Pays de la Loire, Vendée
Maillé
15 chemin de Bazoin

Ferme, actuellement maison, 15 chemin de Bazouin

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002641
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, grange, étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation :
Références cadastrales : 1835, D, 1286, 1289, 1290 ; 2020, OD, 790

Historique

Une ferme, appelée le Petit Bazoin, apparaît à cet endroit sur la carte du bassin de la Sèvre Niortaise par Mesnager en 1818, puis sur le plan cadastral de 1835. Celui-ci montre un long bâtiment divisé en trois logements avec, semble-t-il, à l'ouest un four. Le tout appartient alors à René Bouchet (1794-1849), pêcheur, époux de Jeanne Caquineau, et son frère Pierre Bouchet (1788-1854), pêcheur, époux de Louise Veillat. Ils en ont probablement hérité de leur père, René Bouchet (1757-1835), pêcheur et cabaretier, époux de Françoise Chabirand, lequel devait tenir là son café. Selon le cadastre, la ferme a été reconstruite en 1867 pour Louis Bouchet.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

L'ancienne ferme est située le long du chemin de halage qui suit la Sèvre Niortaise, et sur un terrain surélevé qui la met à l'abri de l'inondation. Elle comprend un logis, au sud-ouest, une grange-étable dans son prolongement à l'est, enfin d'autres dépendances en appentis à l'arrière. Le logis présente deux travées d'ouvertures et trois baies au rez-de-chaussée, avec appuis saillants.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme de plan allongé ; Dépendances en appentis à l'arrière ; Marais mouillés ; 2/3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1460 à 1465, 3578, 3579 (complétés par les registres conservés en mairie). **1836-1914 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Maillé.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

Illustrations

Le Petit Bazoin sur le plan cadastral de 1835. Repro. Yannis Suire IVR52_20218500080NUCA

L'ancienne ferme vue depuis le sud-ouest. Phot. Yannis Suire IVR52_20218500806NUCA

L'ancienne ferme vue depuis le sud-est. Phot. Yannis Suire IVR52_20218500805NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maillé : présentation de la commune (IA85002444) Pays de la Loire, Vendée, Maillé
Maisons, fermes : l'habitat à Maillé (IA85002445) Pays de la Loire, Vendée, Maillé
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

Le Petit Bazoin sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

IVR52_20218500080NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

L'ancienne ferme vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20218500806NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

L'ancienne ferme vue depuis le sud-est.

IVR52_20218500805NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation