

Pays de la Loire, Loire-Atlantique  
La Baule-Escoublac  
lotissement Pavie  
12 avenue Jeanne-d'Arc

## Maison dite villa balnéaire l'Equipage, 12 avenue Jeanne-d'Arc

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000781  
Date de l'enquête initiale : 1990  
Date(s) de rédaction : 1998  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison  
Précision sur la dénomination : villa balnéaire  
Appellation : l'Equipage  
Parties constituantes non étudiées : jardin

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2004, CE, 132

### Historique

Cette villa a été dessinée par l'architecte baulois Philippe Louis. C'est une des rares villas construites lors de la Deuxième Guerre Mondiale. Les plans sont disponibles aux archives municipales : autorisation de construire n° 887 du 30 août 1940. La parcelle est plantée d'une vingtaine de pins face à l'avenue Pavie.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle  
Dates : 1940 (daté par source)

### Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et deux étages. Cette villa "dissymétrique anglo-normande" (cf. typologie) est implantée en milieu de parcelle et bordée à l'est par l'avenue Pavie n° 13 et au nord par l'avenue Hoche. Les murs sont recouverts d'enduit tyrolien et la toiture est recouverte de tuile plate. Au centre de la façade ouest un pignon couvert est percé d'une fenêtre en son centre au deuxième niveau. Au 1er étage une grande porte fenêtre plein-cintre est encadrée par deux fenêtres plein-cintre et ouvre sur un balcon soutenu par six consoles en bois sculpté. Ce balcon prolongé par un auvent recouvert de tuile plate forme au rez-de-chaussée une véranda abritant une terrasse. Au sud de cette façade un garage en appentis est éclairé par une lucarne ouverte sur la façade sud. Au deux étage de cette façade sur le toit une large lucarne à deux fenêtres est encadrée par deux fines cheminées. Sur la façade nord une petite lucarne en appentis comme au sud-est ouverte au deuxième étage et au rez-de-chaussée un porche d'entrée soutenu par une colonne est encadré à l'ouest par trois fenêtres en quart de cercle couvertes par un toit en quart de cône formant bow-window et à l'est par une fenêtre et un châssis. Sur la façade est un pignon couvert est orné par un faux pan-de-bois en béton. Ce pignon est percé au deuxième étage par une fenêtre en son centre, au 1er étage par deux fenêtres plus une petite plein-cintre et au rez-de-chaussée par deux portes et quatre fenêtres.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit

Matériau(x) de couverture : tuile plate

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert ; noue

### Typologies et état de conservation

Typologies : anglo-normand

État de conservation : restauré

### Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Éléments remarquables : passage d'entrée, élévation, parc, oriel

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- Archives municipales de La Baule-Escoublac. **Autorisation de construire**, n° 336, 28 août 1933.  
autorisation de construire n° 887, 30 août 1940

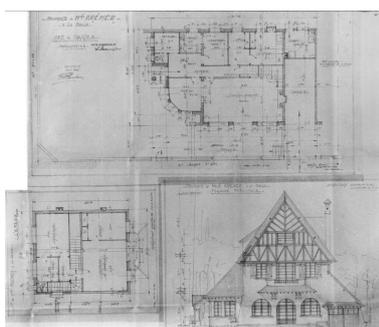
### Illustrations



Vue d'ensemble.

Phot. Denis Pillet

IVR52\_20044400706NUCA



Façade est, plans d'étage et de rez-de-chaussée de la villa L'équipage, dressés pour M. Kremer en 1940.

Phot. Denis (reproduction) Pillet

IVR52\_20004401498X

### Dossiers liés

#### Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

#### Oeuvre(s) contenue(s) :

#### Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté Pavie (IA44000835) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

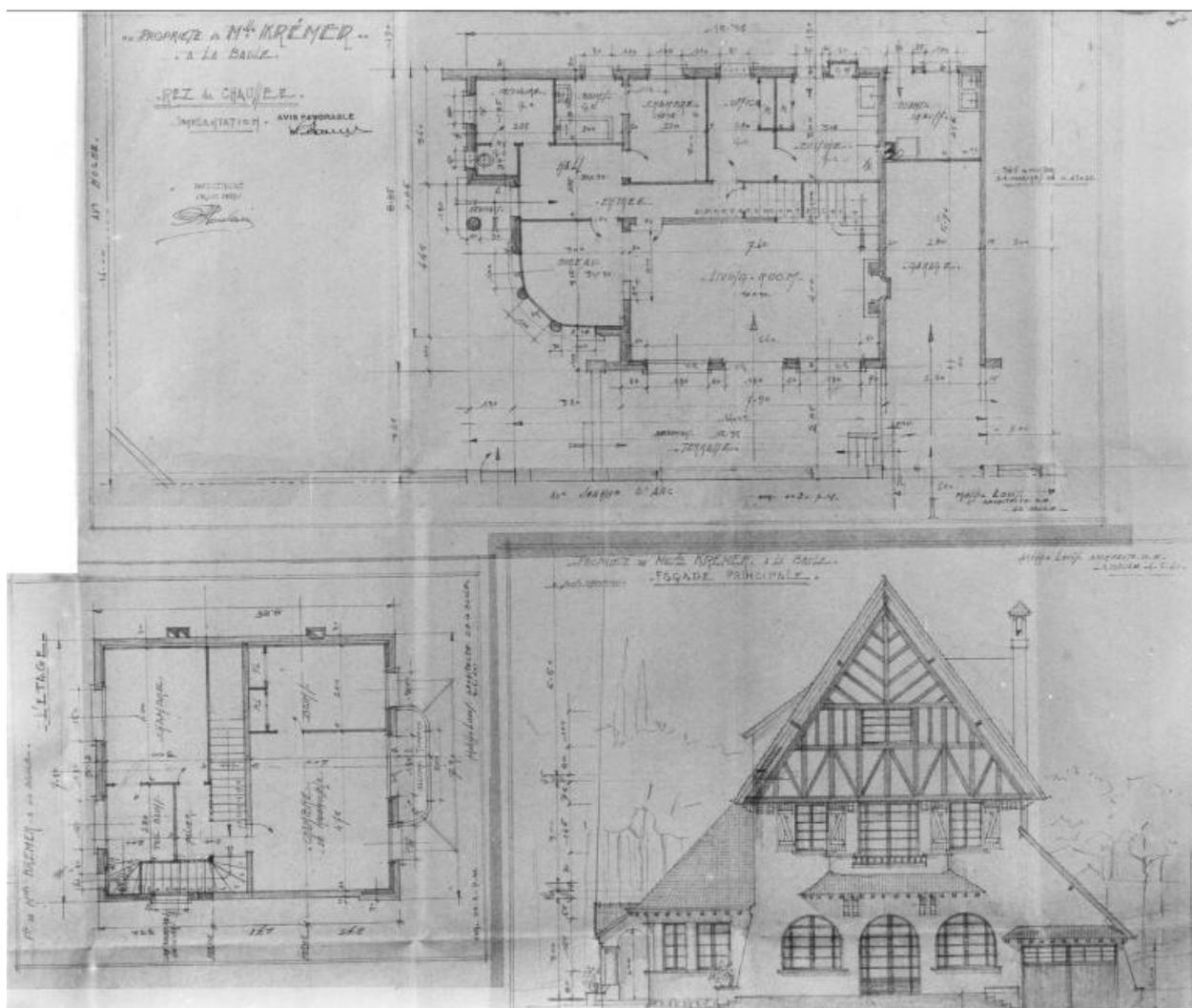


Vue d'ensemble.

IVR52\_20044400706NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade est, plans d'étage et de rez-de-chaussée de la villa L'équipage, dressés pour M. Kremer en 1940.

Référence du document reproduit :

- Dessin, l'architecte Philippe Louis, 1940. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52\_20004401498X

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac  
communication libre, reproduction soumise à autorisation