

Pays de la Loire, Mayenne  
Ménil  
7 rue du Port

## Maison, 7 rue du Port

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004446  
Date de l'enquête initiale : 2022  
Date(s) de rédaction : 2022  
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale rivière Mayenne  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison  
Parties constituantes non étudiées : cour, dépendance, portail

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 1833, A4, 929 ; 2022, A1, 929

### Historique

Un bâtiment plus vaste, qui incluait la maison voisine, figure à cet emplacement sur le plan cadastral napoléonien de 1833. Les matrices cadastrales signalent la construction de la maison actuelle, datable du 2e quart du XIXe siècle, pour l'année 1843, au nom d'un certain Chéhéré fils. La maison voisine conserve quant à elle son gabarit du début du XIXe siècle. Les ouvertures du rez-de-chaussée sont partiellement transformées et la dépendance est largement remaniée dans la 2e moitié du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle  
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle

### Description

La maison est construite près du bac sur la Mayenne et orientée au sud-ouest. Son originalité tient dans le traitement de l'angle coupé, orienté pour bénéficier de la vue sur la Mayenne, et construit en pierre de taille contrairement au reste de la maison, en moellons enduits. Il présente une travée couronnée par une lucarne en pierre placée au-dessus de la corniche à modillons ; cette dernière se prolonge sur le mur gouttereau à l'inverse du court bandeau qui sépare le rez-de-chaussée du l'étage. Le mur gouttereau présente également une travée ainsi qu'une lucarne passante, ornée de pilastres et d'un fronton triangulaire.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, comble à surcroît  
Couvrements : charpente en bois apparente  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état, remanié

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 260, 631, 1557. **Matrices cadastrales, registres des augmentations et diminutions de construction de la commune de Ménéil, XIXe-XXe siècles.**

## Illustrations



La maison.

Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20225300256NUCA

## Dossiers liés

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

Bourg de Ménéil (IA53004457) Pays de la Loire, Mayenne, Ménéil

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau

Copyright(s) : (c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



La maison.

IVR52\_20225300256NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation