

Pays de la Loire, Mayenne  
Saint-Jean-sur-Erve  
la Foucaudière

## Ferme - la Foucaudière, Saint-Jean-sur-Erve

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002912  
Date de l'enquête initiale : 2003  
Date(s) de rédaction : 2003  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme  
Parties constituantes non étudiées : étable à vaches, grange, remise, aire à battre, four à pain, cellier, étable à chevaux, poulailler

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1842, B, 134 ; 1982, ZO, 8

### Historique

La Foucaudière figure sur la carte de Cassini. Le logis-étable à vaches peut dater de la fin du XVIII<sup>e</sup> siècle ou de la première moitié du XIX<sup>e</sup> siècle. Il a été allongé à l'est dans la deuxième moitié du XIX<sup>e</sup> siècle. Le four à pain a été supprimé en 1969. La partie étable a été modernisée en 1977 et la partie logis en 1984. La remise et l'étable à chevaux datent de la deuxième moitié du XIX<sup>e</sup> siècle. Le bâtiment du poulailler (et toit à porcs ?), situé au sud-est, a été détruit en 1977. La stabulation a été construite en 1986.

Période(s) principale(s) : limite 18<sup>e</sup> siècle 19<sup>e</sup> siècle, 2<sup>e</sup> moitié 19<sup>e</sup> siècle

Période(s) secondaire(s) : 4<sup>e</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle

### Description

La ferme de la Foucaudière est constituée de deux bâtiments maçonnés, construits en moellons de grès. Le principal est un long logis-étable à vaches, couvert d'ardoises et d'ardoises en fibrociment. Sa façade principale est tournée vers le sud. La partie logis, à l'est, comprenait trois pièces. Celle située à l'extrémité est contenait le four à pain dont le foyer en appentis au nord a été remplacé par un nouvel appentis en parpaings enduits. Quatre fenêtres sont dotées de linteaux en béton. La cinquième est une ancienne porte. Comme la porte subsistante, elle est encadrée de pierres de taille de grès clair harpées. La partie dépendance possède un comble à plus haut surcroît. Elle comprenait à l'est une cave, jouxtant le logis et, à l'ouest, deux étables et une grange (entre elles), remplacées aujourd'hui par une étable unique. Deux ouvertures conservent des linteaux en grès clair taillé, et une, la petite fenêtre de la cave, un linteau en grès plus foncé. Les autres sont en béton. La remise présente la particularité de s'adosser à l'arrière du logis-étable, auquel elle est reliée par une porte haute. Sa toiture a été refaite en tôle nervurée. L'appentis qui vient s'appuyer contre elle au nord en remplace un ancien qui déjà disposait d'une structure en poteaux de bois. Le second bâtiment, situé face à l'étable à vaches, est couvert d'ardoises. Il servait d'étable à chevaux. Il est doté d'ouvertures à linteaux de bois et de béton. La Foucaudière appartient au type IIA des fermes.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille

Matériau(x) de couverture : ardoise, matériau synthétique en couverture, tôle nervurée

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

## Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

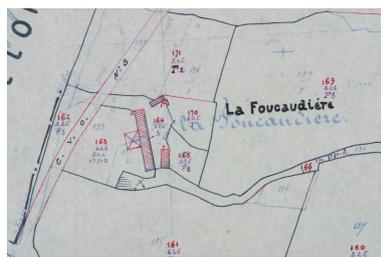
## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

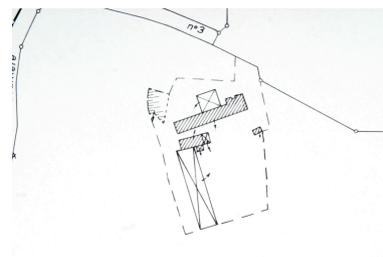
## Illustrations



Extrait du cadastre  
de 1842, section B2.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20025301757NUCA



Extrait du plan cadastral  
de 1937, section B2.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20035301599NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé  
en 1982 et régulièrement mis à jour  
entre 1982 et 2002, section ZO.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20035301205NUCA



Vue d'ensemble depuis le sud-est.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20035301401NUCA



La partie étable-grange du bâtiment  
principal. À gauche l'ancienne écurie.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20035301402NUCA



L'ancienne écurie.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20035301403NUCA



La remise, à l'arrière  
du bâtiment principal.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20035301404NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Saint-Jean-sur-Erve : présentation de la commune (IA53003051) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve  
Les fermes de la commune de Saint-Jean-sur-Erve (IA53003052) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



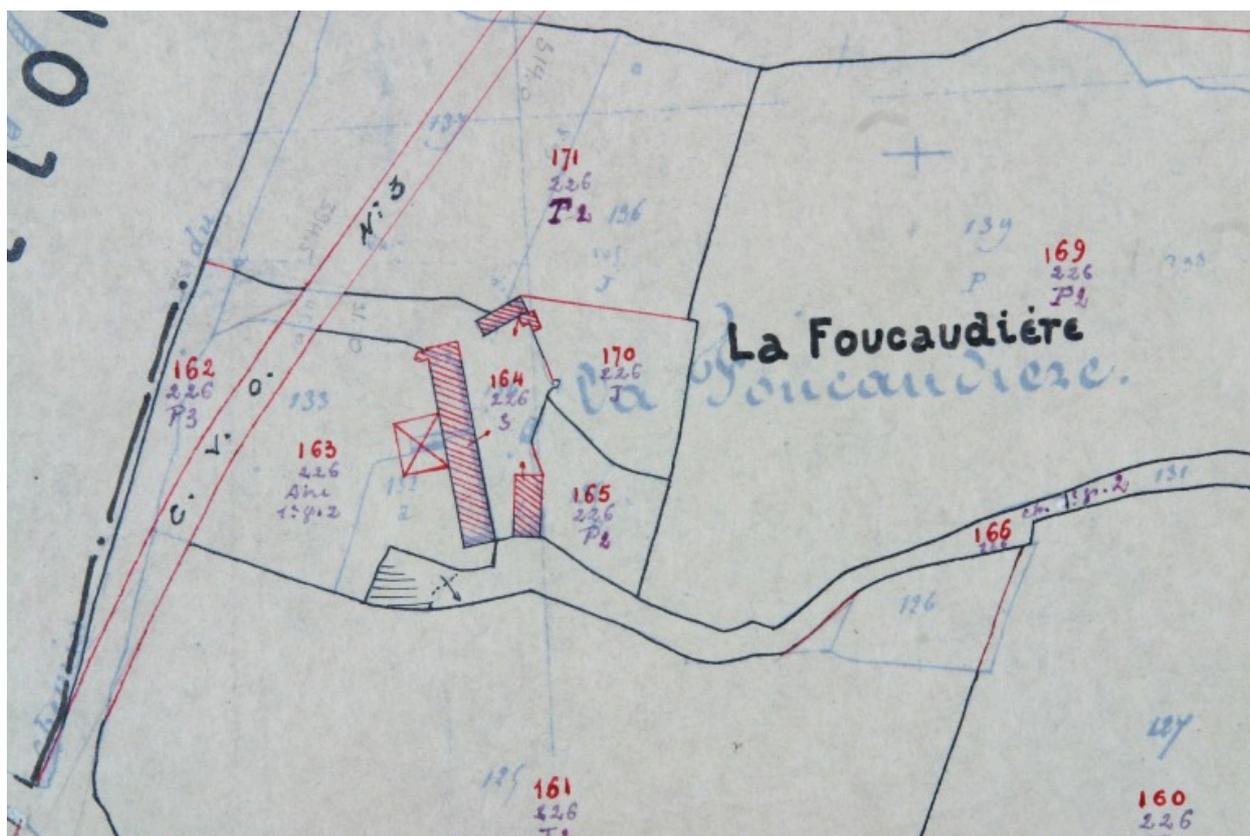
Extrait du cadastre de 1842, section B2.

IVR52\_20025301757NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2002

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



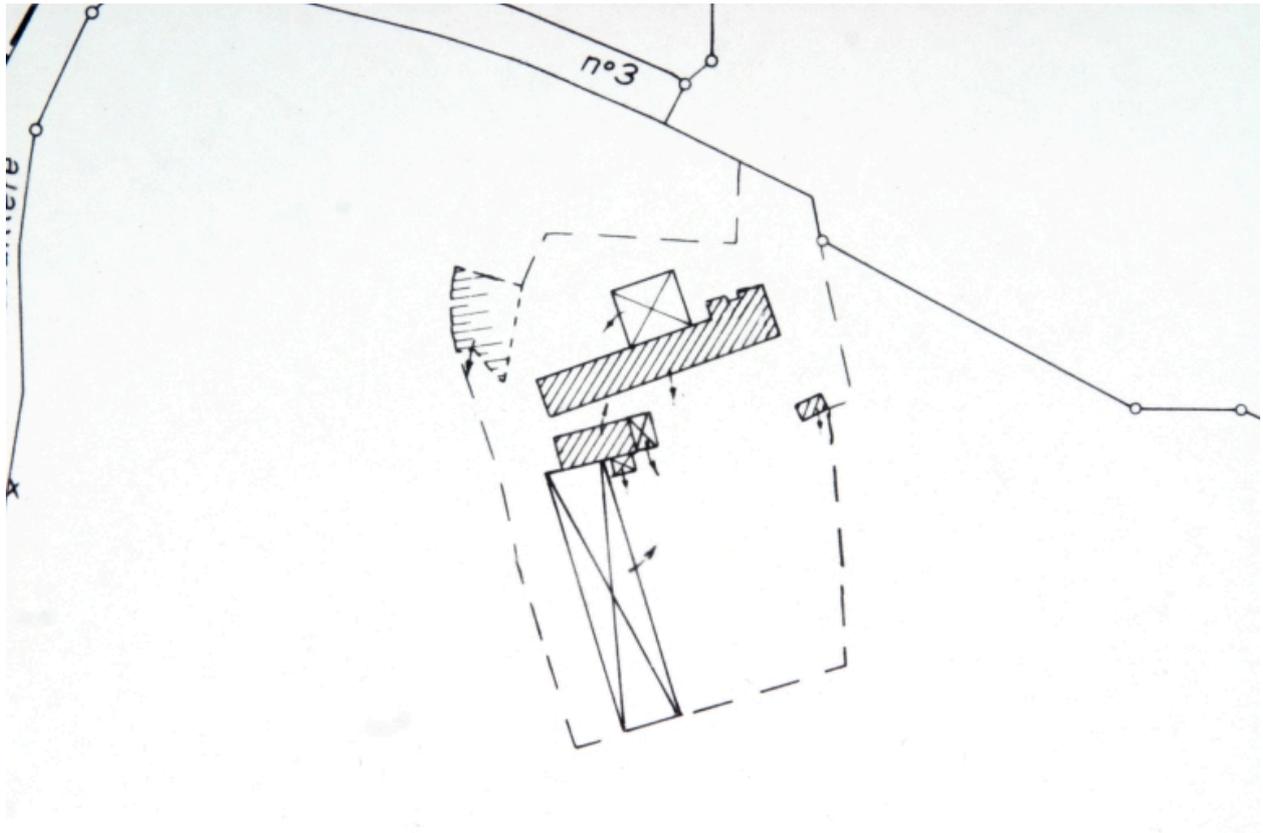
Extrait du plan cadastral de 1937, section B2.

IVR52\_20035301599NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZO.

IVR52\_20035301205NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le sud-est.

IVR52\_20035301401NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La partie étable-grange du bâtiment principal. A gauche l'ancienne écurie.

IVR52\_20035301402NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'ancienne écurie.

IVR52\_20035301403NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La remise, à l'arrière du bâtiment principal.

IVR52\_20035301404NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation