

Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Vincent-du-Lorouër
3 à 5 rue Max-Cochard

Maison dite les Marches, 3 à 5 rue Max-Cochard

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001124
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : les Marches
Parties constituant non étudiées : communs, cellier, buanderie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1834, A3, 957 ; 1996. A3 819 et 820

Historique

Cette grande maison à étage et rez-de-chaussée surélevé (d'où le nom des Marches ?) est accessible directement depuis la rue. Elle présente un gabarit du XVI^e siècle. Le rez-de-chaussée comme l'étage comprenait autrefois une chambre à feu et un cabinet. Un escalier en vis en pierre, demi-hors œuvre, dans une tourelle qui a été détruite, montait de la cave au rez-de-chaussée puis à l'étage et au comble. Cet escalier a été détruit par le haut. Il n'en reste que la partie entre le rez-de-chaussée et la cave. La maison a été divisée en deux propriétés.

Période(s) principale(s) : 16^e siècle

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier demi-hors-œuvre : escalier en vis, en maçonnerie ; escalier demi-hors-œuvre : escalier tournant, en charpente

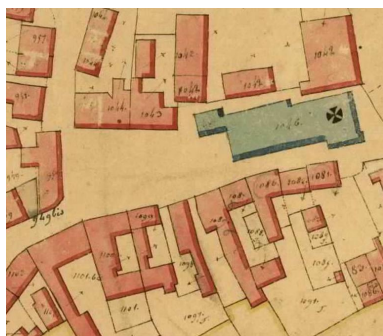
Typologies et état de conservation

Typologies : Etage, 2 pièces par niveau. Escalier demi-hors œuvre.
État de conservation : remanié

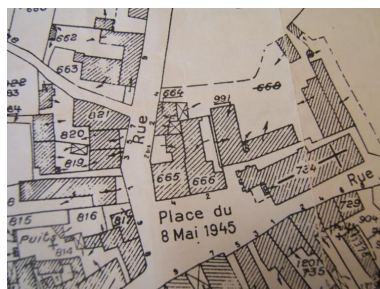
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1834.
IVR52_20097201337NUCA



Extrait du plan cadastral de 1996.
IVR52_20097202069NUCA



Vue de volume depuis la rue.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201131NUCA



Maison, rez-de-chaussée : escalier en vis en pierre, menant à la cave.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201133NUCA



Charpente.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201134NUCA



Grange-étable.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201141NUCA



Charpente.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201140NUCA



Petite maison dans la cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201142NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Vincent-du-Lorouër : présentation du village (IA72001109) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër

Les maisons de la commune de Saint-Vincent-du-Lorouër (IA72001188) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Les maisons de la commune de Saint-Vincent-du-Lorouër (IA72001188) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër

Saint-Vincent-du-Lorouër : présentation de la commune (IA72001108) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1834.

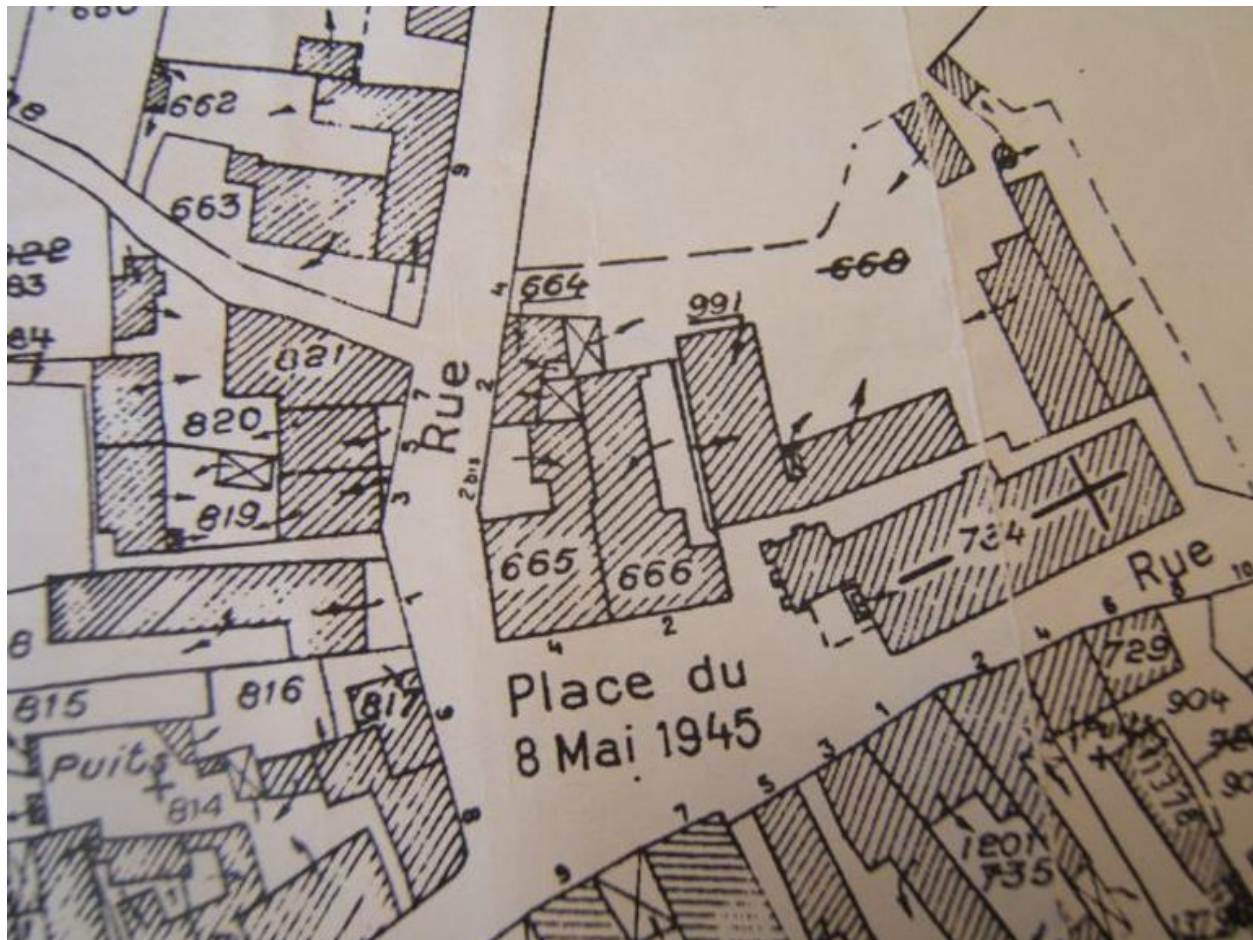
Référence du document reproduit :

- Plan cadastral 1834, A3, extrait, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 327/4).

IVR52_20097201337NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 1996.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral 1996, A3, extrait, échelle 1/2500e. (Mairie de Saint-Vincent-du-Lorouër).

IVR52_20097202069NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe ; (c) Mairie de saint-Vincent-du-Lorouër
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de volume depuis la rue.

IVR52_20107201131NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison, rez-de-chaussée : escalier en vis en pierre, menant à la cave.

IVR52_20107201133NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente.

IVR52_20107201134NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange-étable.

IVR52_20107201141NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente.

IVR52_20107201140NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Petite maison dans la cour.

IVR52_20107201142NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation