

Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
17 place de l'Église

Maison, 17 place de l'Église

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003970
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : café, boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1842, E, 239, 240 ; 1982, AC, 10

Historique

Maison reconstruite avant 1842 conformément au plan d'alignement de la route royale établi en 1822 et complètement remaniée dans les années 1960. Elle constitue en fait l'addition de deux habitations qui, au début du XXe siècle, abritaient un café et une boutique.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle, 3e quart 20e siècle

Description

La maison est constituée de deux corps perpendiculaires dont l'articulation, à la jonction entre la place du marché et la rue de Richebourg, définit un large pan coupé. Elle est construite en moellons actuellement recouverts d'un crépi. Sa toiture est en ardoise. Ses baies en tufeau taillé ont été en partie masquées par du ciment. Sa corniche en calcaire taillé est conservée sur la façade donnant rue de Richebourg. Côté place, les marches qui rattrapaient le rez-de-chaussée surélevé ont été supprimées et la vitrine du café transformée en fenêtres. La maison appartient au type III.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : moellon sans chaîne en pierre de taille, crépi
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

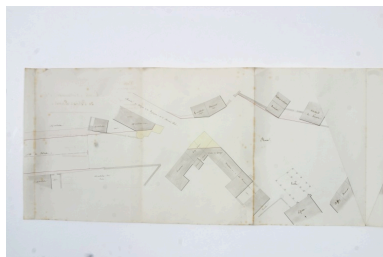
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Route nationale n°157 de Blois à Laval. Plan d'alignement établi par Dufour ingénieur ordinaire de l'arrondissement de Château-Gontier.** 1er août 1822. Vu et vérifié par l'ingénieur en chef Deslandes de Lancelot, approuvé par ordonnance royale du 12 janvier 1825. 1 dess. : encre et lavis sur papier. (Archives départementales de la Mayenne ; S 139).
- **Vaiges (Mayenne). Place.** Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legeard, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. (carte postale). (217). (Collection particulière).
- **Vaiges (Mayenne). Route du Mans.** Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legeard, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. (carte postale). (Collection particulière).

Illustrations



Plan d'alignement, 1822, 1ère partie.
Autr. Dufour, Repro. François Lasa
IVR52_20045303036NUCA



Extrait du plan cadastral de 1842,
section E2, développement du bourg.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301135NUCA



Carte postale, début du 20e
siècle. La façade sur la place
de la maison est à gauche.
Autr. Pavy-Legeard,
Repro. François Lasa
IVR52_20045303250NUCA



Carte postale, début du 20e
siècle. La façade sur la route du
Mans de la maison est à gauche.
Autr. Pavy-Legeard,
Repro. François Lasa
IVR52_20045303244NUCA



Vue depuis la place du
marché. La maison est à droite.
Phot. François Lasa
IVR52_20045303265NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

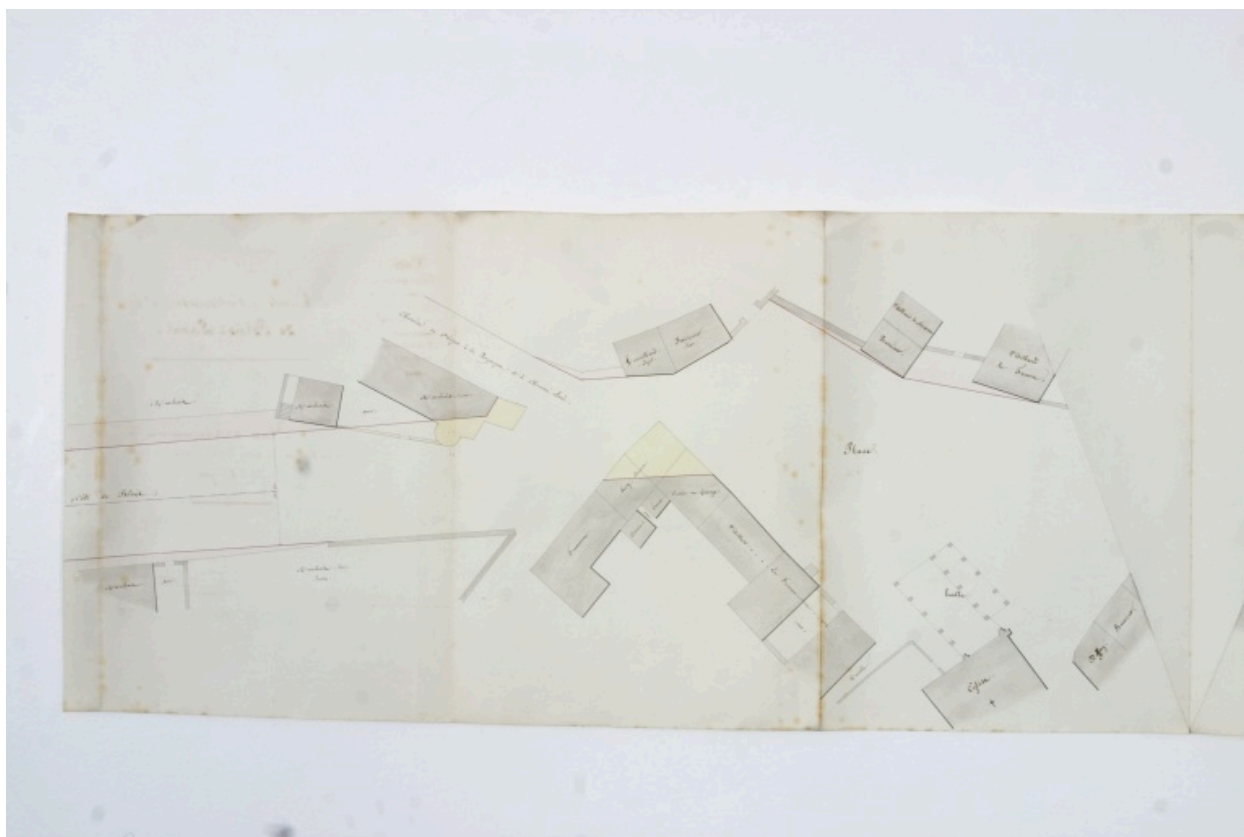
Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Les maisons de la commune de Vaiges (IA53004119) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Plan d'alignement, 1822, 1ère partie.

Référence du document reproduit :

- **Route nationale n°157 de Blois à Laval. Plan d'alignement établi par Dufour ingénieur ordinaire de l'arrondissement de Château-Gontier.** 1er août 1822. Vu et vérifié par l'ingénieur en chef Deslandes de Lancelot, approuvé par ordonnance royale du 12 janvier 1825. 1 dess. : encre et lavis sur papier. (Archives départementales de la Mayenne ; S 139).

IVR52_20045303036NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Dufour

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 1842, section E2, développement du bourg.

IVR52_20045301135NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Carte postale, début du 20e siècle. La façade sur la place de la maison est à gauche.

Référence du document reproduit :

- **Vaiges (Mayenne). Place.** Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legeard, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. (carte postale). (217). (Collection particulière).

IVR52_20045303250NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Pavy-Legeard

(c) Editions Pavy-Legeard ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Carte postale, début du 20e siècle. La façade sur la route du Mans de la maison est à gauche.

Référence du document reproduit :

- **Vaiges. Route du Mans.** Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legeard, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photomé. (carte postale). (218). (Collection particulière).

IVR52_20045303244NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Pavy-Legeard

(c) Editions Pavy-Legeard ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis la place du marché. La maison est à droite.

IVR52_20045303265NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation