

Pays de la Loire, Sarthe
Dissé-sous-le-Lude
Fosseboin

Ferme de la Broce

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000691
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique canton du Lude
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Précision sur la dénomination : ferme de la Broce
Destinations successives : maison d'habitation
Parties constituantes non étudiées : toit à porcs, buanderie, hangar agricole

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1811, D1, 637 ; 1845, C3, 755.

Historique

Cette métairie dépendait du fief de la Motte-sous-le Lude en 1776. La disposition des bâtiments reste la même aujourd'hui à peu de chose près. On peut penser que la maison fut construite en deux temps : d'abord une chambre à cheminée à droite au XVIIe siècle à laquelle on ajoute une chambre à cheminée au XVIIIe siècle. Les dépendances basses sont remaniées depuis trois siècles mais demeurent au même emplacement. Le XXe siècle a ajouté les écuries et le hangar.

Période(s) principale(s) : 17e siècle, 18e siècle, 20e siècle

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : inégal suivant les parties

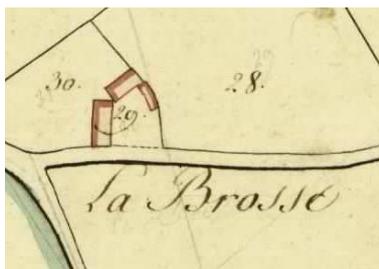
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

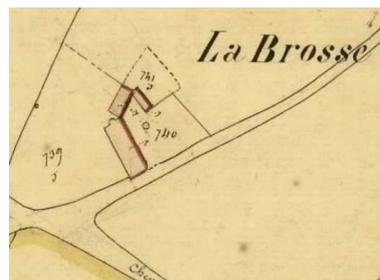
Illustrations



Plan schématique en 1776 : la Broce.
Phot. Jean-Baptiste
(reproduction) Darrasse
IVR52_20047204626NUCA



Plan en 1811.
IVR52_20057204328NUCA



Plan en 1845.
IVR52_20057204327NUCA



Vue panoramique.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205987NUCA



Vue d'ensemble.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205988NUCA



Vue d'ensemble de la cour
depuis le chemin : cour ouverte.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205982NUCA



Vue d'ensemble de
l'habitation et des communs.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205972NUCA



Maison d'habitation :
façade antérieure.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205973NUCA



Façade antérieure : linteaux délardés.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205977NUCA



Linteaux droits.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205978NUCA



Écurie ou bergerie ?
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205974NUCA



Toit à porcs avec buanderie au centre
pour cuire la nourriture aux cochons.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205975NUCA



Cheminée aménagée
dans les sues à cochons.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205979NUCA



Écuries ? Et hangar en bois.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205981NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Dissé-sous-le-Lude : présentation de la commune (IA72000683) Pays de la Loire, Sarthe, Dissé-sous-le-Lude

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan schématique en 1776 : la Broce.

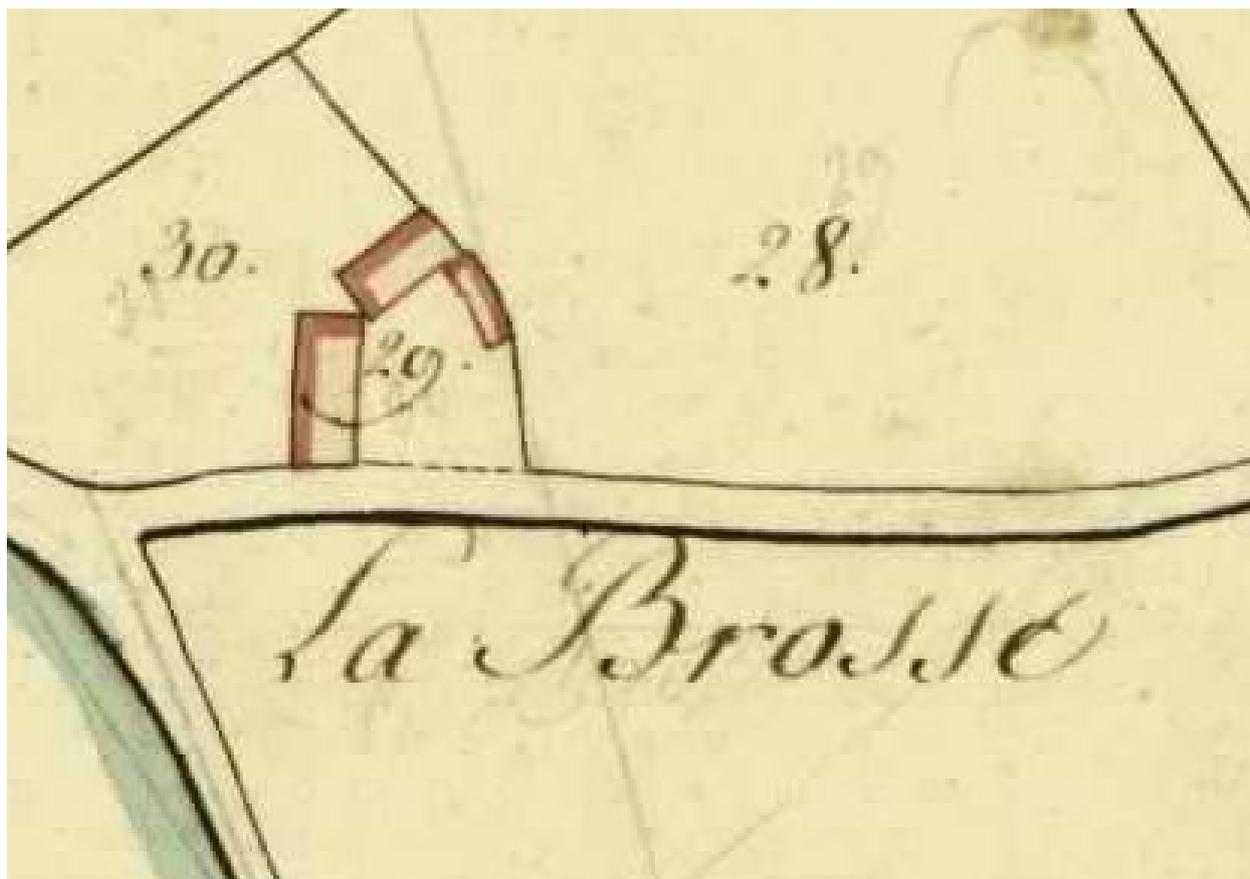
Référence du document reproduit :

- Encre et lavis sur papier, signé et daté : "Baratte", 1776, 71,5 x 86 cm, sans échelle. (Collection particulière ; AL CP 25).

IVR52_20047204626NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan en 1811.

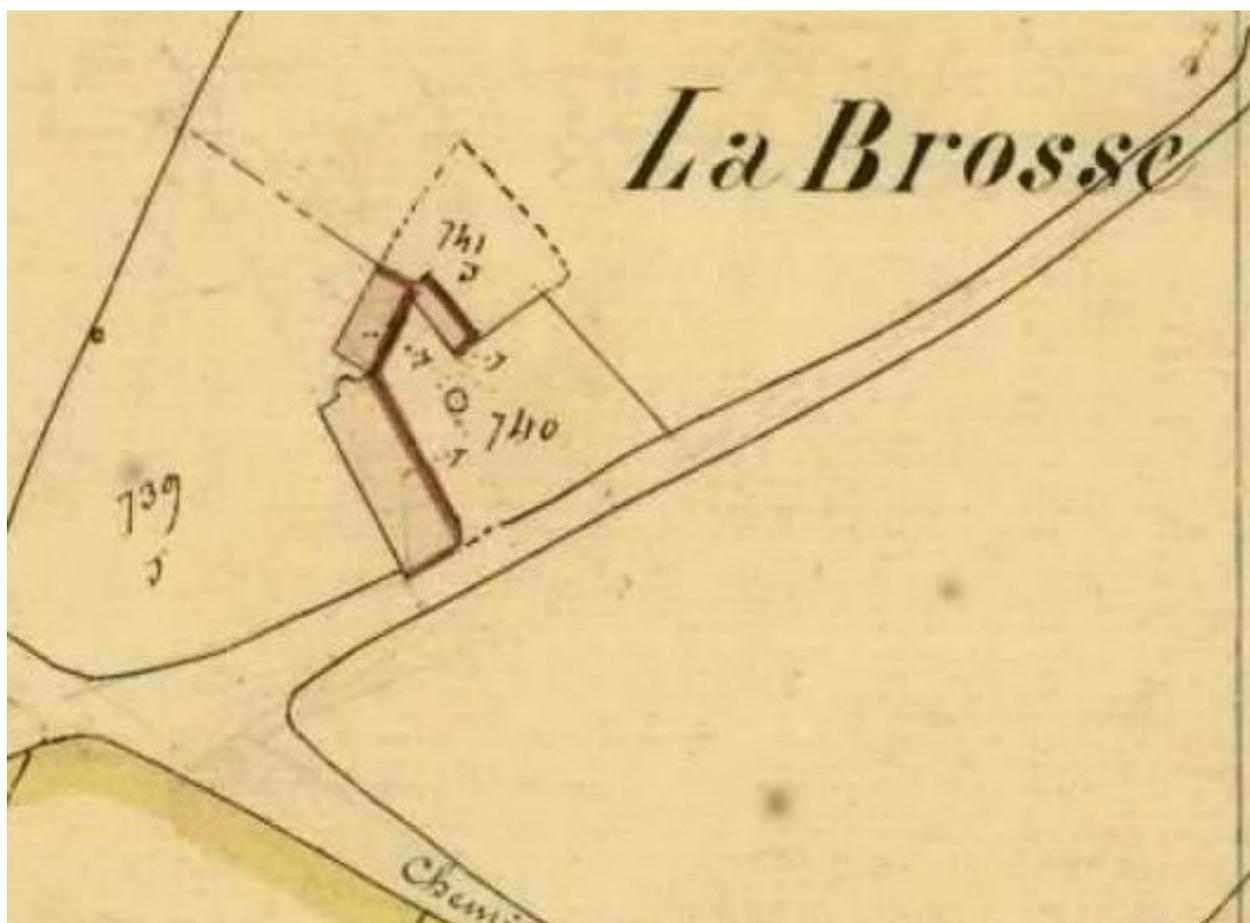
Référence du document reproduit :

- Plan cadastral, C2, 1811, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 118/7).

IVR52_20057204328NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan en 1845.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral, C3, 1845, échelle 1/2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 118/62).

IVR52_20057204327NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue panoramique.

IVR52_20067205987NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble.

IVR52_20067205988NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la cour depuis le chemin : cour ouverte.

IVR52_20067205982NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de l'habitation et des communs.

IVR52_20067205972NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison d'habitation : façade antérieure.

IVR52_20067205973NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure : linteaux délardés.

IVR52_20067205977NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Linteaux droits.

IVR52_20067205978NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Écurie ou bergerie ?

IVR52_20067205974NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Toit à porcs avec buanderie au centre pour cuire la nourriture aux cochons.

IVR52_20067205975NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cheminée aménagée dans les soues à cochons.

IVR52_20067205979NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Écuries ? Et hangar en bois.

IVR52_20067205981NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation