

Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Jean-sur-Erve
9-11 rue de la Poterie

Maison - 9-11 rue de la Poterie, Saint-Jean-sur-Erve

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003032
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : boutique, café

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1842, G, 23 ; 1996, AB, 152

Historique

La maison est située à l'emplacement d'un bâtiment antérieur à 1842 qui, à cette date, faisait partie de la ferme occupant la majeure partie de l'îlot. Elle en a été détachée et a été en grande partie reconstruite, en réutilisant les murs anciens, dans le troisième quart du XIXe siècle. Au début du XXe siècle, elle abritait le café de la paix et la chapellerie Riauté-Breteau. Dans les années 1930, elle était occupée par un café-tabac. Sa façade a été profondément remaniée dans les années 1950.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 3e quart 20e siècle

Description

La maison, construite en moellons crépis, est constituée d'un corps principal à un étage carré sur la rue et d'une aile perpendiculaire basse, complètement remaniée, donnant sur l'étroite cour ouverte qui desservait le cœur de l'îlot. Son toit à croupes repose sur une corniche sans doute en calcaire peint en blanc. Ses ouvertures ont été refaites en ciment. La maison appartient au type III.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon sans chaîne en pierre de taille, crépi
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

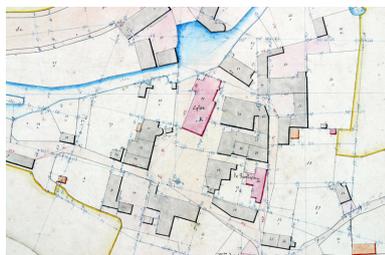
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 395. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saint-Jean-sur-Erve**, 1845-1914.

Documents figurés

- St Jean-sur-Erve. Église.** Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legeard, 1er quart XXe siècle. 1 impr. photoméc. Carte postale ; (92). (Collection particulière).
- Saint-Jean-sur-Erve. Place de l'Église.** S.l. : s.n., s.d. [années 1930]. 1 impr. photoméc. (carte postale). Dans : "Sainte-Suzanne et le pays d'Evre-en-Charnie" / Gérard Morteveille, p. 81.

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1842, section G1
(développement du bourg).
Phot. François Lasa
IVR52_20025301869NUCA



Carte postale, début XXe siècle.
Vue de la place de l'église depuis le
nord-ouest. La maison est à droite.
Autr. Pavy-Legeard,
Phot. François Lasa
IVR52_20035302558NUCA



Carte postale, années 1930. Vue
de la place de l'église depuis le
nord-ouest. La maison est à gauche.
Phot. François Lasa
IVR52_20035302796NUCAB



Façade sur la rue et élévation
ouest sur le passage du grenier.
Phot. François Lasa
IVR52_20035302396NUCA



Elévation est sur la cour et première
travée de la façade sur la rue.
Phot. François Lasa
IVR52_20035302410NUCA

Dossiers liés

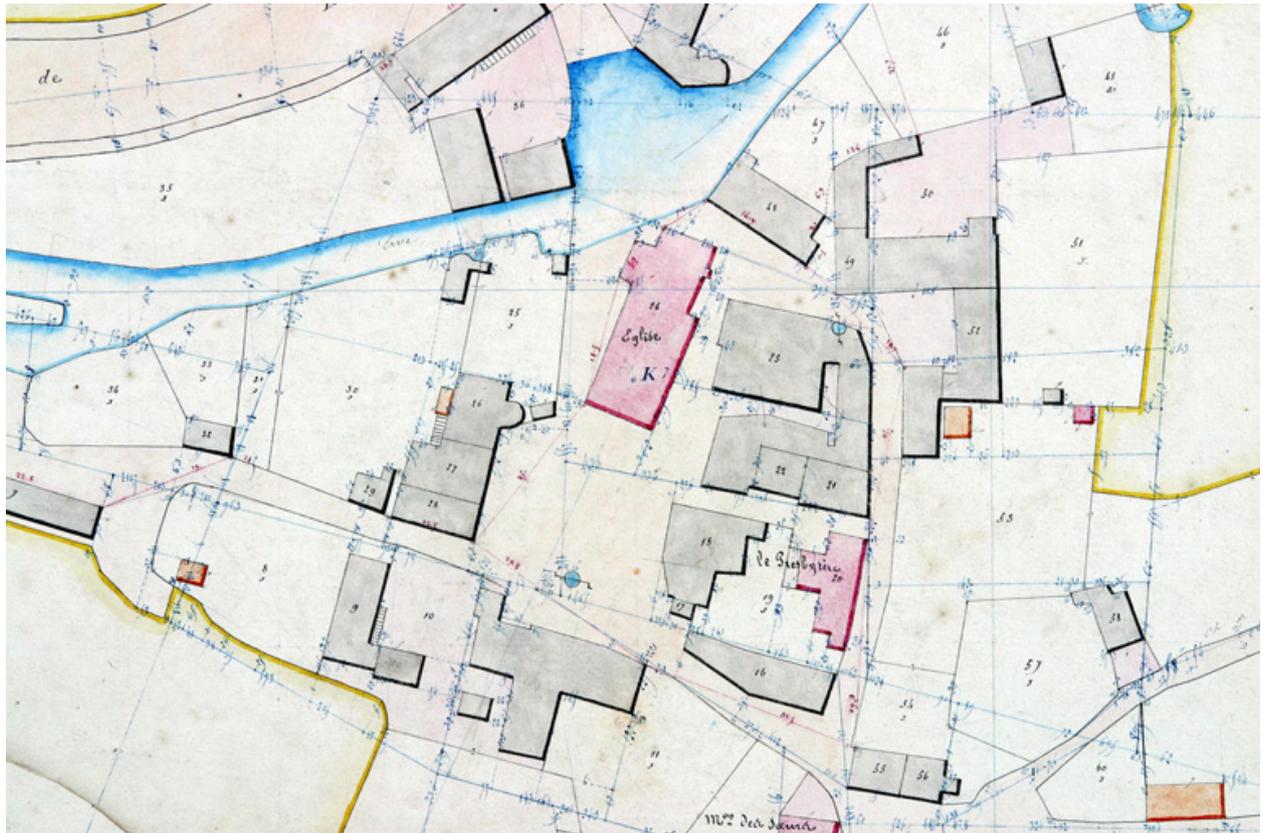
Dossiers de synthèse :

Saint-Jean-sur-Erve : présentation de la commune (IA53003051) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve
Les maisons de la commune de Saint-Jean-sur-Erve (IA53003060) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842, section G1 (développement du bourg).

IVR52_20025301869NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2002

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Carte postale, début XXe siècle. Vue de la place de l'église depuis le nord-ouest. La maison est à droite.

Référence du document reproduit :

- **St Jean-sur-Erve. Église.** Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legeard, 1er quart XXe siècle. 1 impr. photomécan. Carte postale ; (92). (Collection particulière).

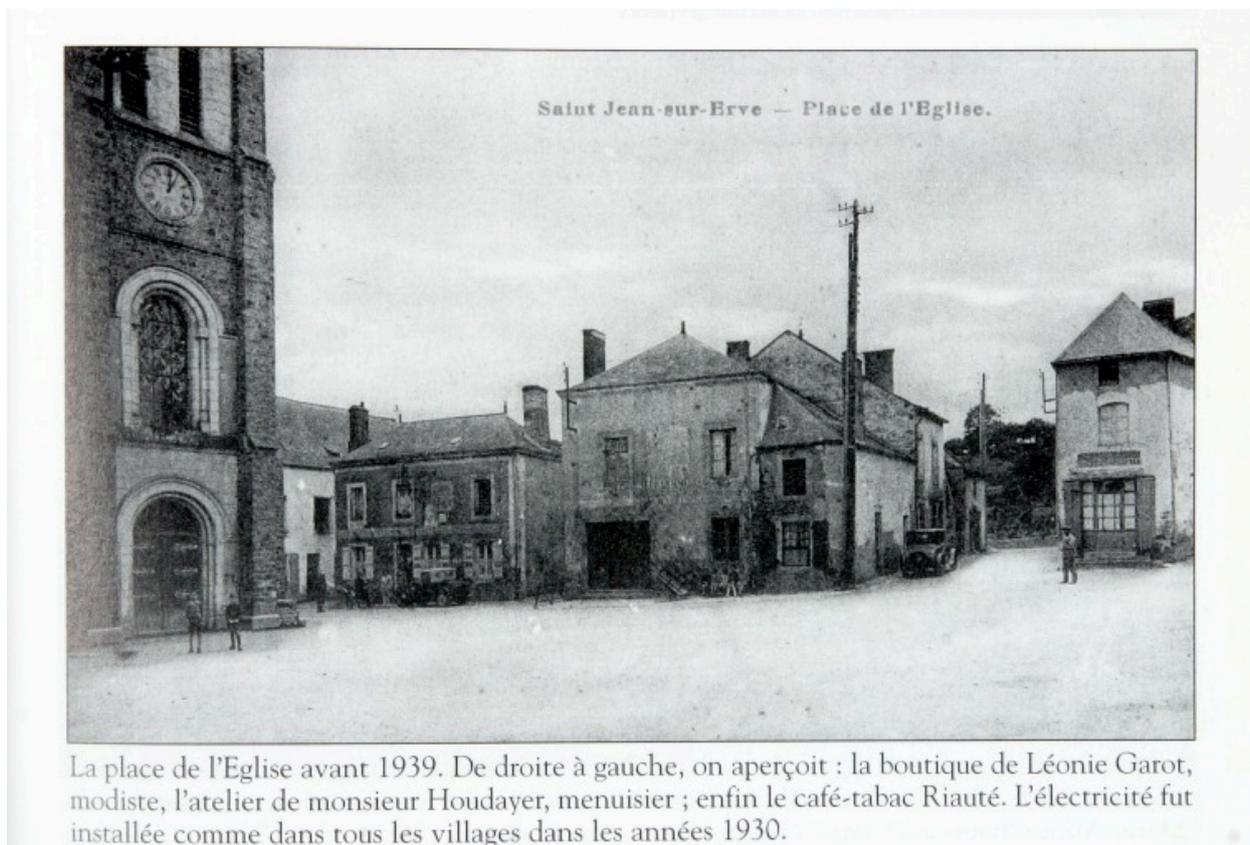
IVR52_20035302558NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Auteur du document reproduit : Pavy-Legeard

Date de prise de vue : 2003

(c) Editions Pavy-Legeard ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Carte postale, années 1930. Vue de la place de l'église depuis le nord-ouest. La maison est à gauche.

Référence du document reproduit :

- **Saint-Jean-sur-Erve. Place de l'Église.** S.l. : s.n., s.d. [années 1930]. 1 impr. photoméc. (carte postale). Dans : "Sainte-Suzanne et le pays d'Evre-en-Charnie" / Gérard Morteveille, p. 81.

IVR52_20035302796NUCAB

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur la rue et élévation ouest sur le passage du grenier.

IVR52_20035302396NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation est sur la cour et première travée de la façade sur la rue.

IVR52_20035302410NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation