Pays de la Loire, Loire-Atlantique Guérande Kerhué

Manoir de Kerhué

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44003760 Date de l'enquête initiale : 2007 Date(s) de rédaction : 2007

Cadre de l'étude : inventaire topographique

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : manoir

Appellation : manoir de Kerhué

Parties constituantes non étudiées : chapelle

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Références cadastrales: 1819, Q2, 934; 2000, AY, 8

Historique

Le manoir de Kerhué ou *Kerhuel* est attesté en 1542. À cette date, Pierre Madic, seigneur de Port-Marzen et de Drézeux, en rend aveu. À la fin du XVIe siècle, Kerhué devient la possession de la famille Cramezel. Marc Cramezel et Renée Laragon en rendent aveu en 1622, Rolland et Marc Cramezel en 1659, puis les enfants de René Cramezel, chevalier, en 1773. La terre reste dans cette famille jusqu'à la fin du XVIIIe siècle. En 1920, le vicomte Paul Aveneau de la Grancière, archéologue, achète Kerhué avant de le revendre en 1929. Le manoir est actuellement la propriété du Crédit Foncier de France.

Bien qu'entièrement remanié au début du XXe siècle, le manoir pourrait dater en partie de la première moitié du XVIIe siècle. L'une des lucarnes de la façade nord garde sur son fronton les armes de la famille Cramezel de gueules à trois dauphins d'argent, 2 et 1. La cheminée conservée sur le mur pignon ouest, pourrait aussi dater de cette époque. Un acte notarié de 1636 signale par ailleurs le manoir de Kerhué composé en la maison principalle vieille et caduque avecq son edisfice et superfie couverte d'ardoize consistante en une chambre haulte, cellier au batz et grenier au dessus de ladicte chambre salle basse vers l'ouest, chambre au-dessus escurye au boult aussi vers l'ouest couverte de ros et boure, court au devant vers le nord, ung logis neuff au boult consistant en une chambre basse, chambre haulte et grenier au dessus, ung viert logis au boult a l'est y contigu et ung petit pigeonnier en fuilte, ce qui tend à suggérer une construction du logis neuf, peu avant cette date. La chapelle, au nord, transformée en remise agricole a été construite après 1819.

Période(s) principale(s): 1ère moitié 17e siècle, 1er quart 20e siècle, 20e siècle

Description

Sur le cadastre ancien, le manoir prend un plan rectangulaire régulier, avec un petit massif en saillie au sud qui pourrait suggérer la présence d'un escalier. Seuls le gros-œuvre du manoir, en moellons de granite, une lucarne sur la façade nord et la cheminée du pignon ouest sont actuellement conservés. L'ensemble a été entièrement remanié, notamment au niveau des ouvertures et une tour d'angle a été ajoutée dans l'angle sud-est. La chapelle à vaisseau unique, à l'origine, est couverte d'un toit à longs pans en ardoise. À peu près au centre du faîtage, s'élève une petite flèche polygonale en charpente, posée sur une base carrée. Elle a été augmentée à l'est et à l'ouest de deux petits bâtiments à usage agricole.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit conique ; appentis ; croupe ; noue

Typologies et état de conservation

État de conservation : vestiges, remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une société privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Loire-Atlantique. B 1458. Aveux rendus au Roi pour la maison et le domaine de Kerhuel possédés par Pierre Madic, seigneur de Port-Marzen (1542), Marc Cramezel et Renée Laragon (1622), par Rolland et Marc Cramezel, sieurs des Buttes et du Verger (1659), et les enfants de René de Cramezel, chevalier (1773). 1542-1773.
- Archives départementales de Loire-Atlantique. 2 E 712. Prisage de Kerhué. 10 novembre 1636.

Documents figurés

Cadastre ancien, 1818-1820. (Archives départementales de Loire-Atlantique; 7 P 2492).

Bibliographie

LANCIEN, Josick. Le manoir de Kerhué en la paroisse de Guérande près du village de Queniquen.
Bulletin de l'Association préhistorique et historique de la région nazairienne, 2001, n° 65.
p. 45-46.

Annexe 1

Vente de Kerhué, 6 juin 1807 (Archives départementales de Loire-Atlantique ; Q 767).

Le pourprix de Kerhué, consistant en une maison composée de quatre pièces au rez-de-chaussée qui sont cuisine, cellier et écuries, quatre chambres et cabinets au 1er étage, trois greniers au-dessus.

Une cour au nord de la maison dans laquelle sont de vieilles mazures d'écuries et four au levant, midi et couchant de la maison, un jardin, un petit pré contenant vingt-neuf ares un quart au nord et levant de la maison de la cour, un verger de plantes contenant environ vingt-neuf ares et un quart.

Au levant du verger, une pièce de terre en labour, ci-devant en pré, contenant environ trente neuf ares

Une pièce de terre en lande et pâture, contenant environ cent vingt deux ares

Au nord-est de la pâture et lande un petit pré contenant environ seize ares un quart

Le tout en un tenant, borné en grand du levant, pré et noë aux enfants de Jean Yviquel, du midi du pré de la vigne des pommes du couchant et du nord du chemin du village de Quéniquan

Au couchant du jardin, chemin entre deux un petit emplacement d'écurie et deux pièces de jardin au midi contenant deux ares en tout.

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1819, section Q2. IVR52_20074403077NUCA



Vue d'ensemble depuis le sud. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400198NUCA



Vue d'ensemble depuis le sud-ouest. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400189NUCA



Vue de la façade sud. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400190NUCA



Vue de la partie est de la façade sud. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400191NUCA



Vue de l'angle sud-est du manoir. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400196NUCA



Vue d'ensemble depuis le nord-est. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400186NUCA



Vue de la partie est de la façade nord. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400187NUCA



Vue de la façade nord. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400188NUCA



Détail de la lucarne portant les armes de la famille de Cramezel. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400195NUCA



Vue du pignon ouest du manoir. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400200NUCA



Vue de la cheminée du pignon ouest. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400192NUCA



Détail du chapiteau portant le manteau de la cheminée. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400193NUCA



Vue de la chapelle transformée en hangar agricol depuis le sud. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400204NUCA



Vue de la chapelle depuis le nord-est. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400205NUCA



Vue du puits. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400194NUCA



Vue de la maison du gardien depuis le sud. Phot. Denis Pillet IVR52_20084400201NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande Les châteaux et manoirs de Guérande (IA44003761) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Oeuvre(s) contenue(s) : Oeuvre(s) en rapport :

Cadran solaire et lunaire (IM44008401) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Kerhué

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande



Extrait du plan cadastral de 1819, section Q2.

Référence du document reproduit :

• Plan cadastral. (Archives départementales de Loire-Atlantique, 7 P 2492).

IVR52_20074403077NUCA

(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le sud.

IVR52_20084400198NUCA Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le sud-ouest.

IVR52_20084400189NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade sud.

IVR52_20084400190NUCA Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la partie est de la façade sud.

IVR52_20084400191NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'angle sud-est du manoir.

IVR52_20084400196NUCA Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le nord-est.

IVR52_20084400186NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la partie est de la façade nord.

IVR52_20084400187NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade nord.

IVR52_20084400188NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la lucarne portant les armes de la famille de Cramezel.

IVR52_20084400195NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du pignon ouest du manoir.

IVR52_20084400200NUCA Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la cheminée du pignon ouest.

IVR52_20084400192NUCA Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du chapiteau portant le manteau de la cheminée.

IVR52_20084400193NUCA Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la chapelle transformée en hangar agricol depuis le sud.

IVR52_20084400204NUCA Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la chapelle depuis le nord-est.

IVR52_20084400205NUCA Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du puits.

IVR52_20084400194NUCA Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la maison du gardien depuis le sud.

IVR52_20084400201NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation