Pays de la Loire, Mayenne
Ménil
la Grande-Roche

Moulin à farine de la Grande-Roche

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53000563
Date de l'enquête initiale : 2001
Date(s) de rédaction : 2002
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale rivière Mayenne
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : moulin à farine
Parties constituantes non étudiées : étable à vaches, remise, étable à chevaux, toit à porcs, poulailler, four à pain, buanderie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Réseau hydrographique : la Mayenne
Références cadastrales : 1833, A, 835 à 837 ; 1984, A, 392, 393, 398

Historique

Le moulin de la Grande Roche, situé contre la culée du barrage de la Roche-de-Ménil sur la rive gauche de la Mayenne, figure sur la carte de Cassini (XVIIIe siècle). En 1829, il disposait de deux roues entraînant deux paires de meules. Le bâtiment qui abritait la remise et l'écurie a été reconstruit entre 1833 et 1872 selon une disposition différente, puis une nouvelle fois après 1878. Le logis a été remanié dans la deuxième moitié du XIXe siècle (suppression d'un appentis arrière, reprise des ouvertures). Le fournil est antérieur à 1833. En 1865 trois paires de meules sont en service . Elles tournent grâce à une force motrice évaluée à 10 à 12 chevaux pendant 8 mois et 6 à 8 le reste de l'année. Les fonctions des bâtiments sont bien connues grâce à l'acte de vente de 1872. Le moulin contient alors "deux voies d'eau, deux rotondes, trois paires de meules, un nettoyage, une bluterie". A son extrémité se trouve l'étable. Le second bâtiment renferme "deux remises, une écurie, appentis en bas côté dans lequel se trouvent des toits à porcs". Le troisième sert "à l'habitation du meunier, renfermant une chambre à feu, une chambre froide à côté, deux autres chambres froides à la suite, ouvrant sur la cour, grenier sur le tout, s'exploitant par un escalier en pierres placé en dehors du bâtiment, toits aux oies et aux poules, cave à la suite". Un autre enfin contient "le fournil et la boulangerie". Le moulin est agrandi de manière significative vers 1874 puisque sa valeur fiscale augmente d'un tiers en 1877 (demande d'exhaussement du bâtiment formulée par le meunier Bellanger en 1874). Il est incendié le 6 janvier 1905. Ses murs ruinés sont encore debout en 1918. Ils sont ensuite rasés. Dans la deuxième moitié du XXe siècle, le logis est de nouveau remanié et la remise-écurie très transformée pour abriter une résidence secondaire.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 3e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 19e siècle, 2e moitié 20e siècle
Dates : 1874 (daté par source)

Description

Le moulin, de plan rectangulaire, était disposé transversalement à la rivière. Il disposait d'un étage carré. Ses deux roues étaient à l'intérieur du bâtiment. Leurs coursiers, percés dans le soubassement (seul niveau conservé lors de la démolition), s'ouvrent directement sur la rivière par des ouvertures dont les arcs sont constitués de claveaux en moellons de schiste. Les dépendances étaient disposés à l'est du moulin, perpendiculairement à lui. L'ancienne remise-écurie comprend

curieusement un étage (visible sur la carte postale de 1918). Le toit à porcs est placé en appentis sur son pignon sud. Le logis, en rez-de-chaussée, présente au nord et au sud des ouvertures à encadrements de grosses briques et linteaux de bois. Son grenier est accessible par un escalier extérieur édifié sur le pignon nord. Le fournil a également servi de buanderie, comme en témoigne la présence d'une cuve à l'intérieur.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : schiste, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, en rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert
Énergies : énergie hydraulique

Typologies et état de conservation

Typologies : moulin de rive
État de conservation : vestiges, remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; P 319. **Contribution des patentes : carnet des établissements industriels**.
  1898, 1905

- Archives départementales de la Mayenne ; P 392. **Contribution des patentes : carnet des établissements industriels**.
  1865

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 260. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Ménil**, 1833-1914.
  fol. 308

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 631. **Matrices des propriétés foncières bâties de Ménil**, 1882-1914.
  fol. 7

- Archives départementales de la Mayenne ; S 541. **Règlement du moulin de la Grande-Roche, à Ménil**, 1879.

- Archives départementales de la Mayenne ; 481 W 5094. **Mise en demeure d'entretenir les vannes du moulin de la Grande-Roche, à Ménil, incendié en 1905**, 1906.

- Archives départementales de la Mayenne ; 481 W 5127. **Acte de vente du moulin de la Grande-Roche, à Ménil**, 1872.

Documents figurés

- **Plans des 26 chaussées ou barrages situés dans la partie navigable de la rivière Mayenne** / dessinés par L.-X. Deslandes de Lancelot. 1828. Album de 26 dess. : encre et aquarelle. (Archives départementales de la Mayenne ; S 466).

- **Plan d'ensemble du barrage et des moulins de la Roche, à Ménil** / dessiné par J. Legras. 1878. 1 dess. : encre et aquarelle. (Archives départementales de la Mayenne ; S 466).

- **Ménil (Mayenne). Moulin de Gué.** Château-Gontier : Corairie, [avant 1918]. 1 impr. photoméc. carte postale. (Collection particulière).

- **[Les moulins de la Gourre et de la Grande-Roche, à Ménil]**. 2e quart 20e siècle (?). 1 photogr. pos. (Collection particulière).

Illustrations

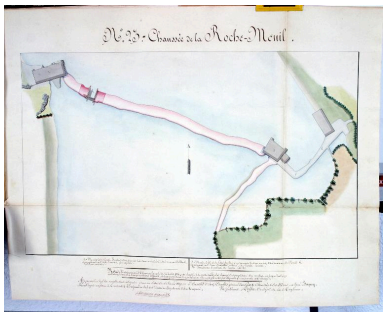
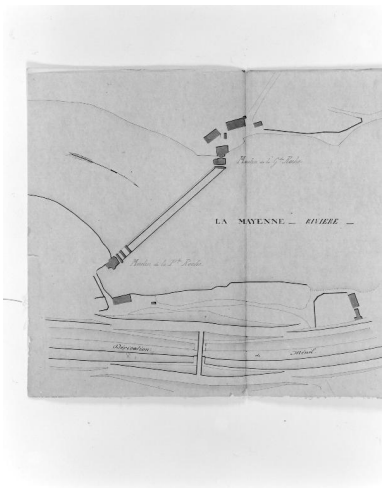
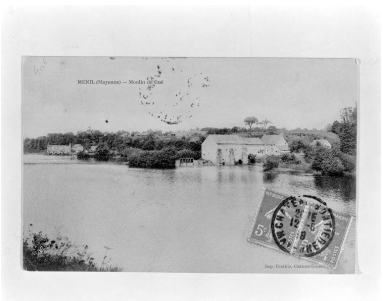


Planche N° 23 du recueil des plans des barrages de la partie navigable de la Mayenne. Plan d'ensemble du site de barrage de la Roche-de-Ménil avant la construction du canal : barrage, porte marinière, moulin à farine de la Petite Roche (rive droite) et moulin à farine de la Grande Roche (rive gauche).
Autr. Louis-Xavier Deslandes de Lancelot, Repro. François Lasa
IVR52_20015300196XA



Plan d'ensemble du site de barrage de la Roche après sa reconstruction.
Autr. J. Legras, Repro. François Lasa
IVR52_20025300159X



Le moulin du Gué, à Ménil. Au fond, le moulin de la Grande-Roche après sa démolition partielle par un incendie.
Autr. Corairie, Repro. François Lasa
IVR52_20015300696X

Vue d'ensemble du barrage de la Roche. Au premier plan, le pertuis. Au fond, les vestiges du moulin et ses anciennes dépendances. A droite, le moulin du Gué.
Phot. François Lasa
IVR52_20025300707X

Vestiges du moulin : le soubassement et le coursier du large, vus d'amont.
Phot. François Lasa
IVR52_20025300715X

L'ancien logis. A droite le fournil.
Phot. François Lasa
IVR52_20025300714X

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les moulins, les minoteries et les usines de l'aire d'étude "Rivière Mayenne" (IA53000590)
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

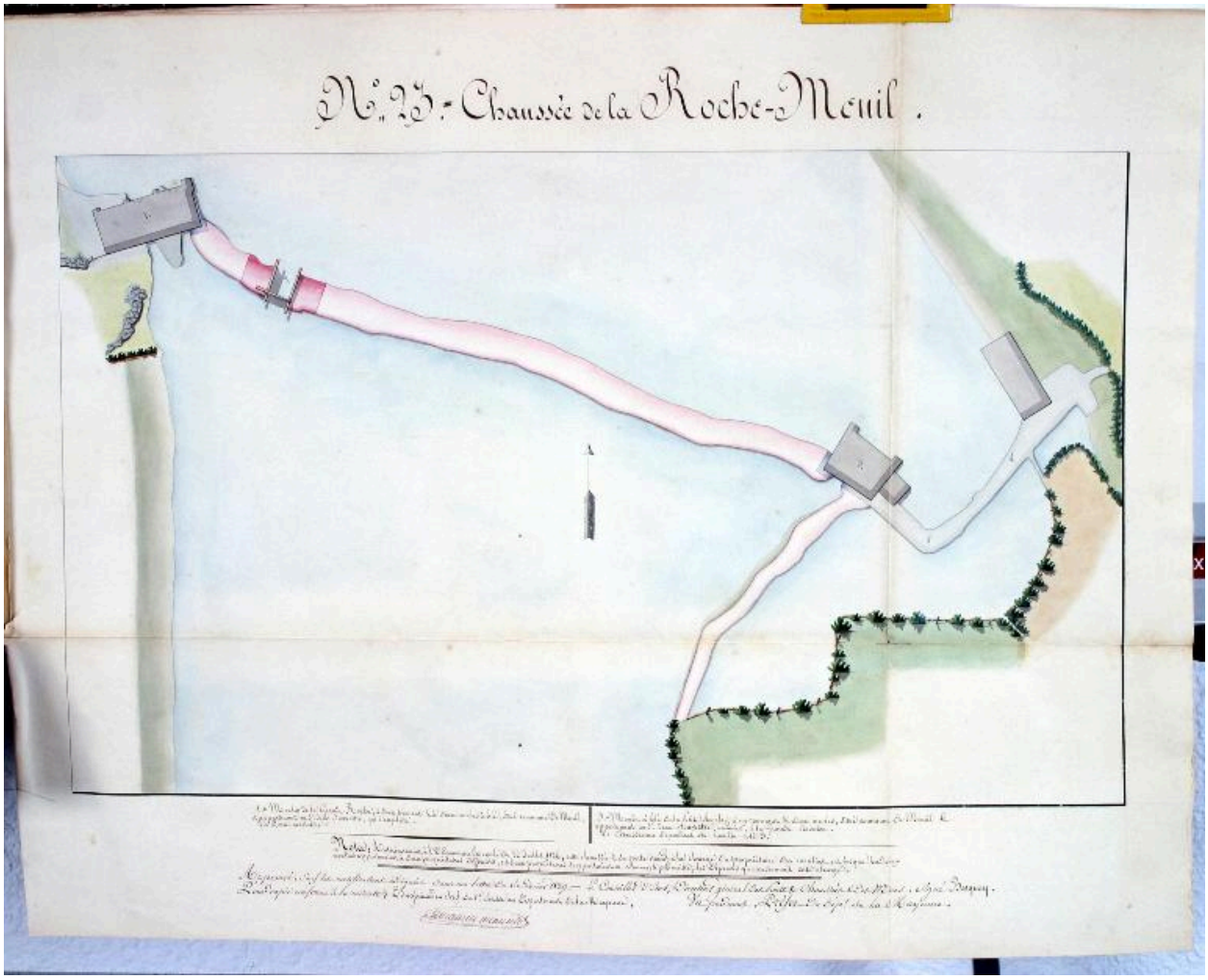
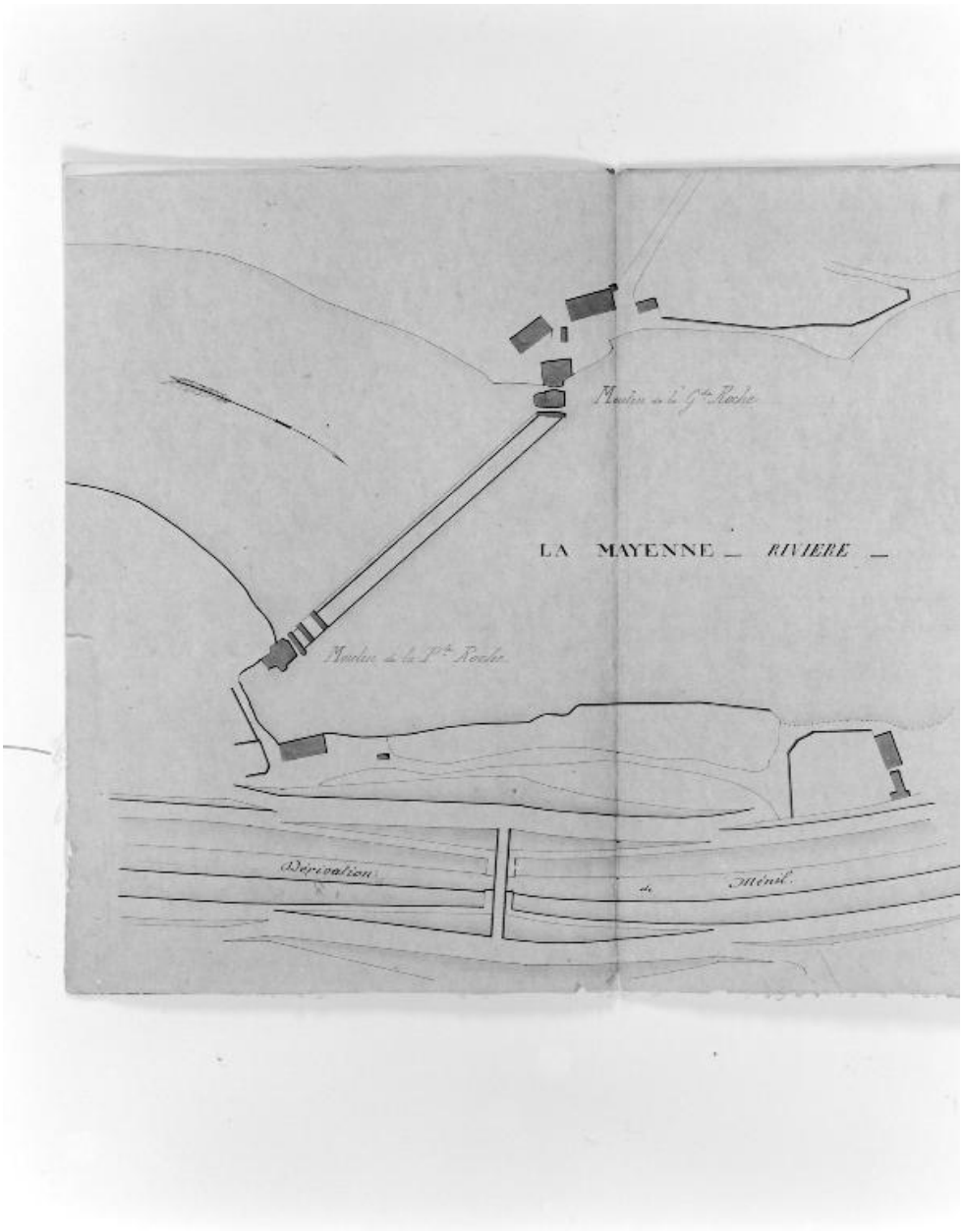


Planche N° 23 du recueil des plans des barrages de la partie navigable de la Mayenne. Plan d'ensemble du site de barrage de la Roche-de-Ménil avant la construction du canal : barrage, porte marinière, moulin à farine de la Petite Roche (rive droite) et moulin à farine de la Grande Roche (rive gauche).

Référence du document reproduit :

- **Plans des 26 chaussées ou barrages situés dans la partie navigable de la rivière Mayenne** / dessinés par L.-X. Deslandes de Lancelot. 1828. Album de 26 dess. : encre et aquarelle. (Archives départementales de la Mayenne ; S 466).

IVR52_20015300196XA
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Auteur du document reproduit : Louis-Xavier Deslandes de Lancelot
Date de prise de vue : 2001
(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

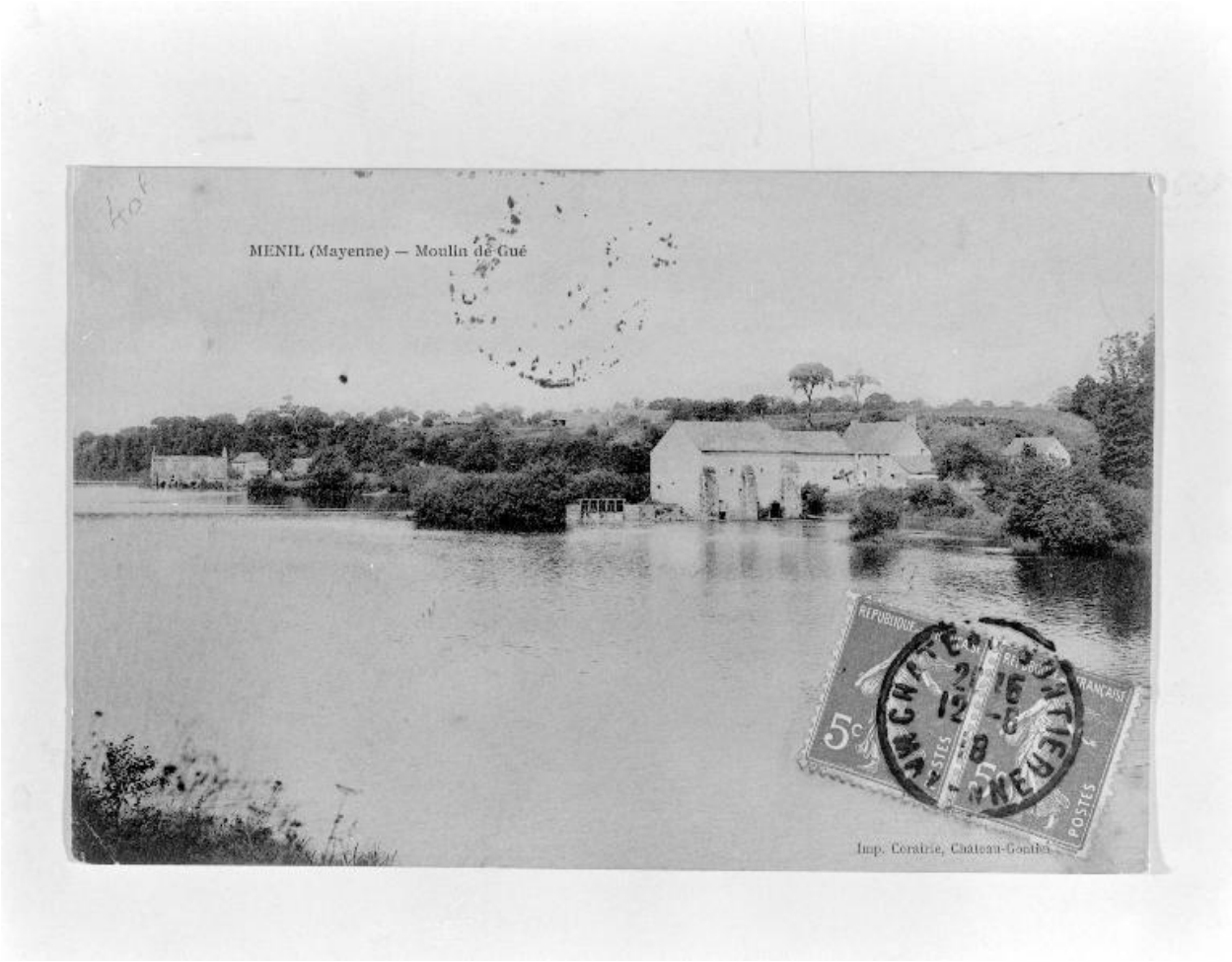


Plan d'ensemble du site de barrage de la Roche après sa reconstruction.

Référence du document reproduit :

- **Plan d'ensemble du barrage et des moulins de la Roche, à Ménil** / dessiné par J. Legras. 1878. 1 dess. : encre et aquarelle. (Archives départementales de la Mayenne ; S 466).

IVR52_20025300159X
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Auteur du document reproduit : J. Legras
Date de prise de vue : 2002
(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le moulin du Gué, à Ménil. Au fond, le moulin de la Grande-Roche après sa démolition partielle par un incendie.

Référence du document reproduit :

- **Ménil (Mayenne). Moulin de Gué.** Château-Gontier : Corairie, [avant 1918]. 1 impr. photoméc. carte postale. (Collection particulière).

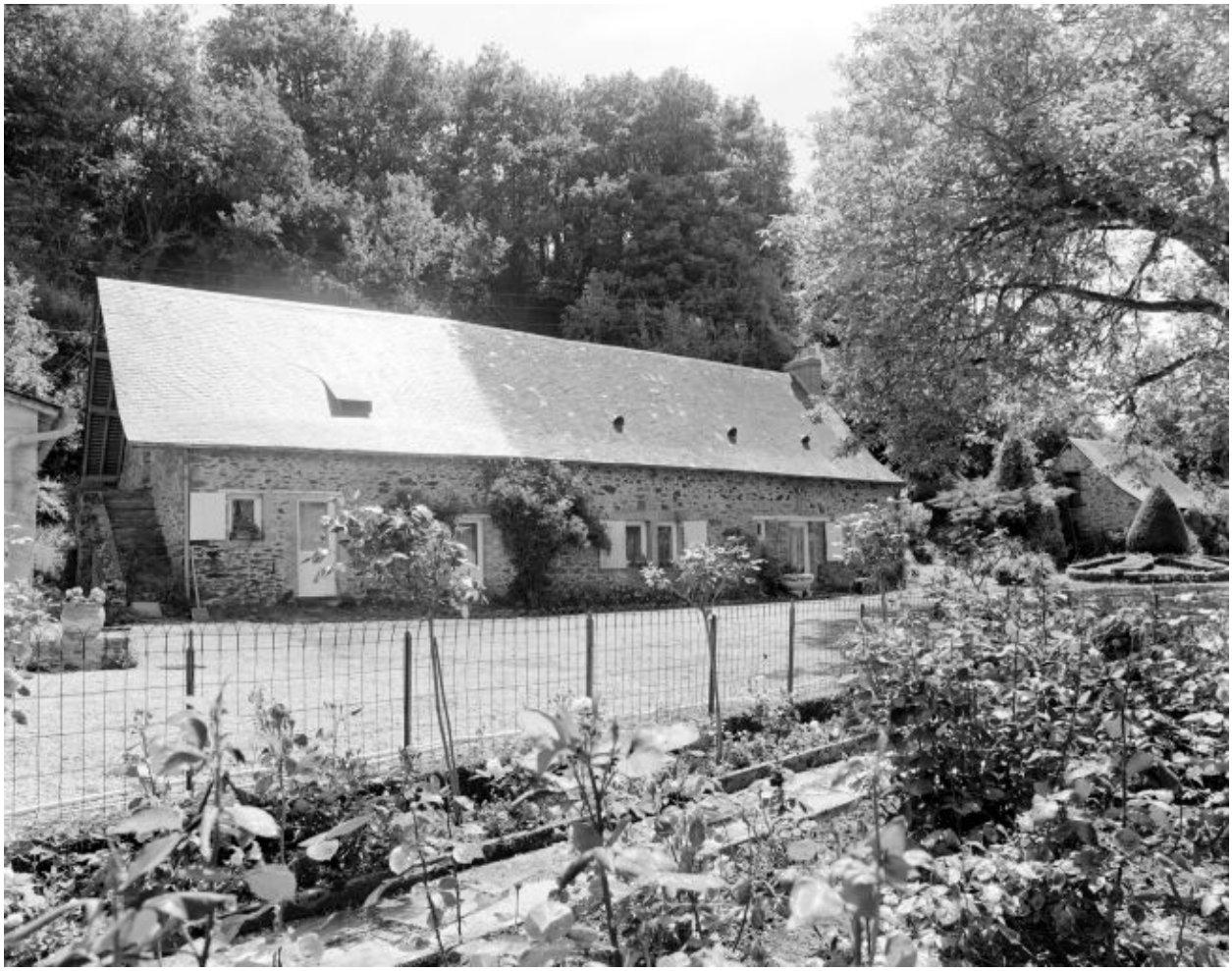
IVR52_20015300696X
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Auteur du document reproduit : Corairie
Date de prise de vue : 2001
(c) Corairie ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble du barrage de la Roche. Au premier plan, le pertuis. Au fond, les vestiges du moulin et ses anciennes dépendances. A droite, le moulin du Gué.

IVR52_20025300707X
Auteur de l'illustration : François Lasa
Date de prise de vue : 2002
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vestiges du moulin : le soubassement et le coursier du large, vus d'amont.

IVR52_20025300715X
Auteur de l'illustration : François Lasa
Date de prise de vue : 2002
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancien logis. A droite le fournil.

IVR52_20025300714X
Auteur de l'illustration : François Lasa
Date de prise de vue : 2002
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation