

Pays de la Loire, Sarthe
Le Mans
les Sablons
rue de Suède

Tour de logements dite Tour Cristal, rue de Suède

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058883
Date de l'enquête initiale : 2018
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Les faubourgs manceaux
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements
Appellation : tour Cristal

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2019, EI, 25

Historique

La tour dite Cristal apparaît sur le plan-masse de Vago en 1962. Cependant, son permis de construire n'est déposé que le 29 avril 1974, malgré la circulaire du ministre Albin Chalandon au début des années 1970, condamnant les tours et les barres. L'architecte Pierre Vago et son fils Jean-Pierre Vago en sont les architectes et la société PROMOGIM en assure la construction.

La tour reprend les principes modulaires développés à Ivry-sur-Seine par Candilis (noyau central pour la circulation et unités de logements rayonnantes) dans les années 1960.

La déclaration d'achèvement des travaux est déposée le 26 octobre 1977.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1977 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Pierre Vago, Jean-Pierre Vago

Description

La tour est formée de quatre modules. Le module central est rectangulaire et contient les escaliers et les ascenseurs. Autour de ce module, s'établissent les trois autres unités de logement de 15 (à l'est), 16 (à l'ouest) et 17 étages (au sud).

Les façades sont composées de 4 travées : deux centrales avec fenêtres et deux latérales avec loggias. Les portes d'entrée se placent au niveau de la réunion des modules.

Les murs du hall d'entrée sont lambrissés et les jointures chromées comme les portes des ascenseurs et les poignées.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton, béton précontraint
Matériau(x) de couverture : béton en couverture
Plan : plan centré
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours sans jour
Autres organes de circulations : ascenseur

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives municipales du Mans ; 565 W 18. **Permis de construire de la tour Cristal**, 7 février 1974.

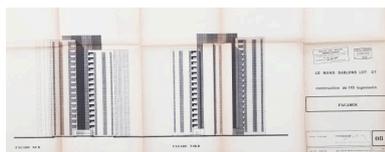
Documents figurés

- **Plan-projet de la ZUP des Sablons, Pierre Vago**, 15 octobre 1962. (Archives nationales ; 19780328/24).
- **Élévation des façades de la tour Cristal**, 7 février 1974. (Archives municipales du Mans ; 565 W 18).
- **Plan masse de la tour Cristal**, 7 février 1974. (Archives municipales du Mans ; 565 W 18).
- **Plan d'un étage courant de la tour Cristal**, 7 février 1974. (Archives municipales du Mans ; 565 W 18).
- **Plan du dernier étage en duplex de la tour Cristal**, 7 février 1974. (Archives municipales du Mans ; 565 W 18.)
- **Photographies de la maquette de la tour Cristal**, 14 septembre 1977. (Archives municipales du Mans ; 565 W 18)

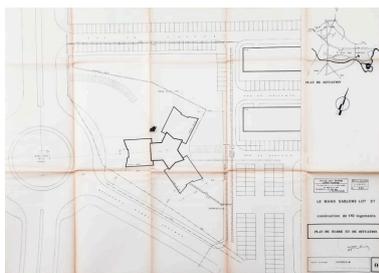
Liens web

- Biographie Jean-Pierre Vago : <https://agorha.inha.fr/inhaprod/ark:/54721/002153132>
- Biographie Pierre Vago : <https://agorha.inha.fr/inhaprod/ark:/54721/002144919>

Illustrations



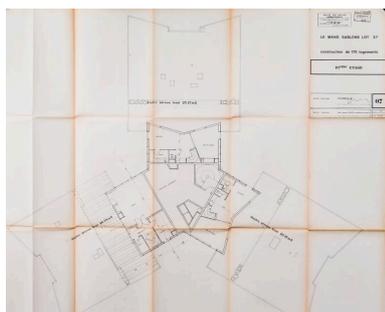
Elévation des façades de la tour Cristal, 7 février 1974.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200208NUCA



Plan masse de la tour Cristal, 7 février 1974.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200209NUCA



Plan d'un étage courant de la tour Cristal, 7 février 1974.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200211NUCA



Plan du dernier étage en duplex de la tour Cristal, 7 février 1974.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200212NUCA



Vue de l'arrière des photographies de la maquette de la tour Cristal.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200207NUCA



Photographies de la maquette de la tour Cristal, 1977.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200206NUCA



Vue de la tour Cristal comme tour repère de la ZUP des Sablons.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200012NUCA



Vue de la tour Cristal comme tour repère de la ZUP des Sablons depuis le toit d'une tour voisine.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200024NUCA



Vue de la tour Cristal depuis le toit d'une tour voisine.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200039NUCA



Vue de la tour Cristal depuis le terrain de jeux voisins.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200253NUCA



Vue de la tour Cristal depuis le rond-point des Sablons.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200230NUCA



Vue de la porte d'entrée sud de la tour Cristal.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200229NUCA



Vue du hall de la tour Cristal.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200310NUCA



Vue du boîte aux lettres et
de la loge du gardien dans
le hall de la tour Cristal.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200314NUCA



Vue des lambris chromés du
hall d'entrée de la tour Cristal.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200311NUCA



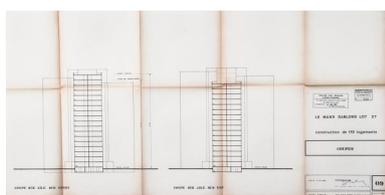
Vue des ascenseurs de la tour Cristal.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200312NUCA



Vue des boîtes aux lettres
dans le hall de la tour Cristal.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200315NUCA



Vue d'une porte du hall de la tour.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200313NUCA



Elévations des façades de la
tour dite cristal lot 27, 1974.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200210NUCA

Dossiers liés

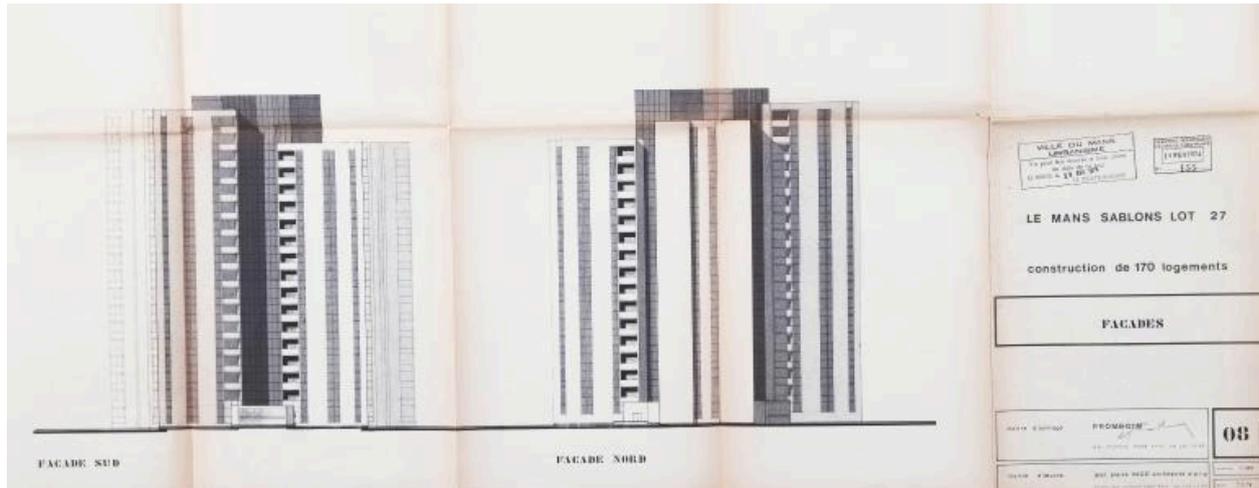
Dossiers de synthèse :

Immeubles et maisons individuelles du quartier des Sablons (IA72058882) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, les Sablons,

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Marie Ferey

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Elévation des façades de la tour Cristal, 7 février 1974.

Référence du document reproduit :

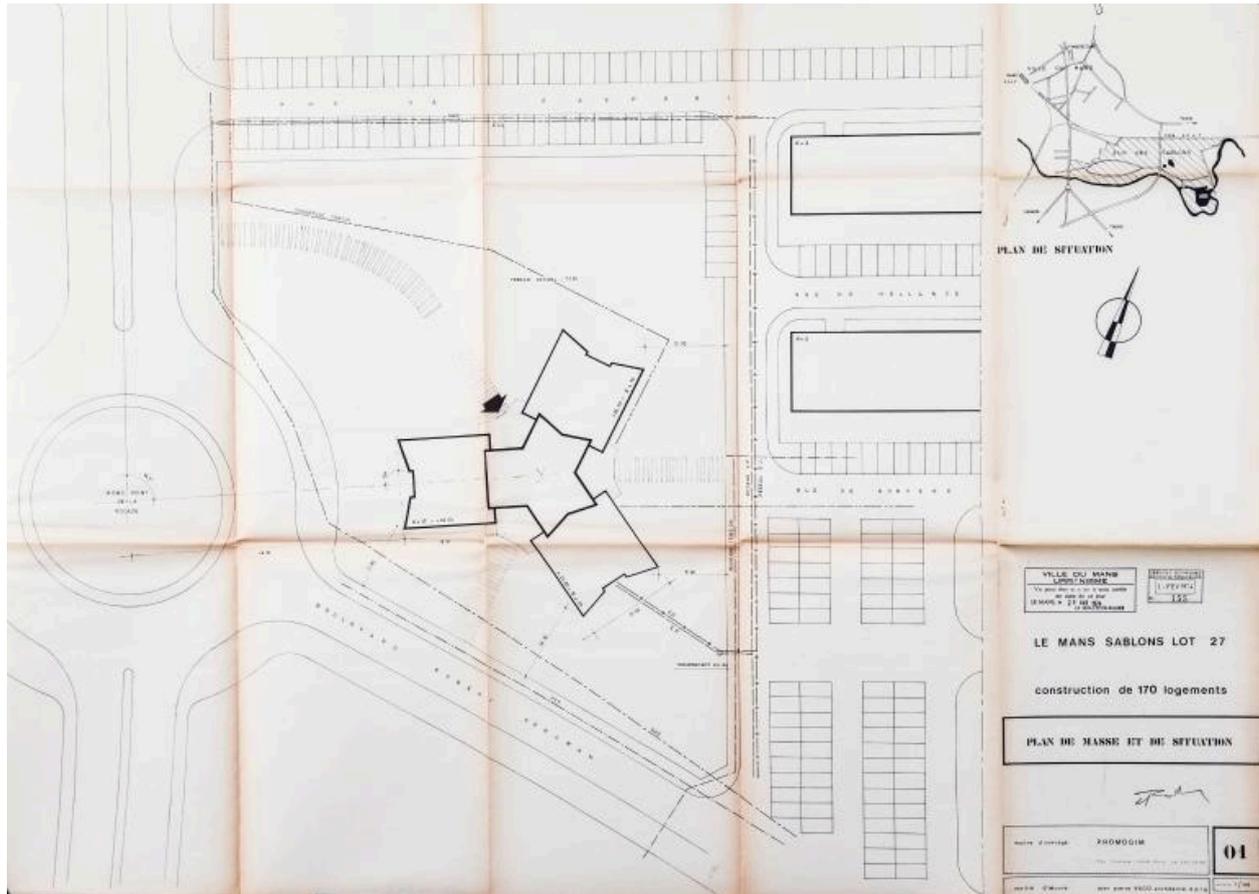
- **Élévation des façades de la tour Cristal**, 7 février 1974. (Archives municipales du Mans ; 565 W 18).

IVR52_20197200208NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales du Mans
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan masse de la tour Cristal, 7 février 1974.

Référence du document reproduit :

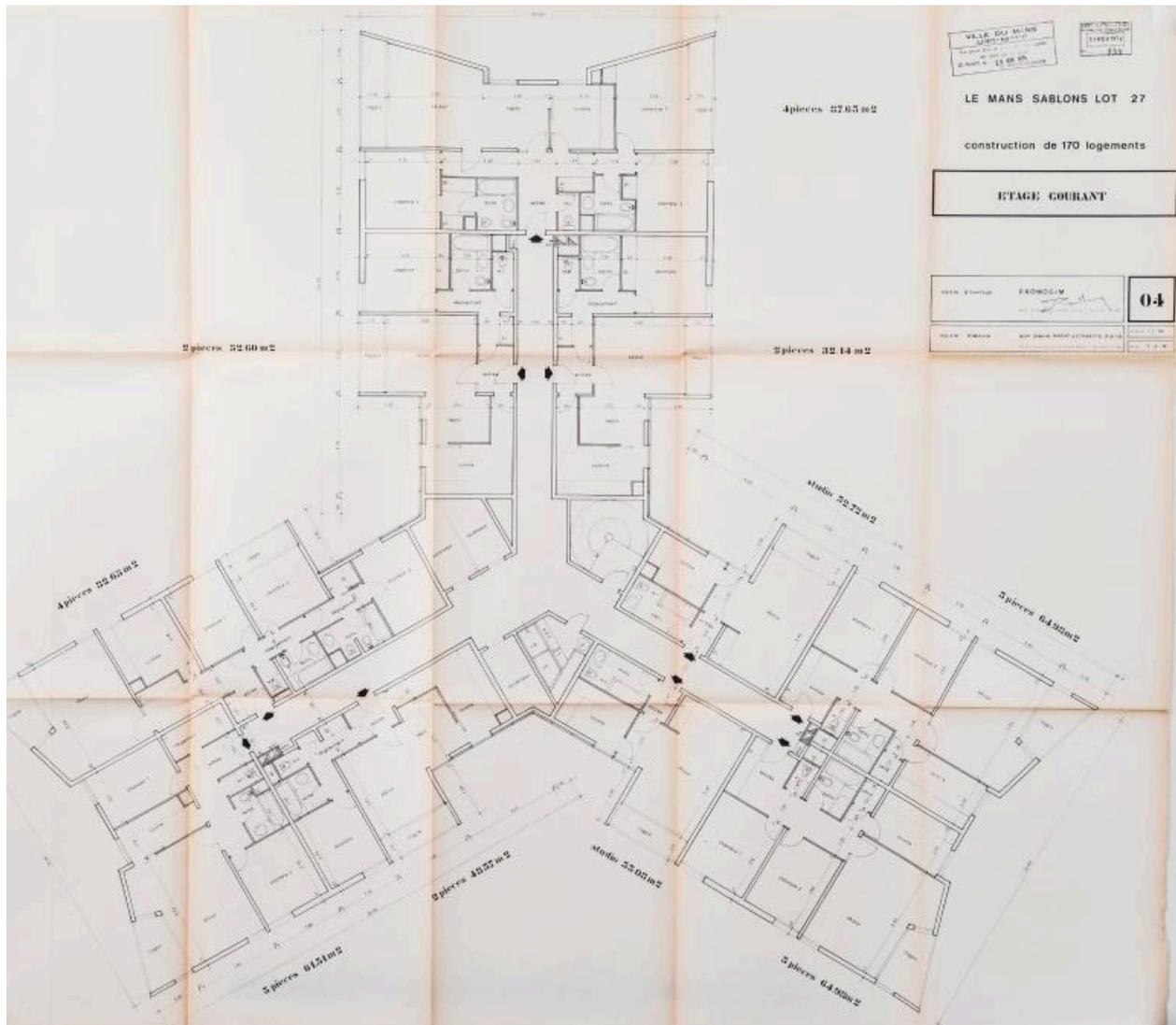
- **Plan masse de la tour Cristal**, 7 février 1974. (Archives municipales du Mans ; 565 W 18).

IVR52_20197200209NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales du Mans
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan d'un étage courant de la tour Cristal, 7 février 1974.

Référence du document reproduit :

- **Plan d'un étage courant de la tour Cristal**, 7 février 1974. (Archives municipales du Mans ; 565 W 18).

IVR52_20197200211NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales du Mans
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan du dernier étage en duplex de la tour Cristal, 7 février 1974.

Référence du document reproduit :

- **Plan du dernier étage en duplex de la tour Cristal**, 7 février 1974. (Archives municipales du Mans ; 565 W 18.)

IVR52_20197200212NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales du Mans
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'arrière des photographies de la maquette de la tour Cristal.

Référence du document reproduit :

- **Photographies de la maquette de la tour Cristal**, 14 septembre 1977. (Archives municipales du Mans ; 565 W 18)

IVR52_20197200207NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Archives municipales du Mans ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Photographies de la maquette de la tour Cristal, 1977.

Référence du document reproduit :

- **Photographies de la maquette de la tour Cristal**, 14 septembre 1977. (Archives municipales du Mans ; 565 W 18)

IVR52_20197200206NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales du Mans
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la tour Cristal comme tour repère de la ZUP des Sablons.

IVR52_20197200012NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la tour Cristal comme tour repère de la ZUP des Sablons depuis le toit d'une tour voisine.

IVR52_20197200024NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la tour Cristal depuis le toit d'une tour voisine.

IVR52_20197200039NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la tour Cristal depuis le terrain de jeux voisins.

IVR52_20197200253NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la tour Cristal depuis le rond-point des Sablons.

IVR52_20197200230NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



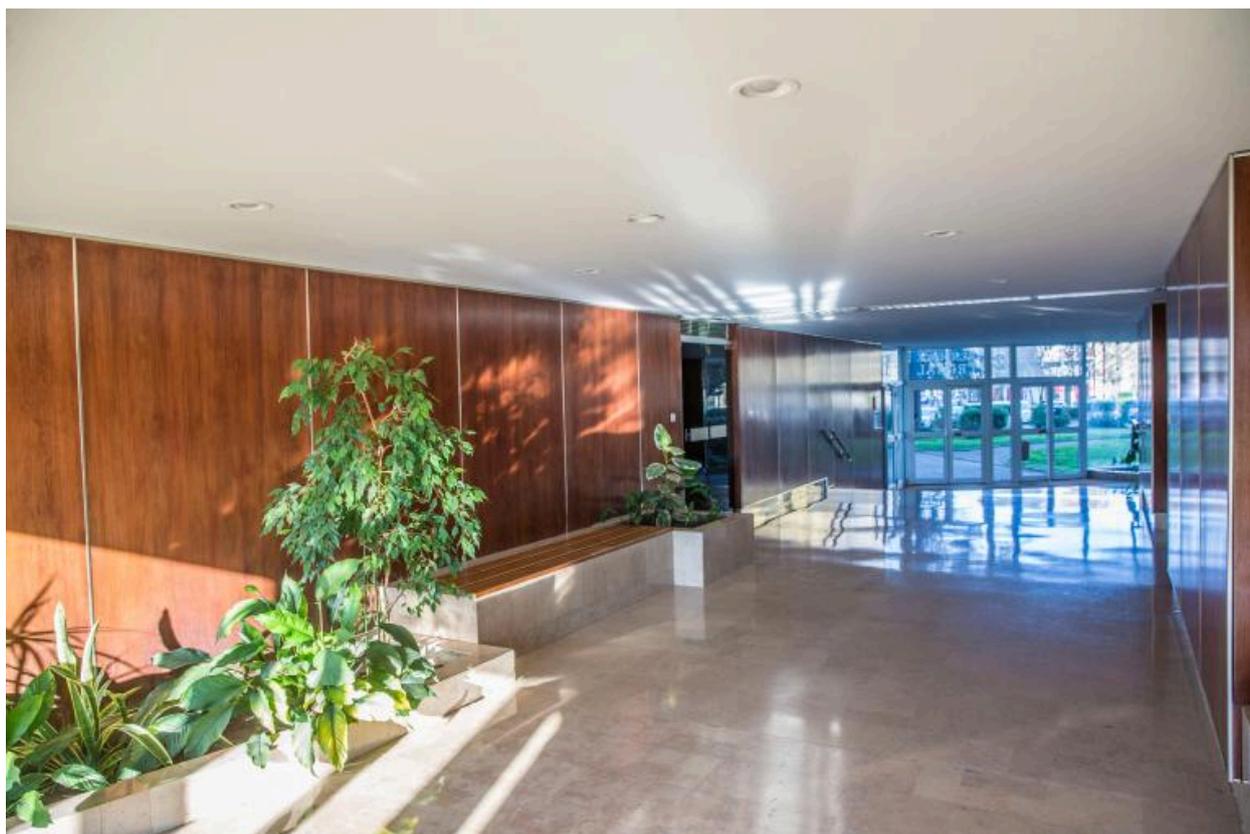
Vue de la porte d'entrée sud de la tour Cristal.

IVR52_20197200229NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du hall de la tour Cristal.

IVR52_20197200310NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du boîte aux lettres et de la loge du gardien dans le hall de la tour Cristal.

IVR52_20197200314NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue des lambris chromés du hall d'entrée de la tour Cristal.

IVR52_20197200311NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue des ascenseurs de la tour Cristal.

IVR52_20197200312NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue des boîtes aux lettres dans le hall de la tour Cristal.

IVR52_20197200315NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



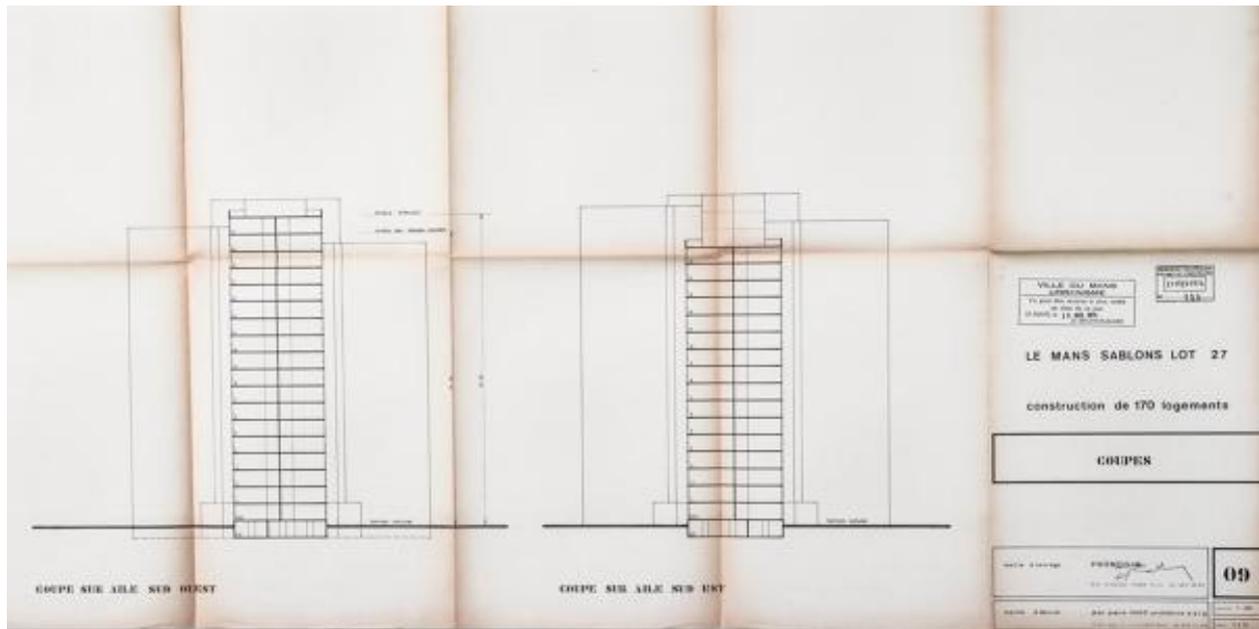
Vue d'une porte du hall de la tour.

IVR52_20197200313NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévations des façades de la tour dite cristal lot 27, 1974.

IVR52_20197200210NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation