Pays de la Loire, Vendée
Benet
Lesson
1 rue de la Chaumière

Ferme, actuellement maison, 1 rue de la Chaumière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003465
Date de l'enquête initiale : 2023
Date(s) de rédaction : 2023
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, clôture, grange, étable, écurie, toit à porcs, escalier indépendant

Compléments de localisation

anciennement commune de Lesson
Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, B, 546 ; 2023, AS, 5, 6 et 7

Historique

Une ferme apparaît à cet endroit sur le plan cadastral de 1835. Comprenant déjà deux ensembles de bâtiments à l'emplacement des bâtiments actuels, elle appartient alors à Louis Martin, propriétaire à Benet. Le logis et les dépendances ont dû être reconstruits dans les années 1860-1880. La grange-étable porte la date 1874, inscrite sur la clé de linteau de la grande porte charretière.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1874 (porte la date)

Description

Cette ancienne ferme comprend un logis, en retrait par rapport à la voie, derrière une vaste cour et jardin, une autre cour, plus petite, à l'arrière, dans laquelle prennent place notamment des toits à porcs, et enfin une grange-étable à l'est. Le logis, divisé en deux logements, est constitué d'un rez-de-chaussée et d'un grenier qui est accessible par un escalier extérieur, au nord. En façade, on compte trois travées d'ouvertures et quatre baies au rez-de-chaussée.
La ferle se distingue plus particulièrement par sa vaste grange-étable-écurie à façade sur le mur pignon. Elle comprend une nef centrale et deux bas-côtés en appentis. La nef centrale ouvre par une large porte charretière, à linteau en arc segmentaire. Ses claveaux, réguliers, ainsi que les pierres des montants sont traités en bossage. Elle est éclairée par des oculi percés sur les murs gouttereaux, au-dessus de la ligne de toit des bas-côtés. Chaque bas-côté présente sur le pignon une porte et une petite baie ainsi qu'un oculus, et sur le mur gouttereau une porte centrale et cinq petites baies.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments séparés ; Grange-étable à façade en pignon ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1346 à 1349. **1835-1962 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Lesson.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Lesson, 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 122).

Illustrations

La parcelle 546, à droite, sur le plan cadastral de 1835. Repro. Yannis Suire IVR52_20238501678NUCA

La ferme vue depuis le sud-ouest. Phot. Yannis Suire IVR52_20238501792NUCA

Le logis et la cour nord vus depuis le nord-ouest. Phot. Yannis Suire IVR52_20238501789NUCA

Le toit à porcs dans la cour nord. Phot. Yannis Suire IVR52_20238501790NUCA

L'escalier extérieur sur le côté nord du logis. Phot. Yannis Suire IVR52_20238501791NUCA

La grange-étable-écurie vue depuis le sud-est. Phot. Yannis Suire IVR52_20238501795NUCA

La façade en pignon de
la grange-étable-écurie.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501793NUCA

La porte charretière de
la grange-étable-écurie.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501796NUCA

La date 1874 inscrite sur la clé
de linteau de la porte charretière
de la grange-étable-écurie.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501794NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Benet : présentation de la commune (IA85003266) Pays de la Loire, Vendée, Benet
Maisons, fermes : l'habitat à Benet (IA85003267) Pays de la Loire, Vendée, Benet
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Bourg de Lesson (IA85003459) Pays de la Loire, Vendée, Benet, Lesson, rue du Port de Moricq, rue de la Mairie, rue du Puits Neuf, rue de la Doue

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

La parcelle 546, à droite, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Lesson, 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 122).

IVR52_20238501678NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La ferme vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20238501792NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le logis et la cour nord vus depuis le nord-ouest.

IVR52_20238501789NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le toit à porcs dans la cour nord.

IVR52_20238501790NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

L'escalier extérieur sur le côté nord du logis.

IVR52_20238501791NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La grange-étable-écurie vue depuis le sud-est.

IVR52_20238501795NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La façade en pignon de la grange-étable-écurie.

IVR52_20238501793NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La porte charretière de la grange-étable-écurie.

IVR52_20238501796NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La date 1874 inscrite sur la clé de linteau de la porte charretière de la grange-étable-écurie.

IVR52_20238501794NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation