

Pays de la Loire, Sarthe  
Villaines-sous-Lucé

## Villaines-sous-Lucé : présentation du village

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059339  
Date de l'enquête initiale : 2023  
Date(s) de rédaction : 2023  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : village

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Réseau hydrographique : la Veuve  
Références cadastrales :

### Historique

#### Le noyau initial

Avant le milieu du XI<sup>e</sup> siècle, le village est implanté à mi-pente du coteau dominant la vallée de la Veuve. Décrit vers 1080-1100, il est alors constitué de l'église paroissiale avec son cimetière, du presbytère et d'au moins une maison avec verger, auquel s'ajoute peu avant 1215 une grange dîmière. La Métairie, ferme relevant du domaine seigneurial du Grand-Lucé et établie immédiatement au nord de l'église, est peut-être l'ancienne cour seigneuriale (détruite).

D'après le plan cadastral de 1834 et l'enquête de terrain, le village s'est développé à partir de ce noyau initial selon un axe nord-sud perpendiculaire à la pente, le long de l'actuelle rue de Cassière. Cette rue n'a longtemps présenté qu'un seul front bâti continu en rive ouest, constitué de maisons datant, pour certaines, à la 2<sup>e</sup> moitié du XV<sup>e</sup> et à la 2<sup>e</sup> moitié du XVI<sup>e</sup> siècles (13 et 17 rue de Cassière). L'imposant pavillon à 2 étages carrés qui existait face à l'église, à droite du 17 de la rue, était la plus haute maison du village mais n'est connu que par une vue aérienne du milieu du XX<sup>e</sup> siècle.

L'autre côté de la rue était occupé par le jardin du presbytère. Ce vaste terrain clos de murs, délimité aujourd'hui par les rues de Cassière, de l'Eglise et de Saint-Calais, n'est loti, de manière ponctuelle en front de rue, qu'après sa vente comme bien national en 1796. Il n'est réellement occupé qu'avec l'installation définitive de l'école publique en 1931-1933.

#### Les écarts périphériques

Autour de ce noyau ancien gravitaient un certain nombre d'écarts composés de maisons et de fermes. Les deux plus importants sont situés directement au sud de l'ancien jardin du presbytère (actuels carrefours des rues de Saint-Calais et de Saint-Georges et *La Croix Verte*, au carrefour des rues de Saint-Calais et de la Gastonnerie). Quelques maisons de notables, parfois anciennes, y sont édifiées (maison dite Le Pavillon, 16 rue de Saint-Calais, 2<sup>e</sup> moitié du XVI<sup>e</sup> siècle ou 1<sup>ère</sup> moitié XVII<sup>e</sup> siècle ; maison, 2 rue de Saint-Georges, XVIII<sup>e</sup> siècle ; maison, 12 rue de Saint-Calais, limite des XVIII<sup>e</sup> et XIX<sup>e</sup> siècles ?). Les deux sont intégrés au village avant 1834, et forme alors un ensemble d'une cinquantaine de maisons, abritant 363 habitants en 1842. Les autres écarts (La Côtière, les Petits Bois, La Gastonnerie et Beauvais (carrefour des rue de Saint-Calais et Courdemanche), également de création ancienne, ne sont réunis au village qu'au cours du XIX<sup>e</sup> siècle.

#### Maisons de notables et usage des dehors

Plusieurs maisons possédaient un toponyme particulier : maison dite du Plat-d'Etain (5, rue de Cassière, mention 1557), du Croissant (17, rue de Cassière, mention 1686), du Pavillon ou du Grand-Pavillon (16, rue de Saint-Calais, mention 1652),

de l'Écu (non identifié, mention 1671) de l'Etoile (2, rue de Saint-Georges ?, mention 1752), du Chapeau Rouge (13, rue de Cassière, mention 1834). Toutes se signalent par la présence d'un rez-de-chaussée surélevé, d'un étage carré ou par la forme du toit (en pavillon ou à croupes). Certaines ont pu être des auberges, d'autres appartenaient à des notables, comme maître Pierre Huguet, sergent royal, qui réside en 1652 dans sa maison du Plat-d'Étain. Quelques marchands sont également attestés dans le village entre la 2<sup>e</sup> moitié du XVII<sup>e</sup> et la 1<sup>ère</sup> moitié du XIX<sup>e</sup> siècle, tels ce René Coustable, qualifié en 1648 *de marchand de toylles à Villaines tand au marché dudit lieu (du Grand-Lucé) que au Château-du-Loir et autres marchés circonvoisins*, ou encore René Magdeleine, marchand tisserand en 1787. Ils commercialisaient probablement les toiles de chanvre *façon Château-du-loir*, dont la fabrication occupait encore une dizaine de tisserands en 1842.

En contrebas de la rue de Cassière, les terres humides descendant vers la Veuve sont occupées par des jardins et des terres agricoles. La présence de l'eau a permis d'aménager quelques infrastructures, parfois partagées. Ainsi, sont mentionnés en 1773 *la portion de jardin contenant 14 boisseaux de chenevis dans lequel il y a un rouissoir de chanvre*, en 1809 les différents lavoirs privés établis sur la Veuve, en 1809 et 1825 le droit de passage, commun à plusieurs habitants sous le porche de la maison 11, rue de Cassière, pour accéder à la fontaine, au lavoir et *au ruisseau à chanvre* établis sur les terrains derrière la maison. Des clos de vignes sont encore cultivés en 1834 sur le coteau de la Côtère.

### Le village après la 2<sup>e</sup> moitié du XIX<sup>e</sup> siècle

Le village est profondément modifié par l'ouverture, dans le 2<sup>e</sup> quart du XIX<sup>e</sup> siècle, du chemin de grande communication n° 2 de La Flèche à Saint-Calais. L'ancien cheminement depuis Le Grand-Lucé par la Gastonnerie est alors délaissé au profit d'une traverse créée ex nihilo à partir de 1841 selon un axe ouest-est, depuis le nouveau pont sur la Veuve jusqu'à l'actuelle rue de Cassière, dont deux maisons sont détruites totalement ou partiellement, puis en réalignant ensuite l'ancien chemin vers Saint-Calais.

La nouvelle rue, (actuelle rue de Saint-Calais), dont les alignements sont approuvés en 1874, et plus partiellement sa portion neuve, concentre l'essentiel des nouvelles constructions de la 2<sup>e</sup> moitié du XIX<sup>e</sup> siècle et celles, plus rares de la 1<sup>ère</sup> moitié du XX<sup>e</sup> siècle. La mairie-école y est déplacée en 1896. Au total, une vingtaine de maisons sont édifiées, dont plusieurs à étage par des notables et artisans, des commerces de bouche et cafés. Elles occupent majoritairement le front nord de la rue afin de présenter au sud la façade sur rue. Au final, la continuité bâtie avec la ville du Grand-Lucé, presque établie au tournant du XX<sup>e</sup> siècle, n'est interrompue que par le cours de la Veuve.

En 1880, le lavoir communal est établi sur la Veuve, puis déplacé en 1912 de quelques dizaines de mètres pour créer un lavoir commun avec la commune du Grand-Lucé (détruit).

### Les extensions de la 2<sup>e</sup> moitié du XX<sup>e</sup> siècle et du 1<sup>er</sup> quart du XXI<sup>e</sup> siècle.

En 1966, le village, resté sans place publique malgré la translation du cimetière en 1858, est doté d'une petite place au carrefour des rues de Saint-Calais et de Courdemanche, à l'endroit où avait été installé dès 1926 la balance publique. La période est surtout marquée par la création de lotissements concertés. Le premier, dit des Terres-Blanches et de la Gastonnerie, est conçu vers 1978-1980 par Jacques Maury, géomètre-expert à Saint-Calais. Le second, dit des Hautes-Garennnes, est créé vers 1998 et compte une quinzaine de maisons. De nouveaux lotissements moins structurés sont ensuite ouverts aux sorties est, le long de la rue de Saint-Calais, et nord, rue de Cassière.

Période(s) principale(s) : Moyen Age, Temps modernes, Epoque contemporaine

Dates : 1708 (porte la date), 1747 (porte la date), 1862 (porte la date), 1880 (porte la date), 1928 (porte la date)

## Description

Le village de Villaine-sous-Lucé occupe le coteau de la rive gauche de la Veuve, sur la limite orientale de la commune, à 200 m des faubourgs de la ville du Grand-Lucé. Constitué de deux rues principales perpendiculaires et de quelques rues ou ruelles secondaires, il est traversé d'est en ouest par la R.D. 13 reliant La Flèche à Saint-Calais.

55 édifices ont été repérés, à savoir, outre l'église paroissiale et le presbytère, 45 maisons, dont 3 avec la présence d'une remise ou d'un hangar signalant une activité artisanale et 1 réaffectée en école, 2 écoles, 2 lotissements concertés, 3 fermes et 1 grange-étable isolée.

14 sont construit en moellons enduits avec chaînes en pierre de taille (en calcaire, par exception en briques), 4 édifices sont construits au moins partiellement en pierre de taille calcaire et 4 autres conservent tout ou partie de leur élévation en pan-de-bois, les autres sont en maçonnerie enduite ou en moellons sans chaînes.

Les 51 logis (maisons, logement des écoles, logis de ferme et presbytère) sont à part égale en rez-de-chaussée (16, dont 3 surélevés), en rez-de-chaussée avec comble à surcroît (18) ou à 1 étage carré (17). Plusieurs sont construits sur sous-sol. Les toits à longs pans sont majoritaires (36), le toit à croupes relativement fréquent (14), le toit en pavillon un *unicum*. La couverture en ardoises est prédominante.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; pierre, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit ; calcaire, pierre de taille ; bois, pan de bois

Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate, tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, en rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, comble à surcroît, sous-sol

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; toit en pavillon

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 1 F 19. Collection Chambois. Dossier Villaines-sous-Lucé. Cure (1601-1779).
- Archives départementales de la Sarthe ; 1 F 23. Collection Chambois. Dossier Villaines-sous-Lucé. Charité ; seigneurie de Corbuon (1655-1726).
- Archives départementales de la Sarthe ; 18 J 518. Collection PAUL CORDONNIER. Dossier Villaines-sous-Lucé.
- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 385/8. Administration communale de Villaines-sous-Lucé. Monument aux Morts (1920-1922). Bascule (1926-1927). Lavoir (1878-1902). Moto-pompe (1930).
- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 385/10. AD Sarthe ; 2 O 385/10. Administration communale de Villaines-sous-Lucé. Travaux publics. - Eau - avec plan de 1825 (1825-1826). Electrification, éclairage public (1930-1933).
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 383 / 18. Cadastre de Villaines-sous-Lucé. État des sections. 1835.
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 383 / 21. Cadastre de Villaines-sous-Lucé. Matrice des propriétés foncières. 1837-1913.
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 383 / 21. Cadastre de Villaines-sous-Lucé. Matrice des propriétés bâties. 1882-1911.
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 383 / 22. Cadastre de Villaines-sous-Lucé. Matrice des propriétés bâties. 1911-1959.
- Archives départementales de la Sarthe ; PC/383/2 à PC/383/16. Plan cadastral de Villaines-sous-Lucé, 1834. 1/10000e (tableau d'assemblage), 1/2500e (feuilles de sections).

### Bibliographie

- PESCHE, J.-R. **Dictionnaire topographique, historique et statistique de la Sarthe**. Tome 6, Le Mans, Librairie Bondu ; Paris librairie Derache et librairie Artus Bertrand, 1842.
- PIRAUX, Yves. **Villaines sous Lucé. Un peu d'histoire**. Le Grand Lucé, Caisse locale du Crédit agricole, 1979.

## Annexe 1

### Les écoles de Villaines-sous-Lucé

#### Les écoles de Villaines-sous-Lucé

##### L'école d'Ancien Régime.

Jacques Chereau, curé de Villaines, achète en 1745, pour loger les filles destinées pour enseigner et tenir gratuitement les petites écoles de charité de ladite paroisse, soulager et aussi soigner les pauvres malades, la maison dite de l'Estoille, située face au cimetière. Il peut s'agir de la maison 17, rue de Cassière, dans laquelle la tradition locale situe la première école du village.

##### L'école publique de garçons : 6, rue de Cassière puis 11, rue de Saint-Calais.

L'école communale des garçons est d'abord installée dans les communs du presbytère (1834) puis dans une maison du village non localisée (1839).

La commune s'engage en 1843 dans un projet de construction d'école de garçons sur un terrain jouxtant l'église (actuel 6, rue de Cassières). Le bâtiment de plan en T, conçu en 1844 par l'agent-voyer d'arrondissement Richard, associe un corps sur rue à étage, couvert en pavillon, pour le logement des instituteurs et une aile en retour en rez-de-chaussée pour les classes. Il est construit en 1849 par Louis Charles Alleau, dit Descormiers, maître-maçon à Lucé. Il abrite également, jusqu'en 1856, la mairie du village, qui est ensuite déplacée dans une maison du village louée à cet effet (maison 2, rue de Saint-Georges, en 1867).

En 1898-1899, l'école de garçons, trop à l'étroit, est transférée dans une maison achetée par la commune (actuellement mairie, 11, rue de Saint-Calais). L'édifice est alors réaffecté en école publique de filles, puis en 1932 en logements puis salle des fêtes.

##### Les écoles de filles avant 1898.

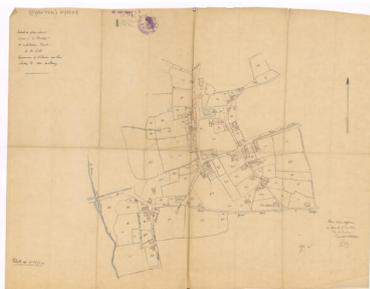
Depuis les années 1860, l'école publique de filles occupe successivement plusieurs maisons du village louées pour cet usage (notamment les maisons 2 rue de Saint-Georges et 2, impasse de la Côtière).

En parallèle, la Congrégation des sœurs de Ruillé ouvre en 1870 une école libre de filles, dans une maison avec jardin et dépendances (actuel 31, rue de Saint-Calais) donnée l'année précédente par l'abbé Foucault, curé de Villaines.

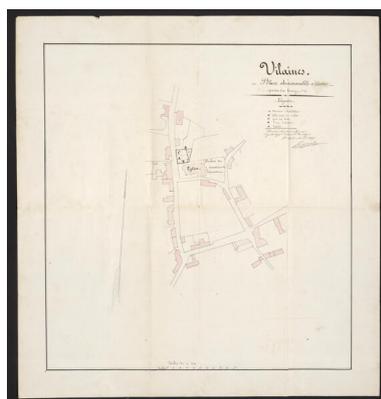
##### L'école publique de filles puis groupe scolaire : 6, rue de Cassière puis 1 rue de l'église.

En 1884, la précarité de l'installation de l'école de filles oblige la commune à envisager la construction d'une nouvelle école sur une portion de l'ancien jardin du presbytère au centre du village. La commune compte alors environ 120 élèves. Les architectes manceaux Poivet puis Guyon participent à l'élaboration du projet et le terrain est acheté en 1889. Mais le projet est ajourné, et en 1899 l'école des filles est installée dans l'ancienne école de garçons au 6, rue de Cassière, après déplacement de cette dernière au 11, rue de Saint-Calais. Le terrain est finalement revendu en 1904. Relancé en 1925 avec la vacance du presbytère, le projet de nouvelle école des filles est réalisé dans le jardin de ce dernier en 1931-1933. A partir de 1955, l'école des filles est transformée en groupe scolaire mixte et agrandie en 1995 et 2001-2002.

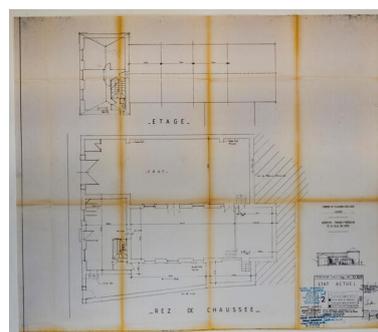
## Illustrations



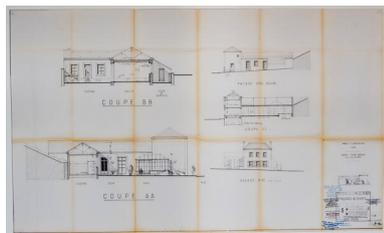
Plan cadastral du village  
en 1834 (copie 1931).  
IVR52\_20237200825NUCA



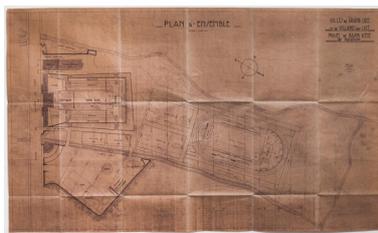
Projet d'école communale :  
plan de situation, 1845.  
Phot. Louis-Alexandre Richard  
IVR52\_20237200823NUCA



Ancienne école communale  
construite en 1949 rue de Cassière :  
état avant transformation en  
salle des fêtes, par l'architecte  
manceau Michel Ameslon, 1991.  
Repro. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200196NUCA



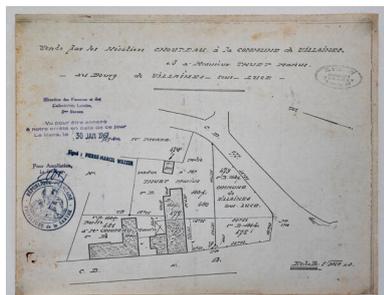
Ancienne école rue de Cassière :  
Projet de transformation en salle des fêtes par l'architecte mançais Michel Ameslon, 1991 : coupe et élévation de l'ancienne école et de l'aile en retour à construire en fond de parcelle.  
Repro. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200195NUCA



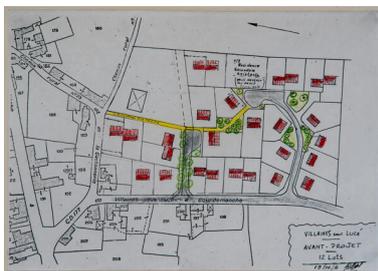
Projet non réalisé de piscine municipale commune au Grand-Lucé et Villaines-sous-Lucé, à établir en amont de la digue sur la Veuve entre la ville et le village. Plan d'ensemble de l'un des projets, par J. Frapart, ingénieur à Paris, s.d. (vers 1950).  
Repro. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200182NUCA



Projet non réalisé de piscine municipale commune au Grand-Lucé et Villaines-sous-Lucé, à établir en amont de la digue sur la Veuve entre la ville et le village. Coupe de l'un des projets, par J. Frapart, ingénieur à Paris, s.d. (vers 1950).  
Repro. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200183NUCA



Projet de création de la place publique, 1966-1967 (parcelles D 475 et D 479 du plan).  
Repro. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200200NUCA



Plan des lotissements des Terres Blanches (partie droite) et de la Gastonnerie (partie gauche), par Jacques Maury, géomètre-expert à Saint-Calais, 1980.  
Repro. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200199NUCA



Maison dite Le Pavillon, 16 rue de Saint-Calais, carte postale, début du XXe siècle.  
Autr. G. Redon  
IVR52\_20237200773NUCA



La rue de Saint-Calais depuis l'est, carte postale, années 1950.  
IVR52\_20237200749NUCA



Eglise et ancien jardin du presbytère, carte postale, début du XXe siècle  
IVR52\_20237200762NUCA



Le village depuis l'ouest.  
Repro. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200103NUCA



Entrée de la rue de Saint-Calais depuis l'ouest.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200021NUCA



La rue de Saint-Calais et la place publique au carrefour de la rue de Courdeanche.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200022NUCA



La rue de Cassière depuis l'église.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200162NUCA



Maison, 7 rue de Cassière : édifice antérieur à 1834, probablement construit en pan-de-bois enduit, sauf le mur-pignon à cheminée et son important retour sur le gouttereau, construits en maçonnerie de moellons enduit.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200163NUCA



Maison, 9 rue de Cassière : élévation postérieure partiellement en pan-de-bois.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200158NUCA



Maison, 9 rue de Cassière : détail de l'élévation postérieure en pan-de-bois.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200159NUCA



Maison 9, rue de Cassière : pignon à cheminée en pan-de-bois ?  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200160NUCA



Maison, 11 rue de Cassière, construite vers 1869, avec façade sur rue en pierre de taille ornée de bandeaux, de pilastres et d'une corniche.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200161NUCA



Maison, 15 rue de Cassière : lavoir en ciment dans le jardin, portant la plaque commerciale : TRAVAUX EN CIMENT / ET MACONNERIE / L. ROSSETTI / LE GRAND-LUCE (SARTHE).  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20237201995NUCA

Maison, 2 rue de Saint-Georges, XVIIIe siècle.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200308NUCA



Maisons, 1 et 3 rue de Saint-Calais, 4e quart du XIXe siècle.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200019NUCA



Maison, 9 rue de Saint-Calais, 2e moitié du XIXe siècle. Séchoir ajouté dans la 1ère moitié du XXe siècle.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200018NUCA



Maison, 35 rue de Saint-Calais, achevée peu après 1945.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200111NUCA



Maison, 35 rue de Saint-Calais, Détail de la porte, 1945.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200112NUCA



Lotissement des terres blanches, route de Courdemanche, ouvert en 1980.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200024NUCA



Ferme, 2 rue de la Gastonnerie.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200026NUCA



Ferme, 2 rue de la Gastonnerie.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200025NUCA



Ferme puis cidrerie, 3 rue de la Gastonnerie : logis antérieur à 1834 (partie gauche), augmenté et surélevé côté rue vers 1905 puis transformé en ferme et cidrerie au milieu du XXe siècle.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20247200027NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Villaines-sous-Lucé : présentation de la commune (IA72059502) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Église paroissiale Notre-Dame de Villaines-sous-Lucé (IA72059352) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, rue de l'Église

Le cimetière de Villaines-sous-Lucé (IA72059517) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, rue de Cassière

Maison, 11 rue de Saint-Calais, puis école publique de garçons, actuellement mairie et centre de loisirs (IA72059519)

Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, 11 rue de Saint-Calais

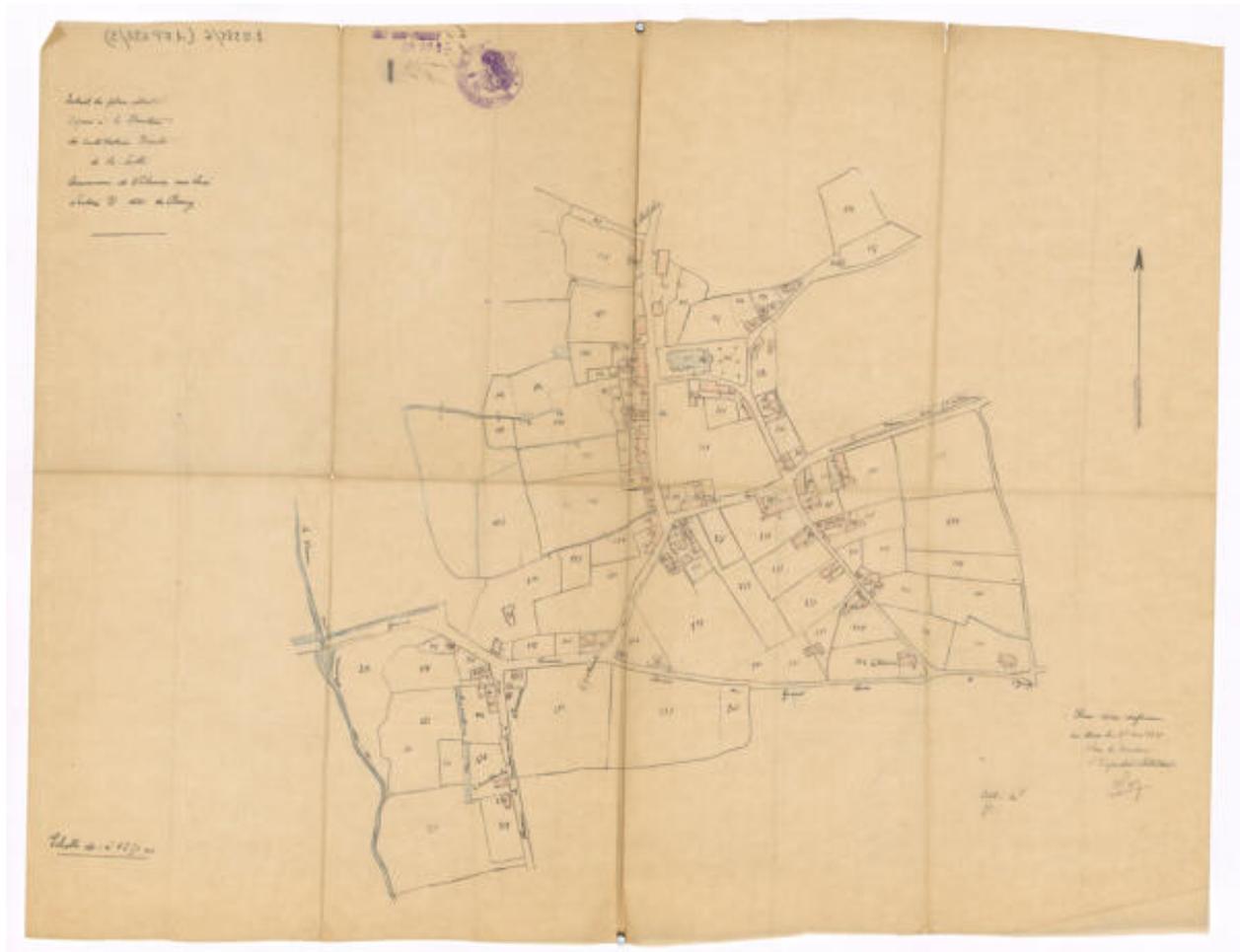
Maison (dite de l'Etoile ?), 17 rue de Cassière (IA72059509) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, 17 rue de Cassière

Maison dite Le Chapeau Rouge, 13 rue de Cassière (IA72059514) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, 13 rue de Cassière

Presbytère de Villaines-sous-Lucé, puis école communale de filles, actuellement immeuble à logements et groupe scolaire (IA72059516) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, 1 rue de l'Église

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays Vallée du Loir



Plan cadastral du village en 1834 (copie 1931).

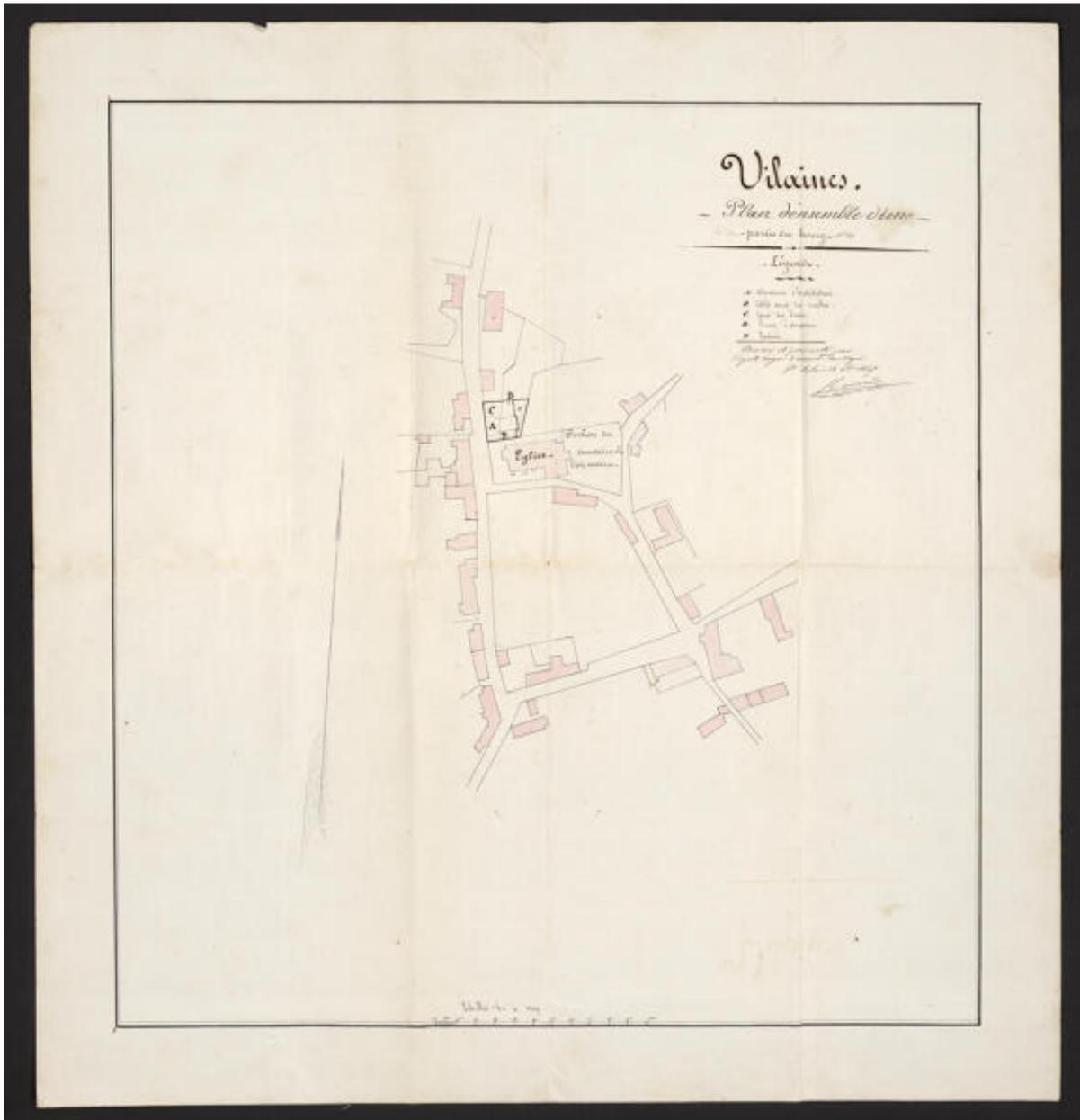
Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 385/6. Administration communale de Villaines-sous-Lucé. Ecoles (1834-1937).

IVR52\_20237200825NUCA

Date de prise de vue : 2024

(c) Archives départementales de la Sarthe  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet d'école communale : plan de situation, 1845.

Référence du document reproduit :

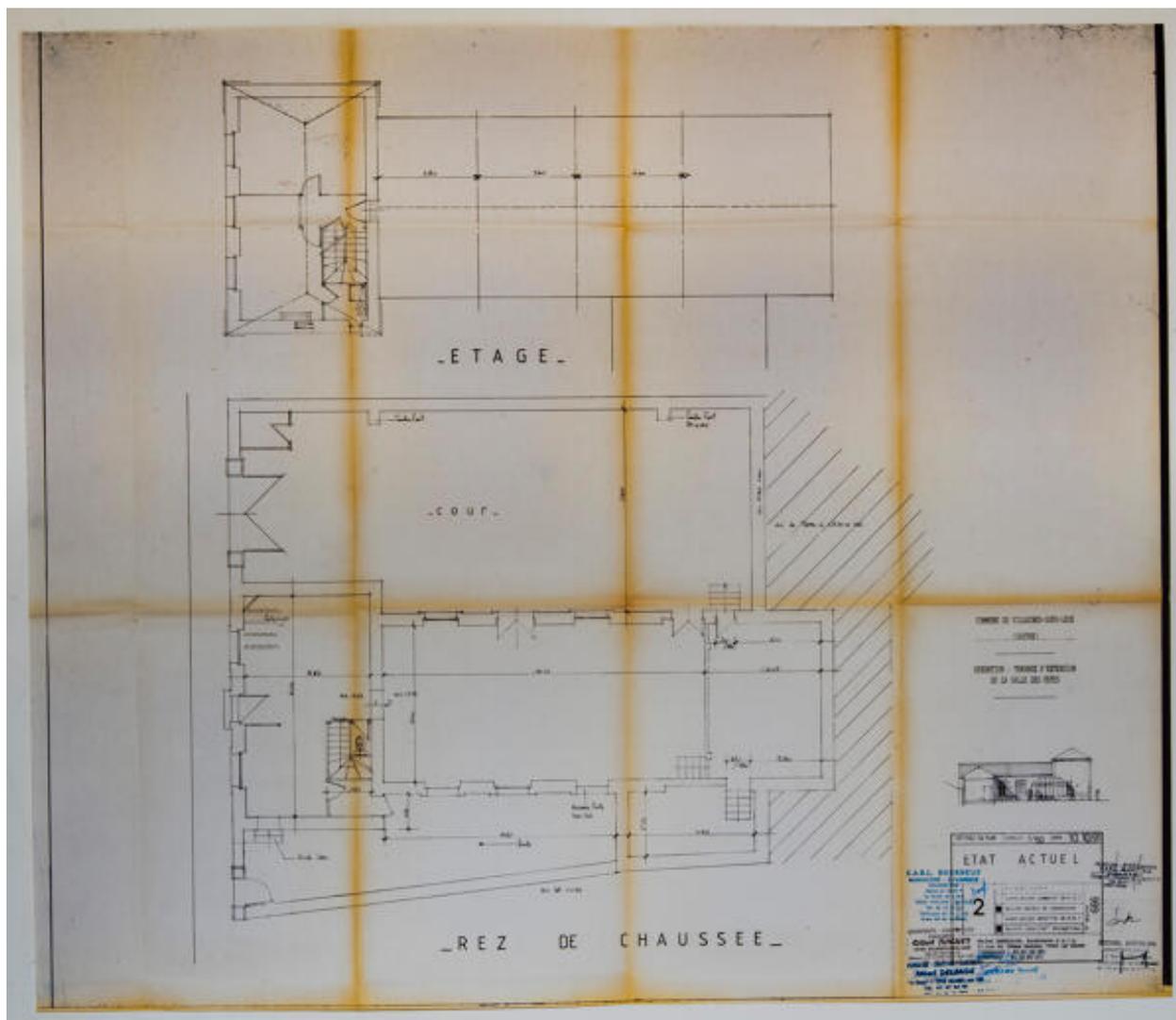
- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 385/6. Administration communale de Villaines-sous-Lucé. Ecoles (1834-1937).

IVR52\_20237200823NUCA

Auteur de l'illustration : Louis-Alexandre Richard

Date de prise de vue : 2024

(c) Archives départementales de la Sarthe  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ancienne école communale construite en 1949 rue de Cassière : état avant transformation en salle des fêtes, par l'architecte manseau Michel Ameslon, 1991.

Référence du document reproduit :

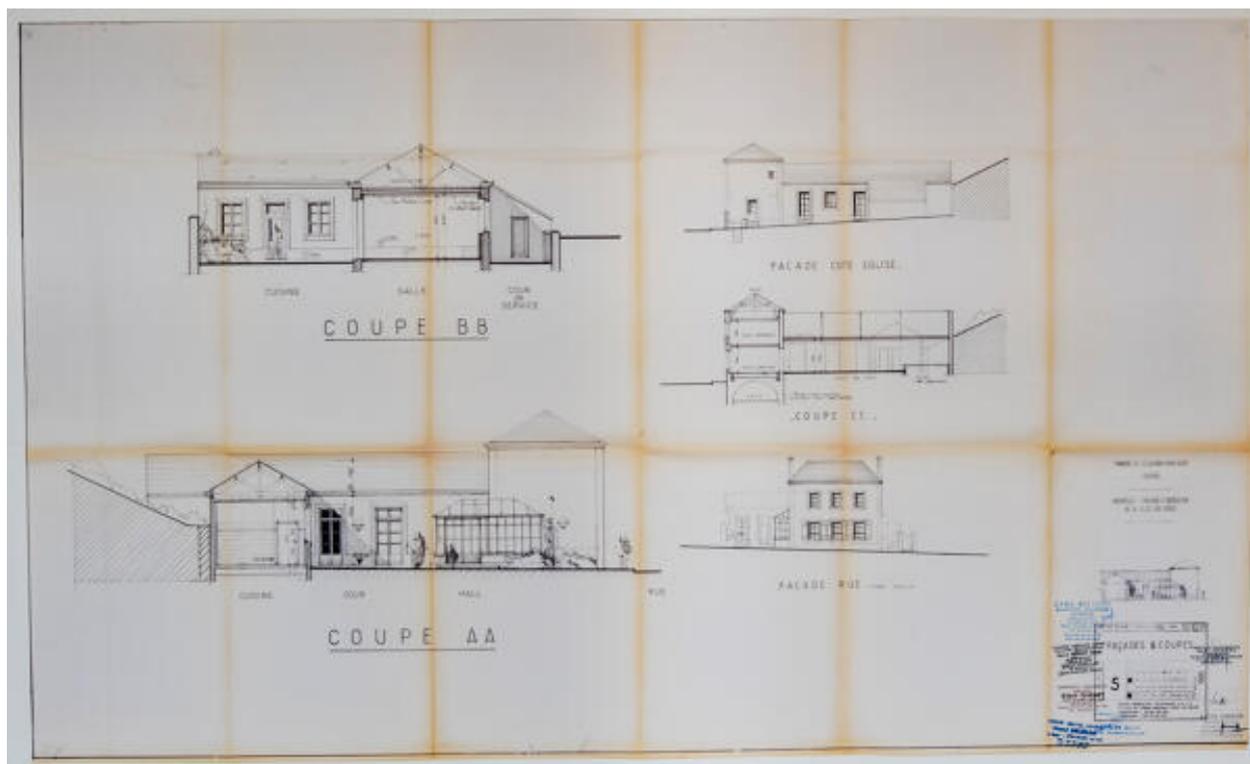
- **Archives communales de Villaines-sous-Lucé, non classées. Projet de transformation de l'ancienne école en salle polyvalente, par Michel Ameslon, architecte DPLG, au Mans, 1991.**  
Archives communales de Villaines-sous-Lucé, non classées. **Projet de transformation de l'ancienne école en salle polyvalente, par Michel Ameslon, architecte DPLG, au Mans, 1991.**  
Archives communales, Villaines-sous-Lucé

IVR52\_20247200196NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ancienne école rue de Cassière : Projet de transformation en salle des fêtes par l'architecte manceau Michel Ameslon, 1991 : coupe et élévation de l'ancienne école et de l'aile en retour à construire en fond de parcelle.

Référence du document reproduit :

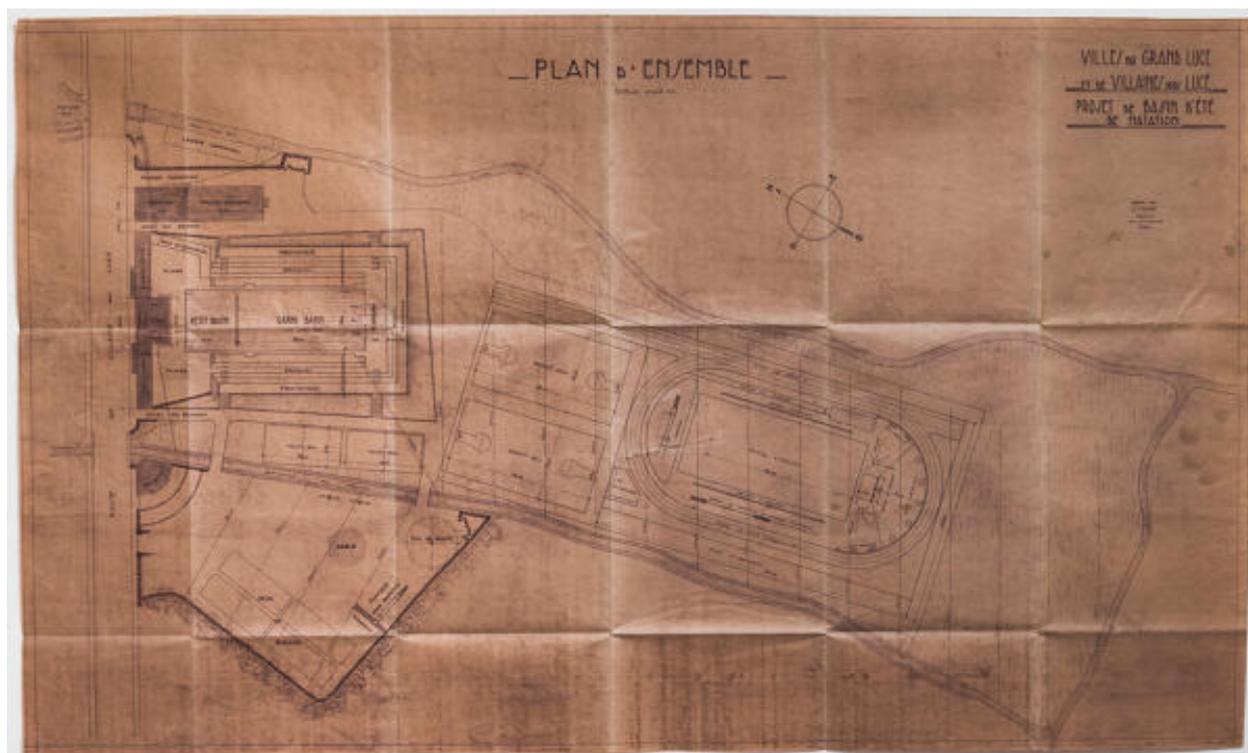
- **Archives communales de Villaines-sous-Lucé, non classées. Projet de transformation de l'ancienne école en salle polyvalente, par Michel Ameslon, architecte DPLG, au Mans, 1991.**  
Archives communales de Villaines-sous-Lucé, non classées. **Projet de transformation de l'ancienne école en salle polyvalente, par Michel Ameslon, architecte DPLG, au Mans, 1991.**  
Archives communales, Villaines-sous-Lucé

IVR52\_20247200195NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet non réalisé de piscine municipale commune au Grand-Lucé et Villaines-sous-Lucé, à établir en amont de la digue sur la Veuve entre la ville et le village. Plan d'ensemble de l'un des projets, par J. Frapart, ingénieur à Paris, s.d. (vers 1950).

Référence du document reproduit :

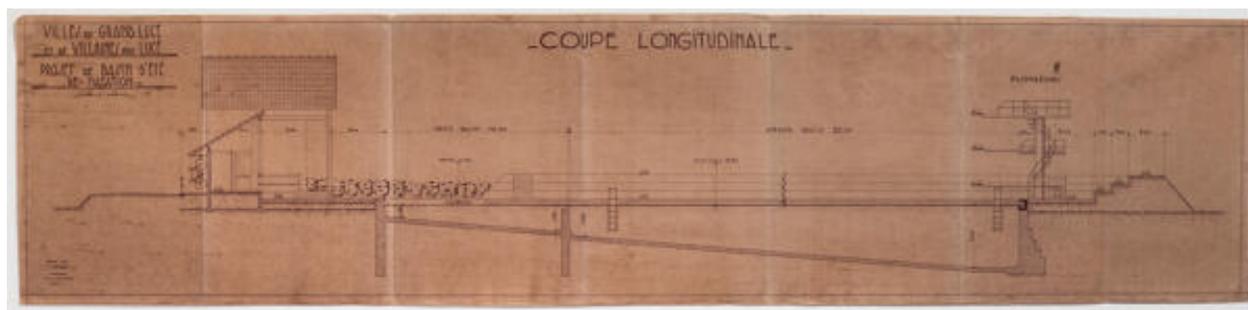
- **Archives communales de Villaines-sous-Lucé, non classées. Projet de création d'une piscine sur les communes du Grand-Lucé et Villaines-sous-Lucé, par J. Frapart, ingénieur à Paris, s.d. (vers 1950).**  
Archives communales de Villaines-sous-Lucé, non classées. **Projet de création d'une piscine sur les communes du Grand-Lucé et Villaines-sous-Lucé, par J. Frapart, ingénieur à Paris, s.d. (vers 1950).**  
Archives communales, Villaines-sous-Lucé

IVR52\_20247200182NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet non réalisé de piscine municipale commune au Grand-Lucé et Villaines-sous-Lucé, à établir en amont de la digue sur la Veuve entre la ville et le village. Coupe de l'un des projets, par J. Frapart, ingénieur à Paris, s.d. (vers 1950).

Référence du document reproduit :

- **Archives communales de Villaines-sous-Lucé, non classées. Projet de création d'une piscine sur les communes du Grand-Lucé et Villaines-sous-Lucé, par J. Frapart, ingénieur à Paris, s.d. (vers 1950).**  
Archives communales de Villaines-sous-Lucé, non classées. **Projet de création d'une piscine sur les communes du Grand-Lucé et Villaines-sous-Lucé, par J. Frapart, ingénieur à Paris, s.d. (vers 1950).**  
Archives communales, Villaines-sous-Lucé

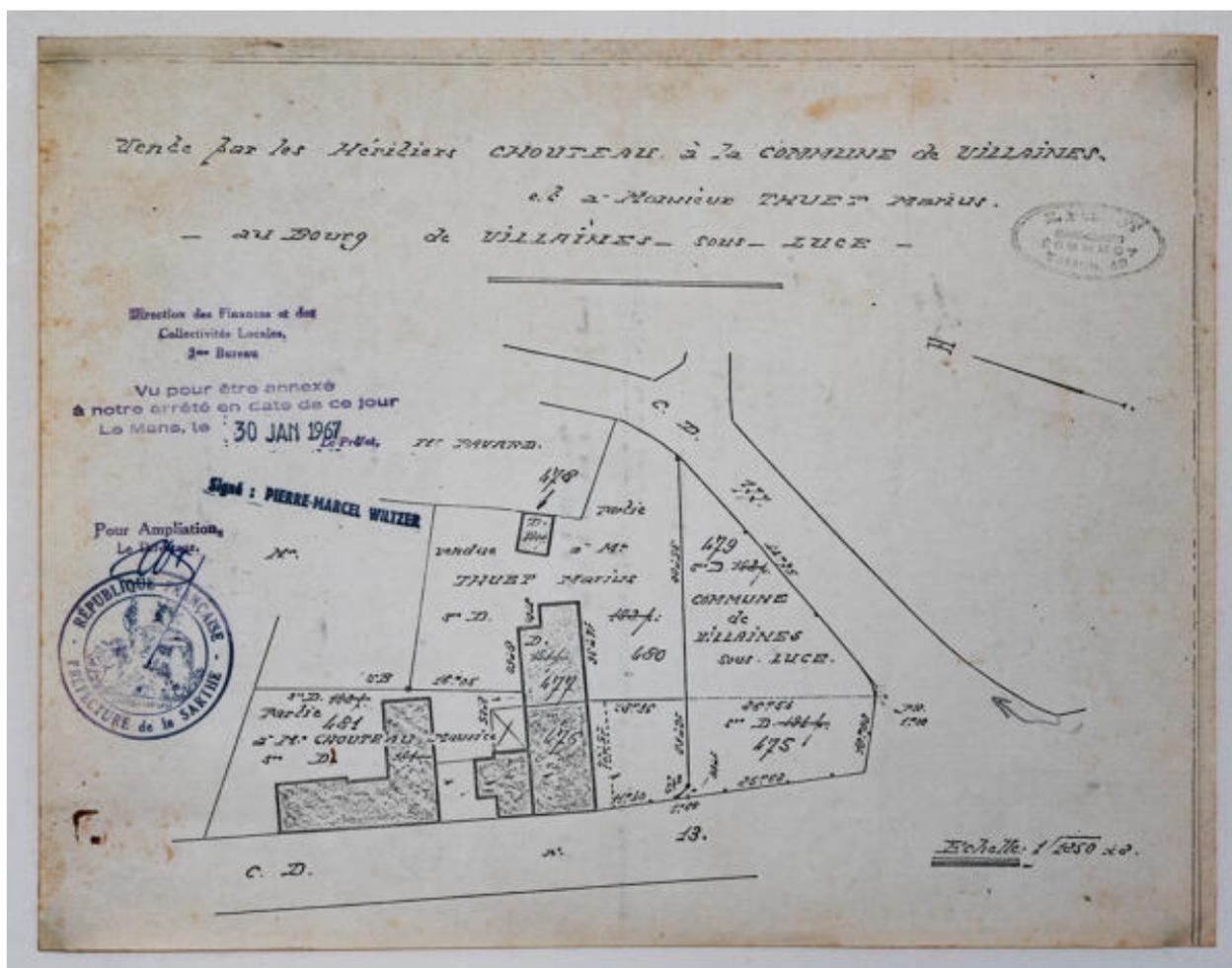
IVR52\_20247200183NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de création de la place publique, 1966-1967 (parcelles D 475 et D 479 du plan).

Référence du document reproduit :

- **Archives communales de Villaines-sous-Lucé, non classées. Extrait cadastral annexé à la vente des parcelles D 475 et D 479 à la commune de Villaines-sous-Lucé, en vue de la création d'une place publique, 1967.**

Archives communales de Villaines-sous-Lucé, non classées. **Extrait cadastral annexé à la vente des parcelles D 475 et D 479 à la commune de Villaines-sous-Lucé, en vue de la création d'une place publique, 1967.**

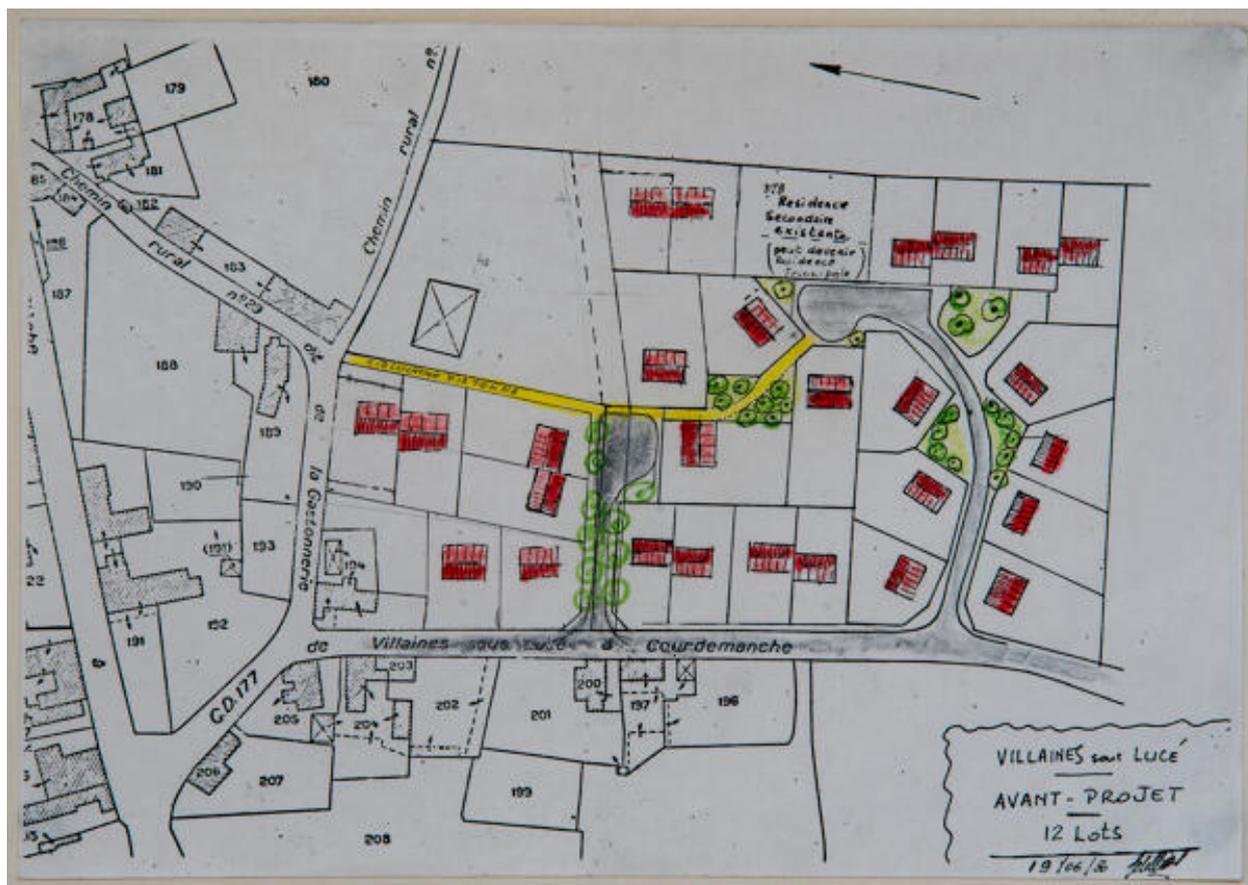
Archives communales, Villaines-sous-Lucé

IVR52\_20247200200NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan des lotissements des Terres Blanches (partie droite) et de la Gastonnerie (partie gauche), par Jacques Maury, géomètre-expert à Saint-Calais, 1980.

Référence du document reproduit :

- **Archives communales de Villaines-sous-Lucé, non classées. Plan des lotissements des Terres Blanches (partie droite) et de la Gastonnerie (partie gauche), par Jacques Maury, géomètre-expert à Saint-Calais, 1980.**

Archives communales de Villaines-sous-Lucé, non classées. **Plan des lotissements des Terres Blanches (partie droite) et de la Gastonnerie (partie gauche), par Jacques Maury, géomètre-expert à Saint-Calais, 1980.**

Archives communales, Villaines-sous-Lucé

IVR52\_20247200199NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison dite Le Pavillon, 16 rue de Saint-Calais, carte postale, début du XXe siècle.

Référence du document reproduit :

- **Archives départementales de la Sarthe ; 2 Fi. Villaines-sous-Lucé (Sarthe). Vieux pavillon et route de Saint-Calais. Carte postale ancienne, 1e moitié XXe siècle.**  
Archives départementales de la Sarthe ; 2 Fi. Villaines-sous-Lucé (Sarthe). Vieux pavillon et route de Saint-Calais. Carte postale ancienne, 1e moitié XXe siècle.  
Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : 2 Fi

IVR52\_20237200773NUCA

Auteur du document reproduit : G. Redon

Date de prise de vue : 2024

(c) Archives départementales de la Sarthe  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La rue de Saint-Calais depuis l'est , carte postale, années 1950.

Référence du document reproduit :

- **Archives départementales de la Sarthe, 2 FI. [Villaines-sous-Lucé, rue de Saint-Calais]. Carte postale ancienne, milieu du XXe siècle.**

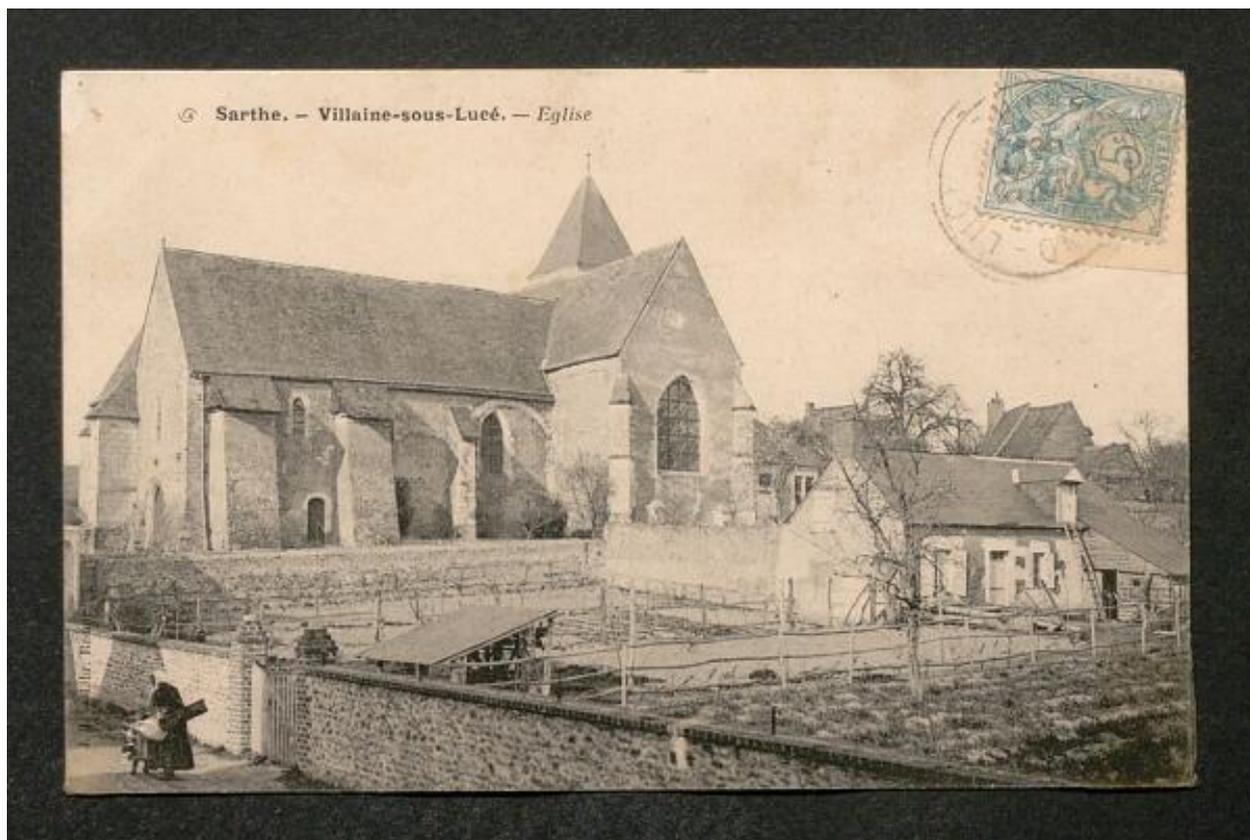
Archives départementales de la Sarthe, 2 FI. [Villaines-sous-Lucé, rue de Saint-Calais]. Carte postale ancienne, milieu du XXe siècle.

Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : 2 Fi

IVR52\_20237200749NUCA

Date de prise de vue : 2024

(c) Archives départementales de la Sarthe  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Eglise et ancien jardin du presbytère, carte postale, début du XXe siècle

Référence du document reproduit :

- **Archives départementales de la Sarthe, 2 Fi 07418. Sarthe. Villaines-sous-Lucé. Église. Carte postale, 1ère moitié du XXe siècle.**  
Archives départementales de la Sarthe, 2 Fi 07418. Sarthe. Villaines-sous-Lucé. Église. Carte postale, 1ère moitié du XXe siècle.  
Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : 2 Fi 07418

IVR52\_20237200762NUCA

Date de prise de vue : 2024

(c) Archives départementales de la Sarthe  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le village depuis l'ouest.

IVR52\_20247200103NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Entrée de la rue de Saint-Calais depuis l'ouest.

IVR52\_20247200021NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La rue de Saint-Calais et la place publique au carrefour de la rue de Courdemanche.

IVR52\_20247200022NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La rue de Cassière depuis l'église.

IVR52\_20247200162NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison, 7 rue de Cassière : édifice antérieur à 1834, probablement construit en pan-de-bois enduit, sauf le mur-pignon à cheminée et son important retour sur le gouttereau, construits en maçonnerie de moellons enduit.

IVR52\_20247200163NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison, 9 rue de Cassière : élévation postérieure partiellement en pan-de-bois.

IVR52\_20247200158NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison, 9 rue de Cassière : détail de l'élévation postérieure en pan-de-bois.

IVR52\_20247200159NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison 9, rue de Cassière : pignon à cheminée en pan-de-bois ?

IVR52\_20247200160NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison, 11 rue de Cassière, construite vers 1869, avec façade sur rue en pierre de taille ornée de bandeaux, de pilastres et d'une corniche.

IVR52\_20247200161NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison, 15 rue de Cassière : lavoir en ciment dans le jardin, portant la plaque commerciale : TRAVAUX EN CIMENT / ET MACONNERIE / L. ROSSETTI / LE GRAND-LUCE (SARTHE).

IVR52\_20237201995NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Maison, 2 rue de Saint-Georges, XVIIIe siècle.

IVR52\_20247200308NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication interdite, reproduction interdite



Maisons, 1 et 3 rue de Saint-Calais, 4e quart du XIXe siècle.

IVR52\_20247200019NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison, 9 rue de Saint-Calais, 2e moitié du XIXe siècle. Séchoir ajouté dans la 1ère moitié du XXe siècle.

IVR52\_20247200018NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison, 35 rue de Saint-Calais, achevée peu après 1945.

IVR52\_20247200111NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison, 35 rue de Saint-Calais, Détail de la porte, 1945.

IVR52\_20247200112NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Lotissement des terres blanches, route de Courdemanche, ouvert en 1980.

IVR52\_20247200024NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ferme, 2 rue de la Gastonnerie.

IVR52\_20247200026NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ferme, 2 rue de la Gastonnerie.

IVR52\_20247200025NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ferme puis cidrerie, 3 rue de la Gastonnerie : logis antérieur à 1834 (partie gauche), augmenté et surélevé côté rue vers 1905 puis transformé en ferme et cidrerie au milieu du XXe siècle.

IVR52\_20247200027NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation