

Pays de la Loire, Loire-Atlantique  
Guérande  
Quéniquen  
1 impasse du Prémairie , 22 rue des Paludiers

## **Rangée de maisons, 1 impasse du Prémairie, 22 rue des Paludiers**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA44003776  
Date de l'enquête initiale : 2008  
Date(s) de rédaction : 2008  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : repéré

### **Désignation**

Dénomination : maison  
Précision sur la dénomination : rangée  
Parties constituantes non étudiées : fournil, dépendance, étable

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales : 1819. Q2 1111, 1014 ; 2000. AW 121, 122, 342

### **Historique**

Rangée composée de deux unités d'habitation, vraisemblablement construite dans le courant du XVIIe siècle. Le cadastre ne mentionne qu'un propriétaire en 1819. Le fournil a été construit en 1874. La dépendance est postérieure au fournil.

Période(s) principale(s) : 17e siècle, 3e quart 19e siècle, 4e quart 19e siècle (?)  
Dates : 1874 (daté par source)

### **Description**

La rangée est constituée de deux unités d'habitation. Elle s'élève sur deux niveaux : un rez-de-chaussée et un comble à surcroît. Au rez-de-chaussée, les deux logis sont ajourés d'une porte en plein cintre et d'un jour. Au 22 rue des Paludiers, sous la baie, a été aménagée une pierre d'évier. Le niveau de comble est éclairé par une lucarne à fronton triangulaire. La façade est enduite. Une étable, construite après 1819, vient s'appuyer en appentis contre celle-ci. Les pièces d'habitation des logis sont chauffées par des cheminées en granite prenant place sur les pignons. Au n° 1 impasse Prémairie, le faux-manteau de la cheminée repose sur des consoles en talon soulignées par des réglets. Les jambages sont sculptés de larges chanfreins se terminant par des congés.

### **Éléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; enduit ; moellon  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Plan : plan rectangulaire régulier  
Étage(s) ou vaisseau(x) : comble à surcroît  
Type(s) de couverture : appentis ; pignon couvert ; pignon découvert

### **Typologies et état de conservation**

État de conservation : bon état, remanié

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives communales de Guérande. 1 G 19. **Matrices cadastrales. Augmentations-diminutions.** 1827-1882.

### Documents figurés

- Cadastré ancien**, 1818-1820. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; 7 P 2492).

## Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1819,  
section Q2, parcelles, n° 1111, 1014.  
IVR52\_20084404051NUCA



Vue de la rangée et du toit à porcs  
en appentis depuis le nord-ouest.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084400114NUCA



Détail du jour d'éclairage du  
premier logis et de la pierre d'évier.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084400116NUCA



Vue d'ensemble depuis le nord-est.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084400115NUCA



Vue d'ensemble depuis le  
nord (1 impasse Prémarie,  
fournil et dépendance).  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084400113NUCA



Vue du pignon du fournil.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084400117NUCA



Vue de la cheminée du n  
° 1 impasse Prémarie.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084400128NUCA



Détail du linçoir chanfreiné  
et des solives portant le  
plancher (1 impasse Prémarie).  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084400129NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande  
L'habitat rural de Guérande (IA44003751) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande



Extrait du plan cadastral de 1819, section Q2, parcelles, n° 1111, 1014.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral. (Archives départementales de Loire-Atlantique, 7 P 2492).

IVR52\_20084404051NUCA

(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la rangée et du toit à porcs en appentis depuis le nord-ouest.

IVR52\_20084400114NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du jour d'éclairage du premier logis et de la pierre d'évier.

IVR52\_20084400116NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le nord-est.

IVR52\_20084400115NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le nord (1 impasse Prémarie, fournil et dépendance).

IVR52\_20084400113NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du pignon du fournil.

IVR52\_20084400117NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la cheminée du n° 1 impasse Prémarie.

IVR52\_20084400128NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du linçoir chanfreiné et des solives portant le plancher (1 impasse Prémarie).

IVR52\_20084400129NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation