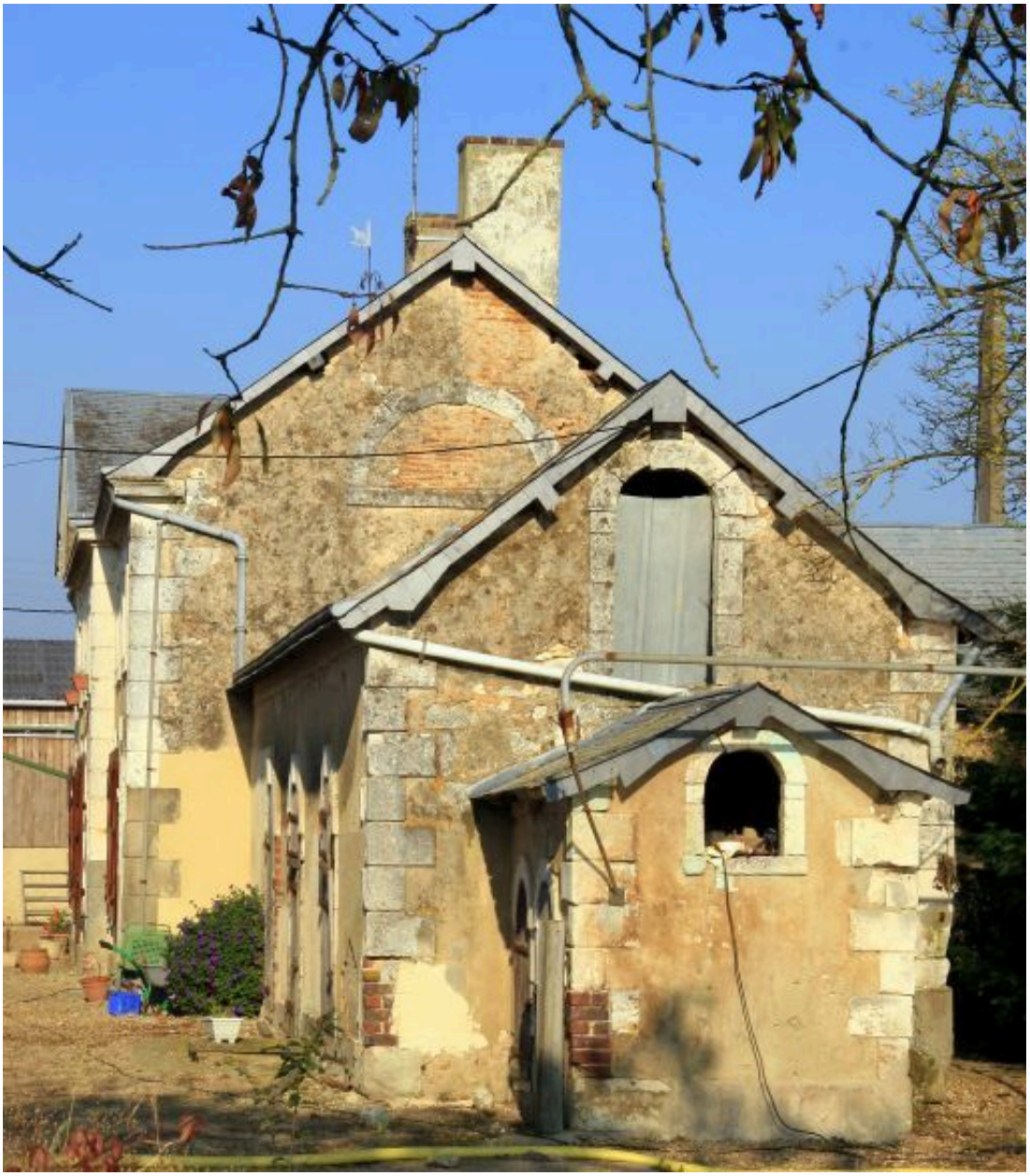
IVR52_20077202450NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La maison d'habitation.

IVR52_20077202451NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La maison d'habitation, façade antérieure, détail : menuiserie de porte cintrée.

IVR52_20077202457NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les pignons de la maison, des toits à porcs et de la niche.

IVR52_20077202459NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Les portes des toits à porcs.

IVR52_20077202456NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Les étables nord-est : façade sur cour.

IVR52_20077202452NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Les étables nord-est : détail de la travée centrale.

IVR52_20077202454NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Les étables sud-est : façade sur cour.

IVR52_20077202453NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Les étables sud-est : détail de la travée centrale.

IVR52_20077202455NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Les écuries flanquant l'entrée de la cour.

IVR52_20077202458NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation