

Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Jean-sur-Erve
les Noës

Ferme - les Noës, Saint-Jean-sur-Erve

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002956
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cellier, étable, grange, porcherie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1842, F, 210 ; 1982. F 179, 492, 661

Historique

Les Noës figurent sur la carte de Cassini. Le logis est antérieur à 1842. Mais ses ouvertures et sans doute sa charpente ont été refaites dans la deuxième moitié du XIXe siècle. Si l'on se réfère au plan terrier de la seigneurie de Thévalles, qui n'est pas très précis, et au plan cadastral ancien, l'étable-grange pourrait avoir été construite entre 1772 et 1842, vraisemblablement dans la première moitié du XIXe siècle. La porcherie et le corps de bâtiment contigu au logis ont été édifiés dans la deuxième moitié du XIXe siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 1ère moitié 19e siècle, 2e moitié 19e siècle

Description

La ferme des Noës est constituée de trois bâtiments construits en moellons de grès et couverts d'ardoises, à l'exception de l'étable-grange dont la toiture a été refaite en ardoises en fibrociment et en tôle. Les deux principaux sont disposés parallèlement. Le logis est situé au nord de la cour. Il comprend trois pièces habitables dont deux à cheminée, ouvertes sur la façade principale au sud par trois portes et trois fenêtres en grosses briques à arcs en plein-cintre dotés d'extrados outrepassés. La quatrième pièce servant de cave a la particularité d'être située sur un niveau de sous-sol semi-enterré. Sa porte est en calcaire marbrier taillé. La fonction du corps de bâtiment qui s'appuie contre le logis à l'est n'est pas définie : peut-être est-ce une ancienne remise ? L'étable-grange dispose d'un comble à surcroît assez élevé. Ses portes hautes sont entièrement entourées de bois, ses portes basses ont un simple linteau de bois et ses jours très étroits sont en grès. Les portes de la porcherie sont à linteaux de bois. Les Noës appartiennent au type IIB des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise, matériau synthétique en couverture, tôle nervurée
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, en rez-de-chaussée surélevé, sous-sol, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière). pl. 37

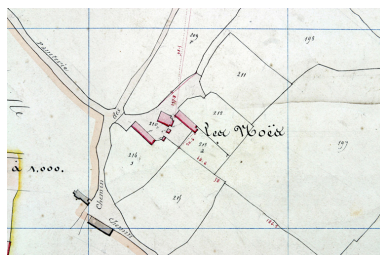
Bibliographie

- ANGOT, Alphonse-Victor (abbé), GAUGAIN, Ferdinand (abbé). **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne.** Laval : A. Goupil, 4 vol., 1900-1910. t. 3, p. 171 ; t. 4, p. 682

Illustrations



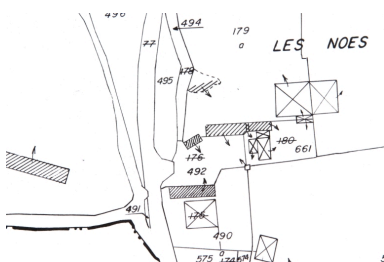
Extrait du plan terrier des seigneuries de Saulges, Thévalles et Saint-Pierre-sur-Erve, dressé vers 1772, pl. 37.
Phot. François Lasa
IVR52_20025301515NUCA



Extrait du plan cadastral de 1842, section F1.
Phot. François Lasa
IVR52_20025301836NUCA



Extrait du plan cadastral de 1937, section F1.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301665NUCA



Extrait du plan cadastral réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section F3.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301127NUCA



Vue d'ensemble depuis l'ouest : porcherie, logis, étable-grange.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301504NUCA



Le logis.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301502NUCA



L'étable-grange.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301503NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Jean-sur-Erve : présentation de la commune (IA53003051) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve
Les fermes de la commune de Saint-Jean-sur-Erve (IA53003052) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan terrier des seigneuries de Saulges, Thévalles et Saint-Pierre-sur-Erve, dressé vers 1772, pl. 37.

Référence du document reproduit :

- **Chartier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière).

IVR52_20025301515NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1842, section F1.

IVR52_20025301836NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



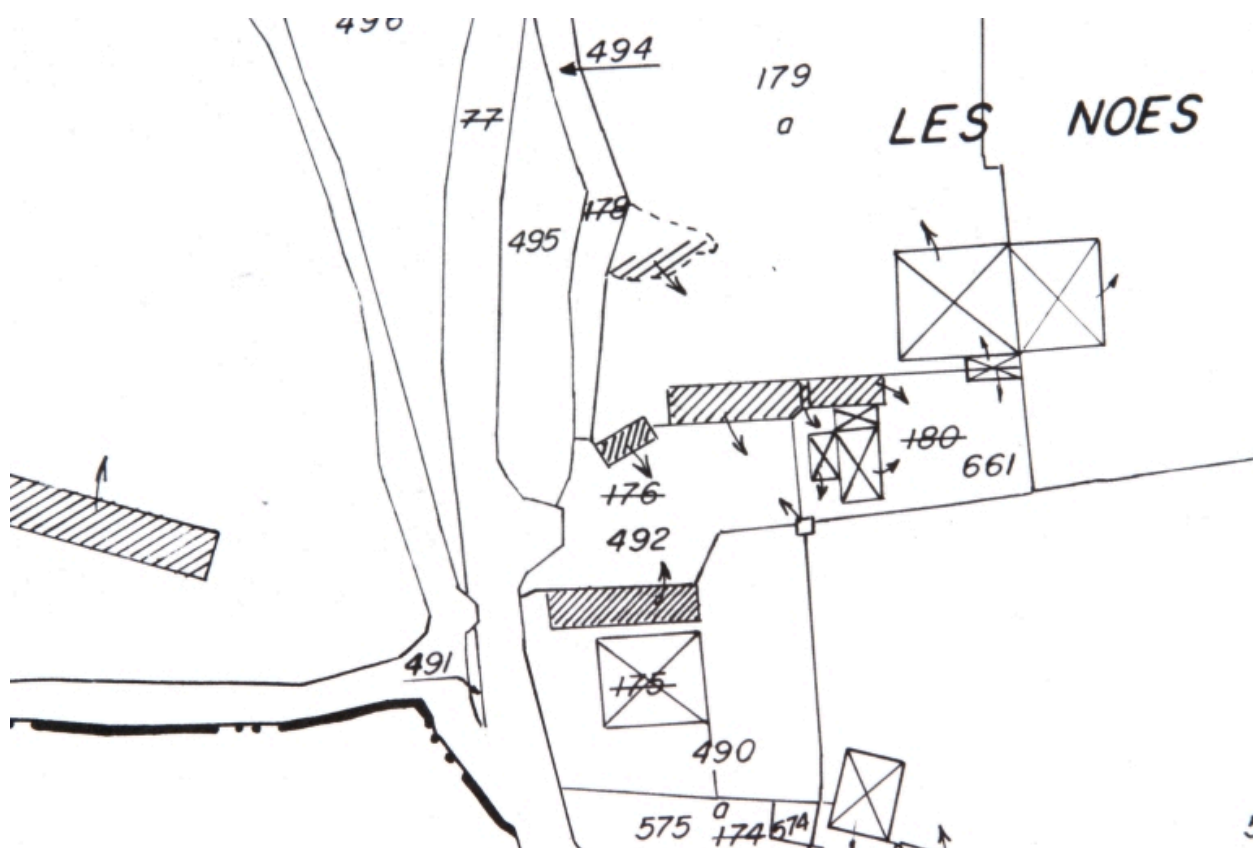
Extrait du plan cadastral de 1937, section F1.

IVR52_20035301665NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section F3.

IVR52_20035301127NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis l'ouest : porcherie, logis, étable-grange.

IVR52_20035301504NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis.

IVR52_20035301502NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'étable-grange.

IVR52_20035301503NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation