Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Châteauneuf-sur-Sarthe
10, 12 quai de la Sarthe, rue du Faubourg-Joly, rue du Port

Les tanneries de la commune de Châteauneuf-sur-Sarthe

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010244
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Auteur(s) du dossier : Camille Deslandes, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

Désignation

Dénomination : tannerie
Aires d'études : Pays Segréen
Localisations :
Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Châteauneuf-sur-Sarthe
10, 12 quai de la Sarthe, rue du Faubourg-Joly, rue du Port

Historique

L'établissement de tanneries à Châteauneuf est attesté au moins depuis la deuxième moitié du XVe siècle. En 1479, Jehan Pigeon l'Ainé doit quatre sols de taille pour « sa maison et appartenance où est de présent sa tannerie sur la rue desoulz les moulins ». La même année, Perrin Périer doit 15 deniers « a cause de sa femme pour la place de la tannerie que souloit tenir feu Pierre Guilloteau, un premier mary, sise sur la rivière au desoubz des moulins ». La rue des Tanneries se situait parallèlement à la Sarthe, entre le pont, à l'ouest et les moulins de Châteauneuf, à l'est. En 1632, elles appartiennent à Michel Defay qui avait succédé à Jean Godebille. En 1651, René Defay en hérite. Vers 1766, les tanneries du bord de Sarthe appartiennent à René Jubain qui en modernise très probablement l'exploitation. Elles resteront en possession de cette famille jusque dans les années 1840. Quelques vestiges de cet établissement sont toujours conservés au 10 et 12 quai de la Sarthe : la maison de maître et des bâtiments d'exploitation. À la fin du XVIIIe siècle, une autre tannerie appartenant au sieur Béron existait rue du Faubourg Joly. Elle se composait d'une « maison, cour et tannerie avec une portion de jardin au derrière de la maison, contenant ensemble une boissellée ou environ ». Elle est apparemment désaffectée dès 1826 car elle n'apparaît plus dans les matrices cadastrales. Une tannerie appartenant à Louis Angoulvant est attestée, dans les matrices cadastrales en 1826, près de la porte Tranchepied. En 1846, Dubois-Deslandes obtient l'autorisation d'établir une tannerie dans les dépendances de sa propriété située rue du Port, à condition d'y établir à ses frais un canal souterrain destiné à diriger les eaux de son établissement vers la Sarthe. Aujourd'hui, deux entreprises pratiquant des opérations de tannage sont toujours implantées à Châteauneuf-sur-Sarthe : la Compagnie Européenne de Tannage (CET) qui réalise le travail de rivière, l'écharnage, le tannage de peaux, et la société Dupire qui réalise le re-tannage, la teinture et le finissage des peaux. Ces deux entreprises, implantées sur le même site, ont repris, chacune, une partie des activités exercées précédemment par un même établissement.

Période(s) principale(s) : 4e quart 15e siècle3e quart 18e siècle2e quart 19e siècle

Description

Seuls substistent des vestiges des tanneries appartenant à René Jubain. Elles se composent d'une maison de maître construite probablement dans la deuxième moitié du XVIIIe siècle et d'un atelier de fabrication.

Décompte des œuvres : repérées 5 ; étudiée 0

Références documentaires

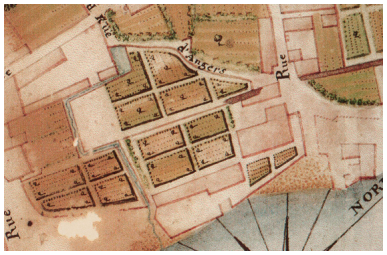
Documents d'archive

- Plan, 21 avril 1855.
  Archives départementales de Maine-et-Loire, Angers : 50 M 22

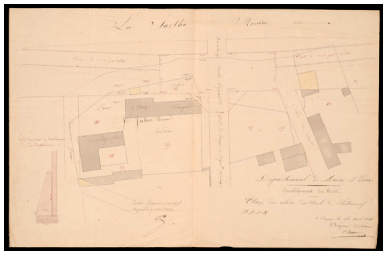
Documents figurés

- **Tanneries de Prosper Jubin**, plan des abords du pont de Châteauneuf dressé par l'ingénieur ordinaire des Ponts et Chaussées, 16 avril 1841. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 58 S 5).

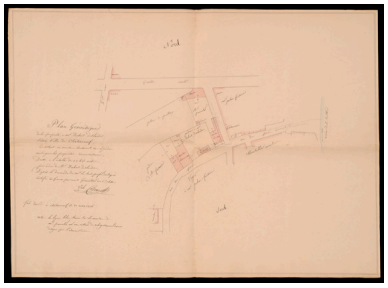
Illustrations



Plan de la ville de Châteauneuf-sur-Sarthe en 1806 (Collection particulière). Détail.
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_20064902930NUC



Tanneries de Prosper Jubin.
Plan des abords du pont de Châteauneuf. Dressé par l'ingénieur ordinaire des Ponts et Chaussées.
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_20074900240NUCA



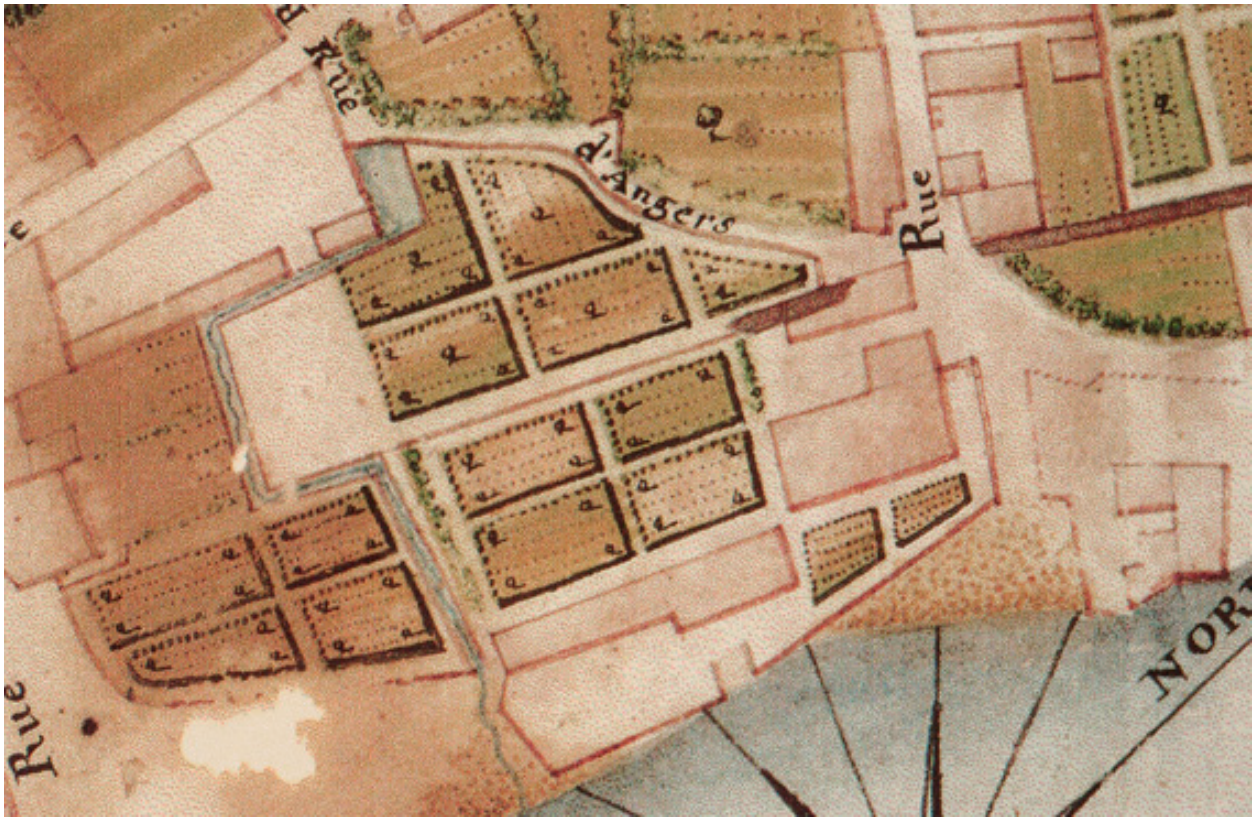
Tanneries de M. Dubois-Deslandes. Plan géométrique de la propriété de M. Dubois-Deslandes située ville de Châteauneuf consistant en maison, cour et jardin ainsi que les propriétés circonvoisines. Dressé à l'échelle de 1 à 625 mètres par ordre de M. Dubois-Deslandes, d'après la demande de M. le préfet de Segré. Certifié conforme par nous géomètre de 1ère classe.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20074900238NUCA

Vue de la maison du maître.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20064903540NUCA

Ancien bâtiment d'exploitation (?), actuellement maison.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20064903541NUCA

Vue du mur pignon de la maison portant la trace en négatif d'un ancien bâtiment.
Repro. Bruno Rousseau,
Repro. Dominique Letellier
IVR52_19764900066Z

Auteur(s) du dossier : Camille Deslandes, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

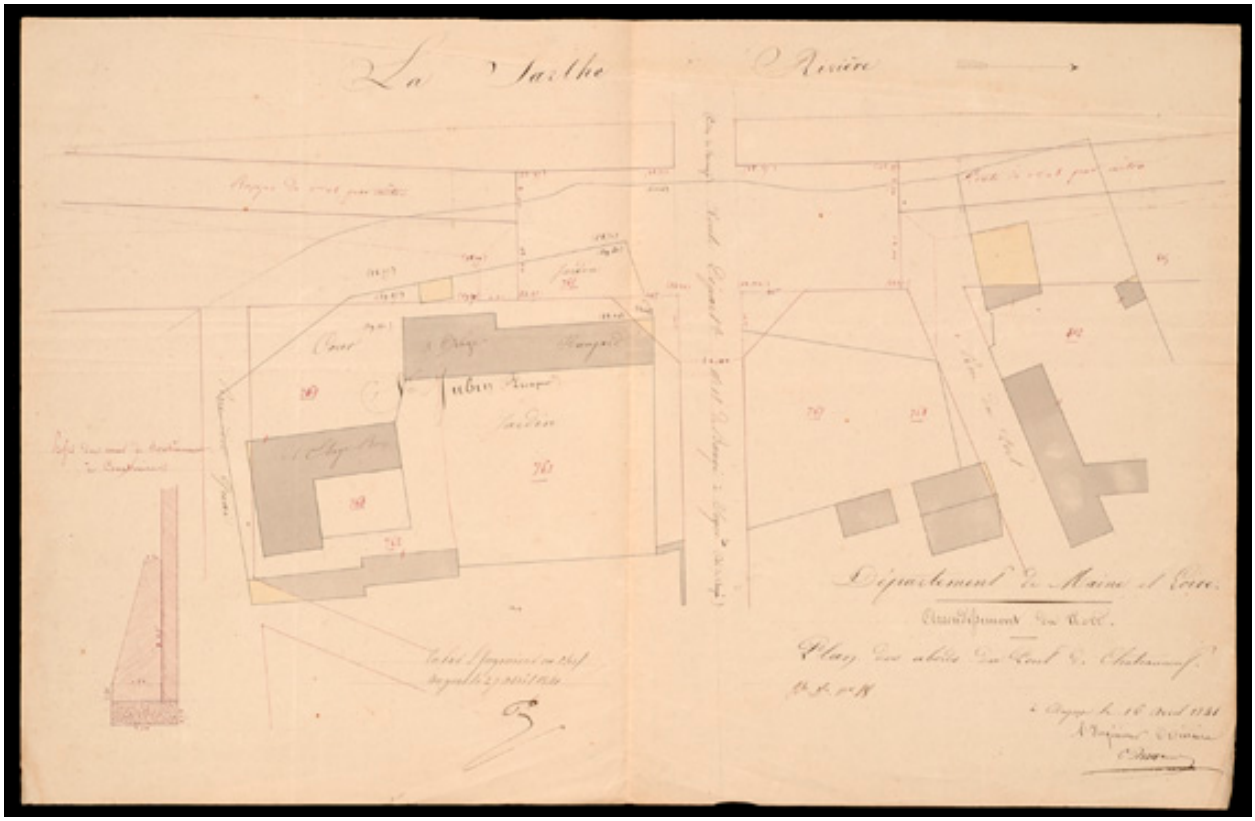


Plan de la ville de Châteauneuf-sur-Sarthe en 1806 (Collection particulière). Détail.

Référence du document reproduit :

- .Plan
  Collection particulière

IVR52_20064902930NUC
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

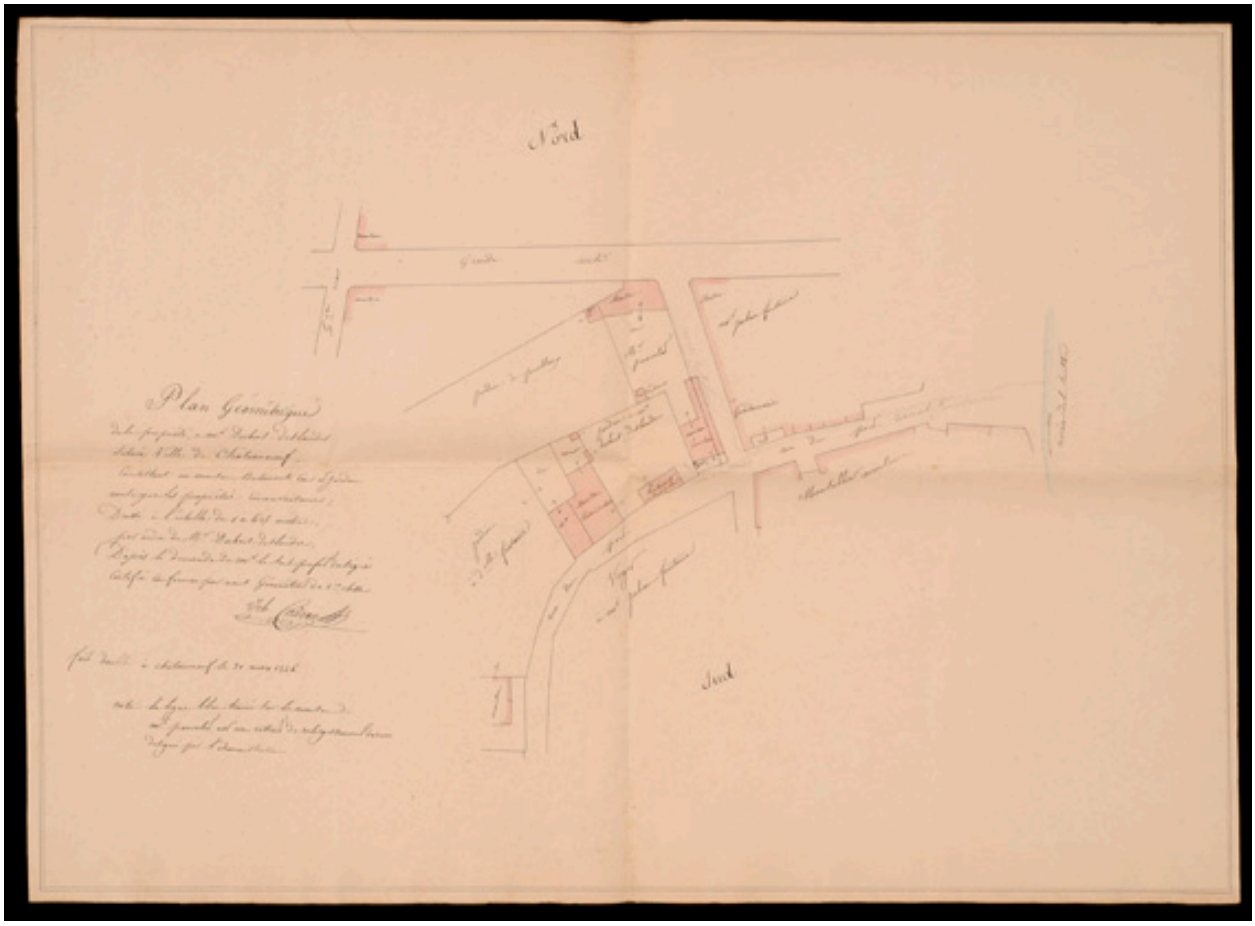


Tanneries de Prosper Jubin. Plan des abords du pont de Châteauneuf. Dressé par l'ingénieur ordinaire des Ponts et Chaussées.

Référence du document reproduit :

- **Tanneries de Prosper Jubin**, plan des abords du pont de Châteauneuf dressé par l'ingénieur ordinaire des Ponts et Chaussées, 16 avril 1841. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 58 S 5).

IVR52_20074900240NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2007
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Tanneries de M. Dubois-Deslandes. Plan géométrique de la propriété de M. Dubois-Deslandes située ville de Châteauneuf consistant en maison, cour et jardin ainsi que les propriétés circonvoisines. Dressé à l'échelle de 1 à 625 mètres par ordre de M. Dubois-Deslandes, d'après la demande de M. le préfet de Segré. Certifié conforme par nous géomètre de 1ère classe.

Référence du document reproduit :

- Plan géométrique de la propriété de M. Dubois-Deslandes située ville de Châteauneuf.
  Archives départementales de Maine-et-Loire, Angers : 50 M 22

IVR52_20074900238NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2007
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue de la maison du maître.

IVR52_20064903540NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Ancien bâtiment d'exploitation (?), actuellement maison.

IVR52_20064903541NUCA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue du mur pignon de la maison portant la trace en négatif d'un ancien bâtiment.

IVR52_19764900066Z
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration (reproduction) : Dominique Letellier
Date de prise de vue : 1976
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation