Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement La Baule-les-Pins
1 avenue de Carnac , 20 avenue d' Ouessant

Maison dite villa balnéaire Bejami puis Abjamico, 1 avenue de Carnac

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000635
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : Bejami, Abjamico
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, BL, 23

Historique

L'architecte baulois Adrien Grave dessine vers 1926 cette villa et la publie dans le recueil "Villas modernes de la Côte d'Amour" et dans le recueil "Villas".

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Adrien Grave (architecte, attribution par travaux historiques)

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et un étage. Cette villa "dissymétrique landaise" (cf. typologie) est implantée au milieu d'une parcelle à l'angle de deux voies dont l'avenue d'Ouessant n° 20. La toiture est couverte de tuile mécanique. Les murs sont recouverts d'enduit en relief façon filaments désordonnés et de couleur lie de vin. Sur la façade sud le pignon orné d'un faux pan-de-bois en béton est couvert par un large auvent à deux pans dissymétriques. Il est encadré par les abouts des murs gouttereaux en saillie de un mètre environ sur toute la hauteur. A l'ouest une grande baie ouvre à l'étage sur un large balcon en bois qui surplombe au rez-de-chaussée un porche pour l'entrée du garage. A l'est une pergola est soutenue par deux colonnes en béton devant la chambre du rez-de-chaussée le balcon longe toute la façade de l'étage sur la façade ouest deux conduits de cheminée en saillie jusqu'à la toiture encadrent au rez-de-chaussée un appentis couvert de tuile canal et à l'étage un faux pan-de-bois en béton. Sur la façade est des corbeaux en pierre soutiennent le débord de toiture. Sur chacune des avenues, le portail d'entrée est encadré par un porche plein-cintre en béton. Les porches d'entrée et la pergola ont disparus.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Plan : plan massé
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : landais
État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Bibliographie

- GAUTHIER, Joseph. **Villas modernes de la Côte d'Amour (La Baule-Océan)**. Paris : C. Massin, 1930. pl. 5 à 7

- **Villas**. Paris : Vincent et Fréal, 1931. pl. 45 à 47

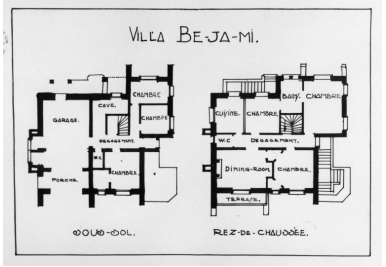
Illustrations

Façade sud de la villa Landaise Abjamico. Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_19984400582X

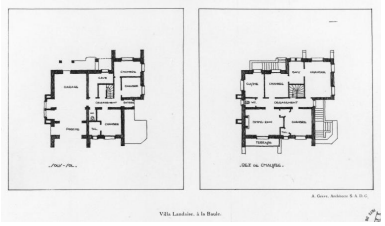
Angle sud-ouest de la villa landaise Abjamico. Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_19984400583X

Façade est de la villa Be-Ja-Mi puis Abjamico. Autr. M. Gravot, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_19984402714X

Façade sud de la villa Be-Ja-Mi puis Abjamico vue du sud-ouest. Autr. M. Gravot, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_19984403247X



Plans du sous-sol et du rez-de-chaussée de la villa Be-Ja-Mi. Autr. Adrien Grave, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_19984402713X



Plans de sous-sol et de rez-de-chaussée de la villa landaise Abjamico. Autr. Adrien Grave, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_19984400604X

Vue d'ensemble de la villa Abjamico.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044402652NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Lotissement concerté La Baule-les-Pins (IA44000837) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Façade sud de la villa Landaise Abjamico.

Référence du document reproduit :

- Photographie. In : *Villas*. Paris : Vincent et Fréal, 1931. (Centre de ressources du patrimoine, Conseil régional des Pays de la Loire, Nantes).

IVR52_19984400582X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Angle sud-ouest de la villa landaise Abjamico.

Référence du document reproduit :

- Photographie. In : *Villas*. Paris : Vincent et Fréal, 1931. (Centre de ressources du patrimoine, Conseil régional des Pays de la Loire, Nantes).

IVR52_19984400583X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade est de la villa Be-Ja-Mi puis Abjamico.

Référence du document reproduit :

- Photographie, dans : **Villas modernes de la Côte-d'Amour,** vers 1930, Ch. Massin et Cie, Editeurs, Paris. (Centre de ressources du patrimoine, Conseil régional des Pays de la Loire, Nantes).

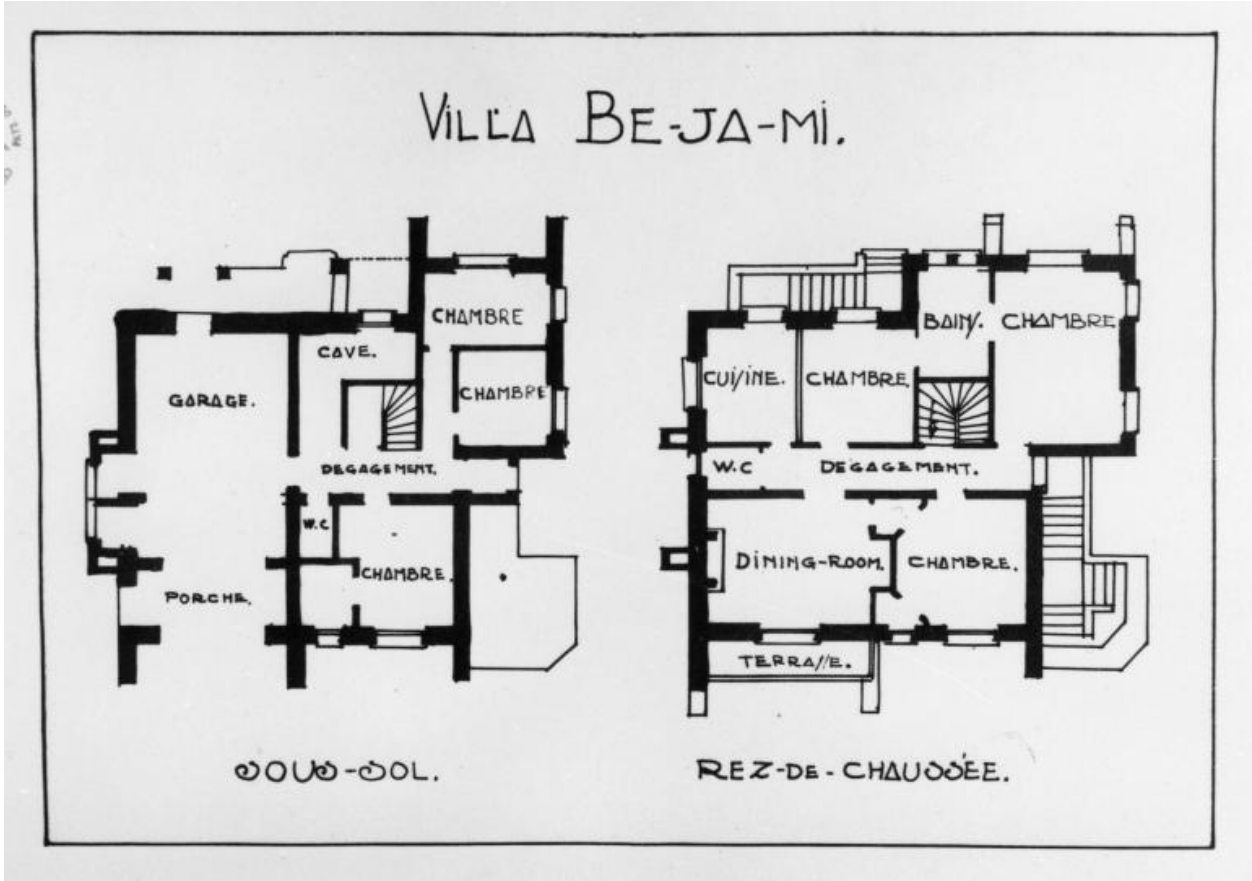
IVR52_19984402714X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : M. Gravot
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade sud de la villa Be-Ja-Mi puis Abjamico vue du sud-ouest.

Référence du document reproduit :

- Photographie, par M. Gravot, dans : **Villas modernes de la Côte d'Amour,** vers 1930, pl. 5, Ch. Massin et Cie, éditeurs, Paris.

IVR52_19984403247X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : M. Gravot
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

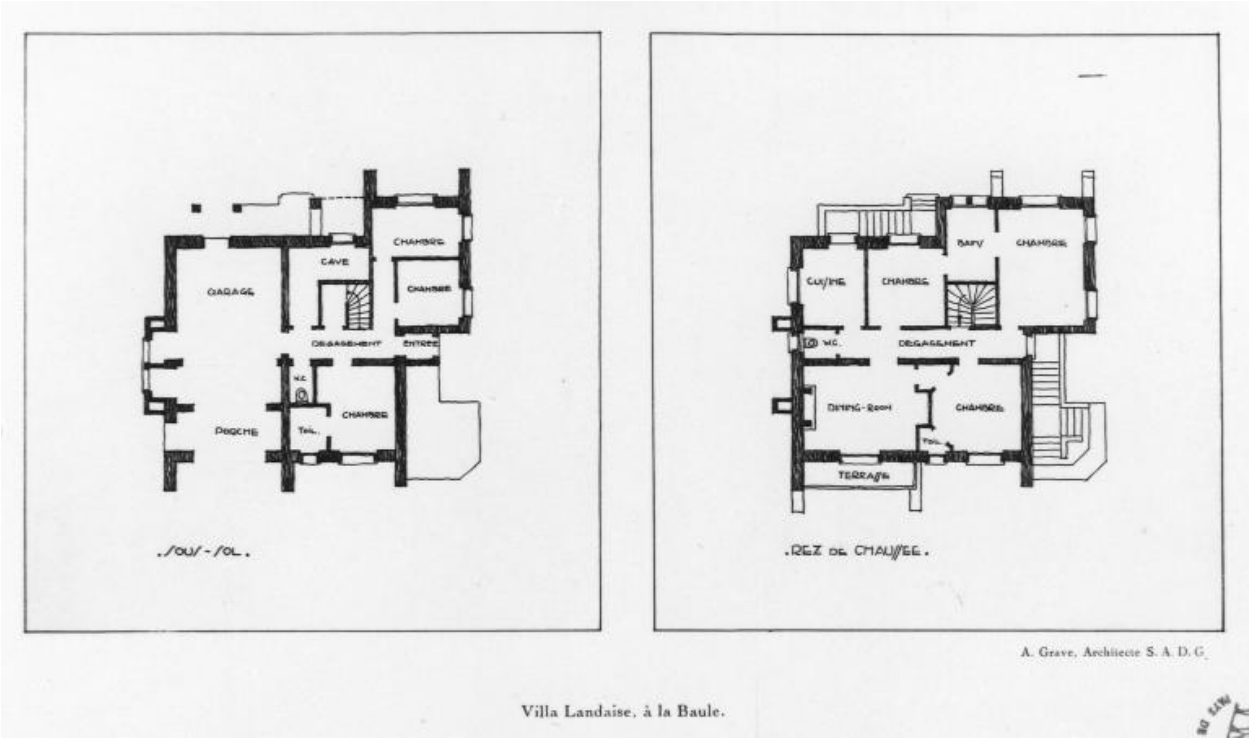


Plans du sous-sol et du rez-de-chaussée de la villa Be-Ja-Mi.

Référence du document reproduit :

- Dessin, par l'architecte A. Grave, dans : **Villas modernes de la Côte-d'Amour,** vers 1930, pl. 7, Ch. Massin et Cie, éditeurs, Paris.

IVR52_19984402713X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Adrien Grave
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plans de sous-sol et de rez-de-chaussée de la villa landaise Abjamico.

Référence du document reproduit :

- Dessin, par l'architecte A. Grave, dans : **Villas,** Paris, Vincent et Fréal, 1931.

IVR52_19984400604X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Adrien Grave
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble de la villa Abjamico.

IVR52_20044402652NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation