

Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
la Touche

Ferme, actuellement maison, la Touche

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003858
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : four à pain, cellier, toit à porcs, étable, grange, étable à chevaux, remise, aire à battre

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, G, 310, 311 ; 1982, ZE, 3

Historique

La ferme de la Touche est attestée en 1456. Elle faisait partie du domaine de la seigneurie d'Aubigné. Elle est décrite dans les aveux rendus en 1784 au comte de Laval par le comte de la Rochelambert, seigneur de Thévalles et d'Aubigné. Elle comprenait alors "une maison avec cheminée et four, une chambre froide à côté, grenier sur le tout" et "une grange, une étable, une étable à brebis au bout d'icelle séparée d'avec ladite maison". Le logis a été reconstruit en 1876. L'étable-grange a été réédifiée, à la même époque, à l'emplacement de l'ancien bâtiment. La remise-étable à chevaux date aussi de la deuxième moitié du XIXe siècle.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1876 (daté par source)

Description

L'ancienne ferme de la Touche comprend trois bâtiments construits en moellons de grès et couverts d'ardoises. Les deux bâtiments principaux sont disposés perpendiculairement l'un à l'autre. Le logis, au nord, possède un comble à surcroît percé sur la façade principale, au sud, par des jours. Ses baies sont en calcaire marbrier taillé. Il comporte d'ouest en est une pièce froide, une pièce à cheminée, une pièce contenant le four à pain et un toit à porcs à enclos. L'appentis situé à l'arrière contenait la cave et le foyer du four. L'étable-grange, située à l'ouest de la cour, comprend une partie à comble à bas surcroît au sud et une partie à comble à haut surcroît au nord. Le fond de grange se trouve dans la partie sud du corps haut, à l'articulation avec le corps bas. Les encadrements de baies harpés, sont en pierre de taille de calcaire marbrier. Située au sud de la cour, la remise est couplée avec une petite étable à chevaux. Leurs baies sont à simples linteaux de bois. Un corps de bâtiment en appentis à structure de poteaux de bois, qui abritait la batteuse, est adossée contre le mur-gouttereau est de la remise.

La Touche appartient au type IIB des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 449. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Vaiges, 1842-1911.**
- Archives privées. **Chartrier de Thévalles. Aveux rendus par messire Laurent-François-Scipion, comte de la Rochelambert, pour raison de la terre d'Aubigné, au duc de la Trémoille, au regard de cette châtelainie de Vaiges, membre dépendant de son comté pairie de Laval.** 19 octobre 1784. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 40 200).

Documents figurés

- Chartrier de Thévalles. Plans terriers de la seigneurie d'Aubigné.** 1772-1777. 32 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 42 245). (Collection particulière).
pl. 4

Illustrations



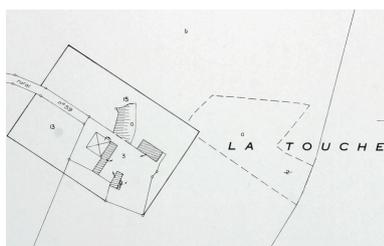
Extrait du plan terrier de la seigneurie d'Aubigné, vers 1772, pl. 4.
Repro. François Lasa
IVR52_20025301451NUCA



Extrait du plan cadastral de 1842, section G3.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301170NUCA



Extrait du plan cadastral de 1936, section G3.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301339NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZE.
Repro. François Lasa



Le logis.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301843NUCA



La remise-étable à chevaux et l'étable-grange.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301844NUCA

IVR52_20045302396NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Les fermes de la commune de Vaiges (IA53004121) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan terrier de la seigneurie d'Aubigné, vers 1772, pl. 4.

Référence du document reproduit :

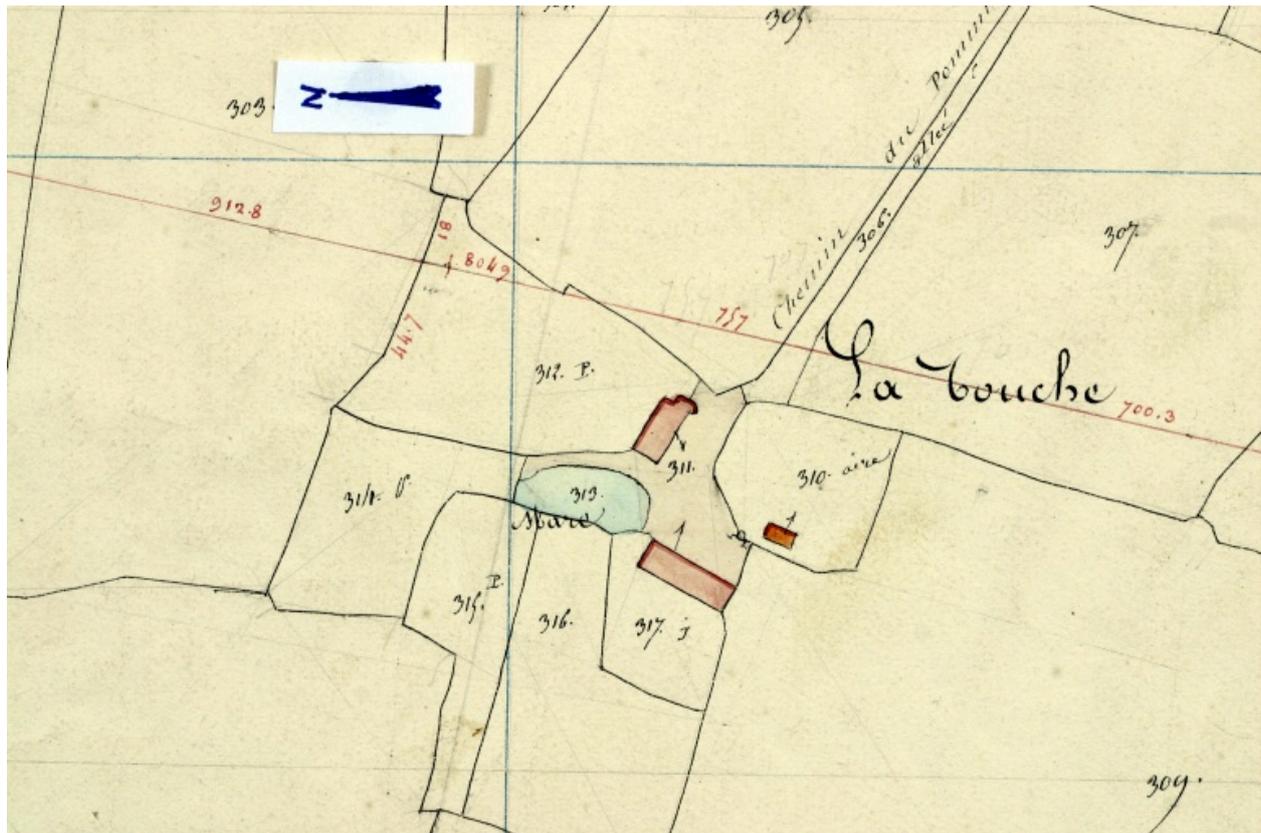
- **Chartrier de Thévalles. Plans terriers de la seigneurie d'Aubigné. 1772-1777.** 32 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 42 245). (Collection particulière).

IVR52_20025301451NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Collection particulière

communication libre, reproduction soumise à autorisation



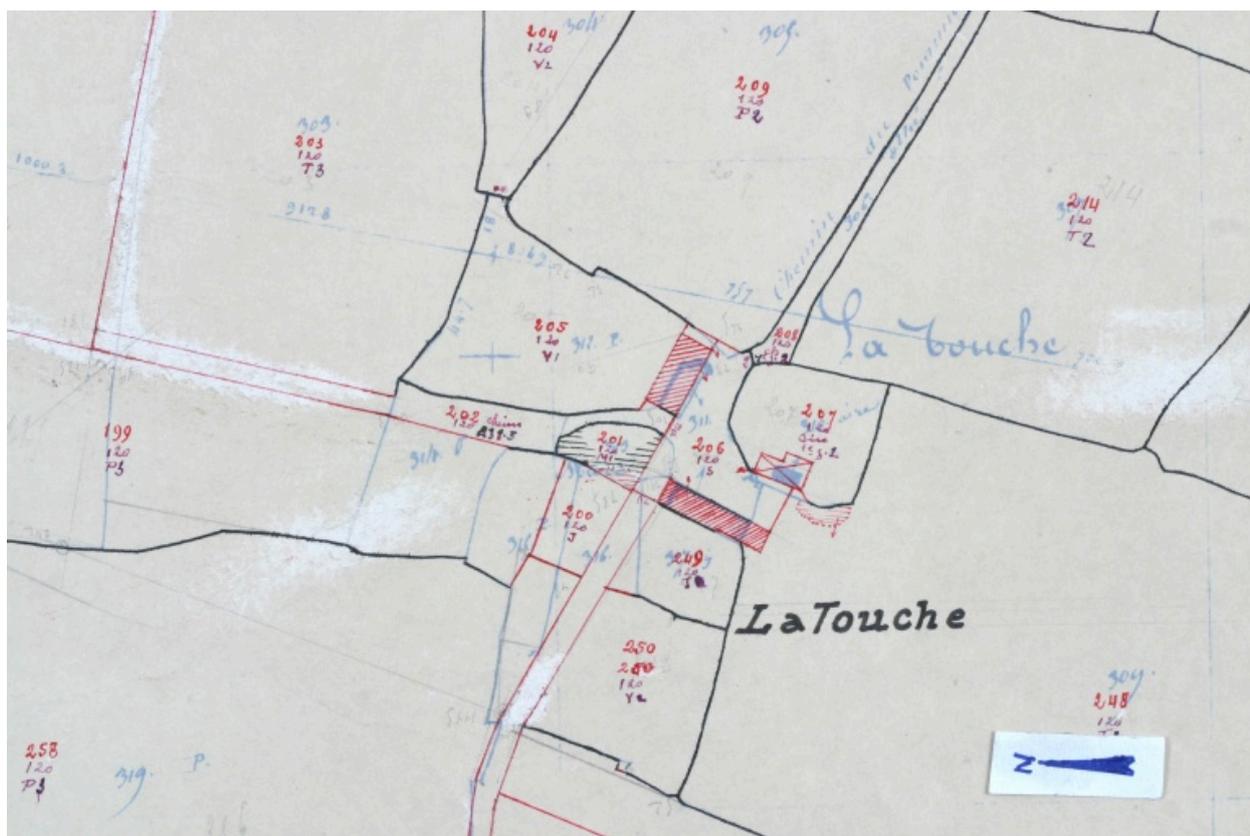
Extrait du plan cadastral de 1842, section G3.

IVR52_20045301170NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



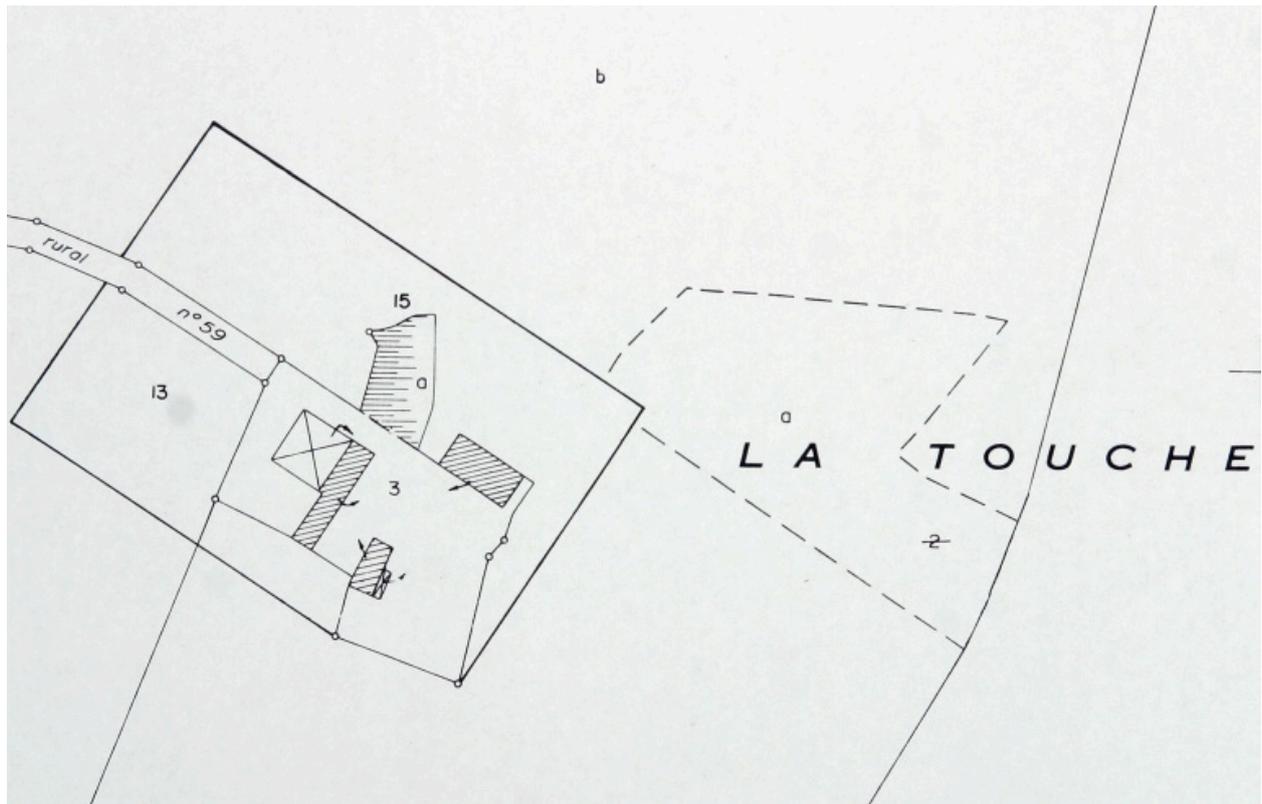
Extrait du plan cadastral de 1936, section G3.

IVR52_20045301339NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZE.

IVR52_20045302396NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis.

IVR52_20045301843NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La remise-étable à chevaux et l'étable-grange.

IVR52_20045301844NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation