

Pays de la Loire, Vendée
Le Mazeau
Laiterie
21 chemin de l' Ancienne laiterie

Maison, 21 chemin de l'Ancienne laiterie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003222
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituant non étudiées : cour, jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1835, E, 1478 ; 2022, ZC, 56

Historique

Aucune construction ne figure à cet endroit sur le plan cadastral de 1835. Le cadastre mentionne la construction d'une maison en 1878 pour Dominique Moreau qui décède la même année après avoir créé neuf ans plus tôt une usine de noir animal à l'emplacement de la future **laiterie coopérative**. La maison est agrandie au début des années 1880 pour François Chauvet qui a racheté les biens de Dominique Moreau. cette maison-ci servira ensuite de logement au contrôleur de la laiterie.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

La maison, en retrait par rapport à la voie, comprends un corps principal et un corps en appentis à l'arrière. Le corps principal, haut d'un étage, présente en façade deux travées d'ouvertures, avec appuis saillants.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison indépendante ; 2

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1540 à 1545 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1889-1935 : état de section et matrices des propriétés du cadastre du Mazeau.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3024 à 3032, 3696 et 3697. **1835-1889 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Saint-Sigismond.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).
- **Plan cadastral rénové du Mazeau, 1936.** (Archives départementales de la Vendée ; 1741 W 139).

Illustrations



La maison vue depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501854NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Le Mazeau : présentation de la commune (IA85003053) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

Maisons, fermes : l'habitat au Mazeau (IA85003054) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Laiterie industrielle coopérative du Mazeau ; 67 et 68 chemin de l' Ancienne laiterie (IA85003225) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau, la Poublée, 67 et 68 chemin de l' Ancienne laiterie

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La maison vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20228501854NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation