Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Montjean-sur-Loire
1, 2, 4 rue Vieille-du-Château

Maison, rue Vieille-du-Château

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49011164
Date de l'enquête initiale : 1985
Date(s) de rédaction : 1971, 1985, 2022, 2023
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin

Compléments de localisation

nouvelle commune Mauges-sur-Loire
Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1827, D1, 387 à 389 ; 2023, AL, 406 à 409

Historique

La maison figure sur deux plans terriers de la paroisse de 1762 et 1775-1780, ainsi que sur le plan cadastral de 1827. Elle y est indiquée comme appartenant à Madame Gohin, propriétaire d'une partie des mines de Montjean au XVIIIe siècle. Une mine est d'ailleurs identifiée au pied de la façade ouest de la maison. Le logis daterait de la seconde moitié du XVIIe siècle, remanié au XVIIIe siècle. Plusieurs cheminées datent de ces deux époques L'aile en retour d'équerre est remaniée à la fin du XIXe siècle, les façades et l'organisation intérieure au XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 17e siècle ()
Période(s) secondaire(s) : 18e siècle, 4e quart 19e siècle, 20e siècle ()

Description

La maison se situe au sud-est du centre bourg, à l'angle de la rue Vieille-du-Château. Épousant approximativement un plan en L, elle est composée de deux ailes en retour d'équerre comprenant un pavillon au sud, qui se développe sur quatre niveaux : un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un étage de comble. Le reste de l'édifice semble s'élever sur trois niveaux : un rez-de-chaussée surélevé (côté ouest), un étage carré et un comble à surcroît (lucarne pendante côté cour). Le tout est en moellons et enduit, avec une couverture en ardoise. Les façades sont décorées par des chaînes d'angles et des ouvertures en tuffeau. Plusieurs baies remblayées sont visibles côté cour. À l'intérieur subsistent plusieurs cheminée anciennes.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : schiste, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan régulier en L
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation ordonnancée, élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; toit à longs pans, pignon couvert

Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours avec jour

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : sculpture
Représentations : coeur, étoile
Précision sur les représentations :

La cheminée du XVIIe siècle du 1er étage de l'aile nord est décorée de deux cœurs ornant chacun un jambage, ainsi que de deux étoiles à huit branches ornant le haut du manteau.

Statut, intérêt et protection

Dossier ouvert en 1971 par Marie-Anne Eon dans le cadre du pré-inventaire, complété en 1985 par Véronique Orain dans le cadre de l'inventaire topographique de Montjean-sur-Loire et en 2023 par Marie-Charlotte Cavaca dans le cadre de l'inventaire topographique de Mauges-sur-Loire.

Statut de la propriété : propriété privée

Liens web

• https://gertrude.paysdelaloire.fr/DOCS/MAUGES-SUR-LOIRE/Montjean-sur-Loire/IA49011164.PDF : https://gertrude.paysdelaloire.fr/DOCS/MAUGES-SUR-LOIRE/Montjean-sur-Loire/IA49011164.PDF

Illustrations

Maison, rue Vieille-du-Château. Extrait du plan cadastral de 1827, section D1, parcelles 387, 388, 389. (AD Maine-et-Loire ; 3 P 4/220/12). IVR52_20244900852NUCA

Vue de la façade antérieure et latérale droite de l'aide en retour d'équerre sur la rue Vieille-du-Château. Phot. Bruno Rousseau IVR52_19854901817V

Vue d'ensemble, façades antérieures sur rue. Phot. Bruno Rousseau IVR52_19854901816V

Maison dans le bourg, 2, 4 rue Vieille du château. Phot. Marie-Anne Eon IVR52_19724900363Z

Maison dans le bourg, 2, 4 rue Vieille du château. Phot. Marie-Anne Eon IVR52_19724900364Z

Façade postérieure, aile gauche, maison, 2, 4 rue Vieille du château Phot. Bruno Rousseau

IVR52_19854901818V

Façades postérieures, partie droite du corps principal, et aile en retour d'équerre sur la cour.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19854901819V

Façade postérieure, partie droite.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19854901793X

Façade postérieure de l'aile en retour de l'équerre nord.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19854901794X

Façade postérieure de l'aile en retour d'équerre nord, détail d'un passage muré.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19854901795X

Façade antérieure du corps de logement, partie droite, détail d'ouvertures murées.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19854901792X

Aile en retour d'équerre, façade nord, détail d'une ouverture murée.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19854901791X

Vue d'ensemble de la cheminée du premier étage du corps en retour de l'équerre nord.

Vue d'ensemble de la cheminée du rez-de-chaussée du corps principal.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19854901789X

Vue d'ensemble de la cheminée du premier étage du corps de bâtiment principal.
Phot. Bruno Rousseau

Phot. Bruno Rousseau IVR52_19854901790X
IVR52_19854901796X

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Montjean-sur-Loire : présentation de la commune (IA49011005) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire
Maisons et fermes de la commune de Montjean-sur-Loire (IA49011187) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Bourg de Montjean-sur-Loire (IA49011438) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire

Auteur(s) du dossier : Marie-Anne Eon, Véronique Orain, Clotilde Vivier, Marie-Charlotte Cavaca
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire

Maison, rue Vieille-du-Château. Extrait du plan cadastral de 1827, section D1, parcelles 387, 388, 389. (AD Maine-et-Loire ; 3 P 4/220/12).

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1827 de Montjean-sur-Loire. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 4 220).

IVR52_20244900852NUCA
Date de prise de vue : 2024
(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue de la façade antérieure et latérale droite de l'aide en retour d'équerre sur la rue Vieille-du-Château.

IVR52_19854901817V
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1985
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble, façades antérieures sur rue.

IVR52_19854901816V
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1985
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Maison dans le bourg, 2, 4 rue Vieille du château.

IVR52_19724900363Z
Auteur de l'illustration : Marie-Anne Eon
Date de prise de vue : 2011
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Maison dans le bourg, 2, 4 rue Vieille du château.

IVR52_19724900364Z
Auteur de l'illustration : Marie-Anne Eon
Date de prise de vue : 2011
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade postérieure, aile gauche, maison, 2, 4 rue Vieille du château

IVR52_19854901818V
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1985
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façades postérieures, partie droite du corps principal, et aile en retour d'équerre sur la cour.

IVR52_19854901819V
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1985
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade postérieure, partie droite.

IVR52_19854901793X
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1985
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade postérieure de l'aile en retour de l'équerre nord.

IVR52_19854901794X
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1985
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade postérieure de l'aile en retour d'équerre nord, détail d'un passage muré.

IVR52_19854901795X
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1985
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade antérieure du corps de logement, partie droite, détail d'ouvertures murées.

IVR52_19854901792X
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1985
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Aile en retour d'équerre, façade nord, détail d'une ouverture murée.

IVR52_19854901791X
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1985
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble de la cheminée du premier étage du corps en retour de l'équerre nord.

IVR52_19854901796X
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1985
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble de la cheminée du rez-de-chaussée du corps principal.

IVR52_19854901789X
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1985
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble de la cheminée du premier étage du corps de bâtiment principal.

IVR52_19854901790X
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1985
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation