

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Châteauneuf-sur-Sarthe
les Briottières

Manoir, les Briottières

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49002556
Date de l'enquête initiale : 2002
Date(s) de rédaction : 2002
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : manoir
Parties constituantes non étudiées : communs

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1982, AE, 326

Historique

Ancien fief et seigneurie avec chapelle relevant de la Fessardière en Cherré. Appartenait au début du XVI^e siècle à la famille Doublard, qui porte « d'azur à trois jumelles d'or », comme l'affirme une généalogie manuscrite que possédait M. de la Sicotière. Appartenait en 1553 à François Lepoulhier. Acquis par la baronnie de Châteauneuf en 1707. François de la Trémoille y réside en 1587. La terre appartient en 1888 à Mme Baranger avant de passer au XX^e siècle à la famille Robert. Le bâtiment date en partie du XVI^e siècle (tour d'escalier sur la façade nord ; cave voûtée en plein-cintre). Il a été incendié pendant la Révolution puis reconstruit à la fin du XVIII^e siècle ou au début du XIX^e siècle (façade principale sud).

Période(s) principale(s) : 16^e siècle, 4^e quart 18^e siècle

Description

Le bâtiment de plan rectangulaire est en rez-de-chaussée surélevé, avec un étage carré et un étage de comble. La façade principale sud est organisée de manière ordonnancée avec 6 travées. Les baies en tuffeau du rez-de-chaussée sont surmontées en alternance de frontons semi-circulaires ou triangulaires reposant sur deux consoles. La façade postérieure est dotée d'une tour d'escalier hors-œuvre abritant un escalier en vis. Sur le côté oriental de la demeure se trouvent de petits bâtiments en rez-de-chaussée dont les ouvertures en tuffeau et la pente aigue du toit attestent l'ancienneté. Des communs complètent cet ensemble.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : grès ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit conique ; croupe
Escaliers : escalier hors-œuvre : escalier en vis

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Façade principale (sud).
Phot. Dominique Letellier-
d'Espinose, Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19744900601Z



Tourelle de la façade postérieure.
Phot. Dominique Letellier-
d'Espinose, Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19744900603Z



Façade postérieure.
Phot. Dominique Letellier-
d'Espinose, Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19744900602Z



Façade sur cour des dépendances
situées dans le prolongement du logis.
Phot. Dominique Letellier-
d'Espinose, Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19744900604Z



Façade principale.
Phot. Dominique Letellier-
d'Espinose, Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19764900593Z



Tour et pignon est.
Phot. Dominique Letellier-
d'Espinose, Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19764900594Z



Tour, Vue côté ouest.
Phot. Dominique Letellier-
d'Espinose, Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19764900595Z



Vue du château et des
communs, côté ouest.
Phot. Dominique Letellier-
d'Espinose, Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19764900596Z



Bâtiment de dépendance :
façade nord.
Phot. Dominique Letellier-
d'Espinose, Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19764900597Z



Façade sur cour des dépendances
situées dans le prolongement du logis.
Phot. Marie-Emmanuelle Desmoulins
IVR52_20004901922NUCA



Façade principale.
Phot. Rébecca Duée
IVR52_20004901919NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Châteauneuf-sur-Sarthe : présentation de la commune (IA49002496) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Châteauneuf-sur-Sarthe

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Gaël Carré, Camille Deslandes, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine



Façade principale (sud).

IVR52_19744900601Z

Auteur de l'illustration : Dominique Letellier-d'Espinose, Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 1974

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Tourelle de la façade postérieure.

IVR52_19744900603Z

Auteur de l'illustration : Dominique Letellier-d'Espinose, Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 1974

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade postérieure.

IVR52_19744900602Z

Auteur de l'illustration : Dominique Letellier-d'Espinose, Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 1974

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur cour des dépendances situées dans le prolongement du logis.

IVR52_19744900604Z

Auteur de l'illustration : Dominique Letellier-d'Espinose, Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 1974

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade principale.

IVR52_19764900593Z

Auteur de l'illustration : Dominique Letellier-d'Espinose, Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 1976

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Tour et pignon est.

IVR52_19764900594Z

Auteur de l'illustration : Dominique Letellier-d'Espinose, Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 1976

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation
départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Tour, Vue côté ouest.

IVR52_19764900595Z

Auteur de l'illustration : Dominique Letellier-d'Espinose, Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 1976

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du château et des communs, côté ouest.

IVR52_19764900596Z

Auteur de l'illustration : Dominique Letellier-d'Espinose, Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 1976

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Bâtiment de dépendance : façade nord.

IVR52_19764900597Z

Auteur de l'illustration : Dominique Letellier-d'Espinose, Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 1976

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur cour des dépendances situées dans le prolongement du logis.

IVR52_20004901922NUCA

Auteur de l'illustration : Marie-Emmanuelle Desmoulins

Date de prise de vue : 2000

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation
départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade principale.

IVR52_20004901919NUCA

Auteur de l'illustration : Rébecca Duée

Date de prise de vue : 2000

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation