Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Fontevraud-l'Abbaye
8 rue Robert-d'Arbrissel

Maison, 8, rue Robert-d'Arbrissel, Fontevraud-l'Abbaye

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010683
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1813, D3, 1130 ; 2009, D, 1168

Historique

La maison actuelle est attestée en 1747. Elle a vraisemblablement été édifiée dans la première moitié du XVIIIe siècle, augmentant d'une travée en direction de la rue une maison préexistante (du XVIe ou XVIIe siècle ?), qui devait jusqu'alors disposer sans doute d'une avant-cour.
Depuis le rez-de-chaussée de cet agrandissement du XVIIIe siècle, un escalier droit montait contre le mur est, pour desservir l'étage de l'ancien bâtiment. Des remaniements récents ont fait disparaître cet escalier au profit d'une échelle de meunier, afin d'accroître la surface habitable de l'étage. Par ailleurs, une fenêtre sur rue du rez-de-chaussée a été élargie en vitrine de boutique, probablement dès le XIXe siècle.

Période(s) principale(s) : 17e siècle (?), 1ère moitié 18e siècle
Période(s) secondaire(s) : 21e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Jean Camus ()

Description

Cette maison est insérée dans un parcellaire bâti mitoyen et ne présente sur rue qu'une façade composée de deux travées. Elle est constituée d'un ancien bâtiment, en partie nord, et d'une extension sud portée jusqu'à l'alignement sur rue. Le bâtiment ancien est couvert d'un toit à longs pans, perpendiculaire à celui de l'extension. Les toitures des deux corps ainsi interpénétrées sont liées par des noues. Le mur de l'ancien pignon qui donnait sur rue ou sur une petite cour précédant la rue, demeure lisible (fenêtre et porte) dans ce qui est aujourd'hui un mur intérieur du rez-de-chaussée.
La façade actuelle de cette maison présente une alternance entre moellons enduits et moyen appareil de tuffeau réservé aux encadrements des baies, allèges, large chaîne et corniche. Le toit, à pignons découverts, est couvert d'ardoises. La travée droite est couronnée d'une lucarne à corniche cintrée en chapeau de gendarme et ailerons à volutes ; une seconde lucarne qui coiffait la travée de gauche a été supprimée dans les dernières décennies. Les baies sont couvertes de plates-bandes à claveaux délardés en arc segmentaire.
A l'intérieur, le mur ouest de l'extension XVIIIe présente deux imposantes cheminées, qui datent vraisemblablement du deuxième quart du XVIIIe siècle. Superposées et de même gabarit, elles présentent toutes deux des hottes et jambes à pans coupés, mais celle de l'étage se distingue par la qualité de son décor : hotte à mouluration cintrée, linteau en arbalète, volutes, fleurons et coquille.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit ; moellon ; moyen appareil
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon découvert ; noue
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier droit, en charpente

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

Cette maison (comme sa voisine à l'est) témoigne d'un changement d'alignement du bâti dans cette portion de l'actuelle rue Robert d'Arbrissel au cours de la première moitié du XVIIIe siècle. Plutôt qu'un rétrécissement de la voie, ancienne Grande rue qui était aussi la route de Fontevraud à Saumur, il dut s'agir davantage d'une extension du bâti au détriment d'une avant-cour.
Les cheminées du XVIIIe siècle sont notables.

Références documentaires

Documents d'archive

- AD Maine-et-Loire. 5 E 38 / 6. **Notaires**. Acquisition (12 juillet 1704).
  AD Maine-et-Loire. 5 E 38 / 7. **Notaires**. Acquisition (7 décembre 1713).
  AD Maine-et-Loire. 5 E 38 / 167. **Notaires**. Succession Répulsard (15 avril 1664,).
  AD Maine-et-Loire. 5 E 38 / 168. **Notaires**. Transaction (4 août 1664).
  AD Maine-et-Loire. 5 E 38 / 168. **Notaires**. Bail (6 mai 1667).
  AD Maine-et-Loire. 5 E 38 / 170. **Notaires**. Succession Répulsard (2 octobre 1645).
  AD Maine-et-Loire. 5 E 38 / 170. **Notaires**. Succession Répulsard (25 septembre 1645).
  AD Maine-et-Loire. 5 E 38 / 180. **Notaires**. Rente (12 février 1720).
  AD Maine-et-Loire. 5 E 38 / 180. **Notaires**. Bail (4 avril 1720).
  AD Maine-et-Loire. 101 H 159. **Abbaye de Fontevraud**. Inventaire général de dom Lardier : Volume septiesme, inventaire des titres de la petite recepte de Font-Evraud [...] fait par le P. F. Jean Lardier religieux dudit ordre, 1658 (1658, continué jusqu'en 1756). Titre n° 129.
  AD Maine-et-Loire. 23 S. **Route nationale n°147**. Divers documents, dont en 23 S 2 : plan-minute de l'Atlas Trudaine du grand chemin de Montsoreau à Loudun avec ses environs (1747).

Illustrations

Vue générale.
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902203NUCA

Salle de l'étage : cheminée
(milieu XVIIIe siècle).
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902202NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Fontevraud-l'Abbaye : présentation de la commune (IA49010822) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Fontevraud-l'Abbaye
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Fontevraud-l'Abbaye : présentation de la commune (IA49010822) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Fontevraud-l'Abbaye

Auteur(s) du dossier : Florian Stalder
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

Vue générale.

IVR52_20114902203NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Salle de l'étage : cheminée (milieu XVIIIe siècle).

IVR52_20114902202NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation