Pays de la Loire, Sarthe
Jupilles
la Borde-Ragot

Ferme, actuellement maison, la Borde-Ragot

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001287
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison d'habitation
Parties constituantes non étudiées : laiterie, grange, étable, buanderie, toit à porcs, hangar agricole, cellier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1818, C1, 4 ; 1982, C1, 773

Historique

L'ensemble a été réaménagé et s'est agrandi de hangars agricoles et d'un cellier au cours du XIXe siècle. La maison a pu être reconstruite au cours de la seconde moitié du XIXe siècle.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle

Description

La ferme est composée d'une maison et de ses dépendances agricoles, formant une cour ouverte, à proximité d'une mare. La maison a perdu ses deux cheminées. Elle dispose d'une laiterie et de soues, construites en retour d'équerre. Les dépendances consistaient en grange, écuries et hangars agricoles. Au centre de la cour, de manière inhabituelle à Jupilles, est une grande buanderie en construction traditionnelle, avec cheminée dotée d'un four à pain, surmontée d'un fenil. Une soue en brique lui a été adossée. Au-delà de la cour, après la mare, ont été construits plusieurs hangars sur poteaux de bois, reflets d'une tradition ancienne.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : bois ; calcaire ; brique ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à plusieurs bâtiments. Logis: 2 pièces à cheminée.
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

Extrait du plan cadastral de 1818.
IVR52_20097202120NUCA

Extrait du plan cadastral de 1982.
IVR52_20097202121NUCA

Vue d'ensemble de la
maison et ses dépendances.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201416NUCA

Maison : façade sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201403NUCA

La buanderie au centre de la cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201404NUCA

La boulangerie-buanderie
au centre de la cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201415NUCA

Cellier semi enterré.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201405NUCA

La mare est à l'entrée de la cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201412NUCA

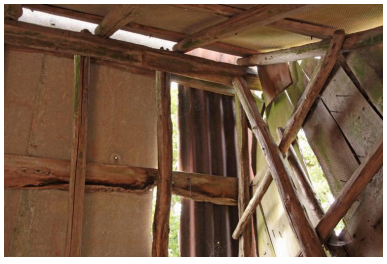
Le premier hangar : un mur goutterot
fut consolidé en maçonnerie.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201406NUCA

Le prmeier hangar : vue de volume.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201407NUCA

Le premier hangar : la charpente.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201413NUCA

Petits hangars 2 et 3 :
façades antérieures.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201408NUCA

Le hangar 2 : structure de bois.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201414NUCA


Le hangar 2 : faîtage et chevrons.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201411NUCA

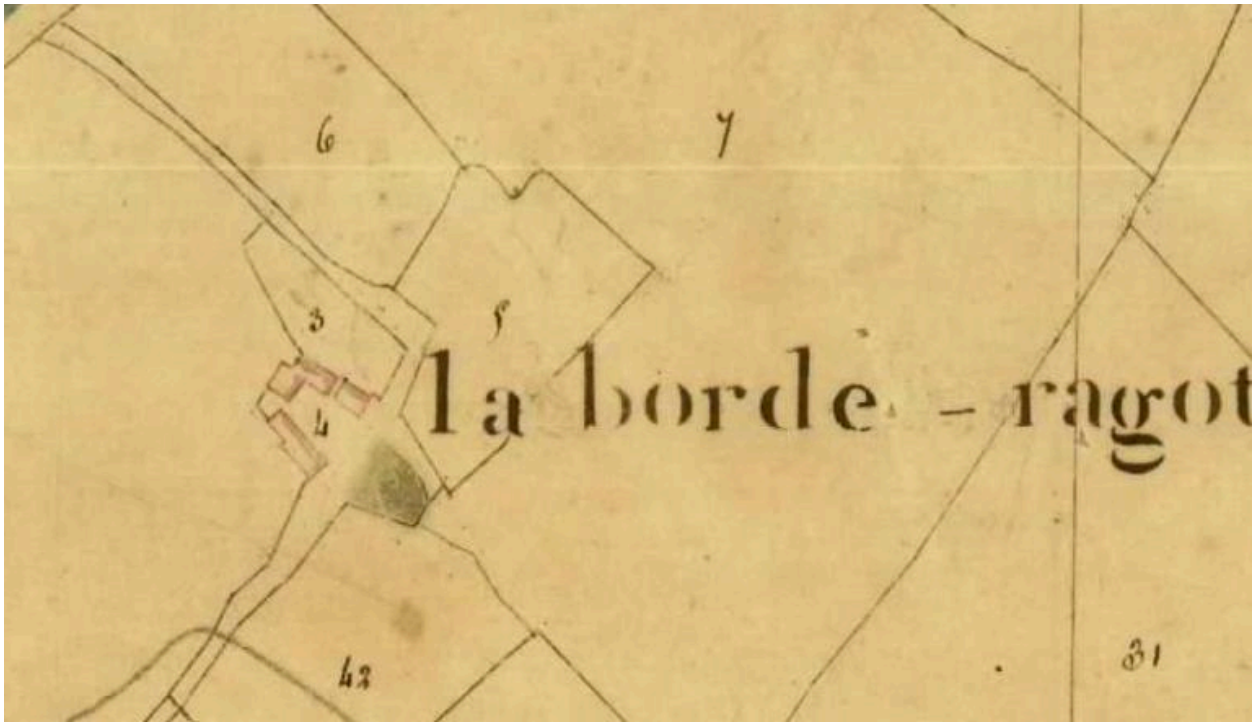
Abris pour les moutons.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201409NUCA

Les abris : vue intérieure.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201410NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Jupilles : présentation de la commune (IA72001258) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles
Les fermes de la commune de Jupilles (IA72001275) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir

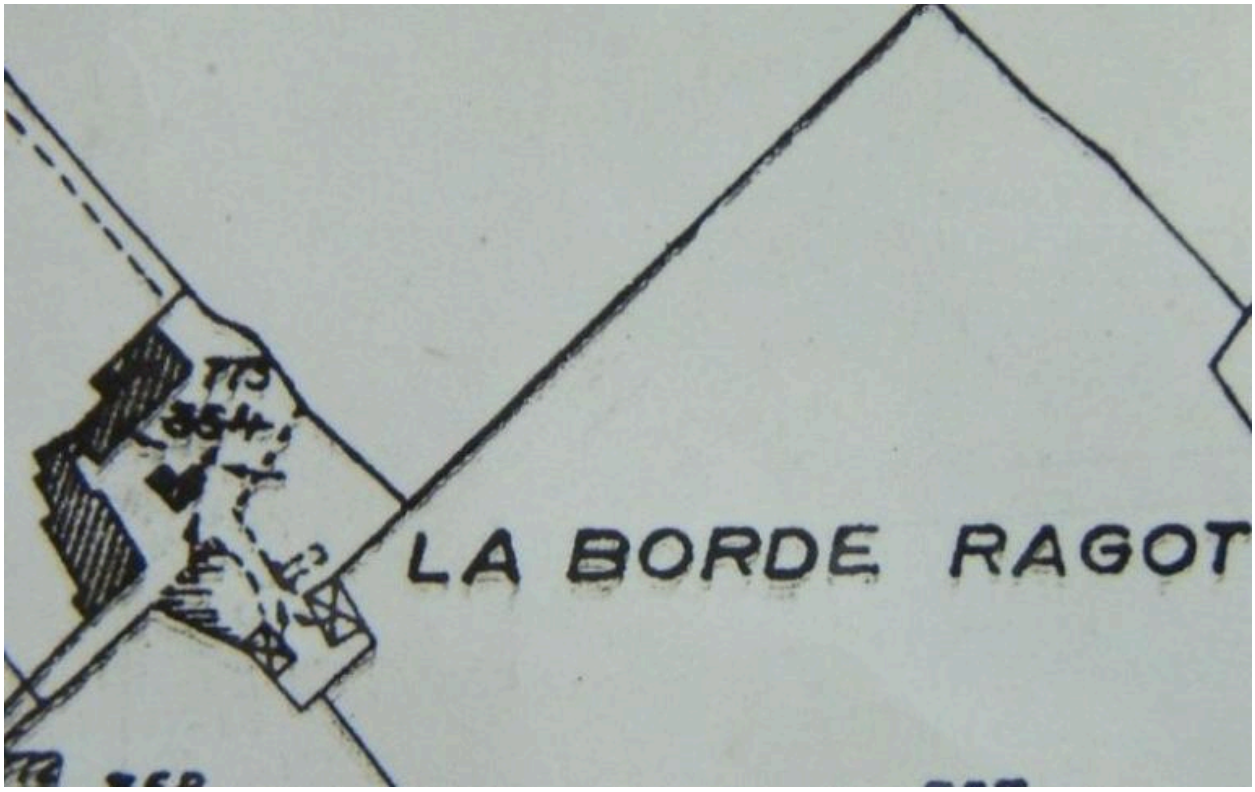


Extrait du plan cadastral de 1818.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1818, section C1, éch. 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 156/8).

IVR52_20097202120NUCA
(c) Conseil général de la Sarthe
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 1982.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1982, section C1, éch. 1/2500e. (Mairie de Jupilles).

IVR52_20097202121NUCA
(c) Conseil général de la Sarthe
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble de la maison et ses dépendances.

IVR52_20107201416NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison : façade sur cour.

IVR52_20107201403NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La buanderie au centre de la cour.

IVR52_20107201404NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La boulangerie-buanderie au centre de la cour.

IVR52_20107201415NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Cellier semi enterré.

IVR52_20107201405NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La mare est à l'entrée de la cour.

IVR52_20107201412NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le premier hangar : un mur goutterot fut consolidé en maçonnerie.

IVR52_20107201406NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le prmeier hangar : vue de volume.

IVR52_20107201407NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le premier hangar : la charpente.

IVR52_20107201413NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Petits hangars 2 et 3 : façades antérieures.

IVR52_20107201408NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le hangar 2 : structure de bois.

IVR52_20107201414NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le hangar 2 : faîtage et chevrons.

IVR52_20107201411NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Abris pour les moutons.

IVR52_20107201409NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Les abris : vue intérieure.

IVR52_20107201410NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation