

Pays de la Loire, Mayenne  
Thubœuf  
le Moulin-de-Chantepie

## Moulin à farine, puis centrale hydroélectrique, le Moulin-de-Chantepie

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53000600

Date de l'enquête initiale : 2005

Date(s) de rédaction : 2006

Cadre de l'étude : enquête thématique départementale rivière Mayenne, inventaire topographique Canton de Lassay-les-Châteaux

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : moulin à farine, centrale hydroélectrique

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Réseau hydrographique : la Mayenne

Références cadastrales : 1811, A, 59 ; 1986 , B, 1140-1141

### Historique

Le moulin de Chantepie figure sur la carte de Jaillot (1706). C'est vraisemblablement un ancien moulin banal de la seigneurie de Chantepie. Il a appartenu aux propriétaires du château jusqu'au XXe siècle. Le bâtiment du moulin est difficilement datable, il peut remonter au XVIe siècle. Il a été exploité dans le 2e moitié du XIXe siècle par Guillaume puis François Launay. En 1898, il fonctionne avec deux paires de meules. Le meunier est alors Hypolithe Deleute, remplacé en 1907 par Morice. En 1910, il est loué à Bruneau et Laudière, ""concessionnaires de l'éclairage et de l'énergie électrique de Couterne"" et transformé en usine hydroélectrique. L'agrandissement du bâtiment date peut-être de cette époque. Le logis a été reconstruit dans la 2e moitié du XIXe siècle et agrandi à l'arrière sans doute dans les années 1930. Il est actuellement utilisé comme salle de réunion par l'usine de production chimique installée sur la rive droite sur la commune de Couterne.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2e moitié 19e siècle, 1er quart 20e siècle

### Description

Le moulin de Chantepie est construit sur la rive gauche de la Mayenne dans un méandre. La rivière est régulée à cet endroit par l'existence d'une dérivation (ancien bras ?) située à l'ouest et pourvue d'un barrage maçonné appelé le barrage de Corberie. La partie ancienne du moulin est construite en moellons de grès mêlés à un peu de schiste, la partie moderne, qui enjambe le coursier, est en pan de bois à remplissage de brique. La toiture a été refaite en tôle. L'ancien logis possède un étage. Il est actuellement couvert de fibrociment. Ses baies et ses chaînes d'angle sont en pierre de taille de granite. Les chaînes d'angle et les piédroits des ouvertures du corps à toit-terrasse sont en brique.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille ; schiste, moellon sans chaîne en pierre de taille ; bois, pan de bois ; brique ; grès, moellon

Matériau(x) de couverture : tôle nervurée, matériau synthétique en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, 1 étage carré

Type(s) de couverture : terrasse ; toit à longs pans

Énergies : énergie hydraulique

## Typologies et état de conservation

Typologies : moulin à dérivation

État de conservation : désaffecté

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une société privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 6 M 443. **Recensement de la population de Thuboeuf**, 1861-1891.
- Archives départementales de la Mayenne ; P 335. **Contributions des patentes. Bulletins de recensement pour la formation des matrices**. 1898, 1907, 1910
- Archives départementales de la Mayenne ; R 1846. **Capacité des moulins : enquête sur la force motrice hydraulique**, 1904.
- Archives départementales de la Mayenne ; ; 2 S 780. **Règlement du moulin de Chantepie**, 1911.

### Bibliographie

- ANGOT, Alphonse-Victor (abbé), GAUGAIN, Ferdinand (abbé). **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne**. Laval : A. Goupil, 4 vol., 1900-1910. t. 1, p. 533 ; t. 4, p. 176

## Illustrations



Le logis et le moulin vus depuis la rive droite au nord-est.

Phot. François Lasa

IVR52\_20065300772NUCA



Le moulin vu depuis le sud.

Phot. François Lasa

IVR52\_20065300770NUCA



Le logis vu depuis le sud-ouest.

A gauche, le moulin ; au fond, l'usine de produits chimiques.

Phot. François Lasa

IVR52\_20065300771NUCA



Le barrage de Corberie, sur la dérivation de la rivière, vu depuis le sud.

Phot. François Lasa

IVR52\_20065300775NUCA

## **Dossiers liés**

### **Dossiers de synthèse :**

Thuboeuf : présentation de la commune (IA53004297) Pays de la Loire, Mayenne, Thubœuf

Les moulins, les minoteries et les usines de l'aire d'étude "Rivière Mayenne" (IA53000590)

Les moulins de l'ancien canton de Lassay-les-Châteaux (IA53004333)

### **Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Le logis et le moulin vus depuis la rive droite au nord-est.

IVR52\_20065300772NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le moulin vu depuis le sud.

IVR52\_20065300770NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Le logis vu depuis le sud-ouest. A gauche, le moulin ; au fond, l'usine de produits chimiques.

IVR52\_20065300771NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le barrage de Corberie, sur la dérivation de la rivière, vu depuis le sud.

IVR52\_20065300775NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation