Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
2-3 rue des Lauriers , rue Sœurs-Grises

Hôtel particulier, 2-3 rue des Lauriers, rue Sœurs-Grises

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004454
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : hôtel
Précision sur la dénomination : hôtel particulier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1819, Z, 77 ; 1989, AK, 424

Historique

Période(s) principale(s) : 17e siècle
Période(s) secondaire(s) : 19e siècle, 20e siècle

Description

Le cadastre de 1819, figure cet hôtel particulier au bord de la rue de l'Église (actuelle rue des Lauriers), isolée, à l'Est et à l'Ouest.
Le bâtiment adopte un plan rectangulaire à quatre niveaux (cave, rez-de-chaussée, étage carré, comble) flanqué à l'arrière d'une tour d'escalier hors œuvre.
La façade sur la rue des Lauriers à été reprise à l'époque contemporaine avec le percement de vitrines et de fenêtres rectangulaires. La façade arrière est flanquée d'une grosse tour d'escalier quadrangulaire dont l'entrée fait l'objet d'un traitement particulier. La porte sous arc cintré est flanquée de pilastres cannelés portant un entablement bombé surmonté d'un fronton triangulaire. Au-dessus, deux grandes fenêtres rectangulaires éclairent la cage d'escalier. L'escalier ancien n'est pas conservé.
L'intérieur de l'hôtel présente deux salles à chaque niveau, séparées par un mur de refend. La plus grande se situe à l'Est. Au rez-de-chaussée et au premier étage, les salles étaient autrefois accessibles depuis la cage d'escalier.
Le bâtiment présente une période de construction principale au XVIIe siècle avec la construction d'un bâtiment quadrangulaire flanqué à l'arrière d'une grosse tour d'escalier hors œuvre distribuant deux salles au rez-de-chaussée et au premier étage. À l'époque contemporaine, la façade sur rue est reprise. L'étude des cadastres indique que des bâtiments récents étaient autrefois accolés contre la façade arrière.

Eléments descriptifs

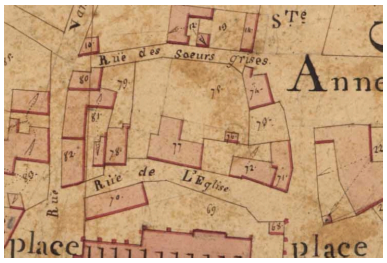
Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; moellon
Étage(s) ou vaisseau(x) : comble à surcroît

Statut, intérêt et protection

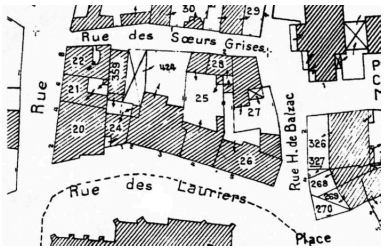
L'entablement bombé permet de comparer cet hôtel à d'autres bâtiments étudiés (7 rue Sainte-Catherine, 2 rue Honoré Balzac, 3 rue du faubourg Saint-Armel).

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

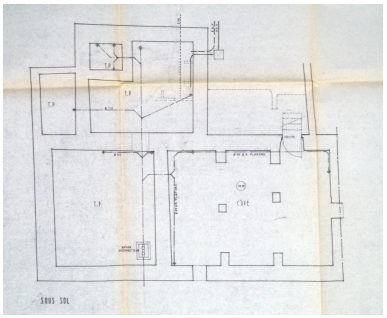
Illustrations



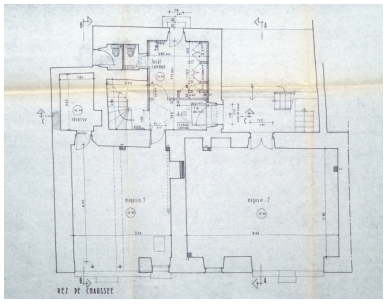
Extrait du plan cadastral de 1819, section Z, parcelle 77.
IVR52_20074405206NUCA



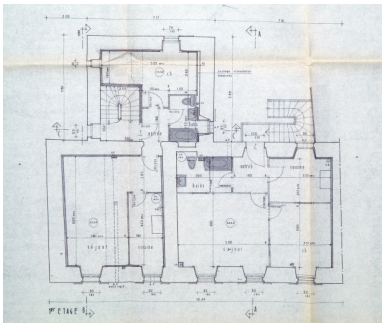
Extrait du plan cadastral de 1989, section AK, parcelle 424.
Phot. Frédéric (reproduction) Dufrêche
IVR52_20074405083NUCA



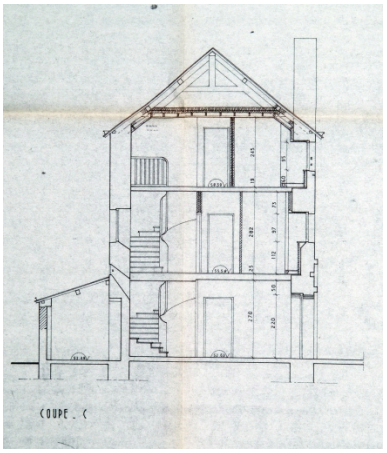
Plan au niveau de la cave.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20074400520NUCA



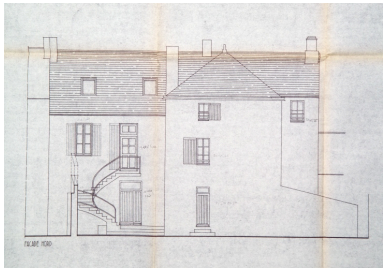
Plan du rez-de-chaussée.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20074400519NUCA



Plan du premier étage.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20074400518NUCA



Coupe.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20074400517NUCA



Élévation de la façade arrière.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20074400516NUCA

Façade sur la rue des Lauriers.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074401081NUCA

Façade arrière.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074401079NUCA

Façade arrière.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074401076NUCA

Détail de la façade arrière.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074401078NUCA

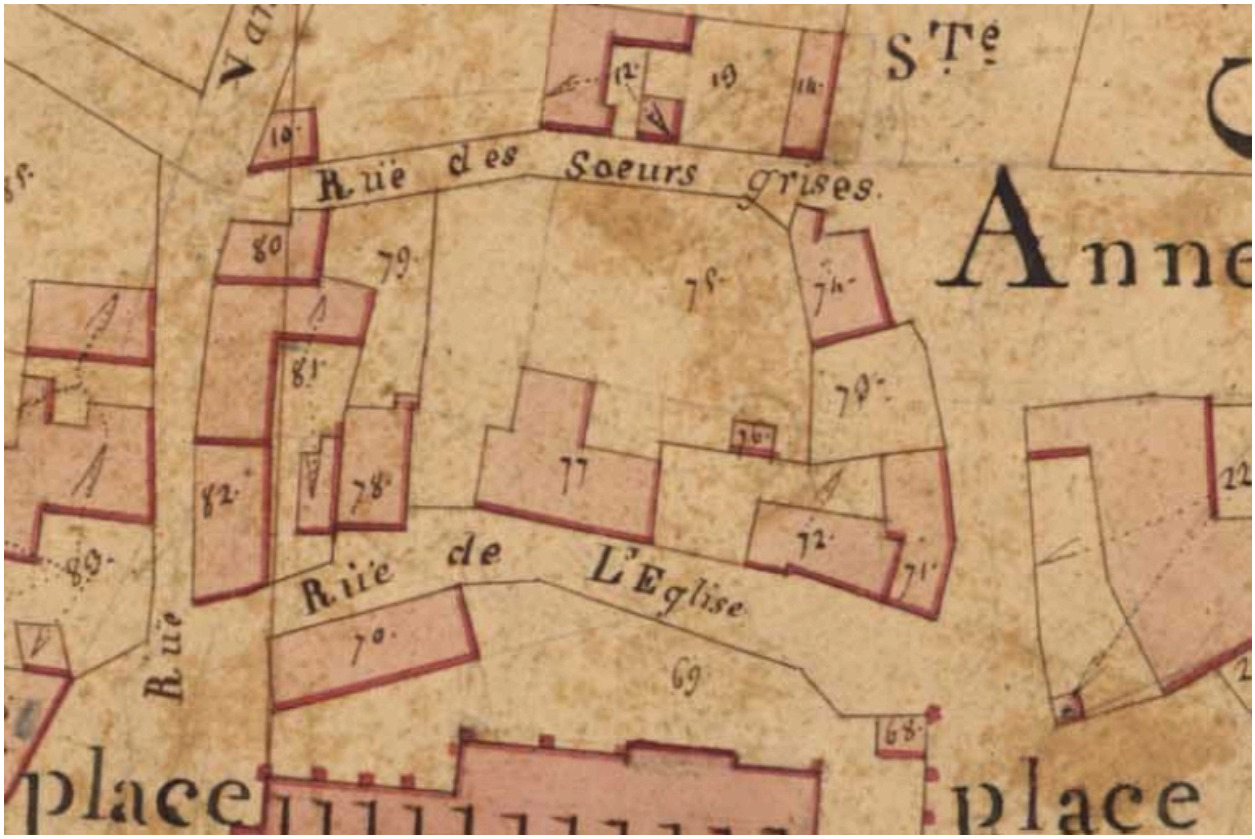
Détail des ouvertures
la cage d'escalier.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074401077NUCA

Vue du puits dans la cour.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074401080NUCA

Dossiers liés

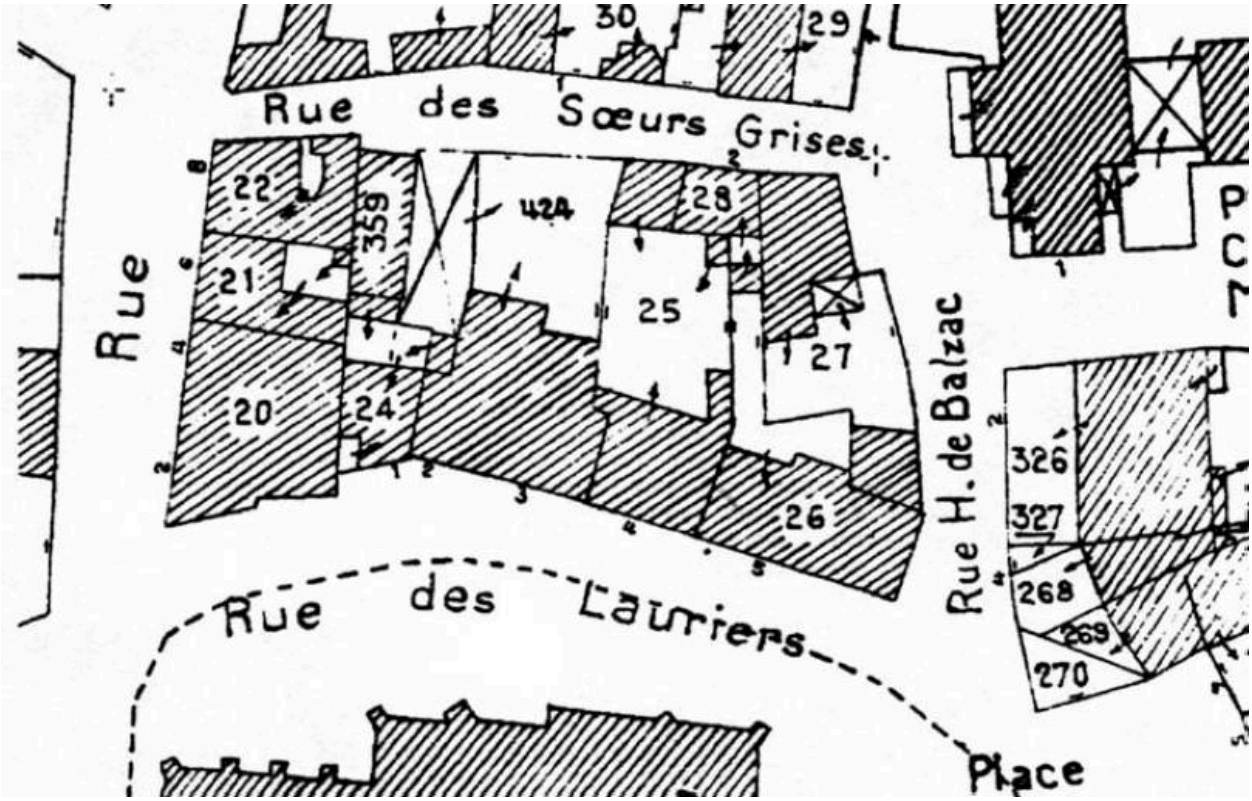
Dossiers de synthèse :
La demeure urbaine de Guérande (IA44004455) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Auteur(s) du dossier : Frédéric Dufrêche
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande



Extrait du plan cadastral de 1819, section Z, parcelle 77.

IVR52_20074405206NUCA
(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

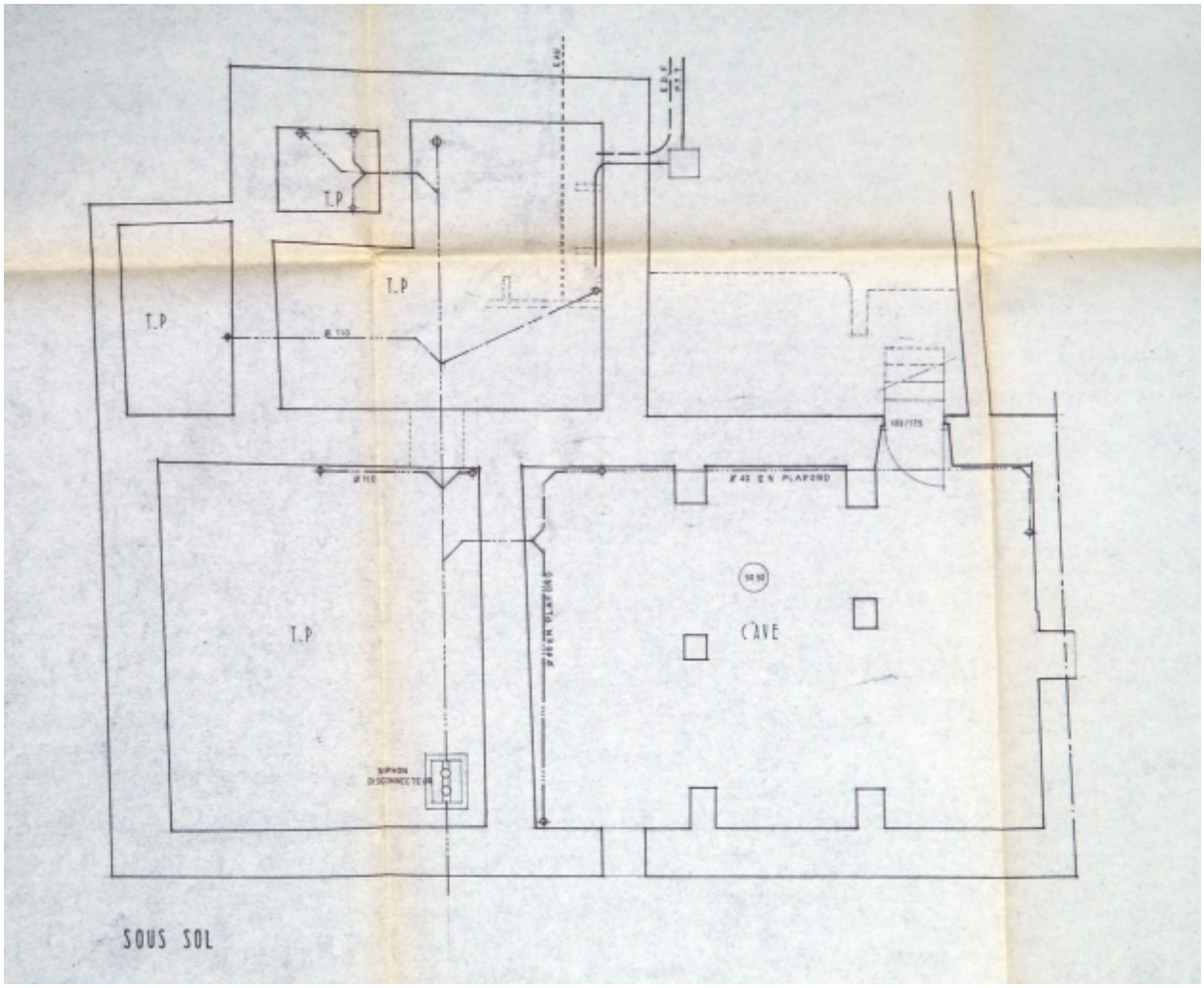


Extrait du plan cadastral de 1989, section AK, parcelle 424.

Référence du document reproduit :

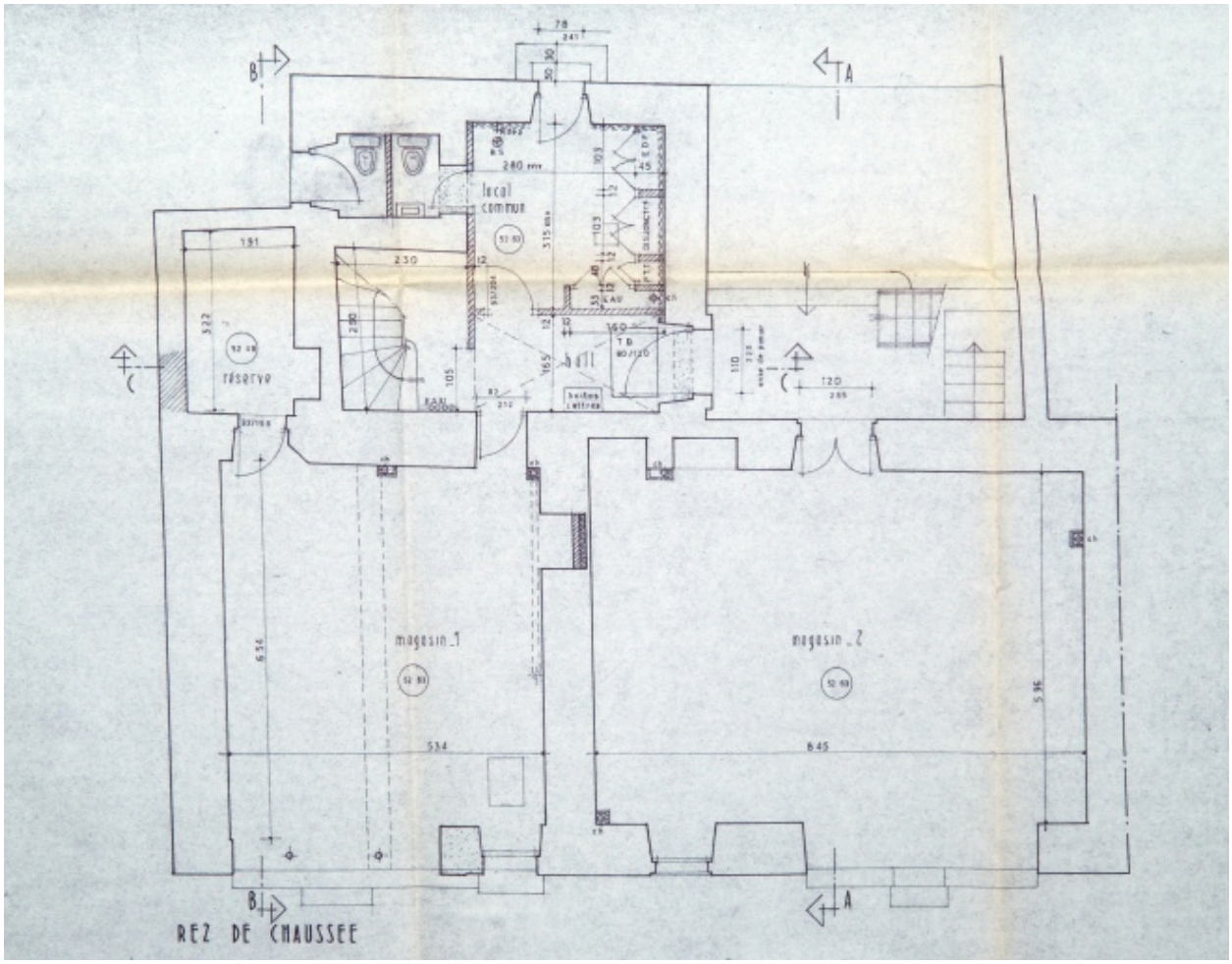
- **Guérande, plan cadastral, 1989**
  Ville de Guérande, service de l'urbanisme

IVR52_20074405083NUCA
Auteur de l'illustration : Frédéric (reproduction) Dufrêche
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande, service urbanisme
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



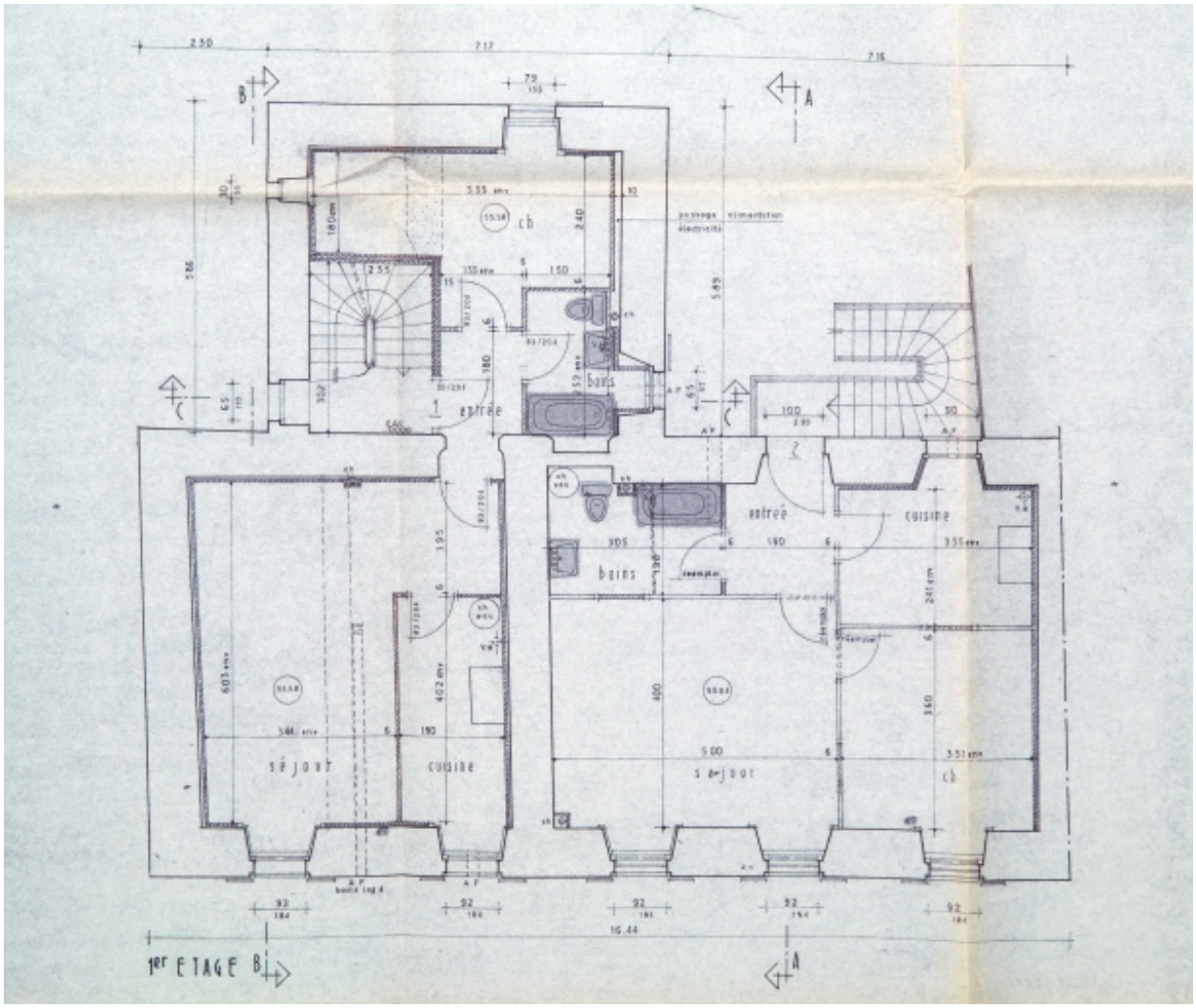
Plan au niveau de la cave.

IVR52_20074400520NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



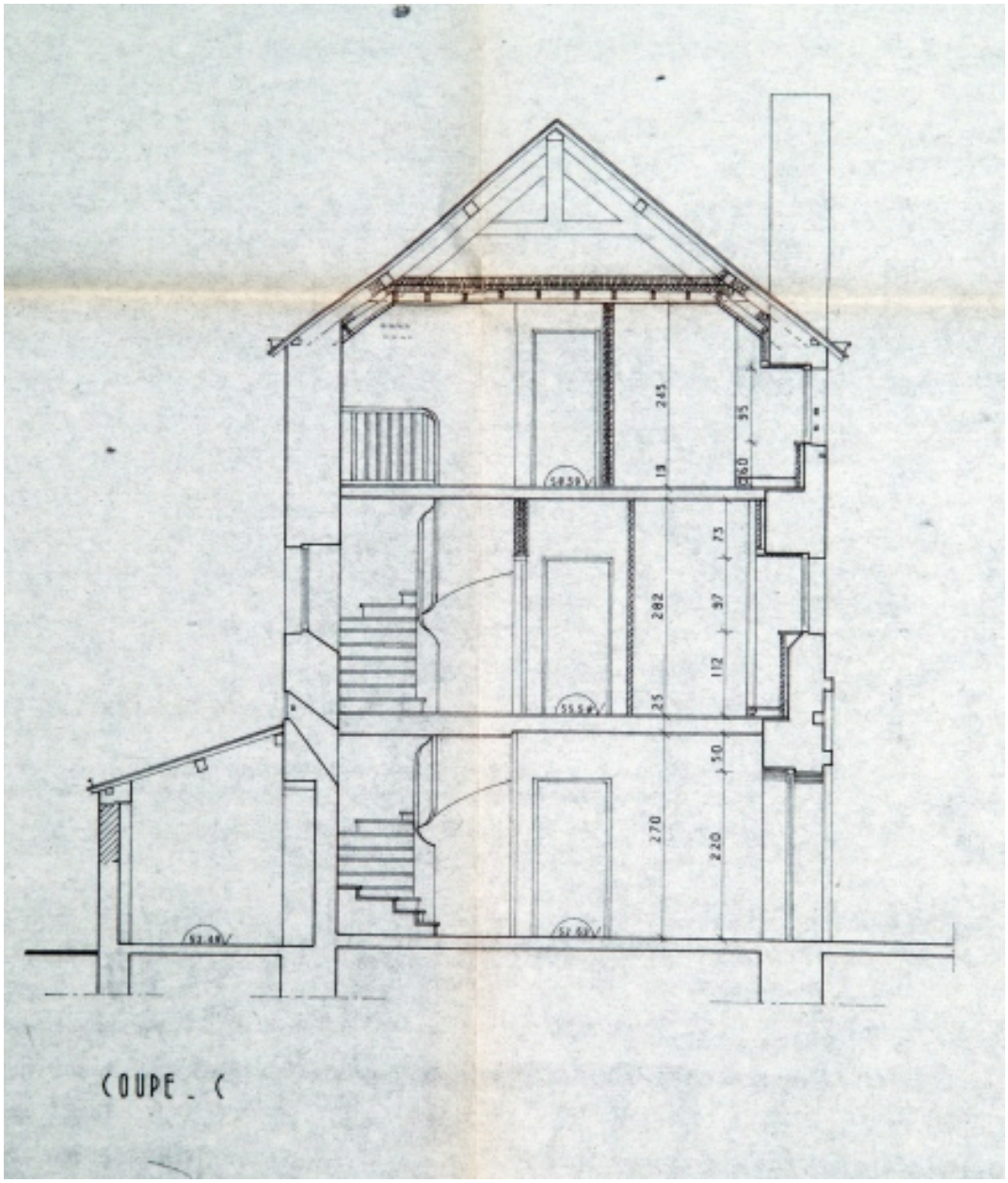
Plan du rez-de-chaussée.

IVR52_20074400519NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



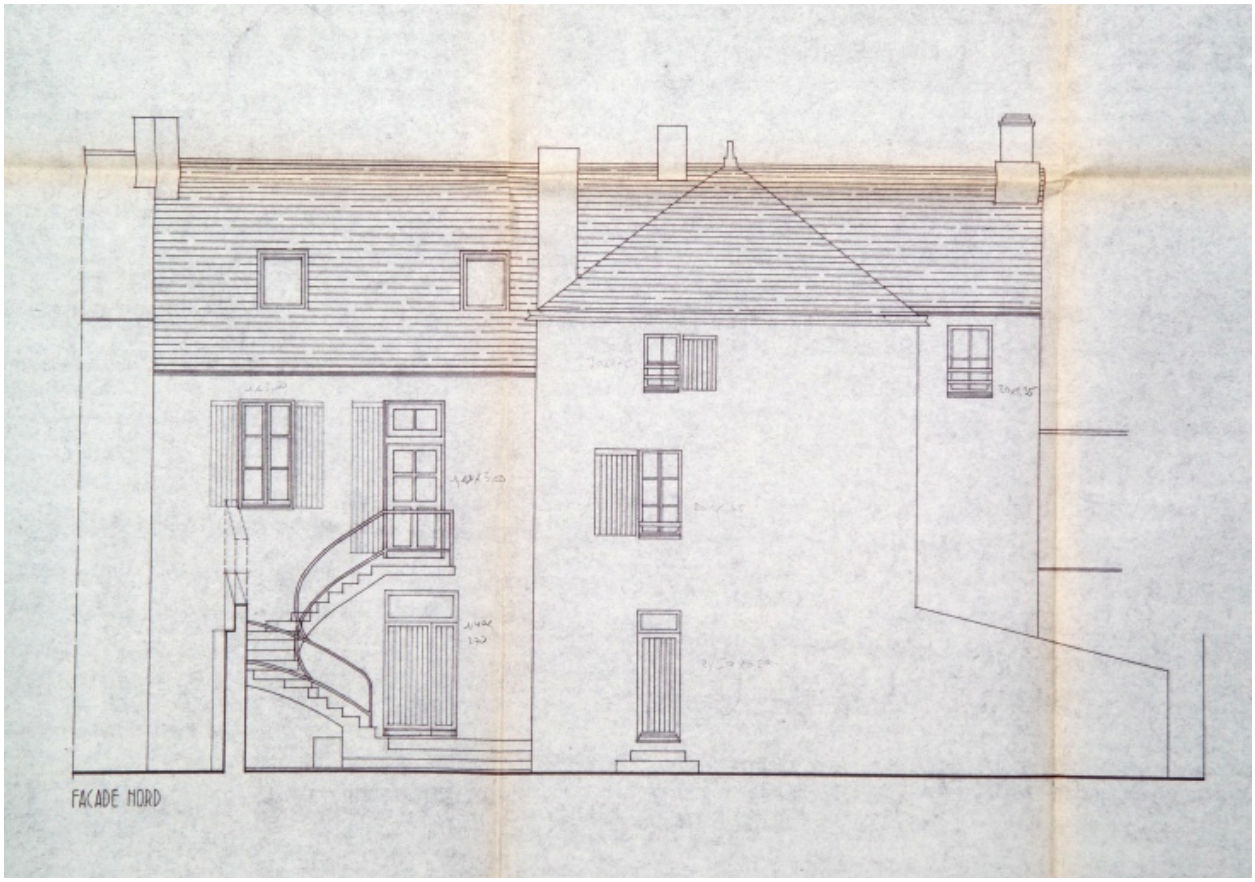
Plan du premier étage.

IVR52_20074400518NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe.

IVR52_20074400517NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Élévation de la façade arrière.

IVR52_20074400516NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur la rue des Lauriers.

IVR52_20074401081NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade arrière.

IVR52_20074401079NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade arrière.

IVR52_20074401076NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de la façade arrière.

IVR52_20074401078NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail des ouvertures la cage d'escalier.

IVR52_20074401077NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du puits dans la cour.

IVR52_20074401080NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation