

Pays de la Loire, Vendée  
Maillé  
15 chemin de Bazouin

## Ferme, actuellement maison, 15 chemin de Bazouin

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002641

Date de l'enquête initiale : 2020

Date(s) de rédaction : 2021

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, grange, étable

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation :

Références cadastrales : 1835, D, 1286, 1289, 1290 ; 2020, OD, 790

### Historique

Une ferme, appelée le Petit Bazouin, apparaît à cet endroit sur la carte du bassin de la Sèvre Niortaise par Mesnager en 1818, puis sur le plan cadastral de 1835. Celui-ci montre un long bâtiment divisé en trois logements avec, semble-t-il, à l'ouest un four. Le tout appartient alors à René Bouchet (1794-1849), pêcheur, époux de Jeanne Caquineau, et son frère Pierre Bouchet (1788-1854), pêcheur, époux de Louise Veillat. Ils en ont probablement hérité de leur père, René Bouchet (1757-1835), pêcheur et cabaretier, époux de Françoise Chabirand, lequel devait tenir là son café. Selon le cadastre, la ferme a été reconstruite en 1867 pour Louis Bouchet.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

### Description

L'ancienne ferme est située le long du chemin de halage qui suit la Sèvre Niortaise, et sur un terrain surélevé qui la met à l'abri de l'inondation. Elle comprend un logis, au sud-ouest, une grange-étable dans son prolongement à l'est, enfin d'autres dépendances en appentis à l'arrière. Le logis présente deux travées d'ouvertures et trois baies au rez-de-chaussée, avec appuis saillants.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme de plan allongé ; Dépendances en appentis à l'arrière ; Marais mouillés ; 2/3

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1460 à 1465, 3578, 3579 (complétés par les registres conservés en mairie). **1836-1914 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Maillé.**

### Documents figurés

- Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

## Illustrations



Le Petit Bazoin sur le  
plan cadastral de 1835.  
Repro. Yannis Suire  
IVR52\_20218500080NUCA



L'ancienne ferme vue  
depuis le sud-ouest.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20218500806NUCA



L'ancienne ferme  
vue depuis le sud-est.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20218500805NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Maillé : présentation de la commune (IA85002444) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

Maisons, fermes : l'habitat à Maillé (IA85002445) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Le Petit Bazoin sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

IVR52\_20218500080NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne ferme vue depuis le sud-ouest.

IVR52\_20218500806NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne ferme vue depuis le sud-est.

IVR52\_20218500805NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation