Pays de la Loire, Sarthe
Bessé-sur-Braye
24 26 avenue de la Gare

Maisons (2), 24, 26 avenue de la Gare

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059134
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2020
Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : cour, mur de clôture, portail, dépendance

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2020, AK, 77

Historique

Aucun bâtiment ne figure à cet emplacement sur le plan cadastral napoléonien de 1829. La maison en rez-de-chaussée est édifiée dans le 2e quart du XIXe siècle : les matrices cadastrales ont enregistré sa construction en 1846 au nom de Pierre Boiron. En 1924, Henri Dubray, marchand de beurre et de volailles, obtient l'autorisation de faire construire une nouvelle maison sur la parcelle, cette fois-ci en front de rue. La façade, mélangeant plusieurs styles avec éclectisme, n'est malheureusement pas signée. La composition semble toutefois fortement s'inspirer du n° 61-63 rue Jean-Jaurès, construit pour et par l'entrepreneur Debourges-Mary dans les années 1900. Les encadrements des ouvertures de la petite maison ont été partiellement refaits en béton dans la 2e moitié du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle, 1er quart 20e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle

Description

Les maisons, sises sur la même parcelle et partageant la même cour, sont orientées au sud-est. Celle en rez-de-chaussée est placée en fond de cour, dans l'axe du portail à piliers. Elle présente des décors en pierre de taille comprenant une corniche moulurée à denticules, des agrafes saillantes, des pilastres et une corniche encadrant la porte.
La grande maison, en avées inégale la rue, combine les ornements courant à la fin du XIXe siècle ainsi que l'Art Nouveau, et annonce même l'Art Déco par une certaine géométrisation. La façade, couronnée d'une corniche moulurée, est décorée d'un bossage en tables continues un sur trois, dont les extrémités sont ornées de petits éléments saillants ou imitant la pierre non taillée. Elle est percée de deux travées inégales : à droite se trouve la porte en plein cintre surmontée d'une petite fenêtre de même, à appui mouluré, agrafe saillante et crossettes en pointe de diamant ; à gauche, une grande fenêtre à linteau droit surmontée d'une autre en anse de panier à gauche. Le balcon concentre l'essentiel du décor avec ses consoles à enroulements feuillagées et son garde-corps Art Nouveau orné de tournesols. Les ferronneries de la porte, représentant des pâquerettes, sont également Art Nouveau. La toiture à longs pans et à croupes est sommée d'épis de faîtage en zinc.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit (?)
Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré
Couvrements : charpente en bois apparente
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : sculpture, ferronnerie
Représentations : ornement végétal, tournesol, feuillage ; ornement géométrique, pointe de diamant ; ornement architectural, pilastre, agrafe
Précision sur les représentations :

Porte de la petite maison ornée de pilastres et d'une agrafe.
Façade de la seconde maison à bossages, motifs géométriques, pointes de diamant, agrafes. Balcon à consoles feuillagées.
Ferronneries représentant des tournesols et des pâquerettes.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 O 272. **1885-1930 : alignements et permissions de voirie, chemin de grande communication n°40, commune de Bessé-sur-Braye.**

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 36. **Matrices cadastrales, registres des augmentations et diminutions de construction de Bessé-sur-Braye.**

Illustrations

Les maisons.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200546NUCA

La porte de la maison de gauche.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200547NUCA

La porte de la maison de droite.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200549NUCA

Le balcon.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200548NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Bessé-sur-Braye : présentation du bourg (IA72059103) Pays de la Loire, Sarthe, Bessé-sur-Braye
Maisons du bourg de Bessé-sur-Braye (IA72059104) Pays de la Loire, Sarthe, Bessé-sur-Braye
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue de la Gare (IA72059116) Pays de la Loire, Sarthe, Bessé-sur-Braye, avenue de la Gare

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois

Les maisons.

IVR52_20207200546NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La porte de la maison de gauche.

IVR52_20207200547NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La porte de la maison de droite.

IVR52_20207200549NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le balcon.

IVR52_20207200548NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation